Приложение
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«07» июля 2017 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «НКО», ВКО, г. Усть-Каменогорск, 18 жилой район, 141
наименование организации, юридический адрес

в лице: директора **Абдулдин Айдар Альмурзаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «**Строительство комплекса жилых домов в 19 жилом районе города Усть-Каменогорска. Восточной Казахстанской области (поз. 51/1, 59, 61, 61/1, 62 по генплану города). Инженерные сети и благоустройство жилого дома поз. 51/1**»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является
ГУ «Отдел строительства г. Усть-Каменогорска», ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, 27, в лице Кудиярова Бауыржана Мамутхановича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **БИН 080840004779 ТОО «И.В.А.», БИН 990940000105 ТОО «Актив-А», БИН 120840002643 ТОО «ХамирЭлектроМонтаж», БИН 110540015434ТОО «Профи Партнер», БИН 030440009984 ТОО «ВостокСтройГрупп», БИН 100240007361 ТОО «ТОО «АйАлАн-вектор»**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО «ВОСТОКМАССИВПРОЕКТ», заказ № 1110-511с**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточно-Казахстанской области №06-0265/13 от 17.09.2013г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность сетей: - водоснабжения					
электроснабжения					

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения			По проекту		Фактически	
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)						
Число этажей	Этаж						
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)						
В том числе подземной части	$м^2$						
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$						
Показатели	По проекту			Фактически			
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир		площадь квартир, $м^2$	
		общая	Жилая			Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более НП							

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Инженерные сети : протяженность трассы водопровода - 12 м , выполнена из стальных электросварных труб Ø325×3 мм с антикоррозийной изоляцией, один водопроводный колодец выполнен из железобетонных колец; протяженность трассы канализации – 39м , выполнена из полиэтиленовых напорных труб Ø350 мм марки ПЭ100 SD21-350x9.6, два канализационных колодца выполнены из железобетонных колец; протяженность трассы теплоснабжения в две нитки - 10,5 м , выполнена из электросварных прямошовных труб 89x3,5 мм с изоляцией по лоткам; протяженность кабельной траншеи КЛ-0,4кВ в 2 нитки - 387,6 м , выполнена кабелем АББШВ 4x185 мм.

Благоустройство и озеленение придомовой территории: покрытие основных проездов и стоянок автомобилей (Тип 1) выполнено из асфальтобетона, с установкой бортового камня БР 100.30.15 - 2533 $м^2$; покрытие тротуаров, хозяйственных площадок (Тип 2) выполнено из асфальтобетона, с установкой бортового камня БР 100.20.8 - 303 $м^2$; покрытие площадок для отдыха взрослых (Тип 3) выполнено из тротуарной плитки - 28 $м^2$; покрытие детских и спортивных площадок (Тип 4) выполнено из песка крупнозернистого - 471 м ^{2}, на площадках установлены малые архитектурные формы (скамьи, урны, спортивные и игровые формы); озеленение выполнено на общей площади 2744 $м^2$ с посевом газонов, посадкой саженцев деревьев и кустарников.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
Планировка участка обеспечивает свободный проезд к зданию. Противопожарная безопасность здания обеспечивается архитектурно-планировочными и конструктивными решениями проекта в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-02-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Все двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания. Объемно-планировочные решения здания, принятые в проекте, и соответствуют требованиям СНиП РК 2.02-05-2009.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **декабрь 2014 г.**
месяц, год
окончание работ **июль 2017 г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 31
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1,5;**
фактически, месяц: **31;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10.1. Исполнительная техническая доукментация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); не предусмотрена
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения не предусмотрено

_____

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает: «**Строительство комплекса жилых домов в 19 жилом районе города Усть-Каменогорска. Восточной Казахстанской области (поз. 51/1, 59, 61,**

61/1, 62 по генплану города). Инженерные сети и благоустройство жилого дома поз. 51/1» готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «НКО» директор Абдулдин Айдар Альмурзаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)