«Қостанай облысының Рудный қаласындағы Қостанай көшесінен Комсомольский даңғылына дейін шегіндегі Ленин көшесін реконструкциялау»
жұмыс жобасы бойынша
17.07.2025 ж. № 12-0185/25
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Рудный қаласы әкімдігінің "Рудный қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"КарагандаКаздорпроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 12-0185/25 от 17.07.2025 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном, Костанайская область»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Рудного

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "КарагандаКаздорпроект"

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном, Костанайская область».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 14.05.2025 г. № 01-0812.

ПРИМЕЧАНИЕ: Ранее филиалом РГП «Госэкпертиза» по Северному региону выдано отрицательное заключение от 14 апреля 2025 года №12-0102/25 по рабочему проекту «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном, Костанайская область».

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Рудного.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "КарагандаКаздорпроект", лицензия от 03.02.2014 г. №14001272 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный 29 ноября 2023 года;

дополнение к заданию на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный 05 марта 2025 года;

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации (технико-экономического обоснования) № 200 от 10 ноября 2023 года, заключенный между Государственное учреждение «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного и Товарищество с ограниченной ответственностью «КарагандаКаздорпроект»; дополнительное соглашение № 200/1 от 01 ноября 2024 года (к договору о государственных закупках работ № 200 от 10 ноября 2023 года);

постановление акимата города Рудного Костанайской области от 03 ноября 2023 года № 1011 «О внесении изменений в постановление акимата города Рудного от 09 января 2023 года № 1 «О реализации решения Рудненского городского маслихата от 28 декабря 2022 года № 181 «О городском бюджете города Рудного на 2023-2025 годы»;

постановление акимата города Рудного Костанайской области от 08 февраля 2024 года № 78 «О реконструкции улицы Ленина протяженностью 5 километров в границах в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ), утвержденное ГУ «Отделом архитектуры и градостроительства города Рудный» 14 август 2024 года № KZ78VUA01203027;

кадастровый паспорт объекта недвижимости на земельный участок по адресу: Костанайская область, г. Рудный, в границах от улицы Кустанайская до проспекта

Комсомольского (Государственная собственность, неделимый, постоянное землепользование, кадастровый номер 12:195:057:020, площадь участка 7,7097 га) для реконструкции улицы Ленина, составлен по состоянию на 14 июля 2024 года, выданный ГУ «Отделом города Рудный по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области» (приложение: план земельного участка, масштаб 1:25000);

генеральный план города Рудный Костанайской области, согласованный акимом города Рудный, руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», руководителем ГУ «Отделом архитектуры и градостроительства города Рудный» (поперечные профили улиц в существующей застройке М 1:100, Разбивочный план красных линий);

письмо ГУ «Рудненский городской отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Рудный от 04 марта 2025 года № 349, о том, что в связи с отсутствием ПДП города Рудного, направляется выкопировка из Генерального плана города Рудного, утвержденная «РГО отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Рудного;

письмо ТОО «РАХАТ-2018» от 26 июня 2024 года № 420 о том, что по адресу: улица Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский было проведено обследование зеленых насаждений (всего: 348 деревьев, 9 кустарников, посадка деревьев в зеленой зоне вдоль автомобильной дороги);

акт обследования зеленых насаждений по объекту: «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном», согласованный ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный 19 августа 2024 года;

акт по обследованию существующей улицы по объекту: «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном» на предмет состояния существующей дорожной одежды, существующего земляного полотна, существующей водопропускной трубы, дорожных знаков, тротуаров, бортового камня, автопавильонов, дата проведения обследования 05 января 2024 года, утвержденный руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный 28 февраля 2024 года;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный 17 марта 2025 года № 509 о том, что согласно публично-кадастровой карты, в отвод земельного участка по обслуживанию и эксплуатации улицы Ленина, была включена проезжая часть с тротуарами и прилегающими зелеными участками под зеленые насаждения;

отчет по инженерно-топографическим изысканиям для разработки проекта: «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном», выполненный ТОО «КарагандаКаздорпроект», Арх. № 210/1, г. Караганда, 2025 год (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 25 декабря 2003 года ГСЛ № 013497, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет по инженерно-геологическим работам для разработки проекта: «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном», выполненный ТОО «КарагандаКаздорпроект», Арх. № 210/2, г. Караганда, 2024 год (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 25 декабря 2003 года ГСЛ №

013497, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

инженерно-гидрологический отчет по объекту: «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном» Искусственное сооружение на Логу Кургульчук, выполненный ТОО «КарагандаКаздорпроект», г. Караганда, 2024 год (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 25 декабря 2003 года ГСЛ № 013497, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

техническое заключение по обследованию технического состояния искусственных сооружений по объекту: «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном», дата проведения обследования декабрь 2023 года, выполненное ТОО «КарагандаКаздорпроект» (свидетельство об аккредитации от 30 мая 2024 года № KZ74VWC00213439, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан»), утвержденное руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный 23 января 2024 года;

приказ ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный от 04 сентября 2024 года о создании комиссии в целях проведения комиссионного обследования улицы Ленина;

заключение № 439-01 по обследованию технического состояния дорожной одежды, покрытия, существующего земляного полотна и существующих водопропускных труб по рабочему проекту «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном», выполненное ТОО «КарагандаКаздорпроект» (свидетельство об аккредитации от 30 мая 2024 года № KZ74VWC00213439, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан»);

дефектный акт № 1 на демонтажные работы существующей дорожной одежды, существующего земляного полотна, существующих водопропускных труб по объекту: «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном», утвержденный руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный 09 апреля 2024 года;

заключение № 439-02-2 по обследованию технического состояния существующих инженерных сетей по улице Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном, выполненное ТОО «КарагандаКаздорпроект» (свидетельство об аккредитации от 30 мая 2024 года № KZ74VWC00213439, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан»);

дефектный акт № 2 на демонтажные работы существующих инженерных сетей по объекту: «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном», утвержденный руководителем ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный 10 апреля 2025 года;

приказ ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимта города Рудного от 11 марта 2025

года №20 об утверждении бюджетных программ на 2025-2027 годы приложение № 9 к приказу от 13 марта 2025 года № 20;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 30 ноября 2023 года № 3033 о том, что финансирование рабочего проекта «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном» планируется осуществляться за счет местного бюджета;

бюджетная программа 458 «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района (города областного значения)» на 2025-2027 годы 13 марта 2025 года №20;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 16 июля 2025 года №906 о том, что по рабочему проекту «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном» будет произведена корректировка в бюджетной программе 458 Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района (города областного значения)» на 2025-2027 годы после получения положительного заключения;

перечень оборудования, материалов, изделий, отсутствующих в сметно-нормативной базе, и принятый согласно информации о ценах, утвержденный руководителем ГУ "Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Рудного 15 июля 2025 года (приложение № 1 к заданию на проектирование 29 ноября 2023 года;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 06 мая 2025 года № 628 о начале реализации рабочего проекта «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном» намечено с октября месяца 2025 года;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 20 июня 2025 года № 720 о том, что производство строительно-монтажных работ по объекту «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном» будет организовано в одну смену;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 30 ноября 2023 года № 3035 о том, что объект «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном» относится к объекту II-го (нормальному) технически сложному;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 12 марта 2025 года № 451 о том, что вывоз строительного мусора предусматривается полигон ТБО, собственником которого является ТОО «Рудный-АБАТ-2006», расположенный в г. Рудный Промзона в 2,1 км от реконструируемого объекта;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 12 марта 2025 года № 452 о том, что по объекту «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном» гарантирует выполнить компенсационную высадку деревьев и кустов в количестве 3480 шт деревьев и 90 шт кустов

вместо срубленных в период строительства объекта, согласно акта обследования зеленых насаждений;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 13 марта 2025 года № 453 о том, что в период строительства объекта «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном» будет использован стационарный АБЗ, расположенный на окраине города Рудный;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный от 17 марта 2025 года № 510, о сравнении вариантов конструкций дорожных одежд;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный от 02 апреля 2025 года № 518 о том, что после реконструкции улицы Ленина от проспекта Комсомольский до ул. Кустанайская будет внесена корректировка в генеральный план города Рудый;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный от 07 апреля 2025 года № 624 о том, что при повторном использовании материалов пригодных для повторного применения, необходимости выделения в сметной документации возвратных средств не требуется;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 03 марта 2025 года № 211 о том, что инженерные коммуникации не проходят через территории игровых площадок;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 03 марта 2025 года № 214 о том, что тепловые сети горячего водоснабжения в каналах совместно с сетями бытовой и промышленной канализации не прокладываются;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный 17 марта 2025 года № 508 о том, что по объекту: «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном» при проектировании сетей водоснабжения необходимо прокладывать проектируемые трубы водоснабжения вдоль существующего водопровода (дополнительно к техническим условиям выданными «Рудненский водоканал»);

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный 17 марта 2025 года № 506 о том, что принять наименование объекта «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном»;

письмо ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный 05 марта 2025 года № 241 о том, что затраты на управление проектом не предусмотрены;

письмо Костанайского производственного филиала АО «QAZAQGAZ AIMAQ» от 26 ноября 2024 года № 4033-13/459 о том, что калькуляция затрат на врезки реконструируемых газопроводов, в связи с реконструкцией улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном, а также отключение действующих систем газоснабжения, потери природного газа, повторный пуск природного газа в существующие и вновь вводимые системы газоснабжения, может быть предоставлена после завершения

строительно-монтажных работ и сдачи исполнительно-технической документации на вышеуказанный объект, в Рудненское газовое хозяйство;

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования акимата Костанайской области» от 16 января 2024 года № ЗТ-2024-02800983 о том, что участок проектирования находится за пределами установленной водоохраной зоны и полосы (приложение: карта водоохраной зоны и полосы реки Каратал);

письмо РГУ «Костанайская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства Экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 11 января 2024 года № ЗТ-2024-02800872 о том, что на участке реконструкции улицы Ленина от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном, места гнездования, питания, размножения и миграции краснокнижных видов животных отсутствуют; на указанных точек географических координат земель государственного лесного фонда и ООПТ не имеется;

письмо АО «Международный аэропорт «Қостанай» имени Ахмета Байтұрсынұлы» от 27 февраля 2024 года № 194 о том, что данный объект не представляет угрозу безопасности полетов воздушных судов, и не требует выдачи разрешения на строительство и эксплуатацию;

письмо ГУ «Управление полиции города Рудного Департамента полиции Костанайской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан» от 04 апреля 2024 года № 09-175/173-И о том, что при реконструкции улицы Ленина от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном учесть место расположения камер и перенос опоры видеонаблюдения;

письмо ГУ «Управление ветеринарии акимата Костанайской области» от 12 января 2024 года № ЗТ-2024-002800904 о том, что на территории земельного участка по рабочему проекту «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном» скотомогильники (биотермические ямы) и сибиреязвенные захоронения в радиусе 1000 метров отсутствуют.

Технические условия:

ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 04 марта 2025 года № 228 на примыкание к проспекту Комсомольскому в начале трассы и к улице Кустанайская;

ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный 07 марта 2025 года № 246 на организацию дорожного движения и транспортной инфраструктуры;

ТОО «Рудненский водоканал» от 03 апреля 2024 года № 05-1074 (данные ТУ выдаются взамен ранее выданных ТУ № 05-627 от 16 февраля 2024 года) на водопровод и канализацию (приложение: письмо ТОО «Рудненский водоканал» от 23 августа 2024 года № 05-2960 о том, что в технических условиях от 03 апреля 2024 года № 05-1074 п.15 – технический водовод диаметром 500 мм в районе оврага № 1, не требует замены при реконструкции дороги по улице Ленина, так как в июне месяце 2024 года была произведена замена данного трубопровода на новый из полиэтиленовых труб);

Костанайский производственный филиал АО «QAZAQGAZ AIMAQ» от 17 октября 2024 года № 08-РГХ-2024-000000248 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям (приложение: схема местоположения газовых сетей);

ЛТЦ г. Рудный ЦТО МС АО «Казахтелеком» от 22 апреля 2024 года № 9-24 (дополнение к ранее выданным техническим условиям от 22 декабря 2023 года № 19-23) на телефонную канализацию;

ТОО «Рудненские тепловые сети» от 08 апреля 2024 года № 802 на теплоснабжение (приложение: схема местоположения тепловых сетей);

ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 14 февраля 2024 года № 3491 на наружное освещение;

ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного от 14 февраля 2024 года № 3492 на светофорные объекты;

ТОО «ЭПК Atica» (ЭПК Атика) от 15 июля 2024 года № 51/2 на присоединение объекта к электрическим сетям по улице Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудный (вынос и защита кабелей);

ТОО «ЭПК Atica» (ЭПК Атика) от 24 апреля 2024 года № 34 для подключения уличного освещения от ТП-10-1 по улице Ленина в границах между проспектом Комсомольский и улицей Кирова, светофоры на перекрестках: проспект Комсомольский – улица Фрунзе – улица Ленина (приложение: акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон от 24 апреля 2024 года № 46);

ТОО «ЭПК Atica» (ЭПК Атика) от 24 апреля 2024 года № 35 для подключения уличного освещения от ТП-15А по улице Ленина в границах между улицей Кирова и улицей 40 лет Октября, светофоры на перекрестках: проспект Космонавтов – улица 40 лет Октября – улица Мира – улица Ленина, улица Горняков – улица Ленина (приложение: акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон от 24 апреля 2024 года № 47);

ТОО «ЭПК Atica» (ЭПК Атика) от 24 апреля 2024 года № 36 для подключения уличного освещения от ТП-13А по улице Ленина в границах между улицей 40 лет Октября и улицей Марите, светофоры на перекрестках: улица Горького – улица Ленина, улица Марите – улица Ленина (приложение: акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон от 24 апреля 2024 года № 48);

ТОО «ЭПК Atica» (ЭПК Атика) от 24 апреля 2024 года № 37 для подключения уличного освещения от ТП-39Б по улице Ленина в границах между улицей Марите и улицей Кустанайская, улицей Топоркова, светофоры на перекрестках: улица Кустанайская – улица Ленина – улица Топоркова (приложение: акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон от 24 апреля 2024 года № 49).

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование эскиза (эскизного проекта) № KZ67VUA01203128 от 14 августа 2024 года (заявление № KZ87SEP01040885 от 07 августа 2024 года), выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный»;

согласование проектно-сметной документации на рабочий проект «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном» (согласно технических условий от 04 марта 2025 года № 228), выданное ГУ

«Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный от 05 марта 2025 года № 240;

согласование проектной документации по реконструкции улицы Ленина, в пределах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольского, выданное Министерством внутренних дел Республики Казахстан Департаментом полиции Костанайской области Управление полиции города Рудного от 13 июня 2024 года № 05-116/4144-И;

согласование Том 5, Книга 8 «Тепловые сети» 439-ТС, лист 1-4, выданное ТОО «Рудненские тепловые сети» от 28 июня 2024 года № 1614;

согласование пересечения кабеля с автомобильной дорогой по улице Ленина, выданное ТОО «РУДНЫЙАВТОТРАНС» от 23 апреля 2024 года № 76;

согласование рабочего проекта по переносу опоры видеонаблюдения, расположенный по адресу: пересечение улиц Марите – Ленина, выданное ГУ «Управление полиции города Рудного Департамента полиции Костанайской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан» от 14 мая 2024 года № 09-175/3257;

согласование трассы газопровода, Том 5, Книга 3 «Наружные сети газоснабжения» 439-ГСН, выданное Костанайским производственным филиалом АО «QAZAQGAZ AIMAQ» от 19 декабря 2024 года № 401-4017-3440;

согласование материалов по рабочему проекту «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном», выданное ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный от 11 декабря 2024 года № 5117;

рабочий проект согласован со следующими заинтересованными организациями: ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудный 06 декабря 2024 года, ТОО «Рудненский водоканал» 06 декабря 2024 года, ТОО «ЭПК Atica» (ЭПК Атика) 06 декабря 2024 года, АО «КазТрансГазАймак» 06 декабря 2024 года, ТОО «Рудненские тепловые сети» 06 декабря 2024 года, ЛТЦ г. Рудный ЦТО МС АО «Казахтелеком» 06 декабря 2024 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Костанайская область, город Рудный.

Сейсмичность района: не сейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Данилкина И.С.	KZ91VJE00046380	Соответствует
2	Проект организации строительства	Джумадиева Ж.Б.	KZ08VJE00037398	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Жакупова А.С.		Соответствует
4	Электроснабжение	Елеманова А.А.	KZ38VJE00030068	Соответствует
5	Обустройство дороги, организация движения	Данилкина И.С.	KZ91VJE00046380	Соответствует
6	Наружные слаботочные сети	Елеманова А.А.	KZ38VJE00030068	Соответствует
7	Наружное газоснабжение	Кравченко Я.В.	KZ72VJE00075725	Соответствует

8	Конструкции железобетонные	Шалковский В.М.	KZ72VJE00066316	Соответствует
9	Искусственные сооружения	Данилкина И.С.	KZ91VJE00046380	Соответствует
10	Наружные сети водопровода	Сапрыгина Л.И.	KZ07VJE00036252	Соответствует
11	Тепловые сети	Кравченко Я.В.	KZ72VJE00075725	Соответствует
12	Наружное освещение	Елеманова А.А.	KZ38VJE00030068	Соответствует
13	Сметный раздел	Джумадиева Ж.Б.	KZ08VJE00037398	Соответствует
14	Санитарно-эпидемиологический раздел	Есимсеитова В.С.	KZ10VJE00032900	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория улицы		магистральная улица общегородского, регулируемого	магистральная улица общегородского, регулируемого
2	Протяженность дороги	км	2,70130	2,70130
3	Расчетная скорость движения	км/ч	80	80
4	Ширина проезжей части	м	15,0	15,0
5	Ширина полосы движения	м	3,5/4,0	3,5/4,0
6	Количество полос движения	шт	4	4
7	Ширина пешеходной части тротуаров	м	2,25	2,25
8	Тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
9	Вид покрытия		асфальтобетонное покрытие (ЩМА)	асфальтобетонное покрытие (ЩМА)

10	Общая протяженность кабеля наружного освещения	км	6,062	6,062
11	Переустройство КЛ-6 кВ	м	733	733
12	Количество полос движения	шт	4	4
13	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2023 года и прогнозных ценах 2025-2027 годов, в том числе:	млн. тенге	3982,532	3901,072
13.1	СМР	млн. тенге	3262,607	3192,316
13.2	оборудование	млн. тенге	165,398	165,398
13.3	прочие затраты	млн. тенге	554,527	543,358
14	В ценах 2023 года (ПИР)	млн. тенге	-	33,348
14.1	В ценах 2025 года (в том числе экспертиза)	млн. тенге	-	515,426
14.2	В ценах 2026 года	млн. тенге	-	2341,199
14.3	В ценах 2027 года	млн. тенге	-	1011,099
15	Продолжительность строительства	месяц	20	20

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Реконструкция улицы Ленина в границах от улицы Кустанайская до проспекта Комсомольский в городе Рудном, Костанайская область» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қостанай облысының Рудный қаласындағы Қостанай көшесінен Комсомольский даңғылына дейін шегіндегі Ленин көшесін реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Рахманкулов А.Ж.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Татиева А.С.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Радченко Л.В.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Жакупова А.С.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Джумадиева Ж.Б.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Елеманова А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Сапрыгина Л.И.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кравченко Я.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Данилкина И.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Каленов А.М.

Главный специалист

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Есимсеитова В.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Шалковский В.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону