Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" апреля 2025 года

Заказчик Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области», в лице руководителя Антазиева Алибек Сайновича, БИН 060240004327, телефон 8(7112)504201, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, ул. Х. Чурина,116

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «28» апреля 2025 года

Товарищества с ограниченной ответственностью "Батыс Котло Монтаж", директор Балмулдин Дамир Умирзакович, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица Бухарская, дом №5, БИН 100340019001, телефон 8(7112)276615

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «28» апреля 2025 года
ТОО «Асемжоба», БИН: 180140021279, адрес: РК, г.Уральск, улица Исатай-Махамбет, дом 68, эксперт: Идресов Манарбек Сибатович, аттестат: KZ74VJE00028159 от 28.08.2012 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «28» апреля 2025 года
ТОО «ROLS STAR», БИН: 071240012194, адрес: РК, г.Алматы, Бостандыкский район, улица Сатпаева, дом 90/1, главный инженер проекта: Нәмет Қайрат Сапарбекұлы

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительсто наружных инженерных сетей по объекту Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с.Конеккеткен Акжаикского района ЗКО»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу _Республика Казахстан, ЗКО, Акжаикский район, с. Конеккеткен
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "24" октября 2023 года № 4. Решение акима Конеккеткенского сельского округа Акжаикского района

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от " 01 " ноября 2023 года № №KZ31VUA01012298, Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области»;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____KZ43REA00448526_____от 28.01.2025

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) _ТОО «ROLS STAR», Заказ №06-2023

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) __руководителем Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области»;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __январь__2025 ;
месяц, год

окончание работ ___апрель__2025 ;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: __3__;
фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту	Фактически

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория электроснабжения	Категория	2	2	2	2
Общая расчетная мощность по проекту	кВт	30,0	30,0	30,0	30,0
Расчетный ток	А	49,1	49,1	49,1	49,1
Источник напряжения 10кВ	кВ	ВЛ-10кВ	ВЛ-10кВ	ВЛ-10кВ	ВЛ-10кВ
Протяженность трассы ВЛЗ-10кВ	м	171	171	171	171
Количество опор ВЛЗ	шт	6	6	6	6
Хозяйственно-питьевой водопровод В1	л/с	0,39	0,39	0,39	0,39
Хозяйственно-бытовая канализация К1	л/с	1,99	1,99	1,99	1,99
Наружное пожаротушение	л/с	5,0	5,0	5,0	5,0
Наружные сети газоснабжения	м3/час	5	5	5	5
Сигнальный столбик	шт	8	8	8	8
Проектируемая кабельная канализация протяженностью	м	570	570	570	570

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Технические условия:

-Технические условия №128 от 28.09.2023 года, выданные МК «Жайықтехсервис» на подключение объекта к водопроводной сети;

- Технические условия вх. №07-АГХ-2023-000000115 от 26.10.2023 года, выданные АО «КазТрансГаз Аймак» на подключение объекта к газопроводной сети;

-Технические условия от 06.10.2023 года, выданные ТОО «КАЗАКТЕЛЕКОМ» на подключение объекта к сетям связи;
-Технические условия №7-32-6/18 от 28.09.2023 года, выданные ТОО «Западно- Казахстанская региональная электросетевая компания» на подключение объекта к сетям электроснабжения;

Проектные решения:

Наружные сети электроснабжения

Электроснабжение строительство фельдшерско-акушерских пунктов в с. Конеккеткен Акжаикского района ЗКО, осуществляется от проектируемой трансформаторной подстанции КТПН-10/0,4.
Согласно выданных тех.условии №7-32-6/18 от 28.09.2023г подключение КТПН-10/0,4 осуществляется от ближайшей опора существующей по ВЛ-10кВ Л-5 "ЦУ" от ПС-35/10кВ "Конеккеткен" со строительством одноцепной ВЛ-10кВ проводом СИП-3.
Выбор марок и сечения проводов произведен по их механической прочности с учетом токовых нагрузок и потере напряжения у потребителя, не превышающей 5%. Приняты провода марки СИП-3, сечением 1х50мм.
Строительство ВЛ-10кВ предусматривается с применением на ж/б стойках серии СВ- 105 подвеской самонесущих изолированных проводов марки СИП-3.

Объемно-планировочные показатели

Наименование	Показатель
Категория электроснабжения	2 категория
Общая расчетная мощность по проекту	30,0 кВт
Расчетный ток	49,1 А
Источник напряжения 10кВ	ВЛ-10кВ
Протяженность трассы ВЛЗ-10кВ	171 м
Количество опор ВЛЗ	6 шт

Наружные сети водоснабжения и канализации

Источником водоснабжения являются наружные сети централизованного водопровода с. Конеккеткен. Точкой подключения служит существующая сеть диаметром Ø110мм, сеть незакольцованный. Напор в точке подключение Р=2,5атм (25 метров). Проектируемые сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых питьевых труб по ГОСТ 18599- 2001 Ø110х6.6мм марки РЕ100 SDR17. Вводы водопровода в здания выполнить из труб стальных электросварных ГОСТ 10704-91. Трубопроводная арматура и фасонные части в колодцах - стальные.

Проектируемые водопроводные колодцы приняты по ТПР 901-09-11.84 из сборных ж/б элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1 диаметром 1500 мм. Вокруг горловины водопроводных колодцев предусмотрено устройство отмостки с уклоном 0,03 от сооружения. Ширина отмостки должна быть 1 м, бетон марки кл. В7.5, толщиной 150мм. В качестве уплотняющего материала во фланцевых соединениях применяется мягкая эластичная резина толщиной 5мм. Пересечение пластмассовыми трубопроводами стенок колодцев предусмотрено в пластмассовых гильзах. Зазор между гильзой и трубопроводом заделать водонепроницаемым эластичным материалом. Соединение пластмассовых труб со стальными следует выполнить при помощи втулок и свободных фланцев.
Основание под трубопроводы принято естественное песчаное основание. При обратной засыпке траншеи с пластмассовым трубопроводом над верхом трубы следует предусматривать

защитный слой толщиной 30см из мягкого местного грунта, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д) При этом применении ручных и механических трамбовок непосредственно над трубопроводом не допускается.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов ПГ-1, Расход воды на наружное пожаротушение принят 5 л/сек, согласно приложению 4 к Техническому регламенту "Общие требования к пожарной безопасности".

Основные показатели по системам водоснабжения и канализации

Наименование системы	Расчетный расход воды		
	м3/сут.	м3/час	л/с
Хозяйственно-питьевой водопровод В1	0,75	0,45	0,39
Хозяйственно-бытовая канализация К1	0,6	0,45	1,99
Наружное пожаротушение			5,0

Наружные сети газоснабжения

Газопровод низкого давления Р=0.003 МПа запроектирован подземным из ПЭ трубы ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. и надземным из стальных труб по ГОСТ 10704- 91.
Подземный газопровод при переходе через местные автодороги и улицы проложить в ПЭ футляре (открытым способом).
Газопровод проложен согласно СН РК 4.03-01-2011.
Для сварки ст. газ-да применять электроды типа Э42, Э42А по ГОСТ 9467-75.
Проект выполнен в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, МСП 4.03-103- 2005 и ТПБ и ТР Технический регламент "Требования к безопасности систем газоснабжения" от 2009 г. Монтаж и испытание газопровода вести в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011 и Технического регламента "Требования к безопасности систем газоснабжения природными газами".
Положение и глубину заложения существующих сетей уточнить при производстве работ. Монтаж и испытание газопровода вести в соответствии с требованиями СН РК 4.03- 01-2011, МСП 4.03-103-2005, Требования по безопасности объектов систем газоснабжения, утвержденных постановление Правительства РК от 5 августа 2014г.
После монтажа и испытания надземный газопровод защитить от коррозии покрытием из 2-х слоев эмали ПФ-115, по 2-м слоям грунтовки в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 года. Проект выполнен в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, МСП4.03-103- 2005.

Наружные сети связи

Проектом предусматривается прокладка кабелям КС-ОКГ-П-4-G от существующая АТС здания строительство фельдшерско-акушерских пунктов в с. Конеккеткен Акжаикского района ЗКО.
Прокладка осуществляется в проектируемой кабельной канализации в траншее в защитной двустенной гофрированной трубе ПНД Ø50мм протяженностью L=375 метров.
В качество смотровых устройств проектируемой кабельной канализации применяются сигнальные столбики для прокладки кабелей.

В качестве распределительных устройств сети связи используются шкаф распределительный типа ОРК.
Распределительные телефонные сети выполняются оптическими кабелями типа КС- ОКГ-П-4-G. Проект выполнен в соответствии с требованиями "Правил устройства электроустановок".

Технико-экономические показатели

Наименование	Показатель
Сигнальный столбик, шт	8
Проектируемая кабельная канализация протяженностью, м	570

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 48 857,132 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 31 735,442 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 496, 803 тысяч тенге, прочие работы и затраты 16 624,887 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

принять в эксплуатацию: «Строительсто наружных инженерных сетей по объекту Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с.Конеккеткен Акжаикского района ЗКО»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области», руководитель Антазиев Алибек Сайнович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

« _____ » _____ 2025 г. _____ А.С. Антазиев

М.П. подпись

Технический надзор:

организация ТОО «Асемжоба», руководитель: Хамитова Зайра Жанибековна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

« _____ » _____ 2025 г. _____ Ж.З. Хамитова

дата подпись

М.П.

аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

ТОО «Асемжоба», Эксперт: Идресов Манарбек Сибатович, аттестат: KZ74VJE00028159 от 28.08.2012 года

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

« _____ » _____ 2025 г. _____ С.М. Идресов

дата подпись

М.П.

Авторский надзор:

организация: ТОО «ROLS STAR», руководитель: Тлеубаев Акылбек

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

« _____ » _____ 2025 г. _____ А.Тлеубаев

дата подпись

М.п.

эксперт(ы) по авторскому надзору:

ТОО «ROLS STAR», главный инженер проекта: Нәмет Қайрат Сапарбекұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

« _____ » _____ 2025 г. _____ Қ.С. Нәмет

дата подпись

М.п.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Батыс Котло Монтаж»,

Директор: Балмулдин Дамир Умирзакович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

« _____ » _____ 2025 г. _____ Д.У. Балмулдин

М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	0,221
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		6
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) угловая анкерная	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	6
	5) промежуточная	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	0,663
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		6
	1) железобетонные	шт	6
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Заземляющий проводник	м	2

14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	

Заказчик: ГУ «Управление строительства ЗКО»

Заместитель руководителя: Молдашев Нуркен Елдилович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:

ТОО «ROLS STAR», главный инженер проекта: Нәмет Қайрат Сапарбекұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	0,035	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) полиэтиленовая	м	35,35	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Колодец ж/б	шт	2	
4	Задвижка d- 100	шт	1	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d- 25	шт	1	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт	1	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		

	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик: ГУ «Управление строительства ЗКО»

Заместитель руководителя: Молдашев Нуркен Едилович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:

ТОО «ROLS STAR», главный инженер проекта: Нәмет Қайрат Сапарбекұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	180	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Отвод d = 63	шт	2	
6	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
7	Муфта d = 32	шт		
	d =	шт		
8	Кран	шт	1	
	d =	шт		
9	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
	Переходники	шт	1	
10	Затворы поворотные	шт		

Заказчик: ГУ «Управление строительства ЗКО»

Заместитель руководителя: Молдашев Нуркен Едилович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:

ТОО «ROLS STAR», главный инженер проекта: Нәмет Қайрат Сапарбекұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	375
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	425
	1) марка ОК-КР3-16SC	км	425
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Столбик сигнальный, в том числе:	шт	9
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты оптическая соединительные	шт	1
6	Оптическая распределительная коробка:	шт	1
7	Патч-корд волокнно-оптический	шт	2

Заказчик: ГУ «Управление строительства ЗКО»

Заместитель руководителя: Молдашев Нуркен Едилович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:

ТОО «ROLS STAR», главный инженер проекта: Нәмет Қайрат Сапарбекұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.