Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"18" 12 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «Құрылыс-Сервис-СК» РК, Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск ул. Смирнова, 68

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора ТОО «Құрылыс-Сервис-СК» Марлагина Александра Ивановича

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: Строительство 100 квартирного жилого дома в микрорайоне «Береке» в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является Коммунальное Государственное Учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска » в лице руководителя Сабралина Серика Аубакировича

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Стройфинанс», ТОО «УК-Строй», ТОО «Crystal Consruction Group», ТОО «КазГорСтрой-Консалтинг», ТОО «Севгражданстрой»

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Севгражданпроект» заказ № 8007

„(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) приказ №63 от 07 марта 2018 года утвердил КГУ «Отдел строительства г,Петропавловска»

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	1743,65	1743,65
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	28143,42	28143,42
В том числе подземной части	м3	3821,31	3821,31
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
	100	общая	жилая	100	общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных	20	1261,1	378,5	20	1261,1	378,5
двухкомнатных	22	1101	606,3	22	1101	606,3
трехкомнатных	58	3644,05	2578,04	58	3644,05	2578,04

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные и внутренние стены – несущие; фундаменты – свайные; стены подвала сборные бетонные по ГОСТ 13579-78*; наружные стены – колодцевая кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-2012 с облицовкой керамическим кирпичом марки 125F 35; перегородки кирпичные по ГОСТ 530-2012, легкобетонные; лестницы сборные железобетонные по серии 1.151.1-6, 1.152.1-8 перекрытия сборные железобетонные панели по серии 1.141.1; покрытие здания сборные железобетонные панели по серии 1.141.1; кровля – профнастил с полимерным покрытием крыша стропильная, чердачная из древесины; перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1; окна – индивидуальные по основании ГОСТ 30674-99 из ПВХ профилей (усиленных металлическими вкладышами) с 2-х камерным стеклопакетом; внутренние двери по ГОСТ 6629-88; наружные двери – металлические; полы – линолеум, керамическая плитка;

утеплитель покрытия, стен – покрытие λ=40 кг/м3 с легкобетонной стяжкой; стены – пенополистирол λ=40 кг/м3.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 06.2018;

(месяц, год)

окончание работ 11.2019;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;

фактически, месяц: 17;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Калиничев А.В. – генеральный директор ТОО «Петропавловские Тепловые Сети»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Саутов А.Х. – технический директор ТОО «Кызылжар су»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Казановский А.А. – генеральный директор АО «СК РЭК»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Иванов О.А. – директор ТОО «Горгаз-Сервис»_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Ешмухамбетов А.С. – директор СК ТУМС СРДТ филиал АО «Казахтелеком»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения____Сыздыкова А.С. и.о. главного специалиста отдела реабилитации инвалидов_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект 100 квартирный жилой дом в микрорайоне «Береке»_____

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Курылыс-Сервис-СК» Марлагин___ Александр Иванович_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)