Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик: Государственное учреждение "Министерство туризма и спорта Республики Казахстан"
Подрядчик: ТОО "Saranda Building" (Саранда Билдинг)

Наименование стройки - "Национальный университет спорта Республики Казахстан" на базе "Многофункционального спортивного комплекса "Центр Олимпийской подготовки в городе Астане". II очередь
Наименование объекта - Конференц зал (А04)

АКТ выполненных работ №291
за июль месяц 2025 года

на Архитектурные решения

Составлен(а) в ценах 2022г.(редакция 2022.10.1 от 11.10.2022г)

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 1. Кровля												
			К1									
1	7	**1112-0101-1701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	**м² стяжки**	**900,6**	**1049,51**	**172,52**	**945189**	**155372**	**425344**	**373533**	**1424218**
			НР - 92%; СП - 8%			**404,70**	**46,13**	**364473**	**41545**		**105496**	
2	8	**1112-0101-1702 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 К=35**	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 /до 50мм/**	**м² стяжки**	**900,6**	**944,97**	**90,26**	**851040**	**81288**	**722443**	**64213**	**988472**
			НР - 92%; СП - 8%			**52,53**	**24,97**	**47309**	**22488**		**73219**	
3	9	**1112-0101-0212 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство**	**м² кровли**	**900,6**	**6022,75**	**23,23**	**5424089**	**20920**	**5172841**	**219440**	**6095009**
			НР - 92%; СП - 8%			**255,75**	**9,10**	**230328**	**8195**		**451480**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**тенге**				**7220318**	**257580**	**6320628**	**657186**	**8507699**
								642110	**72228**	**--**	**630195**	
		Стоимость общестроительных работ		тенге				**7220318**				
		Материалы		тенге				**6320626**				
		Всего заработная плата		тенге					**714338**			
			Накладные расходы	тенге				**657186**				
			Сметная прибыль	тенге				**630195**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				**8507699**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**436**
			Сметная заработная плата	тенге					**714338**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				**8507699**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**436**

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Сметная заработная плата	тенге					714338			
			РАЗДЕЛ 3. Полы									
			Подраздел 1. на отм: 0,000									
					Тип 1							
4	**58**	**1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06**	**Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой**	**м² изолируемой поверхности**	**167,4**	**270,14**	**0,91**	**45221**	**152**	**34190**	**10297**	**59959**
			НР - 94%; СП - 8%			**64,99**	**0,45**	**10879**	**75**		**4441**	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
			Зарплата рабочих строителей	тенге				**10879**				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге					**152**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге					**75**			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге						**34190**		
		Накладные расходы		тенге							**10297**	
		Сметная прибыль		тенге							**4441**	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1		тенге								**59959**
			Подраздел 2. на отм: +3,750									
					Тип 10							
5	**141**	**1112-0101-1301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Покрытия. Утепление плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой**	**м² утепляемого покрытия**	**69,3**	**1036,58**	**86,31**	**71835**	**5981**	**40201**	**25056**	**104642**
			НР - 92%; СП - 8%			**370,18**	**22,82**	**25653**	**1581**		**7751**	
6	**142**	**234-102-0202 РСНБ РК 2022**	**Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м³ до 34 кг/м³**	**м³**	**4,158**	**34911,00**	**--**	**145160**	**--**	**145160**	**--**	**156773**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**11613**	
7	**143**	**1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06**	**Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой**	**м² изолируемой поверхности**	**69,3**	**270,14**	**0,91**	**18721**	**63**	**14154**	**4263**	**24822**
			НР - 94%; СП - 8%			**64,99**	**0,45**	**4504**	**31**		**1839**	
8	**144**	**1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06**	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	**м² стяжки**	**69,3**	**1126,59**	**38,34**	**78073**	**2657**	**35039**	**39513**	**126993**
			НР - 94%; СП - 8%			**582,64**	**23,92**	**40377**	**1658**		**9407**	
9	**145**	**1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=11**	**Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /до 75мм/**	**м² стяжки**	**69,3**	**1538,36**	**71,84**	**106608**	**4978**	**96144**	**7992**	**123767**
			НР - 94%; СП - 8%			**79,17**	**43,51**	**5486**	**3015**		**9168**	
10	**146**	**1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Слои подстилающие и набетонки. Армирование**	**т**	**0,1399167**	**482476,73**	**2279,78**	**67507**	**319**	**63769**	**3247**	**76415**
			НР - 91%; СП - 8%			**24437,95**	**1066,44**	**3419**	**149**		**5660**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					Тип 12							
11	152	1112-0101-1301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Покрытия. Утепление плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	м² утепляемого покрытия	120,9	1036,58	86,31	125323	10435	70133	43713	182558
			НР - 92%; СП - 8%			370,18	22,82	44755	2759		13523	
12	153	234-102-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м³ до 34 кг/м³ /ТехноНИКОЛЬ CARBON PROF/	м³	7,254	34911,00	--	253244	--	253244	--	273504
			СП - 8%			--	--	--	--		20260	
13	154	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м² изолируемой поверхности	120,9	270,14	0,91	32660	110	24693	7437	43304
			НР - 94%; СП - 8%			64,99	0,45	7857	54		3207	
14	155	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м² стяжки	120,9	1126,59	38,34	136205	4635	61129	68934	221550
			НР - 94%; СП - 8%			582,64	23,92	70441	2892		16411	
15	156	1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=11	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /до 75мм/	м² стяжки	120,9	1538,36	71,84	185988	8685	167731	13942	215924
			НР - 94%; СП - 8%			79,17	43,51	9572	5260		15994	
16	157	1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,2440971	482476,73	2279,78	117771	556	111250	5665	133311
			НР - 91%; СП - 8%			24437,95	1066,44	5965	260		9875	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
					Тип 15							
17	168	1112-0101-1301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Покрытия. Утепление плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	м² утепляемого покрытия	665,6	1036,58	86,31	689948	57448	386108	240654	1005050
			НР - 92%; СП - 8%			370,18	22,82	246392	15189		74447	
18	169	234-102-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м³ до 34 кг/м³	м³	39,936	34911,00	--	1394206	--	1394206	--	1505742
			СП - 8%			--	--	--	--		111536	
19	170	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м² изолируемой поверхности	665,6	270,14	0,91	179805	606	135942	40941	238404
			НР - 94%; СП - 8%			64,99	0,45	43257	300		17658	
20	171	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м² стяжки	665,6	1126,59	38,34	749858	25519	336534	379505	1219712
			НР - 94%; СП - 8%			582,64	23,92	387805	15921		90349	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	**172**	**1111-0101-1102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 К=11**	**Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /до 75мм/**	**$м^2$ стяжки**	**665,6**	**1538,36**	**71,84**	**1023932**	**47816**	**923420**	**76757**	**1188741**
			НР - 94%, СП - 8%			**79,17**	**43,51**	**52696**	**28960**		**88052**	
22	**173**	**1106-0301-0410 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12**	**Слои подстилающие и набетонки. Армирование**	**т**	**1,3438464**	**482476,73**	**2279,78**	**648375**	**3064**	**612470**	**31189**	**733929**
			НР - 91%, СП - 8%			**24437,95**	**1066,44**	**32841**	**1433**		**54365**	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2									
			Зарплата рабочих строителей	тенге				**981020**				
			Затраты на эксплуатацию машин	тенге					**172872**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	тенге					**79462**			
			Материалы, изделия и конструкции	тенге						**4871322**		
		Накладные расходы		тенге							**988808**	
		Сметная прибыль		тенге							**561115**	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		тенге								**7575142**
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**тенге**				**6070440**	**173024**	**4905517**	**999105**	**7635100**
								991899	**79537**	**--**	**565556**	
		Стоимость общестроительных работ		тенге				**6070440**				
		Материалы		тенге				**3112902**				
		Всего заработная плата		тенге					**1071436**			
		Стоимость материалов и конструкций		тенге				**1792610**				
			Накладные расходы	тенге				**999105**				
			Сметная прибыль	тенге				**565556**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				**7635101**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**646**
			Сметная заработная плата	тенге					**1071436**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				**7635101**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**646**
			Сметная заработная плата	тенге					**1071436**			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								**16142800**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	тенге				**1634009**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге					**430604**			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге					**151765**			
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге						**11226138**		
			- Накладные расходы	тенге							**1656291**	
			- Сметная прибыль	тенге							**1195751**	
			Итого по АКТУ:									**16 142 800**
			в том числе стоимость оборудования, инвентаря									**0**
			Итого стоимость без оборудование, инвентаря:									**16 142 800**
			Временные здания и сооружения 1,5.0,8%	1,20%								**193 714**
			Итого с временными зданиями и сооружениями:									**16 336 514**
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 1,3%	1,30%								**212 375**

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Итого с доп.затратами при производстве СМР в зимнее время:									**16 548 888**
			Непредвиденные работы и затраты-2%	2%								**330 978**
			Итого с непредвиденными работами и затратами и оборудованием									**16 879 866**
			Итого по акту в текущих ценах на 2023 год, К=1,079	1,079								**18 213 375**
			НДС на 2023 год, - 12 %	12%								**2 185 605**
			Всего по акту в текущих ценах на 2023 год с НДС									**20 398 981**

Подрядчик:_____ **Дюсенов К.Т.**
М.П

Заказчик:_____ **Сергазин Р.А.**
М.П.

Авторский надзор:_____**Шабани Ремзи**
М.П

Технический надзор: Канафин А.К.
М.П.
Объемы работ проверил и соответствует факту_____