Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Наименование строительства и адрес: Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон Жас-Канат в Турксибском районе г. Алматы.5-ти этажный 40-квартирный монолитный жилой дом тип 1. Пятно 64 (без инженерных сетей). Корректировка.

АКТ___
приемки выполненных работ
за май 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001 г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины: на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Стены								
31	E0106-17-4	Устройство железобетонных стен толщиной до 300 мм /B25 W4/	144,003	9206,47	341,75	1325760	49213	265151	9,80	1411
		м3		1624,50	129,11	233933	18592	105	0,63	91
32	C12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,337077	55620,00	--	18748	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
33	C12041-5 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,11526	52102,00	--	6005	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
34	C12041-23 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	1,2906465	53000,00	--	68404	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
35	C12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	8,8888875	52400,00	--	465778	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
36	C12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8. 02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	10,618023	51000,00	--	541519	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
37	C12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	1,672548	50900,00	--	85133	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
38	C12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20-22 мм	6,3919545	48300,00	--	308731	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2820079	49213			1411
			Тенге			233933	18592			91
	Стонмость общестроительных работ -		Тенге			2820079				
	Материалы -		Тенге			286805				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Всего заработная плата -		Тенге				252525			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			1494319				
	Местные материалы -		Тенге			755809				
		Накладные расходы -	Тенге			265151				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							133
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				39773			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			185114				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			3270344				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1635
		Сметная заработная плата -	Тенге				292298			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			3270344				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1635
		Сметная заработная плата -	Тенге				292298			
		РАЗДЕЛ 2.Перекрытия								
42	Е0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м /В25 W4	180,8	10369,97	241,10	1874890	43591	260760	8,06	1457
		м3		1282,50	91,08	231876	16467	105	0,44	80
45	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,7234	55620,00	--	40236	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
46	С12041-22 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	0,51928	53600,00	--	27833	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
47	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	22,9372775	52400,00	--	1201913	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
48	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	0,2768	51000,00	--	14117	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
49	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,066	93997,62	304,24	6204	20	2300	198,00	13
		1т		33075,00	114,75	2183	8	105	0,56	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			3165193	43611			1470
			Тенге			234059	16475			80
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			3165193				
	Материалы -		Тенге			654484				
	Всего заработная плата -		Тенге				250534			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			1284099				
	Местные материалы -		Тенге			948941				
		Накладные расходы -	Тенге			263060				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							132
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				39459			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			205695				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			3633949				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1682
		Сметная заработная плата -	Тенге				289993			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			3633949				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1682
		Сметная заработная плата -	Тенге				289993			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			5985272	92824			2882
			Тенге			467992	35067			171
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			5985272				
	Материалы -		Тенге			941288				
	Всего заработная плата -		Тенге				503059			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			2778418				
	Местные материалы -		Тенге			1704750				
		Накладные расходы -	Тенге			528212				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							264
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				79232			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			390809				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			6904293				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							3317
		Сметная заработная плата -	Тенге				582291			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			6904293				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							3317
		Сметная заработная плата -	Тенге				582291			

Итого	6 904 293
Временные здания и сооружения (1,1%)	75 947
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	75 387
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	69 802
На оплату доп.отпусков (0,4%)	27 921
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	7 153 350
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге	18 294 116
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%	18 659 999
Всего по акту с учетом НДС 12%	20 899 197

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент"
(по доверенности №06-183 от 23.11.2016г.) _____ Ильясов Т.А. _____2017 года

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Магазеев А.А. _____2017 года

М.П. Технадзор ТОО "Сейсмострозащита" _____ Бектемиров И.Ш. _____2017 года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ" _____ Жакпанов У.Т. _____2017 года

Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Наименование строительства и адрес: **Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного по адресу: микрорайон Жас-Канат в Турксибском районе г. Алматы.5-ти этажный 40-квартирный монолитный жилой дом тип 1. Пятно 64 (без инженерных сетей). Корректировка.**

АКТ___
приемки выполненных работ
за июнь 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: на един.	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей: всего / рабочих, обслуживающих машины
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Стены								
31	Е0106-17-4	Устройство железобетонных стен толщиной до 300 мм /В25 W4/	144,003	9206,47	341,75	1325760	49213	265151	9,80	1411
		м3		1624,50	129,11	233933	18592	105	0,63	91
32	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,337077	55620,00	--	18748	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
33	С12041-5 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм	0,11526	52102,00	--	6005	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
34	С12041-23 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	1,2906465	53000,00	--	68404	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
35	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	0,002373	52400,00	--	124	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
36	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	10,618023	51000,00	--	541519	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	1,672548	50900,00	--	85133	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
38	С12041-27 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 20-22 мм	6,3919545	48300,00	--	308731	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2354425	49213			1411
			Тенге			233933	18592			91
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2354425				
	Материалы -		Тенге			286805				
	Всего заработная плата -		Тенге				252525			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			1028665				
	Местные материалы -		Тенге			755809				
		Накладные расходы -	Тенге			265151				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							133
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				39773			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			157175				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2776751				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1635
		Сметная заработная плата -	Тенге				292298			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			2776751				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1635
		Сметная заработная плата -	Тенге				292298			
		РАЗДЕЛ 2.Перекрытия								
42	Е0106-22-1	Устройство безбалочных перекрытий толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м /В25 W4	90,4	10369,97	241,10	937445	21795	130380	8,06	729
		м3		1282,50	91,08	115938	8234	105	0,44	40
45	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,3617	55620,00	--	20118	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
46	С12041-22 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	0,25964	53600,00	--	13917	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
47	С12041-24 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм	11,4389	52400,00	--	599398	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
48	С12041-25 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 14 мм	0,1384	51000,00	--	7058	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
49	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	0,033	93997,62	304,24	3102	10	1150	198,00	7
		1т		33075,00	114,75	1091	4	105	0,56	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			1581038	21805			735
			Тенге			117029	8237			40
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1581038				
	Материалы -		Тенге			327242				
	Всего заработная плата -		Тенге				125267			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			640491				
	Местные материалы -		Тенге			474470				
		Накладные расходы -	Тенге			131530				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							66
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				19730			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			102754				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1815323				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							841
		Сметная заработная плата -	Тенге				144996			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			1815323				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							841
		Сметная заработная плата -	Тенге				144996			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			3935463	71019			2146
			Тенге			350962	26830			131
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			3935463				
	Материалы -		Тенге			614047				
	Всего заработная плата -		Тенге				377792			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			1669157				
	Местные материалы -		Тенге			1230279				
		Накладные расходы -	Тенге			396682				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							198
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				59502			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			259929				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			4592074				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2476

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Сметная заработная плата -	Тенге				437294			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			4592074				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2476
		Сметная заработная плата -	Тенге				437294			

Итого	4 592 074
Временные здания и сооружения (1,1%)	50 513
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	50 140
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	46 426
На оплату доп.отпусков (0,4%)	18 570
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	4 757 723
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге	12 167 493
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%	12 410 843
Всего по акту с учетом НДС 12%	13 900 144

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент"
(по доверенности №06-183 от 23.11.2016г.) _____ Ильясов Г.А. _____2017 года

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Магазеев А.А. _____2017 года

М.П. Технадзор ТОО "Сейсмострозащита" _____ Бектемиров И.Ш. _____2017 года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ" _____ Жакпанов У.Т. _____2017 года