Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

САРАПТАМА ҰЙЫМДАРЫНЫҢ ПАЛАТАСЫ
ПАЛАТА ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

««Қобда ауылындағы Новостройки шағын ауданы нөсерлі кәріз құрылысы» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Ақтөбе облысы , Қобда ауданы ; , с. Кобда»
жұмыс жобасы бойынша

29.07.2025 ж. № С-0171/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Қобда аудандық сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Толағай-Нұр" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

город Кызылорда

АЛҒЫ СӨЗ

««Қобда ауылындағы Новостройки шағын ауданы нөсерлі кәріз құрылысы» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Ақтөбе облысы , Қобда ауданы ; , с. Кобда» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны ЖШС «Сараптамашы» берді.

ЖШС «Сараптамашы» рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ С-0171/25 от 29.07.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство наружной системы водоотведения в микрорайоне Новостройки в селе Кобда»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Толағай-Нұр"

город Кызылорда

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

САРАПТАМА ҰЙЫМДАРЫНЫҢ ПАЛАТАСЫ
ПАЛАТА ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство наружной системы водоотведения в микрорайоне Новостройки в селе Кобда» выдано ТОО «Сараптамашы».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Сараптамашы».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Қобда ауылындағы Новостройки шағын ауданы нәсерлі кәріз құрылысы» орналасқан жері бойынша: Қазақстан Республикасы, Ақтөбе облысы , Қобда ауданы ; , с. Кобда, Строительство наружной системы водоотведения в микрорайоне Новостройки в селе Кобда

Дополнительные сведения: С-0194-03, 10.07.2025, заявления 02.07.2025

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=071411de-1391-44d8-b2c3-762292e4dfb3

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Толағай-Нұр" (ГСЛ №24010750 от 15 февраля 2024 года, II-категория, выданное ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области". Акимат Алматинской области).

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1.Основание для разработки:

- задание на проектирование от 11 июля 2025 года, утвержденное заказчиком;
- решение акима Актюбинская область Кобдинский район аппарат акима Кобдинского сельского округа №27 от 26 марта 2025 года;
- архитектурно-планировочное задание (АПЗ), выданное Главный архитектор Кобдинского района» Темирбаев Ж.

письма: письмо о представлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, источник финансирования собственное средство, сроках начала строительства Государственное учреждение "Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций: сводные ведомости объемов работ, согласованные с заказчиком.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1 Паспорт рабочего проекта
Книга 2 Проект организация строительства
Книга 3 Общая пояснительная записка
Том II. Альбом 1 Генеральный план
Том III. Альбом 1 Конструктивные решения
ТОМ IV. Сметная документация
Приложение : - Технический отчет по инженерногеодезическим изысканиям:
- Технический отчет по инженерногеологическим изысканиям

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5.4. Цель и назначение объекта строительства «Строительство наружной системы водоотведения в микрорайоне Новостройки в селе Кобда». Проектируемый объект относится в соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и технологически сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным. Изм. Кол. Лист №док Подпись Дата 7 Лист А-ТН-01-2025-ОПЗ В объеме данной проектной и рабочей документации предусматривается строительство в следующем объеме строительно-монтажных работ: - установка ливневой канализаций

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта, и характеристика участка строительства Кобда — село в Актюбинской области Казахстана. Центр Хобдинского района. Административный центр и единственный населённый пункт Кобдинского сельского округа.

Исследуемая площадка расположена на поверхности полого-увалистой аккумулятивно-денудационной равнины в пределах Западного Примугоджарья в природной зоне сухих степей полупустынь с резкоконтинентальным засушливым климатом.

Строительство по данным чертежам предусматривается в районе со следующими характеристиками:

- климатический подрайон строительства - IIIВ;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха -29,9°С
- нормативное ветровое давление - 0,56кПа (56 кгс/м²); III ветровой район.
- нормативное значение веса снегового покрова на 1м² поверхности земли -1,5кПа (150 кгс/м²); III снеговой район.

Согласно инженерно-геологических изысканий грунты в основании каналов- песок. Грунт классифицирован как песок средней крупности, маловлажный, желтый. Мощность слоя равна 4,8м. Грунты сильноагрессивны к бетонам на портландцементах. Грунтовые воды в пределах площадки отсутствуют до глубины 5,0м от дневной поверхности

Общими чертами климата района являются резкие температурные контрасты, холодная суровая зима и жаркое лето, быстрый переход от зимы к лету и короткий весенний период, неустойчивость и дефицитность атмосферных осадков, большая сухость воздуха, интенсивность процессов испарения, неустойчивость климатических показателей во времени (из года в год) и большое количество солнечного тепла.

Для района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды. Годовое число часов солнечного сияния составляет 2300-2500. Основные климатические параметры, характерные для района работ, приводятся ниже, по данным метеостанции Кобда, с учетом требований СП РК 2.04-01-2017 (4).

Среднегодовая температура воздуха описываемой территории составляет +4,5 градуса.

Средние многолетние месячная и годовая температуры воздуха района

Месяцы												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-15,0	-14,3	-7,6	5,6	15,3	21,0	23,7	21,6	14,4	5,1	-4,1	-11,3	4,5

Наиболее холодным месяцем является январь со среднемесячной температурой воздуха –минус 15 градусов. Самым жарким месяцем является июль со среднемесячной температурой воздуха – плюс 23,7 градусов.

Минимальные абсолютные месячные и годовая температуры воздуха района

Месяцы												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-42	-41	-40	-25	-7	-1	4	2	-8	-20	-36	-41	-42

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Максимальные абсолютные месячные и годовая температуры воздуха района

Месяцы												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
4	7	19	34	38	41	43	41	37	31	20	9	43

Среднегодовая скорость ветра составляет 2,9-3,9 м /сек в летний период и 2,2-4,5 м/сек в зимний период, составляя в среднем за год 4,3м/сек.

Максимальная скорость господствующих ветров при повторяемости один раз в 20 лет может достигать 32 м/сек.

Преобладающие направления постоянно дующих ветров в теплое время года – западное и северо-западное, в зимнее время года –северовосточное и восточное.

Атмосферные осадки являются основным фактором питания подземных вод.

Годовая сумма осадков составляет по территории 262мм. Максимальное количество осадков приходится на теплый период (с апреля по октябрь, с максимумом, преимущественно, в июне или июле). Второй, менее выраженный, максимум приходится на октябрь-ноябрь, более сухим считается февраль.

Количество среднемесячных осадков по данным метеостанции

Месяцы												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
16	13	16	19	25	30	32	22	23	18	26	22	262

В питании подземных вод атмосферными осадками основная роль принадлежит талым и весенне-осенним дождевым водам, так как именно в этот период наблюдается малая транспирация и незначительное испарение. Заметную роль в увлажнении почвы, питания рек и пополнении запасов подземных вод играет снежный покров. Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября и держится до середины апреля.

Максимальная высота снежного покрова к концу зимнего периода достигает 56-60см, минимальное значение равно 2-10см.

- Дорожно-климатическая зона – IV;
- Сейсмичность района строительства – 5 баллов.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, рассчитанная в соответствии со СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений» (5) и СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» (4) равна для суглинков и глин 1,67м; для супесей, мелких и пылеватых песков 2,03м; для песков средних до гравелистых 2,18м; для крупнообломочных грунтов 2,47м. Расчетная глубина сезонного промерзания составляет 1,84м; 2,24м; 2,40м и 2,72м соответственно.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IIIA (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков – 137 мм;

средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):

наиболее холодной пятидневки – минус 28.9ºС;

наиболее холодных суток – минус 32.1ºС;

район по весу снегового покрова – I (S_o = 50кг/м², СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38кг/м², СНиП 2.01.07-85*).

Рабочий проект генеральный план разработан на основания задания на проектирования и в соответствии СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология», СП РК 2.02-101-2014, СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СТ РК 21.101-2002 «Основные требования к проектной и рабочей документации», ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»,

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Архитектурно планировочное задания 2025г. выданного ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Инженерно-геодезические работы по объекту выполнены ТОО «Актобегидропроект», Инженерно-геодезические работы по объекту выполнены ТОО «Актобегидропроект».

Водоотвод дождевых и талых вод с территории предусматривает систему ливневой канализации открытого типа с сбросом воды в проектируемый колодец. Как вода заполниться в колодце, воду будут откачивать ассенизатором. Система высот Балтийская. Система координат местная. Плоский рельеф, подтопление территории, и близлежащие территории водами, поступающими с прилегающих территорий, вызвало необходимость устройства ливневой канализации. Открытая ливневая канализация представляет собой железобетонные каналы, шириной и по верху – 0.60 м, по низу -0.39 перекрытый сверху местами плитой, глубина лотка варируется от рельефа местности (от 0.4 м до 1.08 м). В местах пересечении с проездом предусмотрена металлическая труба. В проекте заложена демонтаж с последующим восстановлением асфальтобетона и тротуара. Перед началом монтажа железобетонных лотков производится разбивка трассы по координатам. В местах лотка с существующими инженерными сетями в проекте предусмотрены футляры, при разработке лотков в пересечениях с инженерными сетями нужно разработать вручную. При проектировании ливневой канализации принят уклон, приближенный к существующему рельефу, с целью отвода дождевых и талых вод с прилегающих территорий. Проектируемые уклоны, отметки поверхности дна и верха канала; отметки поверхности земли показаны на чертеже ГП-4. Плодородный слой почвы снимается на глубину 0.1 м и складируется на период строительства, а затем используется при благоустройстве и озеленении территорий

Рабочий проект архитектурные решения разработан на основания задания на проектирования и в соответствии СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология», СП РК 2.02-101-2014, СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СП РК 2.01-101-2013, СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

- климатический подрайон строительства - IIIВ;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха -29,9°С
- нормативное ветровое давление - 0,56кПа (56 кгс/м²); III ветровой район.
- нормативное значение веса снегового покрова на 1м² поверхности земли - 1,5кПа (150 кгс/м²); III снеговой район.

Согласно инженерно-геологических изысканий грунты в основании каналов- песок. Грунт классифицирован как песок средней крупности, маловлажный, желтый. Мощность слоя равна 4,8м. Грунты сильноагрессивны к бетонам на портландцементах. Грунтовые воды в пределах площадки отсутствуют до глубины 5,0м от дневной поверхности. Для отвода дождевых и талых вод запроектирована ливневая канализация. Проектируемый канал имеет ширину по дну 0,39 м, поверху - 0,60 м, глубина канала 0,4-1,08м. Канал запроектирован трапециевидной формы в сечении. Дно канала выполнять с продольным уклоном согласно чертежам ГП. Монолитные участки стен выполнить из бетона кл. С16/20, F100 толщиной 100 мм с армированием сеткой из Ø8 А400 с ячейкой 150х150мм ГОСТ 34028-2016.

6.2. Антикоррозийная защита

Все металлические конструкции, после сварочных работ, очищаются (от окалины, окислов, ржавчины, пыли, грязи), обезжириваются и покрываются грунтовкой ГФ 021 (ГОСТ25129-82*) в 2 слоя, затем окрашиваются эмалью ПФ115 (ГОСТ 6465-76*), согласно СП РК 2.01-101-2013, СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Все бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются битумом за два раза. Наружные поверхности оголовков соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза.

Устройство канала После отрывки траншеи под канал (механизмы указаны в проекте организации строительства) формируют откосы канала. После зачистки дно траншеи планируют под рейку, чтобы оно имело проектный уклон. Случайные переборы грунта заполнять песчано-гравийной смесью и тщательно уплотнять. Швы между каналами заделать цементно-песчаным раствором М50. При выполнении всех работ необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ согласно перечню, указанному в СН РК 1.03- 00-2011. Разработанные в данном комплекте чертежи смотреть совместно с чертежами раздела ГП.

6.3. Охрана окружающей среды.

Рабочий проект наружной системы водоотведения разработан с учетом требований экологического законодательства. Эксплуатация объекта относится к видам деятельности с незначительным уровнем воздействия на окружающую среду. Сокращение потребления энергии для данного объекта планируется с помощью надлежащего проектирования инженерных систем, повышения эффективности всех видов оборудования, применения специальных энергосберегающих технологий освещения, использования автоматизированных систем контроля и управления. Система водоснабжения комплекса обеспечивает подачу на хозяйственно бытовые нужды с непосредственным отбором воды от существующих сетей. Сети бытовой канализации для отвода бытовых сточных вод санитарно- технических приборов запроектирована с отводом стоков в канализационную сеть. Оценка воздействия объекта на окружающую среду в каждом конкретном случае должна быть определена в соответствии с требованиями действующих в Республике Казахстан нормативно- правовых актов и методических инструкций в области охраны окружающей среды.

6.4. Защита конструкции от коррозии.

Мероприятия по антикоррозийной защите указаны на разработанных листах. Все неоговоренные в проекте мероприятия по антикоррозийной защите должны быть приняты согласно СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозий». Стальные конструкции и выступающие из бетона части закладных деталей, доступные для возобновления защитных покрытий, покрасить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 в два слоя по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-81 в один слой согласно СН РК 2.01-01-2013.

Первичная защита от коррозии – это защита от коррозии, достигаемая посредством выбора материалов, изменения или в процессе изготовления конструкции. Вторичная защита от коррозии — это защита от коррозии, достигаемая ограничением или исключением действия среды на контракцию после изготовления. Физическая, химическая или электрохимическая обработка поверхности, повышающая коррозионную стойкость поверхностного слоя строительного изделия или конструкции. Заполнение пор материала строительной конструкции или защитного покрытия материалами, стойкими к воздействию агрессивной среды выполняют с помощь защитной пропиткой. Защитный слой бетона от наружной поверхности железобетонной конструкции до ближайшей поверхности арматуры.

6.5. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуации и по взрыво и пожаробезопасности.

Защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций техногенного характера. С целью снижения риска ЧС, на основании действующего в РК законодательства, руководство должно:

- разработать план действий при возникновении ЧС;
- проинформировать обслуживающий персонал о риске ЧС на объекте;
- осуществлять обучение персонала действиям при возникновении ЧС;
- обеспечить пострадавших экстренной медицинской помощью;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- планировать и проводить мероприятия по предупреждению и снижению опасности возникновения ЧС на проектируемых объектах;
- разрабатывать рекомендации по комплексу мероприятий, направленных на предупреждение возникновения ЧС адекватно изменениям, происходящим во времени, и внедрять рекомендуемый комплекс мероприятий;
- проводить после ликвидации ЧС мероприятия по оздоровлению окружающей среды, восстановлению деятельности.

Персонал, обслуживающий объекты, должен:
- соблюдать меры безопасности в повседневной деятельности;
- не допускать нарушений трудовой и технологической дисциплины;
- знать сигналы гражданской обороны;
- знать установленные правила поведения и порядок действий при угрозе возникновения или возникновения ЧС;
- изучать основные методы защиты, правила пользования коллективными и индивидуальными средствами защиты;
- изучать приемы оказания первой медицинской помощи.

На основании Закона РК «О гражданской защите» (гл.18, ст.103) граждане, участвующие в ликвидации ЧС, имеют право на государственное социальное страхование. Основные задачи и принципы гражданской защиты Такими принципами, согласно ст.3 Закона РК №188-V от 11.04.2014г. «О гражданской защите», являются:
1) предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций и их последствий;
2) спасение и эвакуация людей при возникновении чрезвычайных ситуаций путем проведения аварийно-спасательных и неотложных работ в мирное и военное время;
3) создание сил гражданской защиты, их подготовка и поддержание в постоянной готовности;
4) подготовка специалистов центральных и местных исполнительных органов, организаций и обучение населения;
5) накопление и поддержание в готовности необходимого фонда защитных сооружений, запасов средств индивидуальной защиты и другого имущества гражданской обороны;
6) информирование и оповещение населения, органов управления гражданской защиты заблаговременно при наличии прогноза об угрозе возникновения чрезвычайной ситуации и оперативно при возникновении чрезвычайной ситуации;
7) защита продовольствия, водоисточников (мест водозабора для хозяйственно- питьевых целей), пищевого сырья, фуража, животных и растений от радиоактивного, химического, бактериологического (биологического) заражения, эпизоотии и эпифитотии; 8) обеспечение промышленной и пожарной безопасности;
9) создание, развитие и поддержание в постоянной готовности систем оповещения и связи;
10) мониторинг, разработка и реализация мероприятий по снижению воздействия или ликвидации опасных факторов современных средств поражения;
11) обеспечение формования, хранения и использования государственного резерва.

Основными принципами гражданской защиты являются:
1) организация системы гражданской защиты по территориально- отраслевому принципу;
2) минимизация угроз и ущерба гражданам и обществу от чрезвычайных ситуаций;
3) постоянная готовность сил и средств гражданской обороне и проведению аварийно-спасательных и неотложных работ;
4) гласность и информирование населения и организаций о прогнозируемых и возникших чрезвычайные ситуации, принятых мерах по их предупреждению и ликвидации, включая ликвидацию их последствий;
5) оправданный риск и обеспечение безопасности при проведении аварийноспасательных и неотложных работ.

Организации, деятельность которых имеет повышенный риск возникновения чрезвычайных ситуаций по перечню, определенному Правительством РК, обязаны

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

формировать резервы финансовых и материальных ресурсов, обеспечивать создание, подготовку и поддержание в готовности сил и средств по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций. Руководители организаций несут персональную ответственность за выполнение мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, предписаний специально уполномоченных государственных органов, имеющих обязательную силу.

6.6.Проект организации строительства.

Характеристика условий строительства.

Рабочий проект «Строительство наружной системы водоотведения в микрорайоне Новостройки в селе Кобда» выполнено в согласно задание на проектирование в соответствии с требованиями нормативных документов:

Строительство по данным чертежам предусматривается в районе со следующими характеристиками:

- климатический подрайон строительства - IIIВ;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха -29,9°С
- нормативное ветровое давление - 0,56кПа (56 кгс/м²); III ветровой район.
- нормативное значение веса снегового покрова на 1м² поверхности земли -1,5кПа (150 кгс/м²); III снеговой район.

Согласно инженерно-геологических изысканий грунты в основании каналов- песок. Грунт классифицирован как песок средней крупности, маловлажный, желтый. Мощность слоя равна 4,8м. Грунты сильноагрессивны к бетонам на портландцементах. Грунтовые воды в пределах площадки отсутствуют до глубины 5,0м от дневной поверхности.

Строительство зданий и сооружении осуществляется в два периода: подготовительный и основной. Для обеспечения планомерного развития строительства в подготовительный период необходимо выполнять работы в следующей технологической последовательности: – сдача-приемки геодезической разбивочной основы для строительства; – срезка растительного слоя; – приняты меры по сохранности существующих подземных коммуникаций; – прокладка инженерных сетей (постоянных в период строительства); – размещение санитарно- бытовых, вспомогательных и складских помещений;

Общестроительные работы.

Возведение сооружений рекомендуется производить в следующей технологической последовательности: Земляные работы по устройству котлована под здания вести экскаватором с ковшом емкостью 0,65 м3 с погрузкой на автосамосвалы и вывозом во временный отвал на территории строительной площадки. В состав земляных работ входят:

– рекультивация земель техническая и биологическая (при необходимости);
– отвозка лишнего грунта.

При рытье котлованов должны предусматриваться устройство ограждений и установка предупредительных знаков. Разработка котлована должна производиться одноковшовым экскаватором. Стенки котлованов глубиной не более 2 м могут непродолжительное время (1 смена) оставаться без крепления. Грунт, вынутый из котлована следует укладывать в отвал с одной стороны котлована, оставляя другую сторону свободной для передвижения транспорта и производства прочих работ. При разработке котлованов под фундаментом должны выполняться следующие меры безопасности: – котлованы, разрабатываемые на территории поселений, во избежание падения рабочих и посторонних лиц, должны быть ограждены с учетом требований ГОСТ 23407 и ГОСТ 12.4.059. На ограждения должны быть нанесены предупредительные надписи и знаки, и установлено сигнальное ночное освещение; – для спуска рабочих в котлован должны применяться приставные лестницы по ГОСТ 26887; – землеройная техника должна устанавливаться на спланированной площадке; – с целью безопасности

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

не допускается нахождение персонала в зоне действия землеройной технике в радиусе 5 метров от ее движущихся частей;

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями. Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта. Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически несложным. Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 г, в том числе	млн.тенге	402 256,09	415,503.076
	СМР	млн.тенге	346 508,168	357,961.081
	оборудование	млн.тенге	-	-
2	Прочие затраты	млн.тенге	55 747,923	57,541.995
	Нормативная продолжительность строительства	мес.	8	8

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство наружной системы водоотведения в микрорайоне Новостройки в селе Кобда»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **"Шағын ауданда сыртқы су бұру жүйесін салу Қобда ауылындағы жаңа ғимараттар»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

9.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

9.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

9.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.
Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Водоснабжение и водоотведение	Шайхсламова Бибзада Курманбековна	Инженерные сети и системы	KZ06VJE00049074	Соответствует
2	Конструктивная часть	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна	Конструктивная часть	№KZ72VJE00022278	Соответствует
3	Сметный раздел	Шайхсламова Шинар Курманбековна	Сметная часть	KZ61VJE00093868	Соответствует
4	Ведущий эксперт	Ахметов Канат Бөрібекұлы	Инженерные сети и системы	KZ12VJE00055562	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Шайхсламова Г.К. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Шайхсламова Б.К. (Эксперт)

Шайхсламова Ш.К. (Эксперт)

Ахметов К.Б. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	fd57dfec-f2d7-42c8-81da-1445899fdbbb
Номер и дата документа	С-0171/25 от 29.07.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ПИРИМЖАНОВА АЙНУР БАГДАУЛЕТОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Сараптамашы" 2025.07.29 15:11:11 1BCBA5450F8BA6CCF6381EEA3BC9143273E5D05E ШАЙХСЛАМОВА БИБЗАДА КУРБАНБЕКОВНА 2025.07.29 15:14:20 14A3405A37D4E75ABAD4FD3D32E25AF83417B3CE ШАИХСЛАМОВА ШИНАР КУРМАНБЕКОВНА "Сараптамашы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.07.29 15:17:04 19A52D39D9896F90CDE055D571CBAC82B67D8047 АХМЕТОВ ҚАНАТ БӨРІБЕКҰЛЫ 2025.07.29 15:19:08 659994DD7304847126431C4087FF261E7D2BF5EC **Подписано:** ШАЙХСЛАМОВА ГУЛАИМ КУРМАНБЕКОВНА 2025.07.29 15:25:30 7ED38822A0CA699A65ABF0DB3F9D6DAD059D77C4

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»