Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

" 21 " февраля 2020года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Директор ТОО «Атырау Ж.Б.И. - 2005» Солтанбеков У.С. Атырауская область, г.Атырау, ул.Атамбаева 12а**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директор Солтанбеков У. С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Строительство общежития на 250 мест Казахского-турецкого лицея в городе Атырау»,**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **ГУ «Управление Строительства Атырауской области», город Атырау, ул.Айтеке-би 77, Руководитель управления - Аманов М.Х.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями:

нет

(наименование организации, № лицензии и дата получения ,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Туран курылыс лтд» директор Ермуханов Б.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **ГУ «Управление Строительства Атырауской области», город Атырау, ул.Айтеке-би 77, Руководитель управления - Аманов М.Х.**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактич
Общая площадь	метр в квадрате	2768,6	2768,6
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее -	16720,20	16720,20
В том числе подземной части	$м^3$	—	—
I Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных	$м^2$	12	12

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общ	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных	60	2768,6	1563,6	60	2768,6	1563,6

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание общежитие

Проектируемое здание общежития - пятиэтажное, без подвальное, Г- образной формы в плане, размеры в осях 1-8; Д-И - 36,0х14,2 м; в осях 6-8 и А-Д - 14,2х10,0 м. Размеры по крайним осям - 36,0х28,4 м. Высота этажа - 3,0 м. Здание имеет две входных группы, одна из которых оборудована пандусом. Между осями Д-Г предусмотрен деформационный осадочный шов толщиной 100 мм. Вдоль оси Б, между осями 5 и 6, А и Б к зданию пристроено помещение теплового пункта.

Объемно-планировочные решения приняты, исходя из функционального назначения проектируемого здания.

Здание общежития имеет в своем составе следующие основные помещения по этажам:

1- й этаж: тамбуры, холл, коридоры, комнаты для преподавателей на 2 места, комнаты для учащихся на 4 места, комната приема гостей, секция заведующей, секция охраны, секция медицинской помощи, помещения общего пользования, электрощитовая.

Комнаты для жилья включают в себя комнату и санузел; секция заведующей - кабинет,

---

1-й этажи: холл, коридоры, комнаты для преподавателей на 2 места, комнаты для учащихся на 4, 5 мест каждая, помещения общего пользования. Комнаты для жилья включают в себя комнату и санузел; помещения общего пользования - комнату приема пищи на 8 мест, постирочную, сушильногладильную, комнату хранения белья.

Снаружи здания имеется эвакуационная лестница.

Внутренняя отделка:

потолки - штукатурка, затирка, окраска водоэмульсионными красками за 2 раза;

стены - штукатурка, затирка, окраска водоэмульсионными красками за 2 раза, керамическая глазурованная плитка.

Оконные блоки - из ПВХ-профилей (ГОСТ 30674-99), с двойным остеклением, с верхним и боковым открыванием, с противомоскитными сетками. Витражи - из ПВХ-профилей, с одинарным остеклением.

Дверные блоки внутренние - из ПВХ-профилей, деревянные по ГОСТ 6629- 88. Двери наружные - стальные по ГОСТ 31173-2003.

Полы - керамогранитные плитки, керамические плитки, ламинат ;

комната и санузел, секция охраны - комната охраны, комната вахтера, прихожая, санузел; секция медицинской помощи - кабинет медработника, процедурная, санузел; помещения общего пользования - комната приема пищи на 8 мест, постирочная, сушильная-гладильная, комната хранения белья.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2018 года;
(месяц, год)
окончание работ январь 2020 года;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: __20__ месяцев ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: __7__ ;
фактически, месяц: __20__ ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство общежития на 250 мест Казахского-турецкого лицея в городе Атырау»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО " Атырау Ж.Б.И. - 2005" Директор Солтанбеков Улан Сарсенбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*