Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 11 2022 г.

Заказчик *КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и*
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, г.

автомобильных дорог района Шал акын Северо-Казахстанской области» Республика Казахстан,
ород,район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

СКО, 151300, район Шал акына, г. Сергеевка, Победы, 35 Тел. 87006519081
на основании:
Декларации о соответствии(прилагается) *«30» 11 2022 г. ТОО «BEAR Инжиниринг»*
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,

директор Гладковская-Медведева Анастасия Алексеевна, Республика Казахстан, СКО, г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Петропавловск, ул. Ауэзова, 247А
Заключения о качестве строительно-монтажных работ *«30» 11 2022 г. ТОО «ADAL*
дата заключения, наименование организации

SARAPTAU», Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А.,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

г.Петропавловск, ул. Володарского, 126 в лице Нурманова Самата Канатовича, KZ83VJE00067185 от 15.07.2021. г. в соответствии с договором от 07.11.2022г. №76

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *« » 2022 г.*
ТОО «Rimas engineering company» 21010062, 26.02.2021 Республика Казахстан, г. Астана, район
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

«Есиль», Е 10, 11, 264, 8775608392в лице Зейнуллина Бейбита Кайрбековича, 1265 от 14.06.2018, на основании договора от 11.07.2022 г. №750

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство внешних сетей электроснабжения к зданию молочно-товарной фермеТОО
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

«ZHA-GROUP LTD» г. Сергеевка, р-н Шал акына, СКО
уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

строительство относится к второй нормальный уровень ответственности
по адресу: *Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, район Шал акына Сергеевская*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

г.а., г. Сергеевка

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что

Строительство внешних сетей электроснабжения к зданию молочно-товарной фермы ТОО «ZHA-GROUP LTD» г. Сергеевка, р-н Шал акына, СКО

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: *Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано КГУ «Аппарат акима города Сергеевка района Шал акына СКО» № 43 от 30.04.2021г.*

документ, подтверждающий наступление юридических фактов(юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *Талон KZ59REA00304387 от 09.11.2022 г. КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района Шал Акына Северо-Казахстанской области» 171040033418*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Rimas engineering company» 21010062, 26.02.2021*

наименование проектной организации, номер проекта

Рабочий проект КГУ «Отдел АС, ЖКХ, ПТ и АД акимата района Шал акын СКО» № 23 от 28.02.2022 г..

утвержденного(й) *27.02.2022 Частная, Бугантаев Меирхан Салеубаевич, Лыкова Галина Михайловна, Колесникова Людмила Павловна, Амрин Озгерыс Байкенович, Солтан Еркин Қазымұлы, Кабулова Бота Кошановна, +7(7162)40-11-24, №KZ36VJE000647, ТОО «Кокшетауоблэкспертиза»*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *ноябрь 2022 г*

месяц, год

окончание работ . *ноябрь 2022 г, акт выполненных работ №1*

месяц, год (перечень документов или номер приложения к акту)

при продолжительности строительства, месяц: *1 месяц*

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *1 месяц*

фактически, месяц: 1 *месяц*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	--------	--------	--------
Число этажей	--------	--------	--------
Общий строительный объем	--------	--------	--------
В том числе подземной части	--------	--------	--------
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	--------	--------	--------

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м^2		Число квартир	Площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных	--------	--------	--------	--------	--------	--------

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*1. Строительство ВЛ-10 кВ проводом СИП-3 1*50 мм2 протяжённостью 345 м, с установкой РЛНД-10/400 на опорах №1п и 9п.*

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

*2. Установка на объекте проектирования КТПН 10/0,4 кВ 100 кВА с силовым трансформатором комплектно с автоматическим выключателем ВА 57-35 125 А, ПУ Меркурий 230 ART-03 U=3*230/400В, I=5(7,5) А подключенный через трансформаторы тока ТТИ-А 125/5А. В качестве фундамента КТПН использовать железобетонные блоки ФБС.*

3. Монтаж контура заземления разъединителя на опоре №9 (верт. спуск - полоса 4х40-10м, горизонтальный заземлитель- полоса 4х40-6м) соединить с контуром заземления КТПН 10/0,4кВ 100кВ . Монтаж заземления разъединителя на опоре №1 (верт. спуск - полоса 4х40-10м, горизонтальный заземлитель- полоса 4х40-6м, заземлитель вертикальный круг д.16 (L=2,5м) - 3шт.) Монтаж контура заземления КТПН 10/0,4 кВ 100кВА

4. Принят к монтажу в РУ-0,4 кВ проектируемой КТПН 10/0,4 кВ 100 кВА в качестве вводного защитного отключающего устройства автоматический выключатель ВА на ток 125А.

Все электромонтажные работы производились в соответствии с ПУЭ РК 2015г, ПТБ РК, СП РК 4.04-107-2013

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего *7 366 966* тенге,
в том числе строительно-монтажных работ *4 291 904* тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря *2 285 745* тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
7 280 000 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ:
4 241 238 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ *Строительство внешних сетей электроснабжения к зданию молочно-товарной фермы ТОО «ZHA-GROUP LTD» г. Сергеевка, р-н Шал акына, СКО*
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: *КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района Шал Акына Северо-Казахстанской области»*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор *ТОО «ADAL SARAPTAU»*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор *ТОО «Rimas engineering company»*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО "BEAR Инжиниринг"*
Гладковская-Медведева А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.