Приложение 3 к приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"06" 06 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Оливия» г. Караганда, ул. Ермекова, стр.58/3
наименование организации, юридический адрес

в лице *директора Нефедова Владимира Николаевича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Строительство областной многопрофильной детской больницы на 200 коек в г. Караганде Карагандинской области (Завершение строительства).*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области» Магзин М.С.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Atlant Building KZ» ;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «Архикон» шифр 010322-1-АР
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) приказом
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	коек	200		200	
Общая площадь зданий	м2	32926,73	32926,73	32926,73	32926,73
Площадь застройки	м2	9183,48	9183,48	9183,48	9183,48

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Областная многопрофильная детская больница на 200 коек представляет собой главный корпус и специализированные и вспомогательные службы.
Главный корпус запроектирован отдельно стоящим четырехэтажным зданием с подвалом и состоит из блоков «А, Б, В,Г,Е» и блока «Д», связанных между собой 2-х этажными галереями №1 и №2 по второму и третьему этажу. Связь со специализированными подразделениями и вспомогательными службами осуществляется по подземным переходам. В целом принятое архитектурно- планировочное решение и размещение всех специализированных, вспомогательных подразделений позволяет беспрепятственно соблюдать потоки движения пациентов, персонала, доставки медикаментов, белья, пищи.
Состав и площади основных и вспомогательных помещений выполнены в соответствии с ранее утвержденным проектом (шифр:140211)
Структурные подразделения выполнены с учетом санитарно-гигиенических и эпидемиологических требований к расположению всех отделений.
Архитектурно-планировочное и конструктивное решение здания больницы выполнено с соблюдением потоков движения персонала, больных, обеспечивающих полную взаимосвязь, исключающих пересечение «чистых» и «грязных» потоков.
В палатах количество больничных коек установлено в строгом соответствии с рекомендуемыми гигиеническими нормативами и «Медико - технологическим заданием» на проектирование. Каждое отделение оснащено средствами малой механизации, каталками, кресло - колясками, носилками, тележками для транспортировки лекарств, белья, медицинского инструментария, готовой пищи и т.д. Предусмотренный подземный переход №2 предназначен для перехода в прачечное отделение (в блок «Д») и патологоанатомический корпус, подземный переход №1 предназначен для связи с пищеблоком.
Для беспрепятственного перемещения больных из блоков «А, Б,В,Г,Е» в блок «Д» (отделение лучевой диагностики, отделения ЛФК и отделение физиотерапии, отделение функциональной диагностики) проектом предусмотрены 2-х этажные галереи.
Проектом предусмотрено выполнение мероприятий для полноценной эксплуатации областной многопрофильной детской больницы на 200 коек маломобильными группами населения. Для лиц с ограниченными возможностями предусмотрены пандусы, лифты, расширенные дверные проемы, по отделениям предусмотрены специализированные санузлы и ванные комнаты, оборудованные подъемниками. Лифты предусмотрены больничные, пассажирские и грузовые, с указанием назначения условно «чистый» и условно «грязный». Количество и расположение лифтов исключает пересечение "чистых" и "грязных" потоков.
Учитывая направление клиники как детское лечебное учреждение, проектом предусмотрены поручни в коридорах отделения и по ходу лестничного марша. В специализированных отделениях (эндокринологии), в виду особенности лечения, диагностики и обслуживания

больных предусмотрено устройство поручней в коридорах. Для больных, перемещающихся на кресло-колясках в помещениях, предусмотрены санузлы и ванные с подъемниками.
Месторасположение 4-х этажного здания главного корпуса запроектировано с соблюдением норм инсоляции. Проект выполнен в соответствии с гигиеническими требованиями к естественному и искусственному освещению. Допущено освещение вторым светом или только искусственным освещением в кладовых, санитарных узлах при палатах, моечных, клизменных и других вспомогательных, бытовых помещениях.
Проектом предусмотрены определенные мероприятия по вопросам благоустройства и озеленения территории больницы.
На территории больницы запроектирована хозяйственная зона с оборудованием контейнерной площадки для сбора и временного хранения ТБО. Согласно генерального плана на участке стационара размещены все необходимые специализированные службы и подразделения.
Проектом предусмотрено патологоанатомическое отделение, включающее морг, расположенное в отдельно стоящем одноэтажном здании на территории клиники. Расстояние от патологоанатомического корпуса до палатного корпуса выдержано с учетом санитарно-гигиенических норм. Ритуальная зона оборудована отдельным въездом и выездом.
Запроектирован хозяйственный блок с гаражом для автомобилей специального назначения на 6 м/м.
Для обеззараживания медицинских отходов на территории лечебного учреждения в отдельно стоящем здании запроектировано помещение для обеззараживаний изделий медицинского назначения.
Уничтожение биологических отходов осуществляется методом сжигания, в установке, предусмотренной на территории "Областной многопрофильной больницы на 300 коек"
Кислородная станция, расположенная на территории больницы, обеспечивает беспрерывную подачу медицинских газов к необходимому медицинскому оборудованию. Подводка кислорода предусматривается в операционные, наркозные, реанимационный зал и другие помещения. С целью профилактики шума в проектируемом детском учреждении здравоохранения проектом предусмотрены определенные мероприятия, направленные на защиту от возможного воздействия источников шума.
Технологической частью проекта предусмотрено расстановка и подключение современного инновационного технологического и медицинского оборудования с низкими показателями уровней шума, при монтаже и инсталляции которого предусматриваются шумозащитные, звукоизоляционные мероприятия.
Палатные отделения строго изолированы от возможного источника шума, включая уличный, транспортный шум, продуманы мероприятия по посадке зеленных насаждений, установке шумоизолирующих оконных рам№, а также других строительных и технологических современных конструкций, решений включая современный отделочный звукоизоляционный материал.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ___декабрь 2013_____;
месяц, год
окончание работ ____июнь 2023_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:____24_____;
фактически, месяц:____114_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 27,49 % и фактически применено 19 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

ТОО «КарагандыЭнерго саласы», гл. инж. Горелов Ю.И.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Караганды Су» зам. ген. директора Сарсенбаев К.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

ТОО «Теплотранзит Караганда» Нач. ОТН Назаров Д.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

АО «Казахтелеком» Белов А.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

Не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Согласовано на основании карточек согласования от 23.08.23 № 1/661-1

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

««Строительство областной многопрофильной детской больницы на 200 коек в г. Караганде Карагандинской области (Завершение строительства)»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Оливия» директор Нефедов Владимир Николаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)