Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№15471856

Конкурстың № 15126360-1
Конкурстың атауы Алматы облысы, Еңбекшіқазақ ауданы, Шелек ауылындағы, Бижанов көшесі №99, 101 бойынша көп пәтерлі тұрғын үйді жылумен қамтамасыз ету үшін газдағы блокты-модульдік қазандықпен инженерлік желілер салу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2025-07-23 14:37:47 дейін 2025-07-25 14:37:47
Ұйымдастырушының атауы "Алматы облысының мемлекеттік сатып алу басқармасы" ММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	160840028179	КҚ жобасына ескерту	Согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 данный объект относится к "Промышленные объекты, производственные здания и сооружения". Необходимо заменить функциональное назначение и подвид лицензируемого вида деятельности.	2025-07-25 12:15:04	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно СН РК 1.04-01-2011 "Градостроительство. Термины и определения" БМК классифицируется как объект сооружение, а не здание и входит в группу "прочих сооружений", как и насосные станции, тепловые пункты, трансформаторные подстанции.

2	051240003351	ҚҚ жобасына ескерту	Согласно проектно-сметной документации просим изменить требования к опыту подрядчика, предусмотренный для расчета опыта работы с "Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации" на "сетей газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения" и функциональное назначение в п. 6 Приложения 5 к КД с "Прочие сооружения" на "промышленные объекты, производственные здания и сооружения"..	2025-07-24 18:42:52	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с проектно-сметной документацией, утверждённой и согласованной в установленном порядке, выполнение работ по объекту требует следующий подвид лицензируемого вида деятельности: «Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации». В отличии от «Сети газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения» который является нецелесообразным, так как указанные работы не отражают требуемую квалификацию для выполнения предусмотренного объёма работ. Также согласно СН РК 1.04-01-2011 "Градостроительство. Термины и определения" БМК классифицируется как объект сооружение, а не здание и входит в группу "прочих сооружений", как и насосные станции, тепловые пункты, трансформаторные подстанции.

3	060640006655	ҚҚ жобасына ескерту	Проектно-сметная документация содержит виды работ требующие специального разрешения, а именно: - Лицензия на Обращение с приборами и установками, генерирующими ионизирующее излучение в том числе: Использование приборов и установок, генерирующих ионизирующее излучение - Переносных рентгеновских дефектоскопов Использование приборов и установок, генерирующих ионизирующее излучение - Стационарных рентгеновских дефектоскопов в связи с чем, просим Вас добавить данные виды разрешений	2025-07-25 01:02:33	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно утвержденной проектно-сметной документации (ПСД) на строительство блочно-модульной котельной (БМК), производственные и строительные процессы не предусматривают использование оборудования или технологий, генерирующих ионизирующее излучение, включая применение рентгеновских дефектоскопов. Соответственно, виды работ, указанные в замечании, не включены в перечень выполняемых работ по проекту и не подлежат лицензированию в рамках данного объекта.

4	150240016895	ҚҚ жобасына ескерту	Неверно указана техническая сложность объекта, учитывая что ко 2 нормальному технически сложным объектам относятся теплотрассы диаметром от 350 до 500 мм, в данном проекте водопровод, канализация и теплоснабжение диаметр трубопроводов не превышает 100 мм. Просим указать сложность объекта как 2 нормальное не сложные объекты.	2025-07-25 01:14:09	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно заключению, гос. экспертизы № 18-0024/25 от 05.02.2025 г., п. 9 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, что соответствует пп.2 п.9 здания и сооружения теплоэнергетики мощностью до 150 МВт (Мега Ватт) относятся ко 2 уровню ответственности, технически сложные согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам».

5	060640006655	ҚҚ жобасына ескерту	Согласно проектно-сметной документации просим изменить требования к опыту подрядчика, предусмотренный для расчета опыта работы с "Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации" на "сетей газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения" - прочие сооружения.	2025-07-25 00:52:59	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с проектно-сметной документацией, утверждённой и согласованной в установленном порядке, выполнение работ по объекту требует следующий подвид лицензируемого вида деятельности: «Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации». В отличии от «Сети газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения» который является нецелесообразным, так как указанные работы не отражают требуемую квалификацию для выполнения предусмотренного объёма работ.

6	510917401462	ҚҚ жобасына ескерту	Указанный Вами квалификационные требования по данному конкурсу определен правильно. Согласно пп.2 п.9 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 9 апреля 2015 года № 10666, здания и сооружения теплоэнергетики мощностью до 150 МВт (Мега Ватт), относятся ко 2 уровню ответственности, технически сложные, т.к. у нас речь идет о строительстве БМК. Согласно проектно-сметной документации и заключению Государственной экспертизы Вами верно указан подвид лицензируемого вида деятельности. Однако другие участники пытаются ввести Вас в заблуждение и не обоснованно изменить техническую сложность и подвиды лицензируемого вида деятельности на другие, которые могут ограничить конкуренцию, что противоречит пункту 3 статьи 11 Закона и Приложению 8 к КД, запрещающим предъявление требований, сужающих круг потенциальных поставщиков (некоторые замечания даже не имеют отношения к строительству блочно-модульной котельной), в связи с этим, просим Вас отклонить замечания следующий поставщиков: 1. ТОО "KEMEL ENGINEERING» т.к. в данном закупе идет речь о строительстве БМК, а не газификация объекта и прокладка теплотрассы. А приборы установки, генерирующих ионизирующее излучение не предусмотрены проектом и вообще не имеют никакого отношения к строительству БМК. 2. ТОО "СК АЙБАР» отклонить по аналогичным причинам как у ТОО «KEMEL ENGINEERING» 3. ТОО"КазЭлитСтрой 2050", ТОО "Алматы Production Construction & Invest", ТОО "EMAX Company"; ТОО "RG Capital Invest"	2025-07-25 14:16:21	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Ваше разъяснение принято к сведению.

7	150240016895	ҚҚ жобасына ескерту	Согласно проектно-сметной документации просим изменить требования к опыту подрядчика, предусмотренный для расчета опыта работы с "Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации" на "сетей газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения" - прочие сооружения.	2025-07-25 01:16:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с проектно-сметной документацией, утверждённой и согласованной в установленном порядке, выполнение работ по объекту требует следующий подвид лицензируемого вида деятельности: «Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации». В отличии от «Сети газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения» который является нецелесообразным, так как указанные работы не отражают требуемую квалификацию для выполнения предусмотренного объёма работ.

8	150240016895	ҚҚ жобасына ескерту	Проектно-сметная документация содержит виды работ требующие специального разрешения, а именно: - Лицензия на Обращение с приборами и установками, генерирующими ионизирующее излучение в том числе: Использование приборов и установок, генерирующих ионизирующее излучение - Переносных рентгеновских дефектоскопов Использование приборов и установок, генерирующих ионизирующее излучение - Стационарных рентгеновских дефектоскопов в связи с чем, просим Вас добавить данные виды разрешений	2025-07-25 01:13:28	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно утвержденной проектно-сметной документации (ПСД) на строительство блочно-модульной котельной (БМК), производственные и строительные процессы не предусматривают использование оборудования или технологий, генерирующих ионизирующее излучение, включая применение рентгеновских дефектоскопов. Соответственно, виды работ, указанные в замечании, не включены в перечень выполняемых работ по проекту и не подлежат лицензированию в рамках данного объекта.

9	060640006655	ҚҚ жобасына ескерту	Неверно указана техническая сложность объекта, учитывая что ко 2 нормальному технически сложным объектам относятся теплотрассы диаметром от 350 до 500 мм, в данном проекте водопровод, канализация и теплоснабжение диаметр трубопроводов не превышает 100 мм	2025-07-25 00:55:46	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно заключению, гос. экспертизы № 18-0024/25 от 05.02.2025 г., п. 9 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, что соответствует пп.2 п.9 здания и сооружения теплоэнергетики мощностью до 150 МВт (Мега Ватт) относятся ко 2 уровню ответственности, технически сложные согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам».

10	060640006655	ҚҚ жобасына ескерту	Неверно указана техническая сложность объекта, учитывая что ко 2 нормальному технически сложным объектам относятся теплотрассы диаметром от 350 до 500 мм, в данном проекте водопровод, канализация и теплоснабжение диаметр трубопроводов не превышает 100 мм. Просим указать сложность объекта как 2 нормальное не сложные объекты.	2025-07-25 00:58:08	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно заключению, гос. экспертизы № 18-0024/25 от 05.02.2025 г., п. 9 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, что соответствует пп.2 п.9 здания и сооружения теплоэнергетики мощностью до 150 МВт (Мега Ватт) относятся ко 2 уровню ответственности, технически сложные согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам».
11	190240019567	ҚҚ жобасына ескерту	Проектно-сметная документация предусматривает строительство блочно-модульной котельной для обеспечения теплоснабжения многоквартирных жилых домов. Согласно заключению государственной экспертизы, объект относится к категории технически сложных. Учитывая, что основные работы связаны с подключением систем теплоснабжения и горячего водоснабжения к жилым домам, установленные квалификационные требования соответствуют ПСД. В связи с этим просим сохранить текущие требования без изменений.	2025-07-25 12:34:22	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Ваше разъяснение принято к сведению.
12	190640010868	ҚҚ жобасына ескерту	Согласно сводному сметному расчету стоимости строительства, раздел "БМК" составляет 45 196,429 тыс тенге. . В связи с этим считаем, что организатором/заказчиком неверно выбрано фукнциональное назначение в пункте 6 Приложения 5 к КД "Квалификационные требования". На основании вышеизложенного просим Вас изменить функциональное назначение в п. 6 Приложения 5 к КД с "Прочие сооружения" на "промышленные объекты, производственные здания и сооружения".	2025-07-23 18:47:45	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно СН РК 1.04-01-2011 "Градостроительство. Термины и определения" БМК классифицируется как объект сооружение, а не здание и входит в группу "прочих сооружений", как и насосные станции, тепловые пункты, трансформаторные подстанции.

13	150940010425	ҚҚ жобасына ескерту	Подвид лицензируемого вида деятельности, предусмотренного разделами 5 и 6 Перечня разрешений первой категории (лицензий) Закон Республики Казахстан от «О разрешениях и уведомлениях», соответствующий предмету конкурса, за исключением работ на объектах жилищногражданского назначения Должен быть - Лицензия на строительно-монтажные работы 4 Устройство инженерных сетей и систем, включающее капитальный ремонт и реконструкцию, в том числе: 2 сетей газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения; к приему Как в аналогичных конкурсах (15080051-1) предусмотренный данный подвид	2025-07-23 19:21:55	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с проектно-сметной документацией, утверждённой и согласованной в установленном порядке, выполнение работ по объекту требует следующий подвид лицензируемого вида деятельности: «Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации». В отличии от «Сети газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения» который является нецелесообразным, так как указанные работы не отражают требуемую квалификацию для выполнения предусмотренного объёма работ.

14	081140017629	ҚҚ жобасына ескерту	Неверно указана техническая сложность объекта, учитывая что ко 2 нормальному технически сложным объектам относятся теплотрассы диаметром от 350 до 500 мм, в данном проекте водопровод, канализация и теплоснабжение диаметр трубопроводов не превышает 100 мм	2025-07-24 10:58:32	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно заключению, гос. экспертизы № 18-0024/25 от 05.02.2025 г., п. 9 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, что соответствует пп.2 п.9 здания и сооружения теплоэнергетики мощностью до 150 МВт (Мега Ватт) относятся ко 2 уровню ответственности, технически сложные согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам».

15	220740023079	КҚ жобасына ескерту	5 бөлімде көзделген лицензияланатын қызмет түрінің кіші түрін (Лицензия на строительно-монтажные работы: 4.Устройство инженерных сетей и систем, включающее капитальный ремонт и реконструкцию, в том числе: 2.сетей газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения); түріне өзгертуіңізді сұраймын, себебі: жасалатын жұмыстың көп бөлігі газ жұмыстары.	2025-07-23 18:31:53	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Белгіленген тәртіппен бекітілген және келісілген жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес объект бойынша жұмыстарды орындау лицензияланатын қызмет түрінің мынадай кіші түрін талап етеді: "Суық және ыстық сумен жабдықтау, жылумен жабдықтау желілерін, тұрмыстық, өндірістік және нөсер ағындарының орталықтандырылған көріздерін, ішкі су құбыры, жылыту және кәріз жүйелерін орнату". "Жоғары және орташа қысымды газбен жабдықтау желісінен, төмен қысымды тұрмыстық және өндірістік газбен жабдықтаудан, ішкі газбен жабдықтау жүйелерінен" айырмашылығы, бұл практикалық емес, өйткені бұл жұмыстар көзделген жұмыс көлемін орындау үшін қажетті біліктілікті көрсетпейді.

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Руководитель управления Ваисов Асыл Нуралиевич

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;

Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации №15471856

№ конкурса 15126360-1
Название конкурса Строительство блочно-модульной котельной на газе и инженерных сетей для теплоснабжения многоквартирного жилого дома по ул.Бижанова №99, 101 с. Шелек, Енбекшиказахский район, Алматинская область
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2025-07-23 14:37:47 по 2025-07-25 14:37:47
Наименование организатора ГУ "Управление государственных закупок Алматинской области"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	160840028179	Замечание к КД	Согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 данный объект относится к "Промышленные объекты, производственные здания и сооружения". Необходимо заменить функциональное назначение и подвид лицензируемого вида деятельности.	2025-07-25 12:15:04	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно СН РК 1.04-01-2011 "Градостроительство. Термины и определения" БМК классифицируется как объект сооружение, а не здание и входит в группу "прочих сооружений", как и насосные станции, тепловые пункты, трансформаторные подстанции.

2	051240003351	Замечание к КД	Согласно проектно-сметной документации просим изменить требования к опыту подрядчика, предусмотренный для расчета опыта работы с "Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации" на "сетей газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения" и функциональное назначение в п. 6 Приложения 5 к КД с "Прочие сооружения" на "промышленные объекты, производственные здания и сооружения"..	2025-07-24 18:42:52	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с проектно-сметной документацией, утверждённой и согласованной в установленном порядке, выполнение работ по объекту требует следующий подвид лицензируемого вида деятельности: «Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации». В отличии от «Сети газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения» который является нецелесообразным, так как указанные работы не отражают требуемую квалификацию для выполнения предусмотренного объёма работ. Также согласно СН РК 1.04-01-2011 "Градостроительство. Термины и определения" БМК классифицируется как объект сооружение, а не здание и входит в группу "прочих сооружений", как и насосные станции, тепловые пункты, трансформаторные подстанции.

3	060640006655	Замечание к КД	Проектно-сметная документация содержит виды работ требующие специального разрешения, а именно: - Лицензия на Обращение с приборами и установками, генерирующими ионизирующее излучение в том числе: Использование приборов и установок, генерирующих ионизирующее излучение - Переносных рентгеновских дефектоскопов Использование приборов и установок, генерирующих ионизирующее излучение - Стационарных рентгеновских дефектоскопов в связи с чем, просим Вас добавить данные виды разрешений	2025-07-25 01:02:33	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно утвержденной проектно-сметной документации (ПСД) на строительство блочно-модульной котельной (БМК), производственные и строительные процессы не предусматривают использование оборудования или технологий, генерирующих ионизирующее излучение, включая применение рентгеновских дефектоскопов. Соответственно, виды работ, указанные в замечании, не включены в перечень выполняемых работ по проекту и не подлежат лицензированию в рамках данного объекта.

4	150240016895	Замечание к КД	Неверно указана техническая сложность объекта, учитывая что ко 2 нормальному технически сложным объектам относятся теплотрассы диаметром от 350 до 500 мм, в данном проекте водопровод, канализация и теплоснабжение диаметр трубопроводов не превышает 100 мм. Просим указать сложность объекта как 2 нормальное не сложные объекты.	2025-07-25 01:14:09	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно заключению, гос. экспертизы № 18-0024/25 от 05.02.2025 г., п. 9 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, что соответствует пп.2 п.9 здания и сооружения теплоэнергетики мощностью до 150 МВт (Мега Ватт) относятся ко 2 уровню ответственности, технически сложные согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам».

5	060640006655	Замечание к КД	Согласно проектно-сметной документации просим изменить требования к опыту подрядчика, предусмотренный для расчета опыта работы с "Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации" на "сетей газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения" - прочие сооружения.	2025-07-25 00:52:59	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с проектно-сметной документацией, утверждённой и согласованной в установленном порядке, выполнение работ по объекту требует следующий подвид лицензируемого вида деятельности: «Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации». В отличии от «Сети газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения» который является нецелесообразным, так как указанные работы не отражают требуемую квалификацию для выполнения предусмотренного объёма работ.

6	510917401462	Замечание к КД	Указанный Вами квалификационные требования по данному конкурсу определен правильно. Согласно пп.2 п.9 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 9 апреля 2015 года № 10666, здания и сооружения теплоэнергетики мощностью до 150 МВт (Мега Ватт), относятся ко 2 уровню ответственности, технически сложные, т.к. у нас речь идет о строительстве БМК. Согласно проектно-сметной документации и заключению Государственной экспертизы Вами верно указан подвид лицензируемого вида деятельности. Однако другие участники пытаются ввести Вас в заблуждение и не обоснованно изменить техническую сложность и подвиды лицензируемого вида деятельности на другие, которые могут ограничить конкуренцию, что противоречит пункту 3 статьи 11 Закона и Приложению 8 к КД, запрещающим предъявление требований, сужающих круг потенциальных поставщиков (некоторые замечания даже не имеют отношения к строительству блочно-модульной котельной), в связи с этим, просим Вас отклонить замечания следующий поставщиков: 1. ТОО "KEMEL ENGINEERING» т.к. в данном закупе идет речь о строительстве БМК, а не газификация объекта и прокладка теплотрассы. А приборы установки, генерирующих ионизирующее излучение не предусмотрены проектом и вообще не имеют никакого отношения к строительству БМК. 2. ТОО "СК АЙБАР» отклонить по аналогичным причинам как у ТОО «KEMEL ENGINEERING» 3. ТОО"КазЭлитСтрой 2050", ТОО "Алматы Production Construction & Invest", ТОО "EMAX Company"; ТОО "RG Capital Invest"	2025-07-25 14:16:21	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Ваше разъяснение принято к сведению.

7	150240016895	Замечание к КД	Согласно проектно-сметной документации просим изменить требования к опыту подрядчика, предусмотренный для расчета опыта работы с "Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации" на "сетей газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения" - прочие сооружения.	2025-07-25 01:16:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с проектно-сметной документацией, утверждённой и согласованной в установленном порядке, выполнение работ по объекту требует следующий подвид лицензируемого вида деятельности: «Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации». В отличии от «Сети газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения» который является нецелесообразным, так как указанные работы не отражают требуемую квалификацию для выполнения предусмотренного объёма работ.

8	150240016895	Замечание к КД	Проектно-сметная документация содержит виды работ требующие специального разрешения, а именно: - Лицензия на Обращение с приборами и установками, генерирующими ионизирующее излучение в том числе: Использование приборов и установок, генерирующих ионизирующее излучение - Переносных рентгеновских дефектоскопов Использование приборов и установок, генерирующих ионизирующее излучение - Стационарных рентгеновских дефектоскопов в связи с чем, просим Вас добавить данные виды разрешений	2025-07-25 01:13:28	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно утвержденной проектно-сметной документации (ПСД) на строительство блочно-модульной котельной (БМК), производственные и строительные процессы не предусматривают использование оборудования или технологий, генерирующих ионизирующее излучение, включая применение рентгеновских дефектоскопов. Соответственно, виды работ, указанные в замечании, не включены в перечень выполняемых работ по проекту и не подлежат лицензированию в рамках данного объекта.

9	060640006655	Замечание к КД	Неверно указана техническая сложность объекта, учитывая что ко 2 нормальному технически сложным объектам относятся теплотрассы диаметром от 350 до 500 мм, в данном проекте водопровод, канализация и теплоснабжение диаметр трубопроводов не превышает 100 мм	2025-07-25 00:55:46	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно заключению, гос. экспертизы № 18-0024/25 от 05.02.2025 г., п. 9 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, что соответствует пп.2 п.9 здания и сооружения теплоэнергетики мощностью до 150 МВт (Мега Ватт) относятся ко 2 уровню ответственности, технически сложные согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам».

10	060640006655	Замечание к КД	Неверно указана техническая сложность объекта, учитывая что ко 2 нормальному технически сложным объектам относятся теплотрассы диаметром от 350 до 500 мм, в данном проекте водопровод, канализация и теплоснабжение диаметр трубопроводов не превышает 100 мм. Просим указать сложность объекта как 2 нормальное не сложные объекты.	2025-07-25 00:58:08	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно заключению, гос. экспертизы № 18-0024/25 от 05.02.2025 г., п. 9 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, что соответствует пп.2 п.9 здания и сооружения теплоэнергетики мощностью до 150 МВт (Мега Ватт) относятся ко 2 уровню ответственности, технически сложные согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам».
11	190240019567	Замечание к КД	Проектно-сметная документация предусматривает строительство блочно-модульной котельной для обеспечения теплоснабжения многоквартирных жилых домов. Согласно заключению государственной экспертизы, объект относится к категории технически сложных. Учитывая, что основные работы связаны с подключением систем теплоснабжения и горячего водоснабжения к жилым домам, установленные квалификационные требования соответствуют ПСД. В связи с этим просим сохранить текущие требования без изменений.	2025-07-25 12:34:22	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Ваше разъяснение принято к сведению.

12	190640010868	Замечание к КД	Согласно сводному сметному расчету стоимости строительства, раздел "БМК" составляет 45 196,429 тыс тенге. . В связи с этим считаем, что организатором/заказчиком неверно выбрано фукнциональное назначение в пункте 6 Приложения 5 к КД "Квалификационные требования". На основании вышеизложенного просим Вас изменить функциональное назначение в п. 6 Приложения 5 к КД с "Прочие сооружения" на "промышленные объекты, производственные здания и сооружения".	2025-07-23 18:47:45	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно СН РК 1.04-01-2011 "Градостроительство. Термины и определения" БМК классифицируется как объект сооружение, а не здание и входит в группу "прочих сооружений", как и насосные станции, тепловые пункты, трансформаторные подстанции.

13	150940010425	Замечание к КД	Подвид лицензируемого вида деятельности, предусмотренного разделами 5 и 6 Перечня разрешений первой категории (лицензий) Закон Республики Казахстан от «О разрешениях и уведомлениях», соответствующий предмету конкурса, за исключением работ на объектах жилищногражданского назначения Должен быть - Лицензия на строительно-монтажные работы 4 Устройство инженерных сетей и систем, включающее капитальный ремонт и реконструкцию, в том числе: 2 сетей газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения; к приему Как в аналогичных конкурсах (15080051-1) предусмотренный данный подвид	2025-07-23 19:21:55	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с проектно-сметной документацией, утверждённой и согласованной в установленном порядке, выполнение работ по объекту требует следующий подвид лицензируемого вида деятельности: «Устройство сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации». В отличии от «Сети газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения» который является нецелесообразным, так как указанные работы не отражают требуемую квалификацию для выполнения предусмотренного объёма работ.

14	081140017629	Замечание к КД	Неверно указана техническая сложность объекта, учитывая что ко 2 нормальному технически сложным объектам относятся теплотрассы диаметром от 350 до 500 мм, в данном проекте водопровод, канализация и теплоснабжение диаметр трубопроводов не превышает 100 мм	2025-07-24 10:58:32	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно заключению, гос. экспертизы № 18-0024/25 от 05.02.2025 г., п. 9 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, что соответствует пп.2 п.9 здания и сооружения теплоэнергетики мощностью до 150 МВт (Мега Ватт) относятся ко 2 уровню ответственности, технически сложные согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам».

15	220740023079	Замечание к КД	5 бөлімде көзделген лицензияланатын қызмет түрінің кіші түрін (Лицензия на строительно-монтажные работы: 4.Устройство инженерных сетей и систем, включающее капитальный ремонт и реконструкцию, в том числе: 2.сетей газоснабжения высокого и среднего давления, бытового и производственного газоснабжения низкого давления, внутренних систем газоснабжения); түріне өзгертуіңізді сұраймын, себебі: жасалатын жұмыстың көп бөлігі газ жұмыстары.	2025-07-23 18:31:53	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Белгіленген тәртіппен бекітілген және келісілген жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес объект бойынша жұмыстарды орындау лицензияланатын қызмет түрінің мынадай кіші түрін талап етеді: "Суық және ыстық сумен жабдықтау, жылумен жабдықтау желілерін, тұрмыстық, өндірістік және нөсер ағындарының орталықтандырылған көріздерін, ішкі су құбыры, жылыту және кәріз жүйелерін орнату". "Жоғары және орташа қысымды газбен жабдықтау желісінен, төмен қысымды тұрмыстық және өндірістік газбен жабдықтаудан, ішкі газбен жабдықтау жүйелерінен" айырмашылығы, бұл практикалық емес, өйткені бұл жұмыстар көзделген жұмыс көлемін орындау үшін қажетті біліктілікті көрсетпейді.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Руководитель управления Ваисов Асыл Нуралиевич

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;

Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).