Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 28 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 07 2025 года

Заказчик **ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области», в лице заместителя руководителя Жанібекова Абылай Нұрланұлы БИН 050140000775, тел. 87277278029, почтовый индекс 040800, Алматинская область, г.Конаев, ул.Индустриальная, 16/4**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « » **2025 года, АО «ДСУ-13» Директор Грачев Михаил Владимирович, г.Алматы, Алатауский район, ул.Каскеленская, д.48, БИН 960640000189, тел.87273813771**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « » **2025г. ТОО «СейсмоСтройЗащита» эксперт технического надзора Конурбаев Айбек Бекболатович, аттестат № KZ68VJE00049413 от 20.09.2019г. БИН 060640001000 , тел. 87273384232**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « » 2025г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Средний ремонт автомобильной дороги областного значения КВ-59 «Шелек-Сарыбулак (Куликовка)- Актоган (Кок-Жиде), км 0-18,4, уровень ответственности объекта – II (нормальный)**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **РК, Алматинская область, Енбекшиказахский район, а/д «Шелек-Сарыбулак (Куликовка)- Актоган (Кок-Жиде), км 0-18,4,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«____»_____20__года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

правоустанавливающего документа на земельный участок **от 17.02.2011 года № 149;**

Алматинский филиал ДГП «АлматыНПЦзем»

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный балансприи реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области», ордер на право производства работ № 41 от 25.09.2023г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «KazTrans Building» «Средний ремонт автомобильной дороги областного значения КВ-59 «Шелек-Сарыбулак (Куликовка)-Актоган (Кок-Жиде), км 0-18,4**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» №РЗ/Алматы-облысы 744/2023 от 01.07.2023г.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2023 г.;**
месяц, год

окончание работ **июль 2025 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц **7,3**;

фактически, месяц **13,3**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		По факту	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Средний ремонт автомобильной дороги областного значения КВ-59 «Шелек-Сарыбулак (Куликовка)- Актоган (Кок-Жиде), км 0-18,4	км	18,4		18,4	

Объект: «Средний ремонт автомобильной дороги областного значения КВ-59 «Шелек-Сарыбулак (Куликовка)- Актоган (Кок-Жиде), км 0-18.4, имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Строительная длина (протяженность)		18,4	18,4
Число полос движения	шт.	2	2
Ширина полосы движения	м	3,5-4,5	3,5-4,5
Ширина проезжей части	м	7-9	7-9
Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
Вид покрытия		асфальтобетонное	асфальтобетонное

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее- м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее- м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

В ходе реализации проекта были выполнены следующие виды работ:

- Демонтаж ж/б изделий – 812м;

-Демонтаж металлического ограждения – 27,5м

- Демонтаж дорожных знаков – 63 шт;

-Уширение, отсыпка и восстановление земляного полотна – 2536,20899м3

- Обрезка и прореживание крон деревьев на основной дороге и искусственных сооружениях – 847 деревьев;

-Корчевка пней на основной дороге – 32 пня;

- Планировка, уширение и подъем обочин и откосов: срезка растительного слоя – 6254,211м3; планировка и подъем откосов – 9300м2; уширение и подъем обочин – 2300м3;

- Устранение пучин -626,704м3

- Срезка методом холодного фрезерования покрытия самоходными дорожными фрезами при ширине барабана 1000 мм , толщиной слоя до 50мм с вывозом автосамосвалами на основной дороге и примыканиях– 93637,7/337096,483 м2/тн;

- Исправление профиля без добавления нового материала на основной дороге– 47394 м2;

- Исправление профиля с добавлением нового материала на основной дороге– 47394 м2;

- Устройство а/б покрытия проезжей части и примыканиях: розлив вяжущих материалов – 92,39974 тн; устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых – 130264,2м2;

-Устройство выравнивающего слоя из а/б смеси на проезжей части и примыканиях – 8645,7734 тн;

- Устройство присыпных обочин из ПГС на основной дороге и примыканиях – 14272,46м3

- Устройство а/б покрытия тротуаров: устройство основания из ПГС– 1473,8 м2; устройство основания из ЩПС– 5895,05 м2; розлив вяжущих материалов – 4,126535тн; устройство покрытия из горячих плотных песчаных мелкозернистых асфальтобетонных смесей – 5895,05м2;

-Установка бордюра – 2686,15 м;

- Установка поребрика – 3091,7 м;

-Укрепление тротуара за поребриком из ПГС- 463,755м3

- Искусственные сооружения- 17 шт;

- Ремонт мостов: 3 шт;

- Элементы обустройства: Дорожные знаки – 210 шт.; Дорожная разметка краской, ширина линии 0,1 м, сплошная- 3,3 км; пунктирная шаг 1:3 –15,103 км; разметка краской стрел, островков безопасности, букв, цифр и прочих символов – 97,2м2

- Барьерное ограждение – 2202м

-Установка металлического ограждения- 1,41т.перил; окраска эмалями- 98м2

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): Всего **1 388 592,47856** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 353 272,0768** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - тенге; технический надзор **35 320,40176** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 317 396,83454** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **1 285 608,47296** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - тенге; технический надзор **31 788, 36158** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проекто-сметной документации 100% и фактически применено 96,89% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственноно сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ «Средний ремонт автомобильной дороги областного значения КВ-59 «Шелек-Сарыбулак (Куликовка)- Актоган (Кок-Жиде), км 0-18.4 принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ «Управление ПТ и АД Алматинской области заместитель руководителя Жанібеков Абылай Нурланулы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Руководитель отдела автомобильных дорог ГУ «Управление ПТ и АД Алматинской области» Накыпбаев Алмаз Жомартович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Главный специалист отдела автомобильных дорог ГУ «Управление ПТ и АД Алматинской области Данияров Алмас

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Технический надзор:

1. Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Конурбаев Айбек Бекболатович, аттестат № KZ68VJE00049413 от 20.09.2019г. по объектам второго и третьего уровней ответственности- в части несущих и ограждающих конструкций**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

1. Аккредитованная организация **ТОО « СейсмоСтройЗащита», руководитель Мусин Вячеслав Анатольевич**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1. Разработчик проекта _____ **не предусмотрен**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Специалист авторского надзора _____ **не предусмотрен**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2. Организация _____ **не предусмотрен**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3. аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____ **не предусмотрен**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **АО «ДСУ-13»**

Директор Грачев Михаил Владимирович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя