Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Переоборудование (перепланировка) жилого дома под магазин»
жұмыс жобасы бойынша

22.07.2025 ж. № QEx-0145/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Даулетова Жанагул Ногаевна

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"A-VERDE" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

г. Шымкент

АЛҒЫ СӨЗ

«Переоборудование (перепланировка) жилого дома под магазин» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Qurylys Expertiza» ЖШС берді.

«Qurylys Expertiza» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ QEx-0145/25 от 22.07.2025 г.

по рабочему проекту
«Переоборудование (перепланировка) жилого дома под магазин»

ЗАКАЗЧИК:
Даулетова Жанагул Ногаевна

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "A-VERDE"

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Переоборудование (перепланировка) жилого дома под магазин» выдано ТОО «Qurylys Expertiza».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Qurylys Expertiza».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Переоборудование (перепланировка) жилого дома под магазин, Переоборудование (перепланировка) жилого дома под магазин

Дополнительные сведения: QEx-0135-03, 04.07.2025, заявления 25.06.2025

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=654030ae-add7-4a7e-9bb0-0044f33c64a7

2. ЗАКАЗЧИК: Даулетова Жанагул Ногаевна

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «A-VERDE», государственная лицензия № 13013855 от от 10 июня 2024 года (I категория), выданная коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы". Акимат города Алматы.

СУБ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «SAN MUNAI GAS (САН МУНАЙ ГАС)», государственная лицензия №18008774 от 28 апреля 2018 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», город Кызылорда.

СУБ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Байзақ-Келешек», государственная лицензия №002441 от 16 июня 2023 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматы»,акимат города Алматы.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: QRLS-03/00244 от 25.06.2025

5.2 Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта: “ Переоборудование (перепланировка) жилого дома под магазин ” Выданное КГУ “ Управление городского планирования и урбанистики города Алматы ” № KZ18VUA01586287 от 22.04.2025 г.

5.3 Акт на земельный участок площадью 0.0574 га (кадастровый номер 20:317:104:083), расположенный по адресу:г.Алматы р-н Турксибский,мкр.Кайрат .а.,ул 21,дом 57,целевое назначение земельного участка:для магазина.Выданный филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы от 21 октября 2024 года.

5.4 Договор купли-продажи земеленьного участка №4808 от 21.10.2020;

5.5 Акт о приемке построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно (№ Б/Н от 29.11.2022г.);

5.6 Договор земельного участка за измененное целевое назначание (№ 183 от 02.10.2024г.);

5.7 Постановление (№4/530-2011 от 02.10.2024г.).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Технический паспорт. Выданный филиалом НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Алматы от 08.02.2023 г.

Перечень документации, представленной на экспертизу
04-25/- АС – Архитектурно-строительные решение
04-25/- ВК – Водоснабжение и канализация
04-25/- ОВ – Отопление и вентиляция
04-25/- ЭЛ – Электроснабжение
04-25/- ПС – Пожарная сигнализация
04-25/-ТХ – Технологическое решение
04-25/-ОПЗ – Общая пояснительная записка
04-25/- ПОС – Проект организации строительства
04-25/- ПП – Паспорт проекта

1.1 Цель и назначение объекта строительства
Переоборудование (перепланировка) жилого дома под магазин.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

г.Алматы р-н Турксибский,мкр.Кайрат .а.,ул
21,дом 57

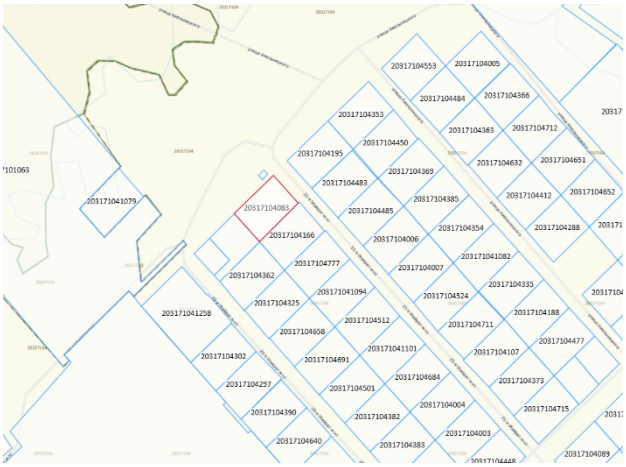

Рис. 1 Ситуационная схема объекта

Инженерно-геологические условия площадки строительства:
Абсолютная минимальная температура воздуха -37,70 С.
Температура воздуха наиболее холодных суток - 23,40 С.
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки - 20,10 С.
Температура воздуха теплого периода 28,20 С.
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца (июля) 30,00 С.
Абсолютная максимальная температура воздуха 43,40 С.
Продолжительность периода со среднесуточной температурой не выше 00 С составляет 105суток. Средняя температура воздуха этого периода - 2,90 С.
Продолжительность периода со среднесуточной температурой не выше 80 С составляет

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

164суток. Средняя температура воздуха этого периода - 0,40 С. Дата начала отопительного периода 22 октября, дата окончания отопительного периода 3 апреля.
Территория исследуемой площадки расположена на юго-востоке
Казахстана, в предгорьях Тянь-Шаня. территория находится в зоне предгорий, что обуславливает его уникальный климат и ландшафтные условия с колебанием значений абсолютных отметок поверхности рельефа на топографическом плане масштаба 1:500 в пределах 943,40-946,30м.
Район, расположенный в предгорьях Тянь-Шаня: Район Каргалы располагается в предгорьях, которые характеризуются волнистыми холмами и невысокими горными хребтами. Это территория, где происходит переход от равнинной зоны к горной, что сказывается на характере рельефа.
Исследуемая территория строительства располагается в предгорье, имеющего крутизну менее 1 º. (территория строи площадки) при наличии высотных отметок 946,30 на водоразделе и 943,40м в подошве.
Инженерно-геологические условия площадки
2.2. Физико-геоморфологическая характеристика района
Территория исследуемой площадки расположена на юго-востоке
Казахстана, в предгорьях Тянь-Шаня. территория находится в зоне предгорий, что обуславливает его уникальный климат и ландшафтные условия с колебанием значений абсолютных отметок поверхности рельефа на топографическом плане масштаба 1:500 в пределах 943,40-946,30м.
Район, расположенный в предгорьях Тянь-Шаня: Район Каргалы располагается в предгорьях, которые характеризуются волнистыми холмами и невысокими горными хребтами. Это территория, где происходит переход от равнинной зоны к горной, что сказывается на характере рельефа.
Исследуемая территория строительства располагается в предгорье, имеющего крутизну менее 1 º. (территория строи площадки) при наличии высотных отметок 946,30 на водоразделе и 943,40м в подошве.
2.3. Геолого-литологическое строение и гидрогеологические условия
Геолого-литологическое строение района Каргалы характеризуется наличием магматических и осадочных пород, которые обеспечивают разнообразие рельефа и грунтов. В геологическом строении также важны слоистость и тектоническая активность региона fn Mt ТОО "G Global Project" инженерно-геологические изыскания
Литологическое строение основания, в пределах исследуемой глубины до 10,0м. представленной, ПРС (почвенно-растительный слой), суглинок просадочный твердой консистенции, валунно-галечниковыми грунтами.
В грунтовом основании площадки по результатам бурения и лабораторных исследований проб грунта выделены нижеследующие инженерно-геологические элементы
(чертеж 34. РП-ИЗ.001 приложение 4.6):
ИГЭ-0. ПРС (почвенно-растительный слой). Мощность интервал залегания:
0,0-0,30м. Мощность слоя по скважинам колеблется в пределах 0,30м.
ИГЭ-1. Суглинок полутвердой консистенции, слабо-просадочный I-типа,
светло-коричневого цвета. Мощность интервал залегания: 0,30м-7,10м. Мощность слоя по скважинам 6,60-6,80м.
ИГЭ-2. Валунно-галечниковый грунт, с песчано-гравийным заполнителем,

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

обломки хорошо окатаны, встречаются выветрелые и крупные образцы диаметром более 0,5м. Вскрытая мощность интервал залегания 6,9-10,0м, вскрытая мощность слоя 2,90м -3,10м.

Подземные воды на площадке изысканий, в период проведения полевых работ (февраль 2025г) не вскрыты. Подземные воды аллювиального горизонта выработками, пройденными до глубины 10,0м, но не вскрыты, они залегают глубоко и большое влияния на проектируемое строительство не окажут. В дальнейшем, под воздействием техногенных факторов (с учетом инженерно-строительной освоенности территории) появление подземных вод типа «верховодки», носящей временный характер и локальное распространение маловероятно. Территория описываемой площадки потенциально не подтопляемая. Рекомендуем защитить основание фундамента от линовочных вод с помощью дренажной системы.

К северо-западу от территории исследуемой площадки протекает р. Каргалы (расстояние прямой видимости 630м от участка)

2.4. Физико-механические свойства грунтов

ИГЭ-0. ПРС (почвенно-растительный слой). Мощность интервал залегания: 0,0-0,30м. Мощность слоя по скважинам колеблется в пределах 0,30м.

ИГЭ-1. Суглинок твердой консистенции, слабо-просадочный I-типа, светло-коричневого цвета. Мощность интервал залегания: 0,30м-7,10м. Мощность слоя по скважинам 6,60-6,80м, характеризуется следующими нормативно-расчетными значениями показателей физико-механических свойств (приложение 4.3.1):

Природная влажность 7,69 %

Влажность на пределе текучести 26,68%

Влажность на пределе раскатывания 30,65%

Число пластичности 14,43%

Показатель текучести, дол.ед. <0

Плотность частиц грунта, г/см3 2,71

Плотность грунта, г/см3 1,57

Плотность сухого грунта, г/см3 1,45

Плотность при водонасыщении, г/см3 1,92

Коэффициент пористости, дол.ед. 0,87

Влажность полного водонасыщения, 28,86%

Коэффициент водонасыщения, дол.ед. 0,21-0,27

ТОО "G Global Project" инженерно-геологические изыскания

Расчетные значения плотности грунта при соответствующих доверительных вероятностях следующие:

Нормативные значения прочностных и деформационных свойств данного суглинка следующие:

- при природной влажности:

H= 21,63º CH= 21,43 кПа Ek

H= 5,20 МПа E

H eod = 8,66 МПа

- при полном насыщении водой:

H= 19,28º CH= 18,01 кПа Ek

H= 3,61 МПа E

Heod = 6,01 МПа

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Суглинки при природной влажности имеют следующие расчетные значения показателей деформационно-прочностных свойств:
- в расчетах оснований по деформациям
или доверительной вероятности 0,85:
Н= 4,58 МПа Е" eod = 8,16 МПа
- в расчетах оснований по несущей способности
или доверительной вероятности 0,95:
Суглинки при полном насыщении водой имеют следующие расчетные значения показателей прочностных и деформационных свойств:
- в расчетах оснований по деформациям или доверительной вероятности □=0,85:
С"= 16,92 кПа Ек"= 3,10 МПа Е"eod = 5,17 МПа.
в расчетах оснований по несущей способности
или доверительной вероятности 0,95:
18,08о С'= 16,11 кПа

Проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование предусмотрен: Переоборудование (перепланировка) жилого дома под магазин.

6.2 Архитектурно-строительные решения

Магазин

Архитектурно-планировочное решение выполнено согласно задания на проектирования.
Проектируемое нежилое здание из 2-х этажей, прямоугольной формы с общим размерами в осях 22,160 х 12,150 м.
Фундамент – железобетон;
Несущий каркас – газоблоки ;
Наружные стены – газоблоки ;
Кровля – металлочерепица.

ТЕХНИКО ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Значения
1	Этажность здания		2
2	Площадь застройки	$м^2$	276,14
3	Площадь здания	$м^2$	497,62
4	Строительный объем здания	$м^3$	1601,61

Инженерные сети

6.3 Отопление и вентиляция

Теплоносителем для системы теплоснабжения является горячая вода с параметрами 90-70°С.Система ГВС осуществляется от БМК, вход в здани е4х трубное Т3, Т4с параметрами 60-45°С
Отопление.
В качестве нагревательных приборов в не жилом помещении приняты воздушно отопительные агрегаты типа “Volcano”. Для помещения кабинеты санузлы предусмотрены секционные радиаторы Calidor Super 500.
Система отопление двухтрубная с тупиковым движением теплоносителя. Удаление воздуха осуществляется из верхних точек систем автоматическими кранами для спуска воздуха. Запорная и дренажная арматура, установлена для отключения, ремонта и спуска воды.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Трубопроводы системы отопление запроектированы из стальных водогазопроводных трубГОСТ3262-75*. Трубопроводы отопление подлежат изоляции, типа "K-flex".
Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется автоматическими терморегуляторами на каждом приборе.
Для гидравлического регулирования отдельных ветвей системы отопления, устанавливаются балансировочные клапаны. Запорная и дренажная арматура устанавливаются для отключения, ремонта и спуска воды.
Удаление воздуха из системы отопления осуществляется через краны для выпуска воздуха.
Вентиляция.
В санузлах и кабинетах предусматривается вытяжная вентиляция естественным побуждением. Приток воздуха неорганизованный через регулируемые оконные и дверные проемы.
В удаление воздуха осуществляется через дефлекторы и в кабинетах и санузлах через нерегулируемые решетки RAG.
Воздуховоды приняты тонколистовой оцинкованной стали ГОСТ14918-2020 согласно СП РК 4.02-101-2012приложению Ж1.
Воздуховоды в пределах кровли вытяжных систем изолируются матами теплоизоляционными "URSA-25M", толщиной50мм с покровным слоем из оцинкованной стали.
Монтаж внутренних санитарно-технических систем вести согласно СН РК4.01-02-2013
Требования к проведению монтажных работ:
Монтаж внутренних санитарно-технических систем производить согласно СН РК4.01-02-2013 и технических требований фирм производителей оборудования и материалов.
Все системы отопления и вытяжной вентиляции перед сдачей в эксплуатацию необходимо отрегулировать на проектную производительность.
Испытания системы на герметичность следует проводить при давлении превышающем рабочее в 1,5 раза, но не менее 0,6 МПа при постоянной температуре воды.
После окончания монтажа все проходы трубопроводов и воздуховодов через перегородки и перекрытия заделать несгораемыми материалами, обеспечивающими необходимый предел огнестойкости (не менее 0,75ч) ограждающих конструкций.
Перед нанесением изоляции, поверхности трубопроводов очистить от пыли и грязи.
Фирмы-изготовители оборудования систем отопления и вентиляции, арматуры, трубопроводов, указаны ориентировочно и могут выбираться заказчиком по предоставленным в проекте техническим характеристикам.
Перечень видов работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ:
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж системы отопления и крепление к конструкциям здания;
- Акт освидетельствования скрытых работ на монтаж системы вентиляции и крепление к конструкциям здания;
- Антикоррозионная обработка трубопроводов (грунтовка, покраска);
- Устройство проходов трубопроводов(воздуховодов)через стены и перегородки (гильзы, герметизация).

6.4 Водопровод и канализация

Водопровод
Система внутреннего водопровода запроектирована хозпитьевая, для обслуживания санитарных прибор. Внутренние сети водопровода монтируются из труб полипропиленовых d25-20мм по ГОСТ Р 52134-2004. Горячее водоснабжение предусмотрено от котельной. Внутренние сети водопровода прокладываются открыто над полом в санузлах.
Противопожарное водоснабжение (В2)
Согласно СП РК 4.01-101-2012 табл.3 в зданиях производственных зданиях пожарный

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

расход принимается для производственного цеха,внутреннее пожаротушение осуществляется из пожарных кранов Øу50 крана составляет 20м с расходом воды 2,6л/с.
В каждом пожарном шкафу предусматривается возможность размещения двух ручных огнетушителей.
Сети противопожарной системы водопровода приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, трубы окрашиваются эмалью ПФ-133 по грунтовке ГФ-021.
Канализация
Система внутренней канализации запроектирована для отвода бытовых сточных вод во внутриплощадочную сеть канализации и
дальше в централизованную канализационную сеть. Сети внутренней канализации, запроектирована из полиэтиленовых тип
"канализационный" труб d50мм-100мм по ГОСТу 22689-88.
Требования к изготовлению, монтажу, окраске трубопроводов
Сети водопровода марок В1 и Т3.
Трубопроводы, подводящие воду к сантехническому оборудованию, прокладываются открыто по стенам и перегородкам, скрыто в штрабах.
Стальные трубы в местах прохода через строительные конструкции прокладывать в гильзах. Длина футляра должна превышать 50 мм толщину строительной конструкции.
Сети канализации марки К1.
Материал, принятых к монтажу труб см. ВК С. Трубопроводы прокладываются открыто над полом, в сан.узлах и в коробах. Трубы в местах прохода через строительные конструкции прокладывать в гильзах. Длина футляр должен превышать 50 мм толщину строительной конструкции.
Указания по монтажу
Монтаж систем водопровода и канализации выполняется после производства строительных работ и монтажа технологического оборудования и воздуховодов.
Монтаж и приемку сантехнических устройств производить в соответствии с СП 3.05.01-97.
Согласно СП 3.01.01-85 "Общие правила строительного производства для внутренних санитарно-технических систем" необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ на гидравлическое испытание сетей водопроводов и канализации по формам, приведенным в приложениях I. II. IV СП 3.05.01-97.

6.5 Электроснабжение.Электротехническая часть.

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Электроснабжение объекта осуществляется от РУ-0,4кВ ТП и от существующего кабельного ящика КЯ запитываемого от РУ-0,4кВ ТП.

Силовое электрооборудование и электрическое освещение

Данный раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование, чертежей строительной части, дефектного акта и в соответствии с действующей нормативной документацией:

- ПУЭ РК Правила устройства электроустановок, 2015г.;
- Санитарные правила "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования" в редакции приказа Министра здравоохранения РК от 28.08.2020 №КР ДСМ-98/2020;
- СН РК 2.04-01-2011 и СП РК 2.04-104-2012 Естественное и искусственное освещение;

Электроснабжение проектируемого объекта осуществляется от РУ-0,4кВ ТП-4541 и от существующего кабельного ящика КЯ запитываемого от РУ-0,4кВ ТП-4535.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Силовыми потребителями являются токоприемники технологического и сантехнического оборудования.
В качестве пусковой аппаратуры приняты контакторы типа КМИ, ящики управления насосами и электрощиты, входящие в комплект с оборудованием.
Для подключения к сети переносных электроприемников предусматриваются штепсельные розетки с заземляющим контактом.
В качестве вводно-распределительных устройств приняты панели типа ЩАП-43, ЩУРв. Вводно-распределительные устройства устанавливаются на отм. 0.000 в помещение.
Учет электроэнергии осуществляется счетчиком электроэнергии, установленным на панели ВРУ.
В качестве распределительных щитов силового оборудования приняты боксы типа ЩРв, укомплектованные автоматическими выключателями типа ВА47-29 3Р, ВА47-29 1Р, АД12 4Р, АД12 2Р. Силовые и осветительные щитки устанавливаются на высоте 1,5м от уровня пола.
Магистральные питающие сети (от вводно-распределительного устройства до силовых распределительных пунктов и групповых осветительных щитков) запроектированы кабелем марки ВВГнг, прокладываемые в трубах ПВХ в подготовке пола. Силовые распределительные сети выполняются кабелем марки ВВГнг в подготовке пола и по стенам под слоем штукатурки в трубах ПВХ.
Проектом предусмотрено рабочее (общее, ремонтное) и аварийное освещение.
Общее рабочее освещение предусматривается стационарными светодиодными светильниками улучшенной цветности.
Выбор типа светильников производится в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Освещенность принята, согласно действующим нормам и правилам.
Управление рабочим освещением осуществляется выключателями, установленными на входе в помещение. Ремонтное освещение предусматривается в технических помещениях и осуществляется путем подключения переносных светильников к штепсельным розеткам.
Аварийное (эвакуационное) освещение для эвакуации людей предусматривается по линиям проходов и выходов из здания; для продолжения работы - в помещениях согласно действующим нормам и правилам. Светильники аварийного (эвакуационного) освещения выделяются из числа светильников общего рабочего освещения и питаются от сети аварийного освещения.
Штепсельные розетки и выключатели в помещениях устанавливаются на высоте 0,8 м от пола.
В качестве осветительных щитков приняты боксы типа ЩУРв укомплектованные автоматическими выключателями типа ВА47-29 1Р на отходящих линиях и ВА47-29 3Р на вводе.
Осветительные сети выполняются кабелем марки ВВГнг под слоем штукатурки по стенам в ПВХ трубе и без труб по пустотам в плитах перекрытиях.
Весь монтаж выполнить в соответствии с действующими ПУЭ РК.

6.6 Пожарная сигнализация

Разработка проектной документации автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре выполнена на основании технического задания на проектирование, архитектурно-планировочных решений и в соответствии с требованиями:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- СП РК 2.02-104-2014 "Оборудование зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре".
- СП РК 2.02-02-2019 и СП РК 2.02.-102-2014 "Пожарная автоматика зданий и сооружений"
- ГОСТ 12.1.004-91. "Пожарная безопасность. Общие требования".
- СН РК 2.02-101-2014*. "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

В соответствии с требованиями нормативных документов, здания оснащаются системой автоматической пожарной сигнализации.
Система пожарной сигнализации рассчитана на непрерывную, круглосуточную работу и предназначена для своевременного обнаружения очага возгорания, оповещения об этом.
Средствами пожарной сигнализации оборудуются все помещения здания.
В каждом защищаемом помещении установлено не менее 2-х пожарных извещателей. На путях эвакуации, на стенах, устанавливаются пожарные извещатели ручного действия типа ИПР 513-10.
Система пожарной сигнализации выполняется на базе приборов фирмы "Болид".
В качестве центрального пульта контроля и управления принят пульт контроля и управления "С 2000М" с блоком контроля индикации.
Такая система позволяет вести наблюдение за состоянием объекта, а также управление группами реагирования при обработке тревожной ситуации на объекте.
Пожарная сигнализация помещений здания строится на приборе "С2000-4", которые устанавливаются в помещение 1 актового зала.
Приборы ПКУОП-1 "С2000М" и "С2000-БИ" устанавливается в помещение комнаты охраны АБК. Питание приборов предусмотреть от существующей электрической сети.
Предусмотрен резерв информационной емкости приемно-контрольных приборов не менее 10%.
Дымовые пожарные извещатели типа ИП-212-141 устанавливаются на потолке контролируемых помещений таким образом, чтобы расстояние между извещателями не превышало 9м, а расстояние от извещателя до стены не превышало 4,5м, тепловые пожарные извещатели типа ИП-103-5/4С-А3 устанавливаются на потолке контролируемых помещений таким образом, чтобы расстояние между извещателями не превышало 5м, а расстояние от извещателя до стены не превышало 2,5м.
Пожарные извещатели ручного действия типа ИПР 513-10 устанавливаются на путях эвакуации, на стенах. Высота установки - 1,5 м от уровня пола.
Шлейфы пожарной сигнализации выполняются проводами с медными жилами КПСВВнг(А) 1х2х0.5, с укладкой их по потолкам. Кабели прокладываются скрыто по потолку и в кабель-каналах по стенам.
Система оповещения людей о пожаре принята по 2 типу, световая и звуковая сигнализация выполнена сиреной со строб лампой.
Проводка светозвуковой излучателя Маяк-12-КП выполняется в штрабе в трубах ПВХ диам. 20 мм. кабелем ВВГнг 3х1,5мм.
Установки пожарной сигнализации в части надежности электроснабжения отнесены к электроприемникам 1 категории, поэтому электропитание осуществляется через резервируемый источник питания. Переход на резервное питание происходит автоматически при отключении основного без выдачи сигнала тревоги. Основное питание-сеть 220В, резервированный источник-встроенные аккумуляторные батареи.
Световой указатель "Выход" предусматривается в электротехнической части проекта.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Защитное заземление электроустановок следует выполнить в соответствии с ПУЭ РК и технической документацией на оборудование. Монтаж пожарной сигнализации необходимо осуществлять в строгом соответствии с паспортом, техническим описанием и инструкцией по эксплуатации.

6.7 ТХ – Технологическое решение

Общие указания. Технологическая часть проекта разработана на основании задания на проектирование, архитектурно - планировочного задания и в соответствии с действующими строительными нормами и правилами РК. Магазин предназначен для обеспечение населения товарами повседневного спроса продажа населению готовых продуктов. Магазин должен быть оснащен специальным оборудованием, позволяющим обеспечить их хранение продуктов. (морозильниками, холодильниками, холодильными шкафами) для хранения документов магазин должен быть оснащен - сейфом; Также магазин оснащен шкафами, стеллажами, поддонами, подтоварниками; Установка оборудования должна производиться на расстоянии не менее 15,0 см от стен или другого оборудования, чтобы иметь доступ для очистки, дезинфекции, ремонта, технического Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций обслуживания, поверки и (или) калибровки оборудования, обеспечивать доступ к товарам магазиного ассортимента, свободный проход работников.

6.8 Охрана труда и техника безопасности

Охрана труда и техники безопасности при строительстве и эксплуатации проектируемых КЛ обеспечивается принятием всех проектных решений в строгом соответствии с ПУЭ РК.

При строительстве и эксплуатации КЛ необходимо вести строительно-монтажные работы в соответствии с "Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей".

Проектными решениями предусматривается и указывается на необходимость строго соблюдать нормы и правила по технике безопасности и охране труда в процессе непосредственного выполнения как строительно-монтажных работ, так и осуществления последующей эксплуатации и технического обслуживания электрооборудования. При этом обращается особое внимание на необходимость руководствоваться следующими документами:

- Правила устройства электроустановок РК;
- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Республики Казахстан (РД 34 РК.20.501-02).

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

Монтажные работы производить в соответствии с ПУЭ РК, в соответствии с заводскими инструкциями по монтажу и эксплуатации оборудования.

6.9 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Охраны окружающей среды» разработан для РП “ Переоборудование (перепланировка) жилого дома под магазин ”, выполнен в соответствии с экологическим кодексом РК, нормативными документами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность, и содержит раздел ООС.

Категория опасности предприятия

Категория объекта согласно инструкции по организации и проведению экологической оценки, утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года №280, статья 12 и приложению 2 Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года №400-VI - IV.

Воздействие на атмосферный воздух:

Период строительства.

На период строительства основными источниками загрязнения на рассматриваемой территории объекта являются: земляные, сварочные, антикоррозионные и гидроизоляционные работы, передвижная автотехника и т.п.

На период строительства всего ожидаются выбросы вредных веществ от 5-ти нормируемых источников, загрязняющих атмосферу ингредиентами 24-х наименований и одного ненормируемого источника – автотранспорт (строительная техника), загрязняющий атмосферу ингредиентами 8 ми наименований.

Выбросы при работе строительных машин и техники приняты для расчета рассеивания в приземном слое атмосферного воздуха и в нормативах не учтены.

Загрязнение атмосферы выбросами вредных веществ при производстве строительно-монтажных работах ограничено сроками проведения отдельных этапов строительных работ.

Проводимые операции будут носить локальное и кратковременное воздействие на окружающую среду, ограниченное сроками проведения отдельных этапов строительно-монтажных работ, по окончании работ ожидается полное восстановление экологического равновесия в данном районе.

Нормативы эмиссий на период строительства газоснабжения составят:

- максимально-разовый выброс – 1,14038759г/с;
- валовый выброс – 1,5589362525 т/на период строительства, в том числе:

Источники на период строительства неорганизованные, временные, контроль проводиться не будет.

Поверхностные и подземные воды

Временное водоснабжение - на территории строительства вода используется на хоз. - бытовые нужды, наружное пожаротушение, приготовление растворов, пылеподавление. При строительстве вода на питьевые нужды - привозная бутилированная.

На производственные нужды – вода привозная техническая. Пылеподавление будет осуществляться поливочными автомашинами.

Канализация - для нужд рабочих и служащих устанавливаются биотуалеты.

Земельные ресурсы

Состояние почвы и растительность – содержание обеспечивается согласно требованиям.

Грунты и грунтовые воды – на качество грунтов и грунтовых вод не отражается.

Отходы производства и потребления

Отходы – образующиеся в результате производственной и хозяйственно бытовой деятельности нетоксичные и не оказывает воздействия на окружающую среду.

Нормативы размещения отходов на период строительства не устанавливаются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Растительный и животный мир.

В районе расположения площадки редких животных и растений, занесенных в Красную книгу РК, не установлено.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В настоящее время на территории строительно-монтажных работ отсутствуют все виды озеленения, естественный растительный покров пребывает в основном в фоновом состоянии, незначительные площади находятся в средней степени антропогенной трансформации. Зеленых насаждений, попадающих под вынужденный снос – нет. Данная территория находится под длительным антропогенным воздействием, дополнительного влияния на флору и фауну при проведении строительно-монтажных работ не оказывается.

Площадка не оказывает существенного влияние на состояние почвы, растительности и животный мир.

Экологические риски

В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду. Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду на период осуществления деятельности, будет осуществлен комплекс природоохранных мероприятий:

1. При строительстве осуществить ограждение площадки.
2. Временные проезды и площадки для хранения строительных материалов и конструкций должны иметь твердое покрытие (гравийно-щебеночное).
3. При транспортировке сыпучих грузов (грунта, песка, щебня и пр.) кузов машины укрывать тентом.
4. Погрузку и выгрузку пылящих материалов следует производить механическим способом.
5. Заправку техники ограниченного передвижения осуществлять на площадке с твердым покрытием (асфальтобетон), автозаправщиком с помощью шлангов с герметичными муфтами, имеющих затворы у выпускного отверстия.
6. На площадке строительства производить гидроорошение твердых покрытий.
7. Все виды отходов складировать отдельно друг от друга.
8. Необходимо своевременно заключить договора со специализированными организациями на вывоз мусора и не допускать захламление стройплощадки.

Заключение

Раздел «Охрана окружающей среды» соответствует требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 года № 204-п с изменениями, внесенными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 253, «Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

6.10 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом, согласно «Пособию по определению продолжительности строительства предприятий,

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

зданий и сооружений» (к СН РК 1.03.01-2016 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»)

До начала производства работ необходимо осуществить подготовку площадки согласно СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»:

- установить временные здания и сооружения
- выполнить временные автодороги;
- подготовить площадки для складирования материалов и конструкций путём планировки и уплотнения грунта гравием толщиной 150 мм. с обеспечением временного отвода поверхностных вод;
- доставить на площадку необходимые материалы, конструкции, механизмы и сварочное оборудование;
- организовать противопожарные посты с оснащением их соответствующим оборудованием и инструментом;
- обеспечить временное электроснабжение стройплощадки;
- установить пункты мойки колёс автомашин;
- выполнить геодезическую разбивочную основу.

Перед началом работ должны быть выполнены следующие мероприятия по безопасной организации строй площадки, выполнение которых позволит обеспечить соблюдение требований охраны труда и техники безопасности:

- устройство ограждений строительной площадки и выявленных опасных зон;
- размещение административно-бытовых помещений;
- размещение площадок складирования, навесов, закрытых складов;
- устройство временных автомобильных дорог;
- устройство временного освещения строительной площадки;

Согласно письму Заказчика Начало строительства: июль 2025г. - август 2025г.

Общий срок строительства – 1 месяцев.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Qurylys Expertiza» в рабочий проект: “ Переоборудование (перепланировка) жилого дома под магазин ”, внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания:

1. Топосъемка представлена.
2. Информация откорректирована.
3. Листы соответствующие пронумерованы.
4. «Помарки» удалены.
5. Подписи и печать проставлены.
6. Информация дополнена.
7. Информация откорректирована и дополнена.
8. Ведомости дополнены.
9. Информация откорректирована.
10. Информация дополнена.
11. Листы перенумерованы.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Архитектурно-строительные решения:
1. Наименование объекта откорректировано согласно АПЗ
2. Задание на проектирование, Гос.акт и технические условия прилагаются.
3. Во всех альбомах откорректирован разработчик рабочего проекта.
4. В альбомах откорректирован шифр проекта, наименование здания принято согласно наименования указанного в разделе ГП, так же откорректирована стадия.
5. На обложку и титульный лист добавлен номер тома.

Раздел "Сети водопровода и канализации"

Общие
1. В пояснительной записке и в листе общих данных приняты проектные решения, нормы водопотребления, расчетные расходы в табличном виде, гарантированные и требуемые напор воды отражены
2. Расчеты водопотребления и водоотведения предоставлены.
3. На технических условии давление в сети указан, сети закольцованные.
4. Указано расход на наружное пожаротушение здания. Согласно приложение-4 технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности" Приказ Министра внутренних дел Республики Казахстан от 23 июня 2017 года № 439 составляет 10л/сек, количество одновременных пожаров составляют 1(один)
5. На плане привязки на проектируемых сетей и колодцев согласно с ГОСТ 21.704—2011 указаны.

Раздел «Отопление и вентиляция"
1. Размерные привязки к зданиям, сооружениям и другим инженерным сетям указаны.
2. Пересечения с другими инженерными сетями указаны.

Раздел "Электроснабжения»
1. В общих данных указаны все проектные решения, предусмотренные проектом. Указано, как осуществляется электроснабжение здания, место расположения вводно-распределительных шкафов. Указано как выполняется заземление зданий, какой вид системы заземления принят. Указаны мероприятия по молниезащите всех зданий и сооружений согласно СП РК 2.04-103-2013.
2. Питающие и распределительные сети выполнено кабелями и проводами с алюминиевыми жилами, если их расчетное сечение 16 мм2 и более.
3. Категория электроснабжения принята согласно таблице 5 СП РК 4.04-106-2013* и согласно категориям электроприемников смежных частей.
4. Нормируемая освещенность помещений выбрана согласно приложении И СП РК 2.04-104-2012, а также Приложения П СП РК 3.02-111-2012.

Проект организации строительства:
1. Проект откорректирован согласно приказу № 320-нк от 25.12. 2017 года Министерство по инвестициям и развитию Республики Казахстан Комитет по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства «Об отмене некоторых нормативно технических документов», в веден в действие с 1 января 2018 года и согласно приказу № 171-нк от 01 августа 2018 года Министерство по инвестициям и развитию Республики Казахстан Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
2. Письмо прилагается.
3. Расчет продолжительности строительства откорректирован.
4. Показатели откорректированы.
5. Расчет норм задела прилагается.
6. Раздел откорректирован.
7. Требования к медико-профилактическому обслуживанию добавлены.
8. Раздел откорректирован.

Проект организации строительства:
1. Проект откорректирован согласно приказу № 320-нк от 25.12. 2017 года Министерство по инвестициям и развитию Республики Казахстан Комитет по делам

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

строительства и жилищно - коммунального хозяйства «Об отмене некоторых нормативно технических документов», в веден в действие с 1 января 2018 года и согласно приказу № 171-нк от 01 августа 2018 года Министерство по инвестициям и развитию Республики Казахстан Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
2. Письмо прилагается.
3. Расчет продолжительности строительства откорректирован.
4. Показатели откорректированы.
5. Расчет норм задела прилагается.
6. Раздел откорректирован.
7. Требования к медико-профилактическому обслуживанию добавлены.
8. Раздел откорректирован.

Оценка воздействия на окружающую среду

1. Замечания отсутствуют.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказами от 3 ноября 2015 года №685, от 28 июля 2016 года № 335, от 20 декабря 2016 года № 517, от 25 июля 2019 года №546, от 29 июня 2020 года № 377 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.
Рабочий проект: “ Переоборудование (перепланировка) жилого дома под магазин ”, разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03 2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект соответствует требованиям «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Магазин

ТЕХНИКО ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Значения
1	Этажность здания		2
2	Площадь застройки	$м^2$	276,14

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

3	Площадь здания	$м^2$	497,62
4	Строительный объем здания	$м^3$	1601,61

В результате экспертизы:

Проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией; повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта; улучшено качество исполнения проектной документации;

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

При выдаче положительного заключения

При выдаче отрицательного заключения

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект:“ Переоборудование (перепланировка) жилого дома под магазин ”,соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Даулетовой Жанагуль Ногаевне в соответствии с условиями договора QEx-0135-03 от 04.07.2025 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1.Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, жұмыс жобасы: “ Переоборудование (перепланировка) жилого дома под магазин ” Қазақстан Республикасындағы нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді, және белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады.

9.2.Бұл сараптамалық қорытынды жобаға тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып дайындалды, оның сенімділігіне QEx-0135-03 от 04.07.2025 келісім-шарт талаптарына сәйкес Даулетовой Жанагуль Ногаевне. Тұрғын үй құрылыс қоғамы кепілдік береді.

9.3. Жобалау ұйымынан жұмыс жобасына құжаттаманы қабылдау кезінде Тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі қажет.

Құрылыс кезінде тапсырыс берушіден мүмкіндігінше отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын пайдалану талап етіледі

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Общая часть	Байсейтов Меиржан Орынбасарович		KZ15VJE00078400	Соответствует
2	Отопление и вентиляция	Касенов Кайрат Мирасович		KZ25VJE00078414	Соответствует
3	Архитектурно-строительная часть	Байсейтов Меиржан Орынбасарович		KZ15VJE00078400	Соответствует
4	Пожарная сигнализация	Касенов Кайрат Мирасович		KZ25VJE00078414	Соответствует
5	Электротехническая часть	Касенов Кайрат Мирасович		KZ25VJE00078414	Соответствует
6	Водоснабжение, канализация, очистные сооружения	Касенов Кайрат Мирасович		KZ25VJE00078414	Соответствует
7	Технологические решения	Арипов Талгат Мухтарович		KZ30VJE00078421	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Байсейтова У.У. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Байсейтов М.О. (Эксперт)

Арипов Т.М. (Эксперт)

Касенов К.М. (Эксперт)

Құжат «Сарапшылардың ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	8d093382-fe41-4277-9992-28aefb382fde
Номер и дата документа	QEx-0145/25 от 22.07.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** БАЙСЕЙТОВ МЕИРЖАН ОРЫНБАСАРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Qurylys Expertiza" 2025.07.22 18:07:57 44471334AF1578EECFEBFE8FDE98FE264423DF29 АРИПОВ ТАЛГАТ МУХТАРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Qurylys Expertiza" 2025.07.22 18:08:36 761C26C69D5019E647D82F04EDF5070C45F5BDAA КАСЕНЕВ КАЙРАТ МИРАСОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Qurylys Expertiza" 2025.07.22 18:09:16 52C43E08C5C6DE604A87CD96690152C2006C439F **Подписано:** БАЙСЕЙТОВА УЛЖАРЫС УРИСТЕМОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Qurylys Expertiza" 2025.07.22 18:09:55 2A94BAA819A9956173AA836004C0ED1B97964314

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сарапшылық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»