Приложение 1

Заказчик: ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау"

Подрядчик: ТОО "Строй Тех IC"

ТИПОВАЯ МЕЖВЕДОМСТВЕННАЯ ФОРМА № КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата
Республики Казахстан от 16.11.94г. №737

Наименование объекта: Строительство (привязка) восьми многоквартирных жилых домов, в городе Кокшетау севернее мкр. Коктем г. Кокшетау Акмолинской области (позиция 3)» (без наружных инженерных сетей).Корректировка.

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль 2025г.

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику,генподрядчиком- застройщику и финансирующему банку)

Код застройщика	Код подрядчика	Договор		Допсоглашение		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	номер	дата	Наимен.	Код	Наимен.	Код
		30	09.09.2022г	12	02.07.2025				

Стоимость выполненных работ

Наименование пусковых объектов,комплексов работ	С начала строительства по отчетный месяц включительно	С начала года по отчетный месяц включительно	В отчетный месяц	СМР в сметных ценах 2001г	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в СМР	Дополнительные затраты		Налоги (кроме НДС)	НДС	
					В отчетный месяц	По монтажу оборуд-я		на приобр-е мат-ов	другие доп. расходы		за отчетный месяц	с начала строительства
Всего по стройке	660 130 125,19	157 392 728,19	19 224 691,99								2 059 788	70 728 228

Заказчик:_____ **Кожагельдинов Р. Е.**
Заместитель руководителя ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау"

Технадзор:_____ **ОҚАС М. Қ.**
ТОО "MaGuKaNa"

Подрядчик:_____ **Есенов М.Ж.**
Генеральный директор ТОО "Строй Тех IC"

Авторский надзор:_____ **Байжанов А.Е.**
ТОО «TAU PROJEKT»

SANA 2025.5.1 от 22.05.2025 г. Цена региона Акмолинская область г.Кокшетау

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО «Строй Тех IC»
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Строительство (привязка) восьми многоквартирных жилых домов, в городе Кокшетау севернее мкр. Коктем г. Кокшетау Акмолинской области (позиция 3)» (без наружных инженерных сетей).Корректировка.

Договор подряда (контракт) № 30 от 09.09.2022 года д/с 12 от 02.07.2025 года

Акт выполненных работ №10

от 22 июля 2025 года

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2025 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		Локальная смета 2-05-02-01				
1	**6105-0101-0201 Кклим = 1,12**	**Кладка стены наружной однослойной из керамических камней, простой/1-2 этаж/**	**м3**	**39,25999**	**33617**	**1 319 803,1**
1.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м3	13,3467	21644	288 876
8	**6105-0201-0503 Кклим = 1,12**	**Кладка перегородки из кирпича неармированной, толщина в 1/2 кирпича**	**м2**	**146,4**	**8883**	**1 300 471**
8.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м3	8,418	21644	182 199
8.2	213-101-0101	Кирпич керамический рядовой полнотелый ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 усл. шт.	18,4464	74899	1 381 617
15	**6105-0101-0201 Кклим = 1,12**	**Кладка стены наружной однослойной из керамических камней, простой/1-2 этаж/**	**м3**	**39,95**	**33617**	**1 342 999**

2

5.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м3	6,1517753	21644	133 149
3.2	213-101-0303	Кирпич керамический рядовой пустотелый ГОСТ 530-2012 марки М150	усл. шт.	10,033632	72973	732 184
35	**222-203-0404**	**Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016**	**м2**	**556,111**	**12903**	**7 175 500,2**
		ВСЕГО по смете 2-04-02-01:	Тенге			**13 856 798,54**
		Всего				**13 856 798,54**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (6,3% , с Кветер = 1)						872978,3
Итого с общеплощадочными затратами						**14 729 776,8**
Сметная прибыль (5%)						736488,8
Непредвиденные работы и затраты: (3%)						**441893,3**
Итого в текущих ценах с 01.01.2025 г.						**15 908 159,0**
Итого по акту в текущих ценах 2025, (Кпер = 1,0790)						**17164903,6**
НДС (12%)						2059788,4
Всего по акту						**19224691,99**

Заказчик:_____ **Байрамов А.Г.**
Главный специалист сектора строительства
ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау»

Подрядчик:_____ **Есенов М.Ж.**
Генеральный директор ТОО «Строй Тех ІС»

Авторский надзор:_____ **Байжанов А.Е.**
ТОО «TAU PROJEKT»

Технадзор:_____ **ОҚАС М. К.**
ТОО «MaGuKaNa»

Пронумеровано, прошнуровано
на 3 (три)
листах
Директор ТОО «Строй Тех IC»
Есенов М.Ж.
«07» 07 2015 г.

«Строй Тех IC»
БСН/БИН 031140001386
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД КОКШЕТАУ
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ