ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№4813 «31» 12 2021 ж.
01 – 01

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« » . 2021 г.

Заказчик: ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 27.12.2021 г ***ПК "Агроспецмонтаж" Лицензия:16016238, 21.10.2016, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мусрепова, 20.***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от : 27.12.2021 г ***ТОО «ЮжКазЭксперт» , Республика Казахстан, г. Шымкент, Абайский район; Талха Айменова, 62, Экспертом Каржаубаев Руслан Бауыржанович KZ10VJE 00018447; KZ94VJE00015868; KZ29VJE00019172;***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от: 27.12.2021 г ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40 Сарсенбаев Кайрат Ануарович , Проектировщик***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)к приемке в эксплуатацию объекта «***Строительство водопроводной линии по ул. Заря в дачном участке Сабалак, город Кызылорда»***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***ул. Заря в дачном участке Сабалак г.Кызылорда***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***08.11.2021 года № 354***

наименование органа вынесшего решение

либо решения реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действии_ ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» KZ45REA00258758 от 29.12.2021 г***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***12.2021 год***;

месяц, год

окончание работ ***12. 2021год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *4* ;

фактически, месяц: 1 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
водопроводной линия	**м**	**98,5**	**-**	**98,5**	**-**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)	-	-
Число этажей	Этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)	-	-
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-		-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Система водоснабжения объекта объединенная, хозяйственно-питьевая - производственная и противопожарная.

В районе одноэтажной застройки поселка по улицам устанавливаются колодцы. По степени обеспеченности подачи воды потребителям относятся III категорий. Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления. Точка подключения предусматривается от сущ. водопровода согласно ТУ. Водопроводные сети запроектированы из полиэтиленовых труб марки ПЭ 100 SDR 17 по ГОСТ 18599-2001, диаметр колеблется от Д=110 мм, при минимальной глубине заложения -2,10 и 2,20м. На сети запроектированы смотровые колодцы диаметром 1500 мм из сборных железобетонных колец, оборудованные необходимой арматурой по т.п. 901-09-11.84**. Фасонные части в колодцах предусматриваются из стальных труб по ГОСТ 10704- 91, где соединение труб осуществляется с помощью отформованных буртов на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами. На сети водопровода предусмотрена установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах с запорно-регулирующими арматурами, позволяющими отключать поврежденные участки сети на время аварии. На проектируемых участках сети водопровода поселка предусмотрены водопроводные колодцы на

подключения индивидуальных жилых домов с запорными арматурами. На пониженных точках каждого участка, а также в местах выпуска воды от промывки трубопроводов предусматриваются выпуски. На повышенных переломных точках профиля предусмотрены вентили для спуска возоуха. Переход укладываются из стальных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной антикоррозийной изоляцией, защищенный от механических повреждений футляром из стальных труб с весьма усиленной антикоррозийной изоляцией. Районы застроены 1 этажными жилыми домами. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001, ПЭ100 SDR17 тип "питьевая" d110x6.6, d50x3.0, d25x2.3. Соединение труб - фланцевое - осуществляется с помощью отформованных буртиков на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами. Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления. Общая протяженность сети составляет – 631,5м. В местах пересечения водопровода с канализацией, а также фасонные части в водопроводных колодцах – трубы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. При пересечении с действующими подземными коммуникациями разработку грунта траншеи вести вручную по 2.0 метра в каждую сторону. Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84. Ж/б кколодцы на сети смонтировать с предварительным уплотнением грунта в основании на глубину до 0,3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего - 3,782 млн тенге;

в том числе строительно-монтажных работ; 1,554 млн тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря 2,227 млн тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3,782 млн тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 1,554 млн тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2,227 млн тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 85 % и фактически применено 85 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **- ;**

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной

документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство водопроводной линии по ул. Заря в дачном участке Сабалак, город Кызылорда»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима поселка Тасбугет города Кызылорды" акимата города Кызылорда, 120018, г. Кызылорда, п. Тасбугет, Зейнулла Шукуров, 11***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Экспертом Каржаубаев Руслан Бауыржанович KZ10VJE00018447; KZ94VJE00015868; KZ29VJE00019172;***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО «ЮжКазЭксперт» , Республика Казахстан, г. Шымкент, Абайский район; Талха Айменова, 62,***

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Каржаубаев Руслан Бауыржанович KZ10VJE00018447; KZ94VJE00015868; KZ29VJE00019172;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ***ТОО «САРТОБЕ», 17011733, 27.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда , Мкр. Шугла , 40***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ПК "Агроспецмонтаж" Лицензия:16016238, 21.10.2016, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, Мусрепова, 20***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)