Наименование стройки - **Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: город Балхаш 10 микрорайон дом 16**
Наименование объекта - **Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: город Балхаш 10 микрорайон дом 16**

Генеральный подрядчикик ТОО "Балкаш жібек жолы", БИН 030340004078

Субподрядчик: ТОО "ISMIR COMPANY", БИН 100840010422

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
(Форма 2 сентябрь 2021 г.)

Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: город Балхаш 10 микрорайон дом 16
(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в ценах на 1 КВ. 2021г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге тенге
1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Монолитный приямок									
1	1106-1301-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при толщине до 150 мм. Устройство**	м3	0,42	7578,93	--	3183	--	--	2897	6566
		НР - 91%; СП - 8%			7578,93	--	3183	--		486	
2	1106-0301-0407 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Детали закладные весом до 4 кг. Установка**	т	0,00128	114057,90	--	146	--	--	133	301
		НР - 91%; СП - 8%			114057,90	--	146	--		22	
3	1108-0201-0703 РСНБ РК 2015	**Решетки приямков металлические. Установка**	т металлических изделий	0,0016	23499,77	--	38	--	--	35	79
		НР - 93%; СП - 8%			23499,77	--	38	--		6	
4	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону**	м2 поверхности	5,4	130,81	--	706	--	--	657	1472
		НР - 93%; СП - 8%			130,81	--	706	--		109	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				4073	--	--	3722	8418
							4073	--	--	623	

1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
	Стоимость общестроительных работ		тенге				4073				
	Всего заработная плата		тенге					4073			
		Накладные расходы	тенге				3722				
		Сметная прибыль	тенге				623				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				8418				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	тенге					4073			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				8418				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
		Сметная заработная плата	тенге					4073			
		Б. НАДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ									
		РАЗДЕЛ 2.Каркас									
		Стены, перегородки									
5	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	**Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м**	м3 кладки	23	1988,86	--	45744	--	--	42542	95349
		НР - 93%; СП - 8%			1988,86	--	45744	--		7063	
6	1108-0101-0301 РСНБ РК 2015	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная цементная с жидким стеклом**	м2 поверхности	26	200,32	--	5208	--	--	4844	10856
		НР - 93%; СП - 8%			200,32	--	5208	--		804	
7	1106-0701-0109 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Перемычки. Устройство**	м3	0,3	7003,78	--	2101	--	--	1912	4334
		НР - 91%; СП - 8%			7003,78	--	2101	--		321	
8	1107-0516-0105 РСНБ РК 2015	**Панели стеновые. Герметизация вертикальных стыков пенополистиролом**	м шва	970	46,20	--	44813	--	--	52879	105508
		НР - 118%; СП - 8%			46,20	--	44813	--		7815	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				97866	--	--	102177	216047
							97866	--	--	16003	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				97866				
	Всего заработная плата		тенге					97866			
		Накладные расходы	тенге				102177				
		Сметная прибыль	тенге				16003				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				216046				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								76
		Сметная заработная плата	тенге					97866			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				216046				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								76
		Сметная заработная плата	тенге					97866			
		РАЗДЕЛ 3.Перекрытие									
9	1106-0801-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м**	м3	2,12	8340,38	--	17682	--	--	16090	36474

1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
		НР - 91%, СП - 8%			8340,38	--	17682	--		2702	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**тенге**				17682	--	--	16090	36474
							17682	--	--	2702	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				17682				
	Всего заработная плата		тенге					17682			
		Накладные расходы	тенге				16090				
		Сметная прибыль	тенге				2702				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				36474				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								14
		Сметная заработная плата	тенге					17682			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				36474				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								14
		Сметная заработная плата	тенге					17682			
		РАЗДЕЛ 4.Кровля									
10	1110-0105-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стропила. Установка с изготовлением**	м3 древесины в конструкции	2,1	11009,12	--	23119	--	--	20807	47440
		НР - 90%, СП - 8%			11009,12	--	23119	--		3514	
11	1110-0115-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита**	м3 древесины в конструкции	2,1	417,02	--	876	--	--	788	1797
		НР - 90%, СП - 8%			417,02	--	876	--		133	
12	1110-0114-0402 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Прогоны из брусьев. Укладка по фермам**	м3 древесины в конструкции	0,28	8645,42	--	2421	--	--	2179	4968
		НР - 90%, СП - 8%			8645,42	--	2421	--		368	
13	1110-0115-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	**Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита**	м2 обработанной поверхности	0,28	15,80	--	4	--	--	4	9
		НР - 90%, СП - 8%			15,80	--	4	--		1	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**тенге**				26420	--	--	23778	54214
							26420	--	--	4016	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				26420				
	Всего заработная плата		тенге					26420			
		Накладные расходы	тенге				23778				
		Сметная прибыль	тенге				4016				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				54214				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								22
		Сметная заработная плата	тенге					26420			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге				54214				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								22
		Сметная заработная плата	тенге					26420			
		РАЗДЕЛ 5.Лестницы									

1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
14	1106-0801-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Перекрытия ребристые. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м**	м3	1,8	9623,52	--	17322	--	--	15763	35732
		НР - 91%; СП - 8%			9623,52	--	17322	--		2647	
15	1106-0301-0407 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Детали закладные весом до 4 кг. Установка**	т	0,00184	114057,90	--	210	--	--	191	433
		НР - 91%; СП - 8%			114057,90	--	210	--		32	
16	1109-0302-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж**	т конструкций	0,00138	8451,24	--	12	--	--	8	22
		НР - 69%; СП - 8%			8451,24	--	12	--		2	
17	1115-0207-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Потолки. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное**	м2 оштукатуриваемой поверхности	10	750,46	--	7505	--	--	6004	14589
		НР - 80%; СП - 8%			750,46	--	7505	--		1081	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	тенге				25049	--	--	21966	50776
							25049	--	--	3762	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				25037				
	Всего заработная плата		тенге					25037			
		Накладные расходы	тенге				21958				
		Сметная прибыль	тенге				3760				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				50755				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								18
		Сметная заработная плата	тенге					25037			
	Стоимость металломонтажных работ		тенге				12				
	Всего заработная плата		тенге					12			
		Накладные расходы	тенге				8				
		Сметная прибыль	тенге				2				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		тенге				22				
		Сметная заработная плата	тенге					12			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	тенге				50777				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								18
		Сметная заработная плата	тенге					25049			
		РАЗДЕЛ 6.Монолитные опоры и плиты									
18	1108-0201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	м3 кладки	1,4	3022,58	--	4232	--	--	3935	8821
		НР - 93%; СП - 8%			3022,58	--	4232	--		653	
19	1106-0101-0113 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Фундаменты-столбы бетонные. Устройство**	м3	0,04	2569,51	--	103	--	--	94	212
		НР - 91%; СП - 8%			2569,51	--	103	--		16	

1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
20	1106-0301-0407 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Детали закладные весом до 4 кг. Установка	т	0,0028	114057,90	--	319	--	--	291	658
		НР - 91%; СП - 8%			114057,90	--	319	--		49	
		Вентиляционные шахты									
21	1107-0107-0104 РСНБ РК 2015	Изделия монтажные массой свыше 20 кг. Установка	т стальных элементов	0,1	21203,48	--	2120	--	--	2502	4992
		НР - 118%; СП - 8%			21203,48	--	2120	--		370	
22	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	12	20,98	--	252	--	--	174	460
		НР - 69%; СП - 8%			20,98	--	252	--		34	
23	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	12	24,54	--	295	--	--	203	538
		НР - 69%; СП - 8%			24,54	--	295	--		40	
24	1110-0102-0603 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Стены каркасные. Обшивка плитами древесно-стружечными толщиной 16 мм	м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	6,2	410,30	--	2544	--	--	2289	5220
		НР - 90%; СП - 8%			410,30	--	2544	--		387	
25	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	5	20,98	--	105	--	--	72	192
		НР - 69%; СП - 8%			20,98	--	105	--		14	
26	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	5	24,54	--	123	--	--	85	224
		НР - 69%; СП - 8%			24,54	--	123	--		17	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	тенге				10093	--	--	9645	21317
							10093	--	--	1580	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				10093				
	Всего заработная плата		тенге					10093			
		Накладные расходы	тенге				9645				
		Сметная прибыль	тенге				1580				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				21318				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								6
		Сметная заработная плата	тенге					10093			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	тенге				21318				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								6
		Сметная заработная плата	тенге					10093			
		ИТОГО ПО НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ:	тенге				177110	--	--	177378	408928
							177110	--	--	28686	
	Стоимость общестроительных работ		тенге				177098				
	Всего заработная плата		тенге					177098			
		Накладные расходы	тенге				173648				
		Сметная прибыль	тенге				28061				

1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		тенге				378807				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								136
		Сметная заработная плата	тенге					177098			
	Стоимость металломонтажных работ		тенге				12				
	Всего заработная плата		тенге					12			
		Накладные расходы	тенге				8				
		Сметная прибыль	тенге				2				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		тенге				22				
		Сметная заработная плата	тенге					12			
		ИТОГО ПО НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ:	тенге				378829				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								136
		Сметная заработная плата	тенге					177110			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								**408 928**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	тенге				181183				
		- Накладные расходы	тенге							177378	
		- Сметная прибыль	тенге							28686	
		НДС 12 %	**тенге**								**49 071**
		ИТОГО С НДС 12 %	**тенге**								**458 000**

Принял:

Генеральный подрядчикик ТОО "Балқаш жібек жолы"

Директор: Тусупбеков М.И.

Сдал:

Субподрядчик: ТОО "ISMIR COMPANY"

Директор: Тлеубергенов Е.С.