Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан

от 08.02.2021 №53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» июль 2025 г.

Заказчик: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жетысайского района"- Мамбетов Б.У., БИН: 220140002222, Туркестанская область, Жетысайский район, г.Жетысай, М.Ауезова, 12

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии «15» июль 2025 г. ТОО "РЕМСТРОЙ" в лице директора Миркамалов Бауыржан Балтабаевич , Казахстан, Туркестанская область, Ордабасинский район, Кажымуканский сельский округ, село Темирлановка, улица Кажымукан, дом 137, БИН 970640002216

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «15» июль 2025 г.. ТОО «RoyalCompany» - Ахмедов А.Б., инженер по техническому надзору - Молдабай А.К., KZ16VJE00053065 от 26.02.2020, ;KZ86VJE00053066 от 26.02.2020, KZ87VJE00067792 от 05.08.2021 БИН: 160940016703

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «15» июль 2025 г.. ТОО "Жамбылагрогазпроект", директор – Сарттаров П., эксперт авторского надзора - Сарттаров П., БИН: 990340005441

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **"Строительство газопровода в н/п Жетиказына с/о Ералиев Жетысайского района, Туркестанской области», разработчиком проекта установлен технически II (нормальный) уровень ответственности, относящийся к технически сложным.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Туркестанская область, Жетисайский район, н/п Жетиказына с/о Ералиев.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

ГУ "Акимат с/о Ж.Ералиев, Жетысайского района" от 25.05.2018 года № 58.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области» KZ14REA00404040 от 15.07.2024**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "Жамбылагрогазпроект" Заказ: № 55 - 2020

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жетысайского района", № 36 от 28.07.2023 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2024 г.**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2025 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 13 (тринадцать) месяцев;

фактически **13 (тринадцать) месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

№ п.п	Наименование показателей	Ед. изм	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа по н.п. Жетиказына	м³/час	592	592
2	Общая протяженность подземного газопровода высокого давления	м	2817	2817
3	Установка газорегуляторного пункта	шт.	3	3
4	Общая протяженность надземного газопровода высокого давления	м	36	36
5	Общая протяженность подземного	м	8049	8049

	газопровода низкого давления			
6	Общая протяженность надземного газопровода низкого давления	м	2562	2562

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Точкой подключения газопровода высокого давления является от существующего подземного газопровода высокого давления, отвод на с. Жетиказына Рвых =0,5Мпа расположенный с северной стороны поселка. Точкой подключения газопроводов низкого давления являются ШГРП, устанавливаемые на территории поселка. Трасса газопровода низкого давления предусмотрена: подземной прокладкои полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ПЭ 100ГАЗ SDR11 Д110, Д90, Д63, Д32. Подземный газопровод прокладывается на глубине не менее 1,4м в футляре из ПЭ труб. В верхней точке футляра установить контрольную трубку с выводом под ковер. Для отключения подачи газа на отдельных участках газопровода устанавливается на горизонтальном участке газопровода на Н=1,7м от ур.земли. На подземных участках газопровода устанавливаются краны шаровые ПЭ100 Д125, Д110.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **530 933,369** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **466 344,443** тыс. тенге,
оборудование и инвентарь **7 703,209** тыс. тенге,
прочие расходы **56 885,718** тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **541 768,744** тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **475 861,676** тыс. тенге,
оборудование и инвентарь **7 860,417** тыс. тенге,
прочие расходы **58 046,651**тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____;

11. Объект построен согласованными изменениями в пределах утвержденной сметной стоимости и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

“Строительство газопровода в н/п Жетиказына с/о Ералиев Жетысайского района, Туркестанской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Руководитель ГУ “Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жетысайского района” – Мамбетов Б.У.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
1. аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Молдабай А.К., KZ16VJE00053065 от 26.02.2020, ;KZ86VJE00053066 от 26.02.2020, KZ87VJE00067792 от 05.08.2021

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация:
ТОО «RoyalCompany», директор Ахмедов А.Б.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта ТОО “Жамбылагрогазпроект”, директор – Сарттаров П.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация:
ТОО “Жамбылагрогазпроект”, эксперт: Сарттаров П. М.П.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО “РЕМСТРОЙ”
Миркамалов Б.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.