Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Кокшетау «22» «декабря» 2020 год

Заказчик ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау», Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Е. Ауельбекова, 139, А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 08.12.2020 года ТОО «Кокшетауавтодор», директор Бадалян Рустам Максимович, Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. Б. Момышулы, 41А, оф. 113,

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «___» _____ 2020 года ТОО «Монолит», эксперт технического надзора Подгорный Сергей Владимирович, аттестат эксперта № KZ55VJE00021129 от 23.11.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «___» _____ 2020 года ТОО «ИнженерДорПроект», в лице эксперта авторского надзора Халиковой Надии Рафкатовны, аттестат эксперта № 00901 от 19.05.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство дороги вдоль берега озера Копа от ул. Кенесары до поворота на центр крови в г. Кокшетау Акмолинской области (1 очередь).**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

Уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу второй - нормальный уровень ответственности, технически сложный, Акмолинская область, г. Кокшетау, от ул. Кенесары до поворота на центр крови,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 31.07.2019 года № А-7/1360 Решение о предоставлении соответствующего права на землю Акимат города Кокшетау Кокшетауского городского Маслихата;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей)

Сканировано с CamScanner

существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: уведомление о начале производства строительно-монтажных работ № KZ37REA00145121 от 12.09.2019 года, ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ИнженерДорПроект»,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел жилищно коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Кокшетау», приказ № 01-37 от 20.06.2019 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: сентябрь 2019 года;

месяц, год.

окончание работ: ноябрь 2020 года;

месяц, год.

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;

фактически, месяц: 10;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Сканировано с CamScanner

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_____

_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно

актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **1 189,576 млн. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **982,167 млн. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **10,131 млн. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 111,923 млн. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **982,167 млн тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **10,131 млн. тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство дороги вдоль берега озера Копа от ул. Кенесары до поворота на центр крови в г. Кокшетау Акмолинской области (1 очередь) принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Шидловский Ю. П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор
Подгорный С.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Сканировано с CamScanner

Авторский надзор

Голубовский В.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Халикова Н.Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Бадалян Р.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик ТОО «СерВИС НС»

Мусин А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Сканировано с CamScanner

Всего прошито, пронумеровано и скреплено печатью

4 (четыре) листа

Сканировано с CamScanner

Приложение 6
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (мосты)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Длина отдельных пролетов между осями опор	м	24х24х24	БНС,Ростверки,Стойки, Диафрагмы, Ригеля, подферменники, Балки,переходные плиты	Всего 3 пролета
2	Ширина между перилами	м	26.65	Металическое перильное ограждение	
3	Ширина тротуаров	м	4.830	А/б покрытие	
4	Высота моста	м	5.618		От верха ростверка до низа балки пролетного строения
5	Высота пролетного строения	м	1.15	ВТК-24У	
6	Длина пролетного строения	м	72.2		
7	Ширина пролетного строения	м	26.94		
8	Сечение пролетного строения			Балка ВТК-24У – 1.15 м. Накладная плита – 0.15 м. Гидроизоляция – 0.0052 м. А/б 2-х слойный – 0.09 м.	На проезжей части
9	Расстояние между осями ферм	м	1.4		м/у осями балок в поперечном разрезе
10	Электроосвещение	шт	4	Опоры стальные одностоечные с кабельным вводом.	

Заказчик Шидловский Ю.П.._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Халикова Н.Р. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Сканировано с CamScanner

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	616,0		
2	Ширина проезжей части	м	14,0		
3	Ширина тротуаров	м	2,25		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м			
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		4,0		
11	Дорожные знаки	шт	39,0		
12	Элементы освещения	шт	111,0	Светодиодные светильники	
13	Зеленые насаждения	шт	491,0	(сосна зеленая – 153 шт., широколистный карагач – 338 шт.)	
14	Дорожное покрытие			ЩМА-20	
15	Электроосвещение	шт	53,0	Металлические опоры	

Заказчик
Шидловский Ю. П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати
(при наличии)

Авторский надзор
Халикова Н.Р.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати
(при наличии)

Сканировано с CamScanner