Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 12 2020 года

Заказчик: **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» , 30000 г. Актобе, Тургенева, 98/5**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) « » **2020г. АО «Электромонтаж» Заместителя генерального директора Кудайберген Әбутәліп Спашұлы Республика Казахстан, г.Алматы, ул. Утеген батыра 7/1**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **« » 2020г. ТОО "Дирекция строившихся предприятий Стройинтеграция", эксперт Тыныштык Дәулет Шәкірұлы KZ66VJE00049061 от 03.09.2019г. Болеков Темірлан Жангелдіұлы KZ09VJE00039126 от 25.06.2018г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **« » 2020г. ТОО "МастИнжПроект", ГИП Балмагамбетов М. К.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора,№ и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей электроснабжения поселка Жана Коныс-4 г.Актобе»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Актюбинская область, г. Актобе, поселок Жана Коныс-4**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю:

" 16 " апреля 2018 года № 1755 Акимат города Актобе ;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный

акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ36REA00172881 от 15.05.2020 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта(проектно-сметной документации) **ТОО «МастИнжПроект» шифр №2018-1-ЭС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства города Актобе» №03-8/508/2 от 19.10.2018**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2019 г**;

месяц, год

окончание работ: **ноябрь 2020 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 месяцев**;

фактически, месяц: **7 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Ячейки КСО-292	**шт**	**1**	**1**	**2**	**2**
РП – 10 кВ	**к-т**	**1**	**1**	**1**	**1**
КТПГ – 400 кВА	**к-т**	**1**	**1**	**1**	**1**
КТПГ – 250 кВА	**к-т**	**5**	**5**	**5**	**5**
КТПГ – 160 кВА	**к-т**	**1**	**1**	**1**	**1**
КТПГ – 100 кВА	**к-т**	**1**	**1**	**1**	**1**
КЛ-10кВ. АСБл-3х150 от РП-10кВ«Новый Квартал-Б» до РП-10 кВ «ЖанаКоныс-4»	**м**	**7696**	**7696**	**7696**	**7696**
КЛ-10кВ. АСБл-3х150 от РП-10кВ«Жана Коныс-3» до РП-10 кВ «ЖанаКоныс-4»	**м**	**7696**	**7696**	**3552**	**3552**
КЛ-10кВ. АСБл-3х70 от РП-10кВ «ЖанаКоныс-4» до проектируемых	**м**	**4832**	**4832**	**4832**	**4832**

КТПГ					
ВЛИ-0,4кВ	**км**	**34,2**	**34,2**	**42,30456**	**42,30456**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		Общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В соответствии с рабочим проектом (2018-1-ЭС), выполнены: монтаж ячеек КСО-292 – 2шт на РП-10 кВ «Новый Квартал-Б»; прокладка кабеля АСБл 3х150 – 7696м от РП-10 кВ «Новый Квартал-Б» до проектируемой РП-10кВ «ЖанаКоныс-4» а также от РП-10кВ «Жана Коныс-3» до РП 10 кВ «Жана Коныс-4» АСБл 3х150-3552м ; монтаж РП-10 кВ – 1к-т; монтаж КТПГ-400 кВА – 1 к-тов, КТПГ-250 кВА – 5 к-та, КТПГ-160 кВА-1 к-та, КТПГ-100 кВА-1 к-та; прокладка кабеля АСБл 3х70 – 4832м от РП до проектируемых КТПГ-10/0,4 кВ; монтаж ВЛИ- 0,4кВ – 42,30456км с установкой светодиодных светильников 120 W – 460 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **570 035,745 тыс.тенге**, строительно-монтажных работ **227 830,329 тыс.тенге** оборудования, инструмента и инвентаря **142 205,416 тыс.тенге.**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **513 032,170 тыс. тенге** в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **205 047,296 тыс.тенге,** стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **127 984,874 тыс.тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство сетей электроснабжения поселка ЖанаКоныс-4 г.Актобе» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **И.о. руководителя Алдияров Б.Ш.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор: **ТОО "Дирекция строившихся предприятий Стройинтеграция" Тыныштык Д.Ш**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **ТОО "МастИнжПроект" Балмагамбетов М.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Заместитель генерального директора Кудайберген Ә.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.