«Ұлытау облысы Ұлытау ауданының Оңтүстік-батыс Қарабұлақ кен орнында 53, 72 ұңғымалардан шығу желілерін салу»
(сметалық құжаттамасыз)
жұмыс жобасы бойынша
15.07.2025 ж. № 10-0085/25
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«ПетроҚазақстан Кумколь Ресорсиз»
акционерлік қоғамы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«МКЗ ПРОЕКТ»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қарағанды қаласы

Қарағанды қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 10-0085/25 от 15.07.2025 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство выкидных линий от скважин 53, 72 на месторождении Юго-Западный Карабулак. Улытауского района области Улытау» (без сметной документации)

ЗАКАЗЧИК:
Акционерное общество
«ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«МКЗ ПРОЕКТ»

г. Караганда

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство выкидных линий от скважин 53, 72 на месторождении Юго-Западный Карабулак. Улытауского района области Улытау» (без сметной документации).

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 28.04.2025 г. № 01-0714.

4. ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с Ограниченной Ответственностью «МКЗ ПРОЕКТ», лицензия от 09.01.2023 г. №23000530 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции (письмо заказчика от 22 апреля 2025 года № 648).

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 01 января 2025 года, утверждённое заказчиком;

постановление акимата Карагандинской области от 06 января 2014 года № 01/05 «О предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»;

договор об аренде земельного участка от 15 января 2014 года № 3-01/05, заключенный между ГУ «Управление земельных отношений Карагандинской области» и АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) от 14 января 2014 года № 490, изготовленный Жезказганским отделением Карагандинского филиала РГП «НПЦзем». Площадь земельного участка – 2288,0 га. Кадастровый номер участка – 09-106-038-748. Целевое назначение земельного участка: для добычи углеводородного сырья на месторождении Юго-западный Карабулак;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 14 июля 2022 года № KZ56VUA00702903, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Улытауского района»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненных на объекте: «Строительство выкидных линий от скважин № 53,72. Электроснабжение скважин № 53, 55, 72 и подъездные дороги к Скважинам № 53, 72 на м/р Юго-Западный Карабулак». Улытауская область Улытауский район, № Арх. 2024-28, выполненное в 2024 году ТОО «Маркшейдер К» (государственная лицензия от 05 июня 2003 года ГСЛ № 08260);

отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненных на объекте: «Строительство выкидных линий от скважин № 53,72,ВЛ 6 ВЛ 6 кВ к скважинам № 53,55,72 и подъездные дороги к скважинам № 53,72 на месторождении Юго Западный Карабулак Улытауская область Улытауский район», № Арх. 2024-28, выполненное в 2024 году ТОО «Маркшейдер К» (государственная лицензия от 05 июня 2003 года ГСЛ № 08260);

санитарно-эпидемиологические заключение Министерства здравоохранения Республики Казахстан от 19 июля 2024 года № KZ64VBZ00055858;

санитарно-эпидемиологические заключение Департамента охраны общественного здоровья Кызылординской области Комитета охраны общественного здоровья

Кызылординской области Комитета охраны общественного здоровья Министерства здравоохранения Республики Казахстан от 25 апреля 2019 года № 05.X.KZ58VWF00004546;

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Ұлытау» от 17 июня 2025 года № 3Т-2025- 01929788 об отсутствии очагов сибирской язвы и скотомогильников;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» от 11 апреля 2025 года № 3Т-2025-01045311 о том, что получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется;

письмо заказчика от 22 апреля 2025 года № 648 о финансировании;

письмо заказчика от 23 июня 2025 года № 927 о начале строительства в III квартале (август).

Технические условия:

АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз» от 17 февраля № 02 на технологическое подключение.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Ұлытау, Улытауский р-н, месторождение Юго-Западный Карабулак.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Круглова О.М.	KZ14VJE00070949 KZ88VJE00065931	Соответствует
2	Автоматика	Анисимов С.Н.	KZ60VJE00084186	Соответствует
3	Технологическая часть	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437 KZ19VJE00022844	Соответствует
4	Проект организации строительства	Жилкыбаева М.А.	KZ62VJE00021391	Соответствует
5	Инженерно-геологические изыскания	Круглова О.М.	KZ14VJE00070949	Соответствует
6	Электротехническая часть	Анисимов С.Н.	KZ60VJE00084186	Соответствует
7	Генеральный план	Круглова О.М.	KZ88VJE00065931	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Касымова М.Р.	KZ32VJE00030952	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утверждёнными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, заказчиком проекта установлен уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 9.1

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность выкидных линий	м	1824	1824
2	Коэффициент застройки (скважина № 72)	%	2,31	2,31
3	Размер СЗЗ	м	500 м	500 м
4	Класс опасности	класс	II	
5	Установлена от		границы участка промплощадки	
6	Площадь участка в условных границах проектирования (СП-3, площадка манифольда)	га	0,2825	0,2825
7	Площадь участка в условных границах проектирования (скважина № 53)	га	0,1312	0,1312
8	Площадь участка в условных границах проектирования (скважина № 72)	га	0,1125	0,1125
9	Общая численность работающих	чел	24	24
10	Общая численность рабочих	чел	20	20
11	Коэффициент застройки (скважина № 53)	%	1,98	1,98
12	Коэффициент застройки (СП-3, площадка манифольда)	%	7,58	7,58
13	Мощность	м³/сут	3620	3620
14	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «**Строительство выкидных линий от скважин 53, 72 на месторождении Юго-Западный Карабулак. Улытауского района области Улытау» (без сметной документации)** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып**, «Ұлытау облысы Ұлытау ауданының Оңтүстік-батыс Қарабұлақ кен орнында 53, 72 ұңғымалардан шығу желілерін салу» (сметалық құжаттамасыз)** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

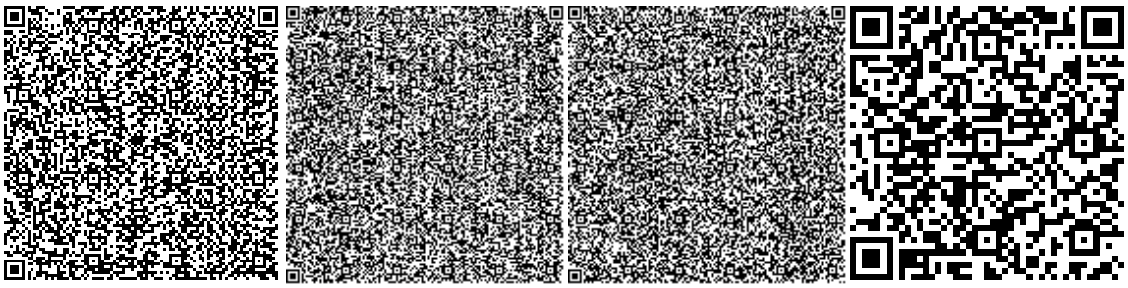
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Алимжан Ж.А.

Директор

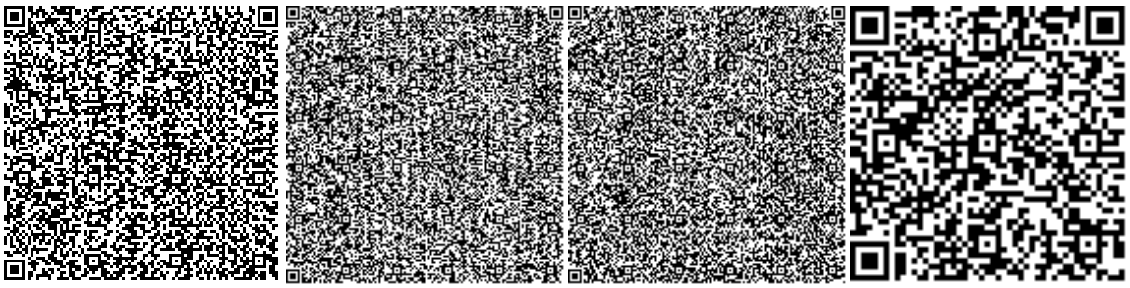
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Қисамиден А.С.

Главный специалист

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Анисимов С.Н.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Касымова М.Р.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Вознюк Л.В.

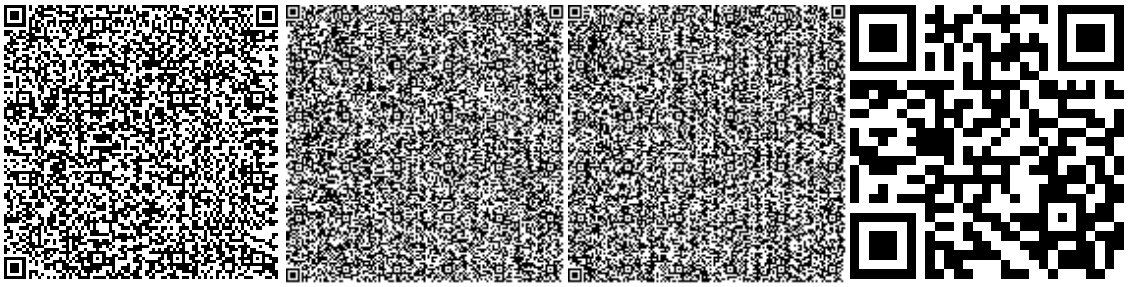
Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

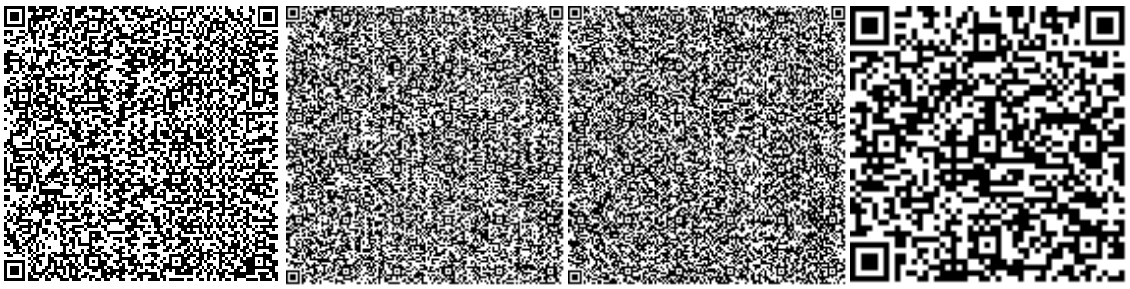
Круглова О.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Жилкыбаева М.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау