2022 жылдың «01» 02 күнгі
Құрылтайшысының шешімімен
«Бекітілген»

«Утвержден»
решением учредителя
от «01» 02 2022 года

«АКС-Стройинвест» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің жарғысы

Устав товарищества с ограниченной ответственностью «АКС-Стройинвест»

Нөмірленіп тігілген барлығы
Прошито и пронумеровано на

Ақтөбе қ. – 2022ж.

г. Ақтөбе - 2022 ж.

1. Жалпы ережелер.

1.1. **«АКС - Стройинвест» жауапкершілігі шектеулі** серіктестігі (келесіде- серіктесік) өз қызметін 1994 ж. 27.12 Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексі, 1998 ж. 22.04 Қазақстан Республикасының «Жауапкершілігі шектеулі және қосымша серіктестіктері туралы» Заңы және 2006 ж. 31.01. Қазақстан Республикасының "Жеке кәсіпкерлік туралы" Заңына сәйкес жүзеге асырылады.

1.2. Серіктестіктің атауы:

Мемлекеттік тілде: **«АКС - Стройинвест»** жауапкершілігі шектеулі серіктестігі.

Орыс тілде: товарищество с ограниченной ответственностью **«АКС - Стройинвест».**

1.3. Серіктестіктің мекен-жайы: **030000, Казакстан Республикасы, Ақтобе облысы, Ақтебе каласы, Жандосова 6.**

1.4. Серіктестік қызметінің мақсаты қатысушы мен еңбек ұжымы мүддесіне орай таза табыс табу мақсатында кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыру болып табылады.

1.5. Серіктестіктің қызметінің пәні:

> өнеркәсіптік және азаматтық құрылыс, соның ішінде тұрғын үй құрылысы;

> жер жұмыстары;

> топырақтағы арнайы жұмыстар;

> үйлер мен ғимараттардың күрделі I, II және III деңгейдегі тіреу әрі қоршау құрастырмаларын тұрғызу;

> металл құрастырмаларды монтаждау, арматураларды орнату;

> мұнара және дігек үлгісіндегі құрылыс құрастырмаларын, түтін мұржаларын монтаждау;

> көпірлер мен көпір өткелдерінің тіркеу құрастырмаларын монтаждау;

>көтергіш құрылғылардың (лифтердің, эскалаторлардың, шахта тоқпақтары мен көтергіштерінің,аспалы жолдардың және басқалардың) құрылыс құрастырмаларын монтаждау;

> металлургия, мұнай химиясы, тау-кен, энергетика және басқа да өнеркәсіп салалары агрегаттарының, аппараттары мен өзге де технологиялық ғимараттарының құрылыс құрастырмаларын монтаждау;

> құрама бетон және темір бетон құрастырмаларды монтаждау;

> халық тұтынатын тауарларды ендіру (құрылыс материалдары, металл, ағаш, пластмасс, тігін бұйымдарын және т.б.);

> автокөліктік қызмет көрсету (автокеліктерді жөндеу жалға беру, жолаушылар мен жүк тасымалдау);

> халыққа және ұйымдарға тұрмыстық көмек көрсету;

> қала аумағын көріктендіру және санитарлық тазалау;

> жасыл желектерді отырғызу және күтіп ұстау;

> ауылшаруашылық, мал шаруашылығы, тері және балық өнімдерін өндіру, өңдеу, және өткізу;

> коммерциялық, делдалдық, ақпараттық, жарнамалық қызметтер;

> сыртқы экономикалық қызметі;

Серіктестік Қазақстан Республикасының заңнамасымен тиым салынбаған басқа да қызмет түрлерімен айналасуға құқылы.

Серіктестік заң актілерімен белгіленген тізбенің негізінде жекелеген қызмет түрлерімен лицензия негізінде ғана айналыса алады.

1.6. Серіктестіктің мөрі, дербес балансы, банкілерде есеп шоттары, өз атауымен бланкілері болуы мүмкін.

1.7. Серіктестік өз міндеттемелері бойынша озінің барлық мүлігімен жауап береді. Серіктестік өз қатысушысының міндеттемелері бойынша жауап бермейді.

Серіктестік қатысушысы серіктестіктің міндеттемелері бойынша жауап бермейді және жарлық капиталға оның қосқан салымының құны шегінде серіктестік қызметіне байланысты болуы мүмкін шығындарды көтереді.

1. Общие положения

1.1. Товарищество с ограниченной ответственностью **«АКС - Стройинвест»**, (далее - Товарищество) осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом Республики Казахстан от 27.12.1994 г., Законом Республики Казахстан "О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью" от 22.04.1998 г. и Законом Республики Казахстан "О частном предпринимательстве" от 31.01.2006 года.

1.2. Наименование Товарищества: на государственном языке:- **«АКС - Стройинвест»** жауапкершілігі шектеулі серіктестігі; на русском языке: товарищество с ограниченной ответственностью **«АКС - Стройинвест».**

1.3. Место нахождения. товарищества: **030000, Республика Казахстан, Актюбинская область, город Актобе, улица Джандосова 6.**

1.4. Основной целью деятельности товарищества является осуществление видов предпринимательской деятельности для получения чистого дохода в интересах участника и трудового коллектива.

1.5. Предмет деятельности товарищества:

> промышленное и гражданское строительство, в том числе строительство жилья:

> земляные работы;

> специальные работы в грунтах;

> возведение несущих и ограждающих зданий и сооружений I, II или III уровня ответственности;

> монтаж металлических конструкций, установка арматуры;

> монтаж строительных конструкций башенного и мачтового типа, дымовых труб;

> монтаж несущих конструкций мостов и мостовых переходов;

> монтаж строительных конструкций подъемных сооружений (лифтов, эскалаторов, шахтных копров и подъемников, канатных дорог и других);

> монтаж строительных конструкций агрегатов, аппаратов и других технологических сооружений металлургической, нефтехимической, горнорудной, энергетической и других отраслей промышленности;

> устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций;

> производсводство товаров народного потребления (стройматериалы, изделия из металла, дерева и пластмассы, швейные изделия и т.д.);

> автотранспортные услуги (ремонт, аренда автотранспорта, перевозки грузов и пассажиров)

> бытовое обслуживание населения и организаций;

> благоустройство и санитарная очистка городской территории;

> посадка и содержание зеленых насаждений;

> производство, закуп, переработка и реализация сельскохозяйственной, животноводческой, пушной и рыбной продукции;

> коммерческие, посреднические, информационные, рекламные услуги;

> внешнеэкономическая деятельность;

Товарищество может заниматься и другими видами деятельности не запрещенные действующим законодательством Республики Казахстан.

Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательными актами, товарищество может заниматься на основании лицензии.

1.6. Товарищество имеет печать, самостоятельный баланс, счета в банках, бланки со своим наименованием.

1.7. Товарищество отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Товарищество не отвечает по обязательствам своего участника.

Участник товарищества не отвечает по обязательствам товарищества и несёт риск убытков, связанных с его деятельностью, в пределах стоимости внесенных им вкладов в уставный капитал.

2. Серіктестіктің қатысушысы, оның құқықтары мен міндеттері

1. Серіктестіктің қатысушысы: **Ермашев Хайдар Шалабаевич,** ке куәлік №051978690, 14.01.2022 ж. ҚР ІІМ берілген.
ргылықты жері ҚР, Ақтөбе қ., Жандосова к., 6.
2. Серіктестіктің қызметін қамтамасыз ету үшін қатысушы ымы есебінен жарғылық капиталы құрылған, оның **116 800 гені** құрайды. Мемлекеттік тіркеуден өтпес бұрын оның есеп-тында жарғылық капиталдың кем дегенде 25% төленуі тиіс, ақ бұл соманың келемі жарғылық капиталдан да төмен болмауы с.
3. Катысушының серіктестіктің жарғылық капиталдағы үлесі: **машев Х.Ш - 116 800 тенге -100%.**
4. Катысушы жарғылық капиталдағы өз үлесі немесе оның бір лігін бір немесе бірнеше тұлғаларға сатуға немесе баска жолмен руге құқы бар.
5. Серіктестік қатысушысы құқылы.
серіктестіктің істерін басқаруға катысуға;
серіктестік қызметі туралы ақпарат алуға, оның бухгалтерлік не өзге де құжаттамасымен танысуға;
серіктестік қызметінен Заңға, серіктестіктің құрылтай каттарына және оның жалпы жиналасының шешімдеріне сәйкес быс алуға;
серіктестік таратылған жағдайда кредит берушілермен есеп ырысканнан кейін қалған мүліктік бәр бөлігнің құнын немесе ліктестік барлық катысушыларының келісімі бойынша осы ліктің бір бөлігін заттай алуға;
Заңда көзделген тәртіппен өз үлесін бөліп алу арқылы ліктестікке катысуын тоқтатуға;
Заңда және (немесе) серіктестіктің жарғысында көзделген ардың құқықтарын бұзған серіктестік органдарының шімдеріне сот тәртібімен дау айтуға құқылы.
6. Сеіктестік катысушысы міндетті:
серіктестік құрылтай құжаттарының талаптарын сақтауға;
салымдары серіктестіктің құрылтай құжаттарында көзделген тіпте, мөлшерде және мерзімде салуға;
серіктестік қызметіне байланысты құпия ақпаратты жария еу;
серіктестікке катысушылардың тізілімін жүргізген жағдайда ліметтердің өзгергені туралы атқарушы органға, сондай-ақ кеушіге жазбаша хабарлауға міндетті.
7. Серіктестік катысушысы Қазақстан Республикасының даныстағы заңнамасымен карастырылған баска да құжаттары уы және міндеттерді мойнына алуы мүмкін.

2. Участник товарищества, его права и обязанности.

2.1. Участник товарищества: **Ермашев Хайдар Шалабаевич,** удостоверение личности 051978690, выданное 14.01.2022 г. МВД РК.
Место проживания: РК, г.Актобе, ул. Жандосова, д. 6.
2.2. Для обеспечения деятельности товарищества за счет вклада участника образуется уставный капитал в размере **116 800 тенге.** До момента регистрации товарищества должно быть оплачено не менее 25% общей суммы уставного капитала, но не менее минимального размера уставного капитала.
2.3. Доля участника в уставном капитале товарищества: **Ермашев Х.Ш. - 116 800 тенге - 100%.**
2.4. Участник товарищества вправе продать или иным образом уступить свою долю в уставном капитале или ее часть одному или нескольким лицам.
2.5. Участник товарищества имеет право:
1) участвовать в управлении делами;
2) получать информацию о деятельности товарищества и знакомиться с его бухгалтерской и иной документацией;
3) получать доход от деятельности товарищества в соответствии с настоящим Законом, учредительными документами товарищества и решениями его общего собрания;
4) получить в случае ликвидации товарищества стоимость части имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или, по соглашению всех участников товарищества, часть этого имущества в натуре;
5) прекратить участие в товариществе путем отчуждения своей доли в порядке, предусмотренном Законом;
6) оспаривать в судебном порядке решения органов товарищества, нарушающие их права, предусмотренные Законом.
2.6. Участник товарищества обязан:
1) соблюдать требования учредительных документов;
2) вносить вклады в порядке, в размерах и в сроки, предусмотренные учредительными документами;
3) не разглашать конфиденциальную информацию, связанную с деятельностью товарищества;
4) письменно извещать исполнительный орган, а также регистратора в случае ведения реестра участников товарищества об изменении сведений.
2.7. Участник товарищества может иметь и нести другие права и обязанности, предусмотренные действующим законодательством Республики Казахстан.

3. Серіктестіктің мүлкі.

1. Серіктестіктің мүлкі бастапқы кезде жарғылық италдағы қатысушы үлесінен құрылады (катысушы салымының рамына құрылыстар, ғимараттар, жабдықтар, жер, су, баска да иғи ресурстарды пайдалану құқығы, сондай-ақ интеллектуалдық ншік құқығын қоса алғанда серіктестік катысушыларының өзге мүліктік құқықтары).
2. Серіктестік өзінің шаруашылық қызметін қамтамасыз ету ін Қазақстан Республикасы азаматтық заңдылығымен көзделген у-сатып алу, жалға беру, қарызға алу және өзге де мәмілелер ітуге құқылы.
3. Белгіленген тәртіпте серіктестік өз мүлкімен камтамасыз лген облигация шығаруға құқылы.

3. Имущество товарищества.

3.1. Имущество товарищества первоначально образуется за счет вклада участника в уставный капитал (в состав вклада могут входить здания, сооружения, оборудования, денежные средства, право пользования землей, водой, другими природными ресурсами, а также иное имущественное право участника товарищества, включая право на интеллектуальную собственность).
3.2. Для обеспечения своей хозяйственной деятельности товарищество вправе заключать сделки купли-продажи, аренды, займа и другие предусмотренные гражданским законодательством Республики Казахстан.
3.3. Товарищество вправе в установленном порядке эмитировать облигации, обеспеченные собственным имуществом.

4. Серіктестің басқару органдары.

.1. Серіктестік бір ғана катысушыдан тұрады, сондықтан атысушылардың жалпы жиналыс құзырына жататын шешімдер сол атысушымен хаттама түрде біраиыздан жазбаша кабылданады.

.2. Серіктестік катысушының ерекше құзырына келесі жатады:

) серіктестік жарғысын өзгерту, соның ішінде оның жарғылык оры мөлшерін езгерту мекен-жайын және фирмалык атауын згерту немесе серіктестік жарғысын жана редакцияда бекіту;

) серіктестіктің аткарушы органын құру және онын өкілеттігін едел токгату, сондай-ак серіктестікті немесе оның мулкінн сенім аскаруына беру туралы және мұндай беру шарттарын аныктау шешімін кабылдау;

) серіктестіктін тексеру комиссиясын сайлау және оның кшетпгш мерзімшен бурын токгату, сондай-ак есеп беру және ексеру комиссиясын корытындыларын беюту;

)жылдык каржылык есебін бекіту және таза табысты болу;

)оларды бекіту серіктестіктің жарғысында серіктестіктің өзге ргандарынын құзыретіне жаткызылган құжаттардан баска, еріктестікті□ ішкі кызметін реттейтін ішкі ережелерді, оларды абылдау рәсімін және баска да құжаттарды бекіту;

)серіктестікті□ өзге шаруашылык серіктестіктерге, сондай-ак оммерциялык емес ұйымдарга катысуы туралы шешім шыгару;

)серіктестікті кайта ұйымдастыру немесе тарату баласнтарын екту;

)тарату комиссиясын тагайындау және тарату баланстарын бекіту;

)серіктестікке катысушыдан үлесті мәжбүрлеп сатып алу туралы ешім шыгару;

))бүкіл мүлкін кепілге бер утуралы шешім шыгару;

1)серіктестік мүлкіне қосымша жарналарын енгізу туралы шешім ыгару;

2)серіктестікке катысушыларга және үлестерді сатып алушыларга ріктестіктің кызметі туралы ақпаратты ұсыну тәртібін және ерзімдерін бекіту жатады.

4. Органы упраапения товарищества.

4.1. Товарищество состоит из одного участника и решения, относящиеся к компетенции общего собрания участников принимаются им единолично и оформляются письменно.

4.2. К исключительной компетенции участника товарищества относится следующее:

1) изменение устава товарищества, в том числе изменение размера уставного капитала, местонахождения и фирменного наименования, или утверждение устава товарищества в новой редакции;

2) образование исполнительного органа товарищества и досрочное прекращение его полномочий, а также принятие решения о передаче товарищества или его имущества в доверительное управление и определение условий такой передачи;

3) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии товарищества, а также утверждение отчетов и заключений ревизионной комиссии;

4) утверждение годовой финансовой отчетности и распределение чистого дохода;

5) утверждение внутренних правил, процедуры их принятия и других документов, регулирующих внутреннюю деятельность товарищества, кроме документов, утверждение которых уставом товарищества отнесено к компетенции иных органов товарищества;

6) решение об участии товарищества в иных хозяйственных товариществах, а также в некоммерческих организациях;

7) решение о реорганизации или ликвидации товарищества;

8) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

9) решение о принудительном выкупе доли у участника товарищества;

10) решение о залоге всего имущества товарищества;

11) решение о внесении дополнительных взносов в имущество товарищества;

12) утверждение порядка и сроков предоставления участникам товарищества и приобретателям долей информации о деятельности товарищества

Серіктестіктің аткарушы органы.

1. Серіктестікте оньщ агымдьк басшылыгын жузеге асырушы карушы органы - Директор эрекет етед!. Директор серіктесттк ызметше байланысты онын катысушыньщ ерекше құзырына аткызьшгандарынан баска барлык мәселелерін шешеді.

иректор серіктестік катысушысына есеп беруге және оньщ ешімдерін орындауга міндетті. Серіктестіктің директоры тысушымен ецбек шартында келісілген шарттар немесе тысушы өкімімен белгіленген жауаптар және баска да құкыктар егінде жұмыс жасайды.

2. Директор серіктестіктің атынан сенімхатсыз эрекет етеді; ріктестіктің өкілі болу құкыгына сенімхатгар, соньщ ішіндеде йта сенім арту құкыгымен сенімхаттар береді; серіктестік ызметкерлерінe катысты оларды кызметке тагайындау туралы, арды баска жұмыска ауыстыру және жұмыстан шыгару туралы йрыктар шыгарады, енбекке акы төлеу жүйелерін белгілейді, уазымдык жалакы мен дербес үстемакылардьщ мөлшерін лгілейді, сыйакы беру мәселелерін шешеді, көтермелеу араларын колданады және тәртіптік жазалар колданады.

5. Исполнительный орган товарищества.

5.1. В товариществе действует исполнительный единоличный орган - Директор, осуществляющий текущее руководство деятельностью товарищества. Директор решает все вопросы деятельности товарищества, кроме тех, которые отнесены к исключительной компетенции участника товарищества. Директор подотчетен участнику товарищества и обязан исполнять его решения. Директор товарищества действует в пределах полномочий, которые ему делегирует учредитель оговоренные в трудовом договоре или возлагаются распоряжением участника о возложении ответственности и других прав на директора.

5.2. Директор без доверенности действует от имени товарищества, выдает доверенности на право представлять товарищество, в том числе доверенности с правом передоверия; в отношении работников товарищества издает приказы о назначении их на должность, об их переводе и увольнении, определяет системы оплаты труда, устанавливает размеры должностных окладов и персональных надбавок, решает вопросы премирования; принимает меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания.

6. Серіктестікке қатысушыларға және үлестерді сатып алушыларға серіктесіктің қызметі туралы ақпаратты ұсыну тәртібі және мерзімі

6.1. Серіктестікке қатысушыларға және үлестерді сатып алушыларға серіктестіктің қызметі туралы ақпаратты ұсыну тәртібі және мерзімі Қазақстан Республикасының колданыстағы заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады.

7. Серіктестіктің пайдасын бөлу.

7.1 Серіктестіктің табысы жыл ішіндегі жұмыс нәтижелері бойынша анықталады. Серіктестіктің табысы материалдық және оларға теңестірілген шығындар және еңбекақы шығындарын төлеп болғаннан кейін шаруашылық қызметтен түскен түсімдерден қалыптасады. Серіктестіктің баланстық түсімінен заңмен белгіленген барлық міндетті салықтар мен төлемдер төленеді. Көрсетілген есептесулерден қалыптасатын таза табыс серіктестік мүлігінде қалады және серіктестік қатысушының шешімімен бөлінеді.

8. Серіктестіктің тексеру комиссиясы.

8.1. Серіктестіктің қатысушысымен құрған тексеру комиссиясы серіктестік тораағасының қызметін тексеруді жүзеге асырады.
8.2. Тексеру комиссиясы серіктестіктің қатысушысымен тағайындаған екі адамнан тұрады.
8.3. Тексеру комиссиясының мүшелерін үш жылға тағайындайды.
8.4. Тексеру комиссиясы жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің қатысушының тапсырмасы бойынша, өз бастамасы немесе қатысушының талабы бойынша жауапкершілі шектеулі серіктестігі директорының қызмет тексеруін жүргізеді.
8.5. Тексеру комиссиясы олармен тексеру жүргізілген қорытындыларын қатысушыға бағыттайды.

9. Серіктестіктің қайта ұйымдастырылуы мен таратылуы.

9.1. Серіктестжті қайта ұйымдастыру және оның қызметін тоқтату ережелері Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады.

6. Порядок и сроки предоставления участникам товарищества и приобретателям долей информации о деятельности товарищества.

6.1. Порядок и сроки предоставления участникам товарищества и приобретателям долей информации о деятельности товарищества осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7. Распределение дохода товарищества.

7.1. Доход товарищества определяется по итогам работы за год. Доход товарищества формируется из выручки от хозяйственной деятельности после возмещения материальных и приравненных к ним затрат и расходов на оплату труда. Из балансовой стоимости товарищества уплачиваются все законодательно установленные обязательные налоги и платежи. Образуемый после указанных расчетов чистый доход остается в распоряжении товарищества и распределяется по решению участника товарищества.

8. Ревизионная комиссия товарищества.

8.1. Контроль деятельности директора товарищества осуществляет ревизионная комиссия, создаваемая решением участника товарищества.
8.2. Ревизионная комиссия состоит из двух человек, назначаемых участником товарищества.
8.3. Члены ревизионной комиссии назначаются сроком на три года.
8.4. Ревизионная комиссия проводит проверку деятельности директора товарищества по поручению участника товарищества, по собственной инициативе, либо по требованию участника.
8.5. Ревизионная комиссия направляет результаты проведенных ею проверок участнику.

9. Реорганизации и ликвидации товарищества.

9.1. Реорганизация и ликвидация товарищества осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Қатысушысы **Ермашев Х.Ш.**

Участник **Ермашев Х.Ш.**

201__ жылы 03. 02. 2022 Мен, 13.05.2010 жылы Қазақстан Республикасының Әділет Министрлігімен берілген мемлекеттік лицензия № 0002968, Ақтөбе нотариаттық округінің нотариусы АВЖАНОВ ЖАЛГАС КЕНЕСОВИЧ ал. Шешев Х.Ш. менің қатысуымдағы қолының түпнұсқалығын куәландырамын. Қол қоюшының жеке басы анықталды, әрекет қабіеттілігі тексерілді

«____» _____ 201__ года, Я, АВЖАНОВ ЖАЛГАС КЕНЕСОВИЧ, нотариус Актюбинского нотариального округа, действующего на основании Государственной лицензии № 0002968, выданной Министерством юстиции Республики Казахстан 13 мая 2010 года, свидетельствую подлинность подписи гр. Шешева Х.Ш., которая сделана в моем присутствии. Личность подписавшего документ установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 283 тізілімде тіркелді

Жеке нотариусқа талаған сома

Выскана сумма

Нотариус

03.02.2022

5 (бес) бет/листах

НОТАРИУС