ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
КЕНТАУ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
"КЕНТАУ ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ
ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛ. КЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 020540003500
№ 205
28 » 02 2019 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«____» _____ 2019 г.

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства, пассажирского транспортного транспорта и автомобильных дорог города Кентау» акимата г. Кентау Таукебаев К.З. – руководитель.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии АО «Электромонтаж» г. Алматы, ул. Утеген Батыра 7/1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: Эксперт по технадзору ТОО «Люкс Строй Инжиниринг» г. Шымкент эксперт по технадзору Ауесханов Н.С., Уалиханов Н.С. KZ02VJE00027903; KZ72VJE00027904; KZ72VJE00020508 от 20.06.2017 г.; 20.06.2017 г.; 20.06.2017 г.; 17.06.2016 г. в соответствии с договором от 14.11.2018 г.; 14.11.2018 г.; 14.11.2018 г. №115;115.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: ТОО «Курылыс Сервис-БКК», проект 05-2015. в лице Когамбеков С.А., в соответствии с приказом от 22.10.2018г. года №04

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция распределительного устройства 35/6 кВ для насосных станций и магистральных тепловых сетей в г. Кентау.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Туркестанская область, г. Кентау

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 13.01.2016 года № 10

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской облости», 22.11.2018г. № KZ47REA00113513_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Курылыс Сервис-БКК»,проект05-2015

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства, пассажирского транспортного транспорта и автомобильных дорог города Кентау» акимата г. Кентау Таукебаев К.З. – руководитель.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2018 г.;

месяц, год

окончание работ февраль 2019 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4

по норме или по проекту организации строительства 4 месяц;

фактически 4 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трансформатор ТМН 4000/95/6 кВ	шт	2	2	2	2
РП-35/6кВ	к-т	1	1	1	1
КЛ-10 кВ	м	160	160	160	160
ВЛИ-35 кВ	м	400	400	400	400

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____ факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Реконстрируемая территория ПС застроена зданиями и сооружениями, ограждена, имеются два въезда машин, подьездные дороги асфальтированы, имеется тротуар и кабельные лотки для прокладки силовых кабелей.

Проектом предусматривается установка двух трансформаторов типа ТМН 4000/35/6 кВ, релейного шкафа ОПУ и модульное здание оснащено внутренним освещением, вентиляцией, обогревом и кондиционером, а также охранно-пожарной сигнализацией (блочно-модульное здание(БМЗ)) с ячейками КСО 2-10.

Трансформаторная подстанция запитаны воздушной линией на типовых ж/б опорах с применением алюминиевого провода сечением АС-70.

Питание трансформаторной подстанциий осуществляется от разных секции шин 6кВ проектируемого распределительного пункта РП-6кВ

Проектируемая ВЛ-6кВ для питания потребительских трансформаторных подстанции выполнена на типовых опорах на базе железобетонных стоек СВ 110 самонесущим изолирующим проводом СИП-3 сечением 1х50.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 247204,03 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 370,722 тысяч тенге, оборудования 205749,572 тысяч тенге, инструмента и инвентаря и прочие затраты 37083,736 тысяч тенге.;

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 229 899,743 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 4678,928 тысяч тенге, оборудования 214308,752 тысяч тенге, инструмента и инвентаря и прочие затраты 10 912, 063 тысяч тенге.;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом ТОО «Курылыс Сервис-БКК», проект 05-2015
(проектно-сметной документацией) и требованиями государственных и нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкция распределительного устройства 35/6 кВ для насосных станций и магистральных тепловых сетей в г. Кентау-принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Таукебаев К.З.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Ауесханов Н.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор : Когамбеков С.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Кудайбереген А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.