ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
«ҚАЗЫҒҰРТ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС,СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 111
«15» 08 2017ж

Қазақстан Республикас
Инвестициялар және дам
министрл
2017 жылғы 24 сәуірде
№ 234 бұйрығымен бекітілг
нысі

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Тұрбат елді мекені «_15_» тамыз _ 2017 жыл

Тапсырыс беруші – «ОҚО, Қазығұрт аудандық білім бөлімі» ММ, индекс-160300, Қазығұрт ауылы Қонаев көшесі н/с үй.
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/гимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 2017 жылғы тамыз 09-ы күнгі «Курылысшы» ЖШС, директоры-Толыкбаев Куаныш Мусабайулы ОҚО Қазығұрт ауданы, Қазығұрт елді мекені, Ы.Алтынсарин көшесі №22 а.
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 2017 жыл тамыз 10-і күнгі «Фараб құрылыс» ЖШС, инженер сапашысы Шакуов Берик Алтаевич. аттестат №KZ49VJE00013865, 04.11.2015 ж., аттестат №KZ87VJE00013860, 04.11.2015ж.
корытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 2017 жыл 11 тамыз «Строй-проект-инвентаризация» ЖШС-гі, директоры-Сапарбаева Салтанат Камышбековна, лицензия №00228, 25.08.2015 ж, инженер сарапшы
Цой Вячеслав Геннадьевич ,2017жылғы 02.05, №28 бұйрық ___
_негізінде корытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні.

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: ОҚО Қазығұрт ауданы Тұрбат ауыл округіндегі Т.Тула атындағы жалпы орта мектебінің оқу ғимаратының күрделі жөндеу жұмыстары.
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

ОҚО Қазығұрт ауданы Тұрбат ауыл округіндегі Т.Тула атындағы жалпы орта мектебінің оқу ғимаратының күрделі жөндеу.
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарактандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:
1. Объектінің күрделі жөндеуі:
а) 2015 жылғы «22» желтоксан № 49/343-V санды Қазығұрт ауданының мәслихатының шешімі.
(шешім шығарған органның атауы)
б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны-

«ОҚО мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ. 03.05.2017 жыл.
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) «ОҚО. Қазығұрт аудандық білім бөлімі» ММ
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Строй-проект-инвентаризация» ЖШС-гі, № 02-16-02.
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Мемсараптама» РМК-ның ОҚО бойынша филиалының 2016 жылғы қыркүйек айының 13-і күнгі №19-0335/16 санды қорытындысы - жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы 2017 жыл маусым айының 06-і күні;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы 2017 жыл тамыз айының -07 күні;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2,0 ай;
нақты 2,0 ай;
3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандард ы ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Мектептің Сиымдылығы	орын	491	491	491	491
Ғимараттың қабаттылығы	қабат	2	2	2	2
Ғимараттың жалпы ауданы	М2	2283	2283	2283	2283
Пайдалы ауданы	М2	1853	1853	1853	1853
Құрылыстың ұзақтығы	Ай	2,0	2,0	2,0	2,0

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада
көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
_____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$	2283	2283
Қабаттар саны	қабат	2	2
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады – Нысаның сыртқы дуал қабырғасын қырып қайта сылау,жылу плиткаларымен қапталып,әшекейлендірілген, есіктерін,еден тақтайларын ауыстыру және керамикалық плитка ауыстырлған;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 32 271,00 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 25 242,00 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 7 029,00 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны_____мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары _____мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

ОҚО Қазығұрт ауданы Тұрбат ауыл округіне қарасты Тұрбат елді мекенінде орналасқан Т. Тула атындағы жалпы орта мектебінің күрделі жөндеу жұмыстарын пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші –
«ОҚО, Қазығұрт аудандық білім бөлімі» ММ,
Бөлім басшысы М. Тасқұлов
(басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.)

Техникалық қадағалау –
«Фараб құрылс» ЖШС- нің директоры Т. Ақжігіт
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау –
«Строй-проект-инвентаризация» ЖШС-нің директоры С. Сапарбаева
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) –
«Курылысшы» ЖШС, директоры К. Толыкбаев
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.