РУДНЫЙ ҚАЛАСЫ
РУДНЫЙ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
«РУДНЫЙ ҚАЛАЛЫҚ ҚҰРЫЛЫС
БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ

ГОРОД РУДНЫЙ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РУДНЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСВА»
АКИМАТА ГОРОДА РУДНОГО

111500, Қостанай обл., Рудный қ.,
Космонавтов даңғылы, 12 үй
Тел./факс +7 (71431) 4-61-00, 3-90-28
e-mail: stroyka_rud@mail.kz

111500, Костанайская обл., г. Рудный,
Проспект Космонавтов, дом 12
Тел./факс +7 (71431) 4-61-00, 3-90-28
e-mail: stroyka_rud@mail.kz

**БҰЙРЫҚ**
**№**24 / 2023ж 20 маусым

**«Қостанай облысы Рудный қаласының аз қабатты құрылыс салынған 22, 26, 27 ықшамауданын газдандыру» салынған объектіні қабылдау актісін бекіту туралы**

«Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 73-бабының 4-тармағына сәйкес **БҰЙЫРАМЫН**:

«Қостанай облысы Рудный қаласының аз қабатты құрылыс салынған 22, 26, 27 ықшамауданын газдандыру» салынған объектіні қабылдау актісі бекітілсін.

**Басшы** **Д. Жакенов**

РУДНЫЙ ҚАЛАСЫ
РУДНЫЙ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
«РУДНЫЙ ҚАЛАЛЫҚ ҚҰРЫЛЫС
БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ

ГОРОД РУДНЫЙ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РУДНЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСВА»
АКИМАТА ГОРОДА РУДНОГО

111500, Қостанай обл., Рудный қ.,
Космонавтов даңғылы, 12 үй
Тел./факс +7 (71431) 4-61-00, 3-90-28
e-mail: stroyka_rud@mail.kz

111500, Костанайская обл., г. Рудный,
Проспект Космонавтов, дом 12
Тел./факс +7 (71431) 4-61-00, 3-90-28
e-mail: stroyka_rud@mail.kz

**ПРИКАЗ**
**№** 24 / 20 июня 2023 г

**Об утверждении акта приемки построенного объекта «Газификация микрорайонов 22, 26, 27 малоэтажной застройки города Рудного Костанайской области»**

В соответствии с п.4 ст.73 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК» **ПРИКАЗЫВАЮ**:

Утвердить акт приемки построенного объекта «Газификация микрорайонов 22, 26, 27 малоэтажной застройки города Рудного Костанайской области».

**Руководитель** **Д. Жакенов**

Приложение 2к
приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

# Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«20» июня 2023 г.

Авторский надзор **ТОО "Промстройпроект" директор Едревский С.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **ведущего инженера проекта Жаркова Н.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **приказа №14 от 28.05.2021 г.**
№ договора и дата

по объекту: **Газификация микрорайонов 22, 26, 27 малоэтажной застройки города Рудного**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является
**Государственное учреждение "Рудненский городской отдел строительства" акимата города Рудного, руководитель Жакенов Д.Т.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "Алия-Сервис" № 18007003 от 06.04.2018 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Марданова Ануара Аскаровича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО "Gastec (Гастэк)" № 13010452 от 24.06.2013 года**
в лице **директора Ихласова Болата Исатаевича**
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2021 года;**
*месяц, год*
окончание работ **июнь 2023 года;**
*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 8,0 месяц;
фактически 24,0 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

**№24.3-611/17 ТОО "Промстройпроект"**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное учреждение "Рудненский городской отдел строительства" акимата города Рудного 24.08.2017 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО "Промстройпроект" руководитель Едревский С.А.** 20.06.2023г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **ведущий инженер проекта Жарков Н.В.** 20.06.2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестата, подпись, дата

М.П.

Приложение 1 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

« 20 » июня 2023 года

Технический надзор ТОО «Инжиниринговая компания «ЛИДЕР»», Директор филиала Саттыбаева Дамира Алибиевна, Республика Казахстан, Алматинская область, город Конаев, проспект Жамбыла, здание 5
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице Ержанова Данияра Махамбетовича № KZ66VJE00032862 от 29.11.2017 года; № KZ39VJE00032863 от 29.11.2017 года; № KZ42VJE00021266 от 29.11.2016 года
Белоусова Виктора Викторовича № KZ47VJE00065311 от 11.05.2021 года; № KZ72VJE00056519 от 12.08.2020 года; № KZ74VJE00065795 от 26.05.2021 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании №44 от 14.05.2021 года
№ договора и дата
по объекту: «Газификация микрорайонов 22,26,27 малоэтажной застройки города Рудного»
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ГУ «Рудненский городской отдел строительства» акимата города Рудного Руководитель Жакенов Даурен Талгатович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Алия - Сервис», 18007003 от 06.04.2018
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Марданова Ануара Аскаровича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями ТОО ТОО «Gastec (Гастэк)»
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Ихласов Б.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2021 года;
месяц, год
окончание работ июнь 2023 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 8,0 месяцев;
фактически ____ месяцев;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 552 579,757 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 436 389,736 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 23 374,145 тысяч тенге, прочие затраты 92 815,876 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге, прочие затраты _____ тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Промстройпроект», 15012337, 01.07.2015 г., Рабочий проект
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) ГУ «Рудненский городской отдел строительства» акимата города Рудного, № 135 от 15.08.2018 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «Инжиниринговая компания «ЛИДЕР», Директор филиала Саттыбаева Дамира Алибиевна 20.06.2023г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

Ержанов Данияр Махамбетович № KZ66VJE00032862 от 29.11.2017 года; № KZ39VJE00032863 от 29.11.2017 года; № KZ42VJE00021266 от 29.11.2016 года 20.06.2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Белоусов Виктор Викторович № KZ47VJE00065311 от 11.05.2021 года; № KZ72VJE00056519 от 12.08.2020 года; № KZ74VJE00065795 от 26.05.2021 года 20.06.2023г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)