Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министірлігі
2017 жылғы 24 ақпандағы
№ 234 бұйрығымен бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«23» 06 2025ж.

Тапсырыс беруші, **«Целиноград ауданының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі Акмолинская область, Целиноградский район, с.Акмол, Наурыз, 34, 2 этаж. 87165130370**
:

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

негізінде:
сәйкестік туралы декларациялар (қоса беріледі) **2025 жылғы « » , «СПМК-7» ЖШС, директоры Мырзабаев С.К., г.Алматы, Ауэзовский район, Утеген батыра, 11В БИН020540003997, 87756974305**
.

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытындылар (қоса берілген) **2025 жылғы « » , «ШығысТехБақылау» ЖШС, басшы Оралбекұлы А., №KZ49VJE00055769 30.06.2020ж. БИН 160340013310, тел: 87781700444**
.

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №,, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) **2025 жылғы « » , «Проектный институт Премиум» ЖШС, басшы Баекеева А.К., лицензия №22002377 08.02.2022 жылғы, I категория, БИН900140000132 , 87029758305**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №,,алған күні, БСН, телефон

мердігер (бас мердігер) ұсынған объектінің пайдалануға қабылдауға дайындығын тексеру арқылы: **«Целиноград ауданы Арайлы ауылында дәрігерлік амбулаторияға сыртқы инженерлік желілер салу», II жауапкершілік деңгейі, техникалық қарапайым.**

объектінің атауы, құрылыс түрі (жаңа, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), жауапкершілік деңгейі, объектінің техникалық және технологиялық күрделілігі

мекенжайы бойынша: **Ақмола облысы, Целиноград ауданы Арайлы ауылы.**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

атқарушылық техникалық құжаттаманың толықтығын, оның ішінде 2024 жылғы « » _____ атқарушылық техникалық құжаттаманың электрондық модулі арқылы тексере отырып, ол мынаны растайды:

1. Нысанның құрылысы мына негізде жүргізілді:

1) Арайлы ауылдық округінің 05.02.2024 жылғы №1 жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат;

солардың негізінде жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы.

немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (бөлек бөліктерін) 202 жылғы « » қайта құру (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешімдер.

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Целиноград ауданының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі Ақмола облысы, Целиноград ауданы KZ45REA00419584 23.09.2024ж., №KZ21REA00453869 28.02.2025ж..**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау

3) жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы): **«Проектный институт Премиум» ЖШС, жұмыс жобасы №2024-3**

(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі)

бекітілген: **«Целиноград ауданының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі № 01-04/16 24.07.2024 ж.**

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары белгіленген мерзімде жүргізілді:
жұмыстың басталуы Қыркүйек 2024 ж.
жұмыстың аяқталуы Маусым 2025 ж.
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша, ай: 1
нақты, ай: 3

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуат, өнімділік, өндіріс алаңы, ұзындығы, сыйымдылығы, көлемі, өткізу қабілеті, өткізу қабілеті, жұмыс орындарының саны және т.б., тиісінше мақсатты өнім немесе негізгі қызмет түрлері):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сумен жабдықтау желілерінің ұзындығы	м	194,0		194,0	
Канализация желілерінің ұзындығы	м	76,0		76,0	
Байланыс желілерінің ұзындығы	м	388,0		388,0	
Кабельдік/әуе желілерінің ұзындығы	кВ	158,0/12,0		158,0/12,0	

Жобада көзделген өнімді бастапқы кезеңде жобалау қуаттарын игеру нормаларына сәйкес келетін көлемде шығару (қызметтер көрсету) _____;

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты

<table>
<tr><td colspan="2">Жалпы алаңы</td><td colspan="2">шаршы метр (бұдан әрі – м2)</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Қабаттар саны</td><td colspan="2">қабат</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Құрылыстың жалпы көлемі</td><td colspan="2">текше метр (бұдан әрі – м3)</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Оның ішінде жерасты бөлігі</td><td colspan="2">м3</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанастырасалынғанжәнежанастырасалынғанүй-жайлараланы</td><td colspan="2">м2</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">Көрсеткіштер</td><td colspan="2">Өлшем бірлігі</td><td colspan="2">Жоба бойынша</td></tr>
<tr><td>Пәтер саны</td><td>пәтер алаңы, м2</td><td>Пәтер саны</td><td colspan="2">пәтер алаңы, м2</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="5">Барлықпәтер,оның ішінде:
бірбөлмелі
екібөлмелі
үшбөлмелі
төртбөлмеліжәнеоданкөп</td><td></td><td>жалпы</td><td>тұрғын</td><td></td><td>жалпы</td><td>тұрғын</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

4. Нысан бойынша технологиялық және сәулеттік-құрылыс шешімдері келесі деректермен сипатталады:

Сыртқы электрмен жабдықтау желілері:

Электрмен жабдықтауды қосу нүктесі ретінде 35/10 кВ Максимовка қосалқы станциясынан № 9 10 кВ әуе желісінің жақын тірегі алынады. Қосылу нүктесінен жобаланған КТПН-100/10/0,4-ке дейін 50 мм2 қимасы бар SIP 3 сымын ілулі темірбетон тіректерде 10 кВ әуе желісінің құрылысы жүргізілуде. Әуе желісінің жалпы ұзындығы 10 кВ – 119 м. No1 тірекке RLND-10 типті сызықты айырғыш орнатылған.

Дизельдік электр станциясын орнату резервтік қуат көзі ретінде қарастырылған. ТПН-25/10/0,4 кВ РУ-0,4 кВ-дан дизельдік электр станциясына дейін, АСУ-ға, дизельдік электр станциясынан ғимараттың АСУ-ға дейін учаскелердің АВВбШв, ВБбШв және КВБбШв маркалы кабельдері траншеяларға салынады. Трансформаторлық қосалқы станциялар мен дизельдік электр станциялары үшін қорғаныш жерге тұйықтау тізбектерін орнату қарастырылған. Кабель механикалық зақымданудан ескерту таспасымен, ал басқа коммуникациялармен қиылысқан жерлерде - асбестцемент құбырымен қорғалған.

Сыртқы сумен жабдықтау және су бұру желілері:

Фельдшерлік-акушерлік пункт ғимаратын шаруашылық-ауыз сумен және канализациямен қамтамасыз ету үшін осы су құбыры мен шұңқырды орнатумен гравитациялық канализация. Сумен жабдықтаудың техникалық сипаттамаларына сәйкес қосылу нүктесі қолданыстағы сумен

Гравитациялық дренаж желісі екі қабатты қабырғасы DN/OD 100, 150, тиісінше ішкі диаметрі 96, 139 мм, номиналды сақина қаттылығы SN8 (8 кн/м2) бар полипропиленді гофрленген құбырлардан жасалған. Құбырдың қосылымы розетка болып табылады.

Су құдықтары қабылданады Ø1500 мм және т.б. 901-09-11.84, ГОСТ 8020-90.

Сыртқы байланыс желілері:

Телефонды қосу нүктесі – АТС-93 б. Арайлар. қамтамасыз етілген:

1. АТС-93 учаскесінде Ø63мм полиэтилен құбырында 8 талшықты оптикалық кабельді жерге төсеу. Арайлы – ауылдағы фельдшерлік-акушерлік пункт. Арайлы, Целиноград облысы.

2. Телефон станциясында 8 ОБ үшін оптикалық трансшекаралық сөре орнату. Арайлы және фельдшерлік-акушерлік пункт ғимаратында.

3. 8-талшықты оптикалық кабельді ATS-93 с-та 8 ОБ үшін оптикалық кросс-қосқыш сөреге орнату. Арайлы ауылында және фельдшерлік-акушерлік пункт ғимаратында.

4. Фельдшерлік-акушерлік пункт ғимаратына 8 талшықты оптикалық кабельді енгізу және полиэтилен қорапқа бүкіл бөлме бойынша оптикалық трансшекаралық сөреге төсеу. Фельдшерлік-акушерлік пункт ғимаратының кіреберісі D=63мм полиэтилен құбырдағы ОК-8 маркалы жерасты оптикалық кабельмен жасалған.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтарбойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
Барлығы _____ теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары _____ теңге, құрал-жабдықтар, құралдар мен жабдықтар _____ теңге;

8. Пайдалануға қабылданған негізгі қорлардың сметалық құны _____ теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстарының құны _____ теңге; жабдықтардың, құрал-саймандардың және инвентарьлардың құны _____ теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100% көзделеді және іс жүзінде 100% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы «С»-қалыпты;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған: **«Целиноград ауданы Арайлы ауылында дәрігерлік амбулаторияға сыртқы инженерлік желілер салу», пайдалануға қабылдау.**

объектінің (кешеннің) атауы

салынған: **«Целиноград ауданы Арайлы ауылында дәрігерлік амбулаторияға сыртқы инженерлік желілер салу», пайдалануға қабылдау.**

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші :

«Целиноград ауданының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі Ереже негізінде әрекет ететін _____,

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

_____ *Мөрдің орны (болған жағдайда)*

Техникалық қадағалау:

1) аттестатталған сарапшы(-лар): _____

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні

_____ *Мөрдің орны (болған жағдайда)*

2) аккредиттелген ұйым **«ШығысТехБақылау» ЖШС директоры Оралбекұлы А.**

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні

_____ Мөрдің орны (болған жағдайда)

Оралбекұлы А., аттестат №KZ49VJE00055769 от 30.06.2020ж.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестат мамандығы, қолы, күні

_____ *Мөрдің орны (болған жағдайда)*

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

_____*Место печати (при наличии)*

2) ұйым: **«Проектный институт Премиум» ЖШС Баекеева А.К.**

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні

_____ Мөрдің орны (болған жағдайда)

Баекеева А.К., приказ №71 11.09.2024ж.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні)

_____ Мөрдің орны (болған жағдайда)

3) аттестатталған сарапшы(-лар): _____

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні)

_____ Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) «СПМК-7» ЖШС директоры Мырзабаев С.К.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы

_____ Мөрдің орны (болған жағдайда)

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 06 2025г.

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел строительства Целиноградского района» Акмолинская область, Целиноградский район, с.Акмол, Наурыз, 34, 2 этаж. 87165130370 .**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от « » 2025г., Товарищество с ограниченной ответственностью «СПМК-7», Мырзабаев Самат Кенжекұлұлы, г.Алматы, Ауэзовский район, Утеген батыра, 11В БИН020540003997, 87756974305 .**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от « » 2025г., Товарищество с ограниченной ответственностью «ШығысТехБақылау», руководитель Оралбекұлы Асхат, аттестат №KZ49VJE00055769 от 30.06.2020г., БИН 160340013310, тел: 87781700444 .**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **« » 2025г., Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектный институт Премиум», председатель Баекеева Алия Куанышпаевна, лицензия №22002377, от 08.02.2022года, I категория, БИН900140000132 , 87029758305 .**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство наружных инженерных сетей к врачебной амбулатории в с. Арайлы Целиноградского района», II уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Акмолинская область, Целиноградский район, с.Арайлы.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____ 2024г., подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на землю выдано Арайлынским сельский округ от 05.02.2024 №1;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » 20 года № _____.

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Отдел строительства Целиноградского района» KZ45REA00419584 от 23.09.2024г., №KZ21REA00453869 от 28.02.2025г.** .

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО «Проектный институт Премиум», рабочий проект №2024-3 .

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **Государственное учреждение «Отдел строительства Целиноградского района, № 01-04/17 от 24.07.2024 года** .

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ Сентябрь 2024 года;

окончание работ Июнь 2025 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1
фактически, месяц: 3

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Протяженность сетей водоснабжения	м	194,0		194,0	
Протяженность сетей канализации	м	76,0		76,0	
Протяженность сетей связи	м	388,0		388,0	
Протяженность сетей кабельной линии электропередач/воздушной	м	158,0/12,0		158,0/12,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

<table>
<tr><td>Показатели</td><td>Единица измерения</td><td>По проекту</td><td>Фактически</td></tr>
<tr><td>Общая площадь</td><td>метр в квадрате (далее – м2)</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Число этажей</td><td>этаж</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Общий строительный объем</td><td>метр в кубе (далее – м3)</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>В том числе подземной части</td><td>м3</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений</td><td>м2</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="3">Показатели</td><td colspan="2">По проекту</td><td colspan="2">Фактически</td></tr>
<tr><td>Чило квартир</td><td>площадь квартир, м2</td><td>число квартир</td><td colspan="2">площадь квартир, м2</td></tr>
<tr><td></td><td>общая</td><td>жилая</td><td></td><td>общая</td><td>жилая</td></tr>
<tr><td>Всего квартир, в том числе:
однокомнатных
двухкомнатных
трехкомнатных
четырехкомнатных
и более</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные сети электроснабжения:

За точку подключения электроснабжения принимается ближайшая опора ВЛ-10 кВ №9 от ПС 35/10кВ "Максимовка".

От точки подключения до КТПН- 100/10/0.4 осуществляется строительство ВЛЗ-10 кВ на ж/б опорах с подвеской провода марки СИП 3 сечением 50мм2. Общая протяженность ВЛЗ-10 кВ-119м. На опоре №1 устанавливается линейный разъединитель типа РЛНД-10.

В качестве резервного источника питания предусматривается установка ДЭС. От РУ-0.4 кВ КТПН-25/10/0.4 кВ до ДЭС, до ВРУ, от ДЭС до ВРУ, в траншеях прокладываются кабели марки АВБбШв, ВБбШв и КВБбШв расчетных сечений. Предусматривается устройство контуров защитного заземления ТП и ДЭС. От механических повреждений кабель защищается сигнальной лентой, в местах пересечения с другими коммуникациями - асбестоцементной трубой.

Наружные сети водопровода и канализации:

Для обеспечения здание фельдшерско-акушерского пункта хоз-питьевой водой и водоотведением предусматривается строительствоводопровода и самотечной канализации с

установкой выгреба. Точка подключения согласно ТУ на водоснабжения - существующий водопровод. Количество точек 1 шт. Сети водоснабжения выполняются из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001. На сети установлен пожарный гидрант и необходимая запорная арматура.

Самотечная сеть водоотведения выполнена из полипропиленовых гофрированных труб с двухслойной стенкой DN/OD 100, 150 с внутренним диаметром 96, 139мм соответственно, с номинальной кольцевой жесткостью SN8 (8кн/м2). Соединение труб раструбное.

Водопроводные колодцы приняты Ø1500 мм по т.п. 901-09-11.84, ГОСТ 8020-90.

Наружные сети связи:

Точка подключения телефонизации - АТС-93 с. Арайлы. предусмотрено :

1. Прокладка 8-ми волоконного оптического кабеля в грунте в п/э трубе Ø63мм на участке АТС-93 с. Арайлы - фельдшерско-акушерский пункт в с. Арайлы Целиноградского района.

2. Монтаж оптической кроссовой полки на 8 ОВ в АТС с. Арайлы и в здании фельдшерско-акушерского пункта.

3. Монтаж 8-ми волоконного оптического кабеля в оптическую кроссовую полку на 8 ОВ в АТС-93 с. Арайлы и в здании фельдшерско-акушерского пункта.

4. Ввод 8-ми волоконного оптического кабеля в здание фельдшерско-акушерского пункта, и прокладка в п/этиленовом коробе по помещению до оптической кроссовой полки. Ввод в здание фельдшерско-акушерского пункта выполнен подземным оптическим кабелем марки ОК-8 в полиэтиленовой трубе Д=63мм

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____ тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания «С»- нормальный;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство наружных инженерных сетей к врачебной амбулатории в с. Арайлы Целиноградского района»,** принять в эксплуатацию _____.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
ГУ «Отдел строительства Целиноградского района», в лице _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

_____ *Место печати (при наличии)*

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

_____ *Место печати (при наличии)*

2) аккредитованная организация **ТОО «ШығысТехБақылау», директор Оралбекұлы Асхат**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

_____ Место печати (при наличии)

Оралбекулы Асхат, аттестат №KZ49VJE00055769 от 30.06.2020г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

_____ *Место печати (при наличии)*

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

_____ *Место печати (при наличии)*

2) организация **ТОО «Проектный институт Премиум», Баекеева Алия Куанышпаевна**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

_____ Место печати (при наличии)

Баекеева Алия Куанышпаевна, приказ №71, от 11.09.2024 года.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

_____ *Место печати (при наличии)*

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

_____ *Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «СПМК-7», в лице директора Мырзабаев Самат Кенжекулулы _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

_____ *Место печати (при наличии)*

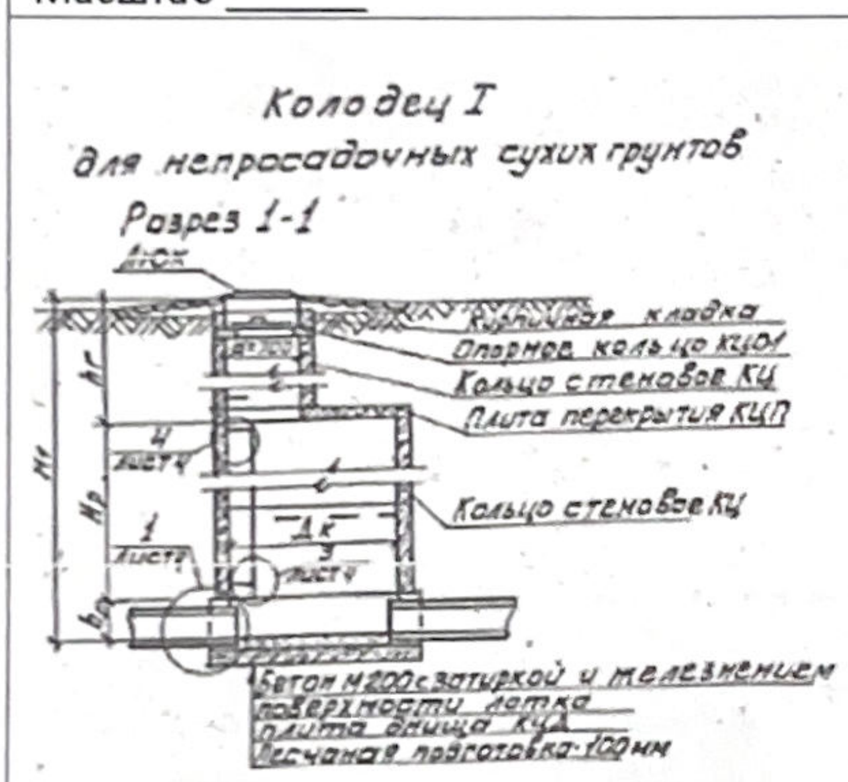
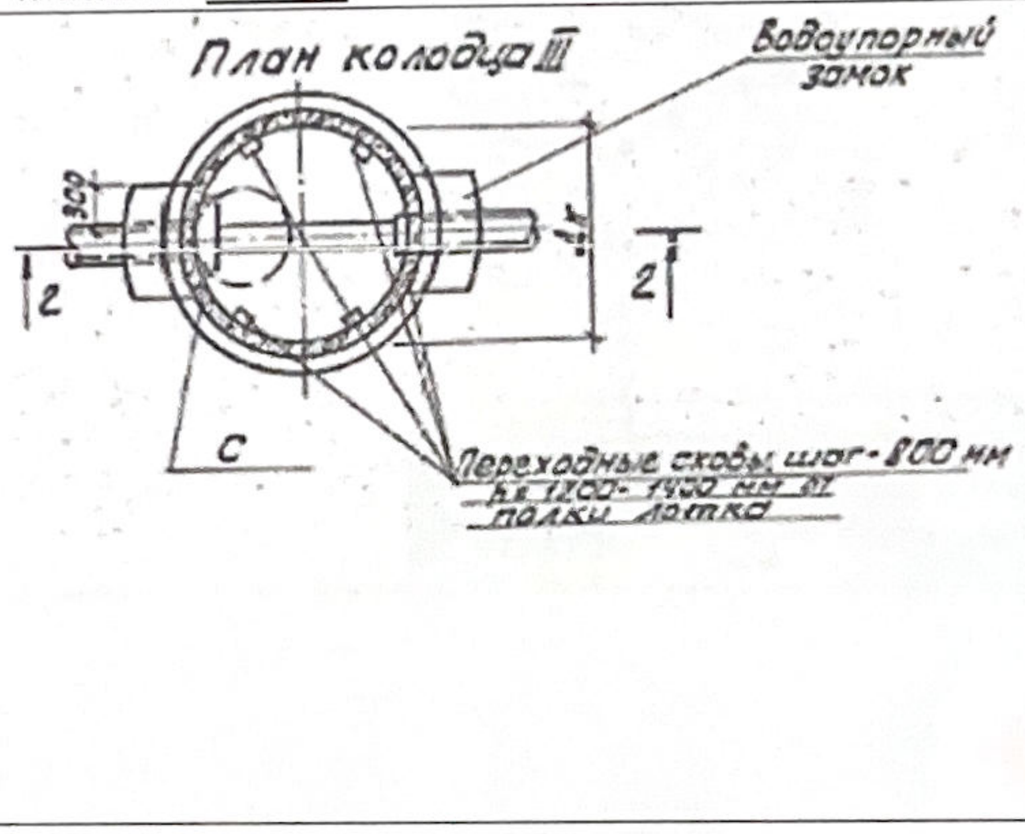
Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) полиэтиленовая	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	194	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	4	
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		

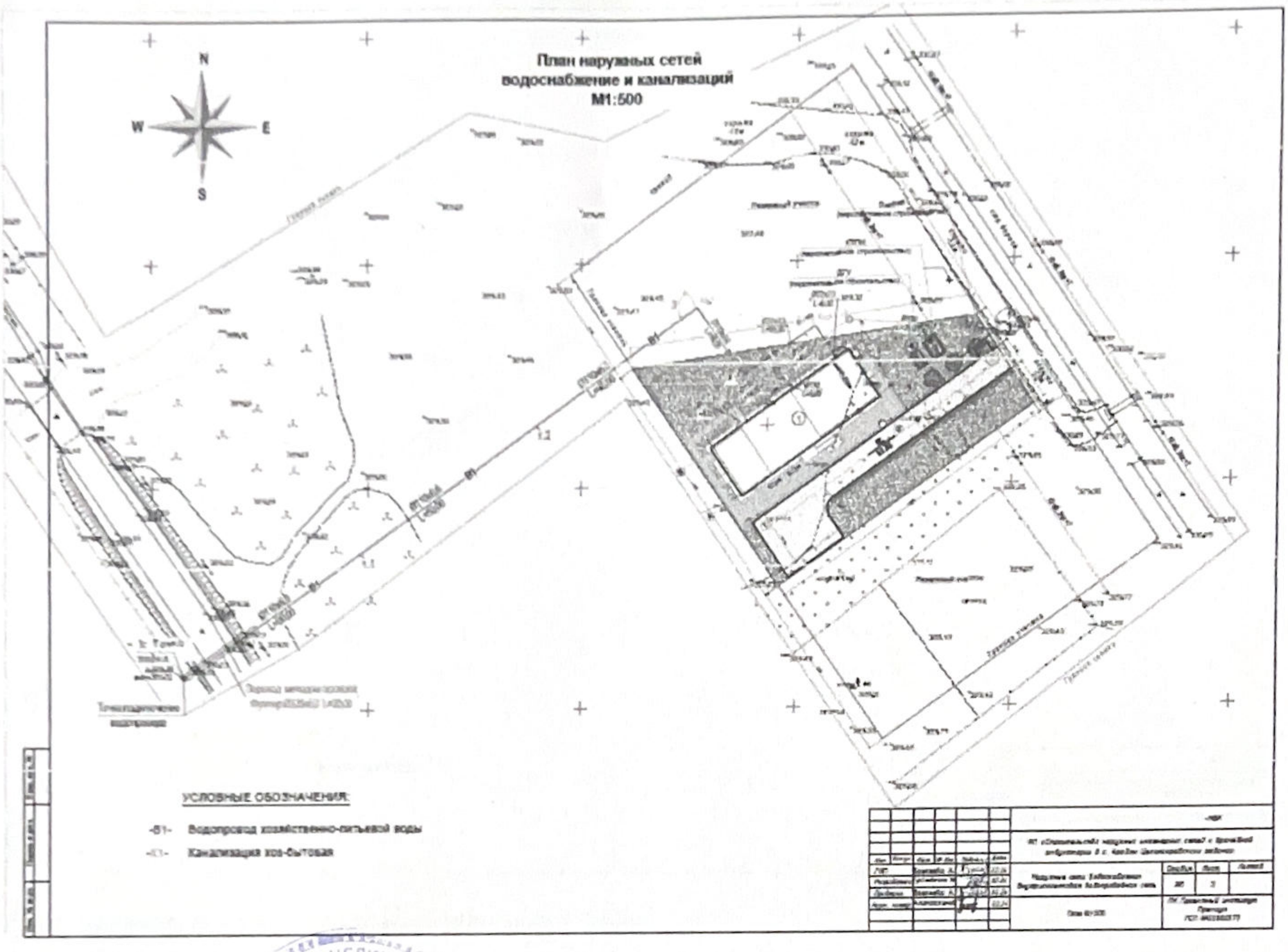
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб	м	76	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____
	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Колодец из сборных железобетонных элементов д.1500	Серия 3.900.1-14	Железобетон	1500	4	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

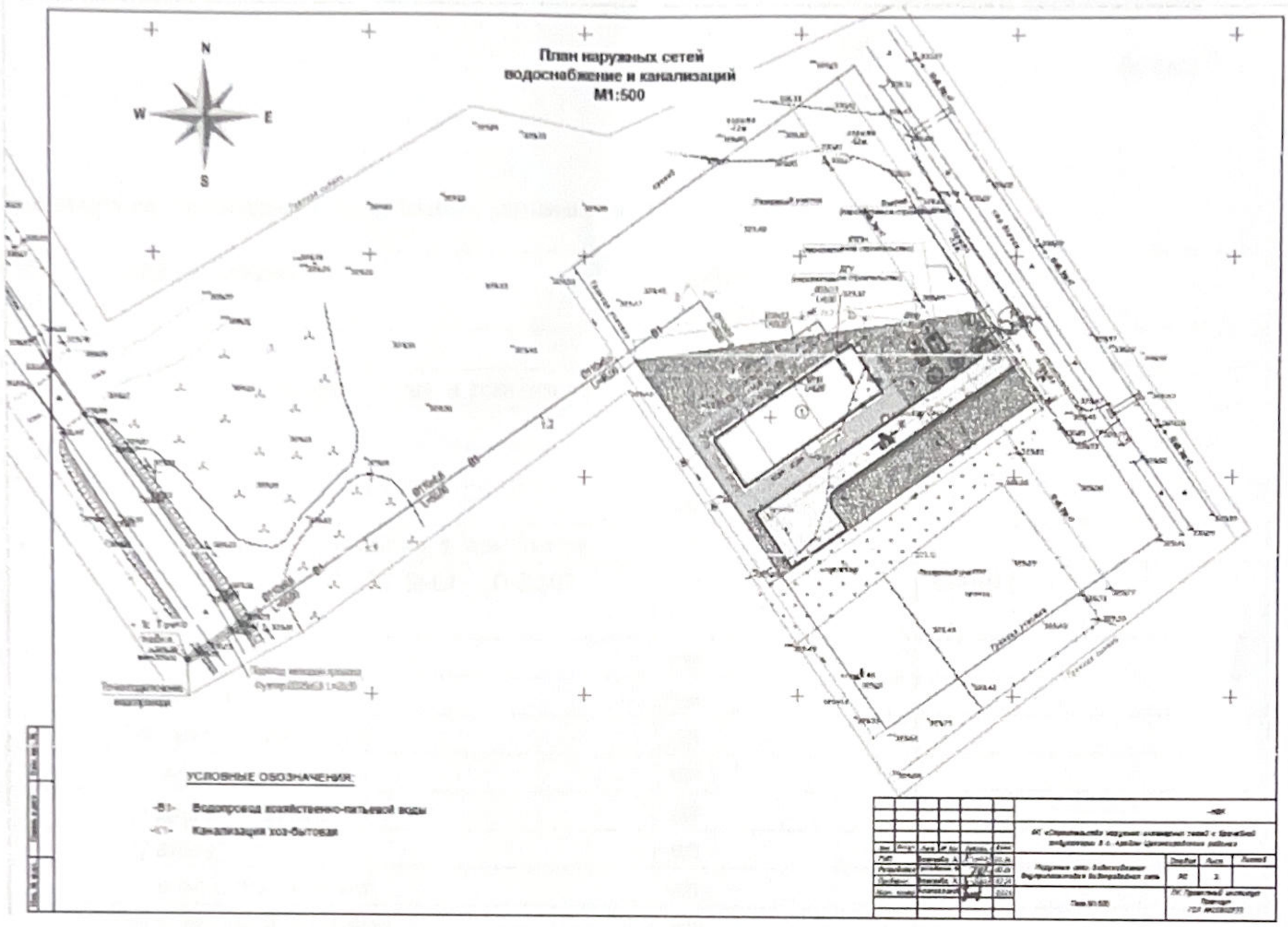
Авторский надзор

Баекеева А.К. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Графическое исполнение



Протяженность труб сетей водоснабжения – 194м

Общая протяженность сетей электроснабжения ВЛ-10кВ – 39м

Общая протяженность сетей электроснабжения КЛ-0,4кВ – 186,16м

Заказчик

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Баекеева А.К. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

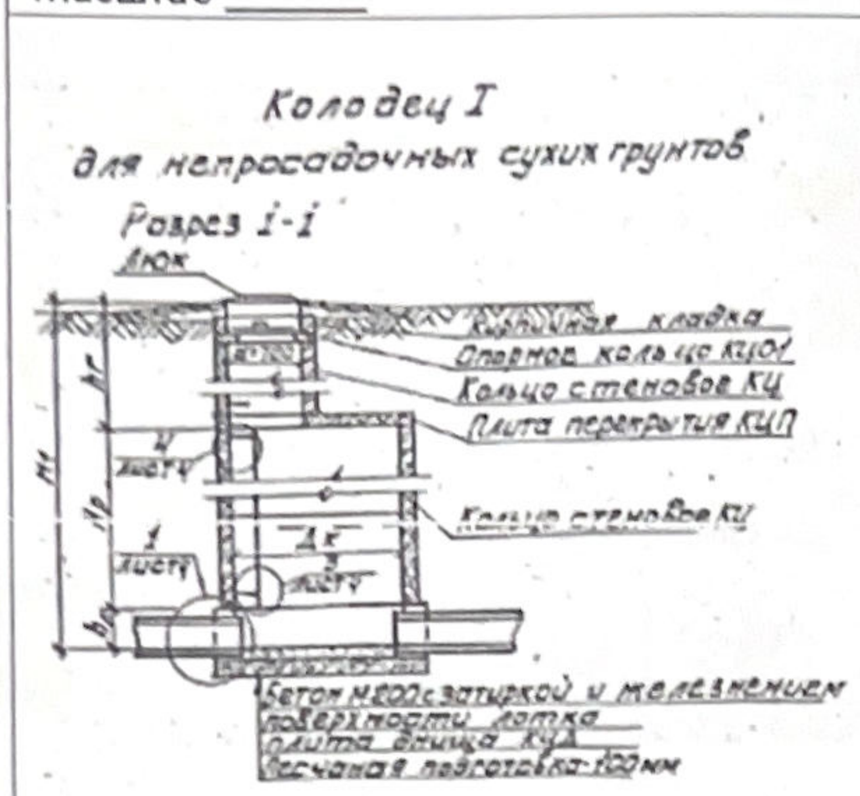
Приложение 16 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

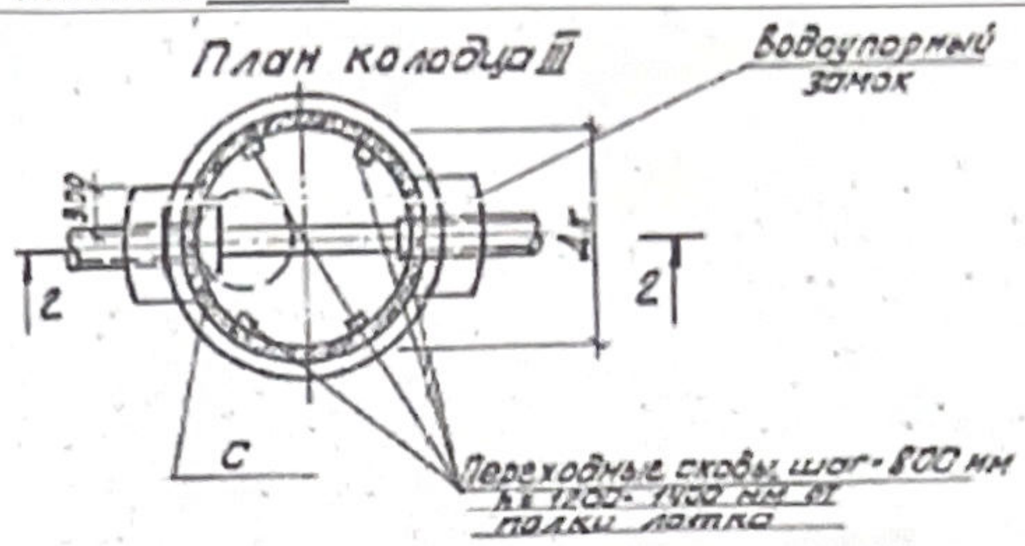
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) КС-ОКТО П-6-G.652.D-CF-7,0-3203	км	0,4692
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Прочие устройства		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____





Спецификация

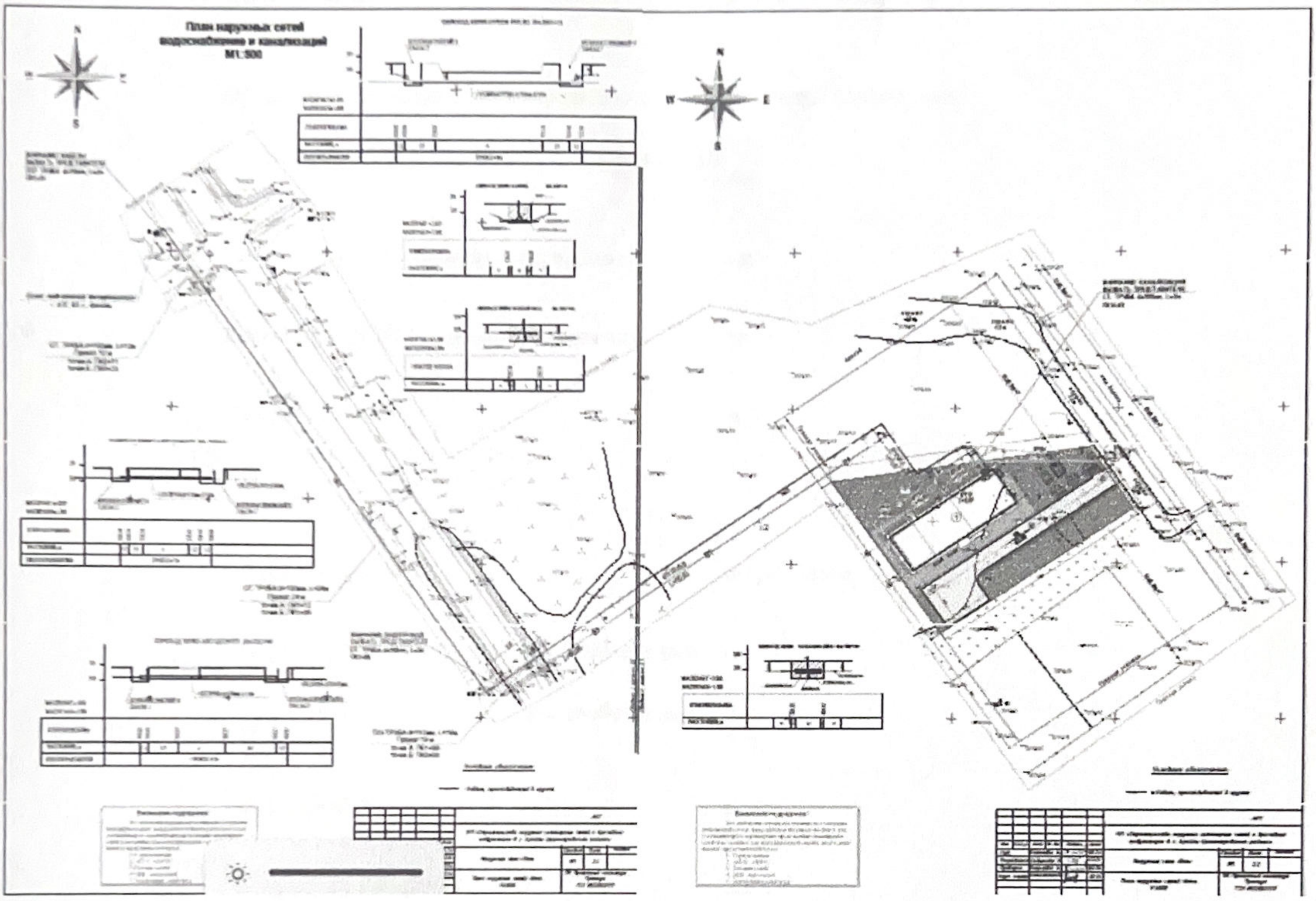
№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Горизонтальный разрез НУП	Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам



Заказчик

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Баекеева А.К. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "Проектный институт Премиум" ӨНДІРІСТІК КООПЕРАТИВІ АЛМАТИНСКАЯ ОБЛ Г.ТАЛДЫКОРГАН РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения …	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	1
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	0,025
	2) алюминиевые	км	0,16116
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	7
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	

10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Баекеева А.К. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)