	Утвержден приказом Министрапо инвестициям и развитию еспублики Казахстанот 24 апреля 2017 года№ 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" декабря 2024 года

Заказчик

ГУ "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области"

100400, Бухар-Жырауский район, п.Ботакара, ул.Абылайхана, 39, тел.87215422248

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от* 25 декабря 2024 года

ТОО «ЭМИР ИНШААТ», *директор* ***Ахаев Мирас Саятович****, 100300, Карагандинская область, г.Балхаш, ул.Аубакира Алимжанова.75 БИН 071040020950*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от* 25 декабря 2024г.

ТОО «Строй Комбо», *тел.87755387727 БИН 190440031497*

эксперт технического надзора ***Шапаев Рыскильды Ергалиевич***

№ KZ76VJE00089039 10.10.2024 г., KZ41VJE00088893 30.09.2024 г., ***БИН*** *960816350275*

эксперт технического надзора ***Илеусызов Абдыгали Амангельдинович***

№ KZ80VJE00086445 26.04.2024 г., ***БИН*** *971118351466*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от* 25 декабря 2024 г.

ТОО «Ларион»*, Карагандинская обл., г. Караганда, Микрорайон Әлихан Бөкейхан 16, дом 43, кв.27, директор* ***Казкенов Амангельды Булатович****, эксперт технического надзора* ***Серікқызы Маржан****, KZ63VJE00040870 от 11.09.2018 г., БИН 140740027361, тел. 87212504505*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в п.Ботакара Бухар-Жырауского района,

новое строительство, уровень ответственности здания - II, нормальный, технически сложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Карагандинская область Бухар-Жырауской район п. Ботакара

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____202__г., дата ознакомления, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Распоряжение акима поселка Ботакара Бухар – Жырауского района Карагандинской области № 110-р от 06 ноября 2019 года «Об изменении целевого назначения земельного участка ГУ «Отдел сельского хозяйства Бухар – Жырауского района»; акт на право постоянного землепользования № 9457 от 11 ноября 2019 года, изготовленный Отделом Бухар - Жырауского района по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области (площадь участка - 1,0798 га, кадастровый номер земельного участка 09-140-023-1173)

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "____ " 20___ года

№ _____не требуется_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», KZ53REA00184215 23.07.2020, KZ85REA00239899 02.09.2021, KZ68REA00442838 26.12.2024

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Строй Бизнес Консалтинг», РП «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в п.Ботакара Бухар-Жырауского района», шифр 261 АС,КМ,ВК,ОВ,ЭМО,ЭС,СС,ТХ,НВК,ТС,НСС,ГП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области", приказ № 13/1 от 27.03.2020 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *23 июля 2020 года*
окончание работ *декабрь 2024 года*

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12 ;
фактически, месяц: 53 .

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность (вместимость)	посадочных мест	320		320	
Площадь застройки	м2	1900,50		1900,50	
Общая площадь здания	м2	2437,70		2437,70	
Строительный объем здания	м3	18980,80		18980,80	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, $м^2$	число квартир	площадь квартир, $м^2$

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание физкультурно-оздоровительного комплекса- индивидуальное, двухэтажное, сложной формы в плане, с размерами в осях 54,0х42,0 м.
На первом этаже расположены: вестибюль, гардероб, пожарный пост, охрана, коридор, четыре раздевальные на 20 человек каждая с душевыми и санузлами, универсальный зал для занятий игровыми видами спорта, в котором предусмотрены места для маломобильных зрителей, тренажерный зал на 6 тренажеров, инвентарные, кабинет медсестры, рабочее помещение сотрудников служб, санузлы - мужской, женский и для МГН, кладовая уборочного инвентаря, электрощитовая, венткамера, насосная и тепловой пункт, две лестничные клетки.
На втором этаже расположены: кабинет директора, класс настольных игр, кабинет медсестры, зал для занятий элементами борьбы с инвентарной, две раздевальные на 9 человек с санузлами и душевыми, две тренерские с душевыми, помещение для трибун, рекреация, лестничные клетки.
Высота универсального зала до низа ферм покрытия – 8,00 м.
В осях 1-4, Б-Ж здание - двухэтажное. Высота первого этажа - 3,30 м, высота второго этажа в чистоте – 3,00 м.

Конструктивные решения:

Конструктивная схема – металлический каркас.
Фундаменты – сборные ленточные из бетонных блоков и железобетонных фундаментных плит, столбчатые монолитные железобетонные и монолитные железобетонные балки с армированием сетками из арматуры.
Фундаментные балки под стены – сборные железобетонные
Колонны рам – стальные из прокатных двутавров 40Ш1, 30К1, 25К1.
Балки перекрытия - стальные из прокатных двутавров 50Б2, 40Б1, 35Б1.
Фермы - стальные двускатные. Верхний пояс выполнен из прокатных уголков 110х7, нижний пояс - из прокатных уголков 90х6.
Связи по фермам (вертикальные) – стальные из уголков тавром 90х6 и 50х5.
Связи по фермам (горизонтальные) – стальные, сварные из гнутых профилей 120х60х5.
Распорки по нижнему поясу ферм – стальные, сварные из гнутых профилей 100х50х4.
Связи по колоннам (вертикальные) – стальные, сварные из двух швеллеров 24.
Распорки по колоннам – стальные, сварные из гнутых профилей 100х50х4.
Прогоны – стальные прокатные из швеллера №20.
Перекрытие – монолитное железобетонное.
Лестничные марши – железобетонные ступени по металлическим косоурам.
Стены наружные – стеновые сэндвич-панели толщиной 150 мм.
Стены наружные толщиной 380 мм – кладка из кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35/ГОСТ 530-2012 с утеплением минераловатными плитами толщиной 120 мм и облицовкой из металлосайдинга.
Стены внутренние толщиной 380 мм и перегородки толщиной 250 мм и 120 мм – кладка из кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35/ГОСТ 530-2012.
Перемычки, прогоны – железобетонные.

Кровля – сэндвич-панели толщиной 200 мм с эффективным утеплителем из минераловатных плит.
Окна – металлопластиковые с однокамерными стеклопакетами.
Витражи – из алюминиевого профиля с двухкамерным стеклопакетом.
Двери – из алюминиевого профиля, деревянные.
Отмостка – бетонная.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **569 298,678** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ – **444 734,460** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря – **34 235,182** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **424 890,916** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **32 865,854** тысяч тенге.
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 96,65% и фактически применено 96,65% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания нормальный (Б);
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в п. Ботакара Бухар-Жырауского района

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Жаржанов Алишер Халилович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «Строй Комбо»,

директор **Шапаев Рыскильды Ергалиевич**

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя) подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт технического надзора

Шапаев Рыскильды Ергалиевич

№ KZ76VJE00089039 10.10.2024 г.- в части несущих и ограждающих конструкций,

KZ41VJE00088893 30.09.2024 г.- в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт технического надзора

Илеусызов Абдыгали Амангельдинович

№ KZ80VJE00086445 26.04.2024 г. - в части технологического оборудования

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Jetisu Project», директор, Казкенов Амангельды Булатович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

ТОО «Jetisu Project», эксперт авторского надзора Серікқызы Маржан, KZ63VJE00040870 от 11.09.2018 г.

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «ЭМИР ИНШААТ»

директор **Ахаев Мирас Саятович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

	Приложение 2 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта

(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (много-квартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количе-ство этажей (этаж)	количе-ство квартир	количе-ство помещ-ений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парко-вочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
физкультурно-оздоровительный комплекс	2		77	1900,50	18980,8	2437,7				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопле-ния	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электро-снабжение	водо-снабжение	горячее водо-снабжение	канали-зация	газо-снабжение
12	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*	*18*	*19*	*20*
столбчатый, железобетонный монолитный	Сэндвич-панели, кирпичные	Сэндвич-панели	центральное	да	да	нет	нет	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*
				2437,7				2437,7

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. План 1-го этажа
2. План 2-го этажа
3. Экспликация помещений

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
10798	1900,5	1900,5		2345	877,81	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*
							15,27		

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1-ый этаж	1		тамбур	9,00	9,00		
	2		вестибюль	87,50	87,50		
	3		гардероб	37,40	37,40		
	4		пожарный пост, охрана	14,80	14,80		
	5		коридор	35,80	35,80		
	6		тамбур	2,10	2,10		
	7		помещение под лестницей №3	5,20	5,20		
	8		лестница №3	1,90	1,90		
	9		раздевальная на 20 чел	33,90	33,90		
	10		тамбур	1,40	1,40		
	11		санузел	2,70	2,70		
	12		душ	7,10	7,10		
	13		душ	7,10	7,10		
	14		санузел	2,70	2,70		
	15		тамбур	1,40	1,40		
	16		раздевальная на 20 чел	33,90	33,90		
	17		места для зрителей инвалидов	14,40	14,40		
	18		санузел мужской	5,90	5,90		
	19		шлюз	2,70	2,70		
	20		кабина для инвалида	2,90	2,90		
	21		кабина для инвалида	2,90	2,90		
	22		санузел женский	7,20	7,20		
	23		шлюз	3,70	3,70		
	24		зал для занятия игровыми видами спорта	998,50	998,50		
	25		лестница №1	18,40	18,40		
	26		тренажерный зал на 6 тренажеров	36,00	36,00		
	27		инвентарная	6,70	6,70		
	28		коридор	12,60	12,60		
	29		электрощитовая	6,50	6,50		
	30		раздевальная на 20 чел	32,80	32,80		
	31		кабинет медсестры	9,20	9,20		

	32		кладовая уборочного инвентаря	4,00	4,00		
	33		рабочее помещение	10,20	10,20		
	34		душ	1,70	1,70		
	35		санузел	2,80	2,80		
	36		рекреация	14,40	14,40		
	37		тамбур	1,40	1,40		
	38		душ	8,10	8,10		
	39		душ	8,00	8,00		
	40		санузел	2,70	2,70		
	41		санузел	2,60	2,60		
	42		раздевальная на 20 чел	32,80	32,80		
	43		тамбур	1,40	1,40		
	44		тамбур	1,90	1,90		
	45		помещение под лестницей №2	5,10	5,10		
	46		лестница №2	1,90	1,90		
	47		коридор	24,40	24,40		
	48		инвентарная	35,00	35,00		
	49		тепловой пункт	8,10	8,10		
	50		венткамера	20,90	20,90		
	51		коридор	19,20	19,20		
2-ой этаж	1		лестница №3	4,40	4,40		
	2		лестница №3	4,50	4,50		
	3		трибуна на 320 мест	217,80	217,80		
	4		фойе	57,50	57,50		
	5		лестница №1	4,40	4,40		
	6		класс настольных игр	35,00	35,00		
	7		кабинет директора	13,40	13,40		
	8		тренерская жен.	9,00	9,00		
	9		тренерская муж.	9,00	9,00		
	10		душ	1,60	1,60		
	11		душ	1,60	1,60		
	12		коридор	13,60	13,60		
	13		раздевальня на 9 чел.	19,70	19,70		
	14		раздевальня на 9 чел.	20,70	20,70		
	15		санузел	2,70	2,70		
	16		душ	1,60	1,60		
	17		санузел	2,7	1,60		
	18		душ	1,60	1,60		
	19		рекреация	14,50	14,50		
	20		зал занятий элементами борьбы	107,10	107,10		
	21		инвентарная	12,10	12,10		
	22		лестница №2	4,20	4,20		

	23		лестница №2	3,70	3,70		
	24		лестница №1	4,20	4,20		
	25		душ	1,60	1,60		
	26		душ	1,60	1,60		
			Всего по объекту:	**2437,70**	**2437,70**		

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			столбчатые, монолитные железобетонные
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			сэндвич-панели, кирпич керамический полнотелый М100, утепление плитой теплоизоляционной, облицовка из металлосайдинга
	2) перегородки			кирпич керамический полнотелый М100
3	Перекрытия	чердачное		сэндвич-панели
		междуэтажное		монолитные железобетонные
4	Крыша			сэндвич-панели
5	Полы	1-го этажа		бетонные, керамогранит, керамическая плитка, спортивное покрытие, линолеум
		последующих этажей		керамогранит, линолеум, керамическая плитка, рейка
6	Проемы	окна		металлопластиковые с однокамерными стеклопакетами
		двери		стальные утепленные, из алюминиевого и ПВХ профиля, деревянные
7	Отделочные работы	внутренние		потолки – подвесные «Армстронг», стекломагниевые, левкас водоэмульсионная окраска; стены – штукатурка, левкас, водоэмульсионная окраска, облицовка плиткой керамической
		наружные		облицовка из металлосайдинга
8	Горячее водоснабжение			трубы PP-R SDR 6
9	Водопровод			трубы PP-R SDR 6
10	Канализация			трубы PP-R с раструбом
11	Электроосвещение			кабели ВВГ
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	от районной котельной
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		*2*
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик:

Жаржанов Алишер Халилович

фамилия, имя, отчество

подпись руководителя

М.П.

Эксперт авторского надзора

Серікқызы Маржан

фамилия, имя, отчество

подпись эксперта

М.П

	Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	километр (далее – км)	0,161
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,314
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	1
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые СИП-4 4х50-0,6/1,0	км	0,161
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	6
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	6
10	Кабели:		

	1) марки АВБбШв 5х2,5 (ок)-1 ГОСТ 16442-80	км	0,32704
	2) марки	км	
	3) марки	км	
11	Муфты соединительные 4 СТП-1	шт	
12	Муфты концевые 1 КВТп-4	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик:

Жаржанов Алишер Халилович

фамилия, имя, отчество

подпись руководителя

М.П.

Эксперт авторского надзора

Серікқызы Маржан

фамилия, имя, отчество

подпись эксперта

М.П

	Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб PE 100 SDR 17 - 110x6,6 с защитным покрытием из полипропилена СТ РК ИСО 4427-2004	м	35,35	
3	Смотровой колодец	шт	2	
4	Задвижка DN 100 мм	шт	1	
	Задвижка d-	шт		
	Задвижка d-	шт		
5	Вентили d-25	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт		
8	Водопроводный ввод	шт		

9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001	м		
	7) из полимерных труб со структурированной стенкой SN 8 DN/OD 160/134 ГОСТ Р 54475-2011	м	90	
3	Смотровой колодец	шт	4	
4	Выпуск	шт	2	

Заказчик:

Жаржанов Алишер Халилович

фамилия, имя, отчество

подпись руководителя

М.П.

Эксперт авторского надзора

Серікқызы Маржан

фамилия, имя, отчество

подпись эксперта

М.П

	Приложение 14 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	328,5	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	286,5	
	Количество опор	шт	23	
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м	57,5	
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек	шт	6	

Заказчик:

Жаржанов Алишер Халилович

фамилия, имя, отчество

подпись руководителя

М.П.

Эксперт авторского надзора

Серікқызы Маржан

фамилия, имя, отчество

подпись эксперта

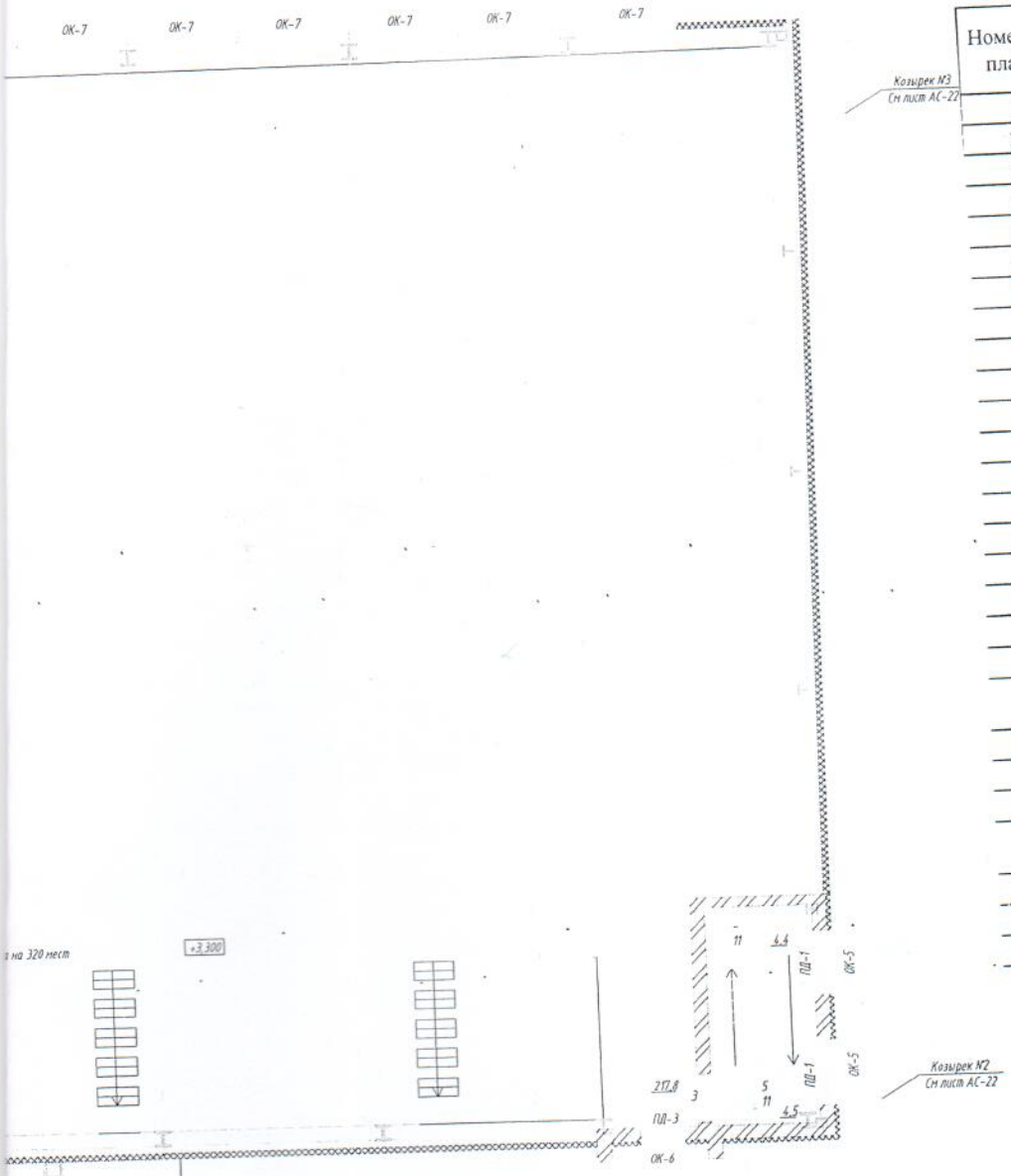
М.П

План на отм. +3,300

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Экспликация помещений 2-го этажа

Номер по плану	Наименование	Площадь, м2
1	лестница №3	4,40
2	лестница №3	4,50
3	трибуна на 320 мест	217,80
4	фойе	57,50
5	лестница №1	4,40
6	класс настольных игр	35,00
7	кабинет директора	13,40
8	тренерская жен.	9,00
9	тренерская муж.	9,00
10	душ	1,60
11	душ	1,60
12	коридор	13,60
13	раздевальня на 9 чел.	19,70
14	раздевальня на 9 чел.	20,70
15	санузел	2,70
16	душ	1,60
17	санузел	2,7
18	душ	1,60
19	рекреация	14,50
20	зал занятий элементами борьбы	107,10
21	инвентарная	12,10
22	лестница №2	4,20
23	лестница №2	3,70
24	лестница №1	4,20
25	душ	1,60
26	душ	1,60
	всего 2-ой этаж	**569,80**

ГУ "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области"

Жаржанов А.Х.

ТОО «Ларион"

Серикқызы М.

261-1-АС

Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разработал		Миллер		Мил	
Проверил		Бестенбеков			

114-1-АС

Строительство физкультурно-оздоровительного комп
на 320 зрительских мест в п. Ботакара, Бухар-Жырауск

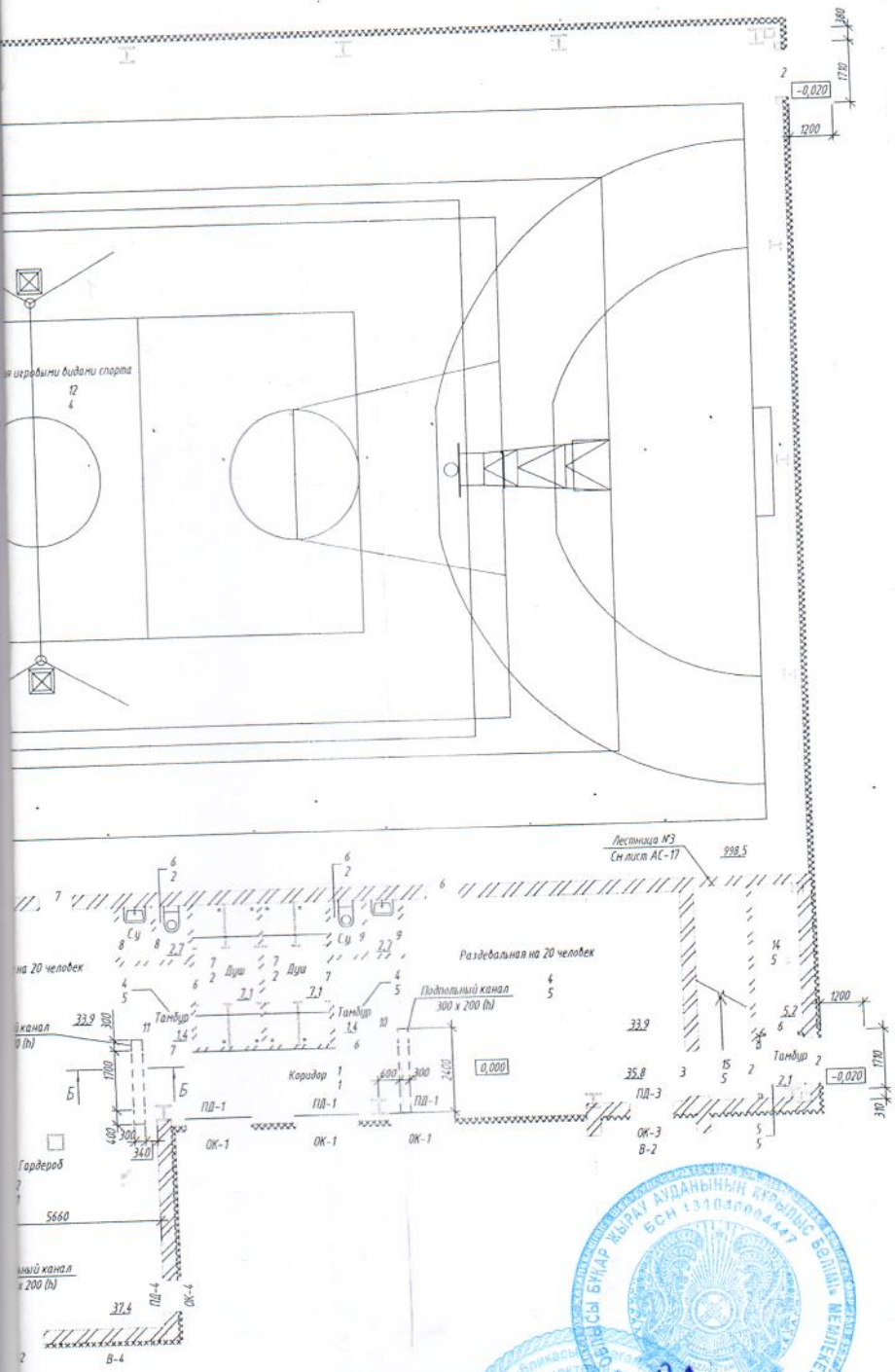
Физкультурно-оздоровительный комплекс на 320 зрительских мест

Стадия: РП

Лист: 5

План на отм. +3,300

ТОО "СтройБиз



Экспликация помещений 1 этажа

Номер по плану	Назначение	Площадь, м2
1	тамбур	9,00
2	вестибюль	87,50
3	гардероб	37,40
4	пожарный пост, охрана	14,80
5	коридор	35,80
6	тамбур	2,10
7	помещение под лестницей №3	5,20
8	лестница №3	1,90
9	раздевальная на 20 чел	33,90
10	тамбур	1,40
11	санузел	2,70
12	душ	7,10
13	душ	7,10
14	санузел	2,70
15	тамбур	1,40
16	раздевальная на 20 чел	33,90
17	места для зрителей инвалидов	14,40
18	санузел мужской	5,90
19	шлюз	2,70
20	кабина для инвалида	2,90
21	кабина для инвалида	2,90
22	санузел женский	7,20
23	шлюз	3,70
24	зал для занятия игровыми видами спорта	998,50
25	лестница №1	18,40
26	тренажерный зал на 6 тренажеров	36,00
27	инвентарная	6,70
28	коридор	12,60
29	электрощитовая	6,50
30	раздевальная на 20 чел	32,80
31	кабинет медсестры	9,20
32	кладовая уборочного инвентаря	4,00
33	рабочее помещение	10,20
34	душ	1,70
35	санузел	2,80
36	рекреация	14,40
37	тамбур	1,40
38	душ	8,10
39	душ	8,00
40	санузел	2,70
41	санузел	2,60
42	раздевальная на 20 чел	32,80
43	тамбур	1,40
44	тамбур	1,90
45	помещение под лестницей №2	5,10
46	лестница №2	1,90
47	коридор	24,40
48	инвентарная	35,00
49	тепловой пункт	8,10
50	венткамера	20,90
51	коридор	19,20
	всего 1-ый этаж	**1 650,90**

Отдел строительства Бухар-Жырауского
на Карагандинской области"

Жаржанов А.Х.

) «Ларион"

Серикқызы М.

Изм. Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	114-1-АС	
				Строительство физкультурно-оздоровительного комп на 320 зрительских мест в п. Ботакара, Бухар-Жыраук	
				Физкультурно-оздоровительный комплекс на 320 зрительских мест	Стадия РП
Разработал	Миллер			План на отм. 0,000	ТОО "Стройб
Проверил	Бестендеков				
Н. контроль	Киселев				

План на отм. +3,300

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.