Приложение 3
Утвержден Приказом
Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"05" 12. 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Бином»** Юридический адрес: Жамбылская область, г. Тараз улица Исатая 3, БИН 980340000568, тел: 8 (776) 001-06-07

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Оразбекова Данияра Еркінұлы.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство пристройки учебных кабинетов (150 мест), спортивного зала, столовой к средне школе М. Ауезова и реконструкция существующего здания школы с. Туктибай Жуалинский район»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управления строительства акимата Жамбылской области»** руководитель Орумбаев Е. К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствииутвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительной
и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

наименование организации

;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО « TS-Smart Construction»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области», №31-Ө от 13.02.2021 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса
150	уч. мест.	150	150	150	150

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Школа имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту			Фактически		
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	2404,44			2404,44		
Число этажей	этаж	2			2		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	10128,50			10128,50		
В том числе подземной части	м3						
Показатели		По проекту			Фактически		
		число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
			общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,							

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-планировочные решения приняты исходя из условия компактности и комфортности при эксплуатации.

Здание школы прямоугольной формы в плане, в разделенные антисейсмическими и осадочными швами между собой.

Здание школы состоит из трех блоков, в разделенные антисейсмическими швами между собой.

Здания пристройки - выполнено прямоугольной (сложной) формы в плане с общими размерами в осях 66,20х15,80 м. Учебный блок с пристройкой через галерею примыкает к существующей школе.

Пищеблок и спортзал - выполнено прямоугольной формы, двухэтажный с подвалом, в плане с размерами в осях 25,70х12,00 м.

Учебный блок - выполнено прямоугольной формы, двухэтажный с подвалом, в плане с размерами в осях 33,50х15,80 м.

Галерея - выполнено прямоугольной формы, одноэтажное без подвала, в плане с размерами в осях 6,5х 3,2 м.

Высота этажа - 3,3 м.

Высота второго (спортзал) этажа выступающих конструкции - 7,0 м.

Высота техподполье - 2,1 м.

Класс здания - II.

Степень долговечности - II.

Инсоляция помещений обеспечена ежедневным непрерывным 3-4 часовым облучением прямыми солнечными лучами через оконные проемы.

Планировка помещений и пути эвакуации решены в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности в Республике Казахста

Блок литр А - одноэтажный, без подвала, имеет С-образную форму в плане с размерами в осях 44,03х49,34 м.

Высота этажей 3,30 м.

Блок лит. А1 - одноэтажный, без подвала в плане имеет С-образную форму с размерами в осях 49,34х29,85 м. Высота помещений от уровня пола до низа – 3,0 м.

Переходной блок - одноэтажный, без подвала в плане имеет прямоугольную форму с размерами в осях 11,9х5,5 м. Высота помещений от уровня пола до низа – 3.0 м.

Основной задачей технического обследования, является:

- выявление технического состояния несущих и ограждающих конструктивных элементов, и их соответствия современным нормативным требованиям;

- описание общего состояния здания по внешнему осмотру с фотографиями фасадов с указанием поврежденных конструкций;

- определение конструктивной целостности здания с учетом выявленных в ходе технического обследования дефектов и повреждений;

- составление заключения об оценке технического состояния здания, по визуальному осмотру и инструментальных обмеров с фотографиями конструкций.

Конструктивная схема здания

Расчетно-конструктивная система здания (лит. А) – продольно - стеновая: стены из саманного кирпича на глиняном растворе и деревянно-балочное перекрытие.

Фундамент здания ленточный из бутовой кладки.

Стены здания выполнены из саманного кирпича на глиняном растворе. Ширина наружных стен - 500мм, внутренних - 300мм. Шаг продольных стен составляет 3,0м, 5,2м и 5,65м. Шаг поперечных стен – 22,2м, 7,2м, 8,7м и 8,0м.

Перекрытие здания деревянно-балочное с опиранием балок на несущие продольные стены. Крыша здания (литер А) двускатная с кровлей из волнистых асбестоцементных листов по деревянным балкам перекрытия и обрешетке.

К зданию в осях «Г-Ж» по оси «1» примыкает переход в блок.

Полы - деревянные, плиточные.

Оконные, дверные блоки – пластиковые.

Отмостка - частично отсутствует.

Расчетно-конструктивная схема блока (лит. А1) поперечно-стеновая: стены из кирпича обыкновенного жженого на цементно-песчаном растворе и сборное железобетонное перекрытие. Фундаменты ленточный, из бетонных блоков. Стены из керамического кирпича марки М100 на цементно-песчаном растворе марки М50. Толщина наружных стен составляет 510 мм. Толщина внутренних стен составляет 380 мм без учета штукатурных слоев. Наружные поверхности стен облицованы декоративным кирпичом. Продольные стены расположены с шагом - 8,33 м, 5,45м, 2,5м. Расстояние между осями поперечных стен составляет - 20,46 м, 8,5 м, 9,7 м, 10,4 м, 7.8м и 4,1 м. Перегородки выполнены из кирпича, обыкновенного жженного, полнотелого на цементнопесчаном растворе, толщина перегородок 120 мм, без учета штукатурных слоев.

Перекрытие выполнены из железобетонных многопустотных плит монолитных участков.

Полы - деревянные, мозаичные.

Оконные блоки выполнены из ПВХ и деревянные.

Дверные блоки деревянные.

Крыша здания чердачная двухскатная, с неорганизованным наружным водостоком, с кровлей из асбестоцементных волнистых листов и профлиста по деревянным стропильным конструкциям.

Утеплитель - керамзит.

Отмостка- частично отсутствует. К зданию в осях «Г-Д» по оси «6» примыкает переход в блок (лит. А).

Расчетно-конструктивная схема блока (переходной блок) - блока поперечностеновая: стены из кирпича обыкновенного жженого на цементно-песчаном растворе и сборное железобетонное перекрытие.

Фундаменты ленточный, из бетонных блоков. Стены из керамического кирпича марки М100 на цементно-песчаном растворе марки М50. Толщина наружных стен составляет 510 мм.

Продольные стены расположены с шагом - 5,0 м. Длина блока -11,9 м.

Перекрытие выполнены из железобетонных многопустотных плит.

Полы - деревянные.

Оконные блоки выполнены из ПВХ. Д

верные блоки деревянные.

Крыша здания чердачная двухскатная, с неорганизованным наружным водостоком, с кровлей из асбестоцементных волнистых листов и профлиста по деревянным стропильным конструкциям.

Утеплитель – керамзит.

Отмостка- частично отсутствует.

(*краткие технические характеристики по особенностям его размещения,по основным материалам и конструкциям, инженерному итехнологическому оборудованию)*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **Апрель 2024 г.;**
месяц, год
окончание работ **Ноябрь 2024 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10;**
фактически, месяц: 7;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек

декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство пристройки учебных кабинетов (150 мест), спортивного зала, столовой к средней школе М. Ауезова и реконструкция существующего здания школы с. Туктибай Жуалинский район»**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Директор ТОО «Бином»_____**Оразбеков Д. Е.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,подпись,место печати (при наличии)