Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

№ 615 28.12.2016

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі
Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 12 2016 г.

Тапсырыс беруші/Заказчик: **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы», Руководитель Управления – Усенбаев Ермек Омирбаевич, 050001 г. Алматы, пл. Республики, 4**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі/ фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

келесі құжаттар негізінде/на основании: **№101 от 27 марта 2014 года**

Сәйкестік туралы декларация/Декларации о соответствии: **«26» 12 2016 года. ТОО «Строитель» Директор – ТОО «Строитель» Юридический адрес: ВКО, г. Риддер, ул.Бухмейера 2/1**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы/ дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды/Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **«26» 12 2016 года. ТОО «Мегалиты Алматы» Жаксымбетов С.А. -Аттестат КДСиЖКХ № 06600 от 28.01.2014г г.Алматы, ул. Сатпаева 90/4, офис 401.**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні/дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды/Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **«26» 12 2016 года «ТОО «Казахский Сантехпроект» Директор Ершов О.В., ГИП Быков А.Е.**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні/дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған/произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Работы по развитию сетей водоснабжения и водоотведения Ауэзовского района г. Алматы. Строительство распределительных сетей. Разводящие сети водопровода и канализации мкр. Калкаман -2,3**

объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)/наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

мекенжайы бойынша/по адресу: **г. Алматы Ауэзовский район мкр. Калкаман -2,3**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)/ (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды растайды/проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Объектінің құрылысы/Строительство объекта осуществлено на основании:

а) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе/решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «23» сентября 2011 г. № 3/793;

шешім шығарған органның атауы/наименование органа вынесшего решение

қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешімі/либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих
от «23» сентября 2011 г. № 3/793 Постановление Акимата г. Алматы;
шешім шығарған органның атауы/наименование органа вынесшего решение

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны/талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы» Талон о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий 1) № 154/883 от 14 марта 2014 г. KZ74REA00035427 от 23.09.2011 года**
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні/наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)/проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «Казахский Сантехпроект», Проект № 4394-1-С31-НВК от 30 сентября 2013 года**
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі/наименование проектной организации, номер проекта
бекіткен ұйым/утвержденного(й); **Приказ об утверждении Проектно-сметной документации № 274-НК ПИР от 3 октября 2013 года Министерство регионального развития Республики Казахстан комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства**
бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні/
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған/Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
жұмыстардың басталуы/начало работ: **март 2014 года;**
айы, жылы/месяц, год
жұмыстың аяқталуы/окончание работ **октябрь 2016 года;**
айы, жылы/месяц, год
құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, месяц:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша/по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8,5 месяц**
нақты/фактически: **34 месяц**
Доп. соглашение к договору №101 от 27 марта 2014 г
от 12 сентября 2014 года, от 13 февраля 2015 года

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа/Мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі/Единица измерения	Жоба бойынша/По проекту		Нақты/Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)/общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)/общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди
Канализационные сети					
Общая протяженность мкр Школьник	**метр**	**D-110 мм ПЛ L – 1471 м D-150 мм асбест L – 3939 м D-200 мм асбест L – 1050 м**		**D-110 мм ПЛ L – 1472,32 м D-150 мм асбест L – 6458,06 м D-200 мм асбест L – 1225,38 м**	

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады)/Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)/Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы/факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады/Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Работы по развитию сетей водоснабжения и водоотведения Ауэзовского района г. Алматы. Строительство распределительных сетей. Разводящие сети водопровода и канализации мкр. Калкаман -2,3**

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар/
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған/На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған/Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны/Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего _____тенге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары /в том числе строительно-монтажных работ _____мил. тенге,
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге/оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны/Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **284 314 789 тысяч тенге**, в том числе:
оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары: _____ мың теңге/стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге/стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды/Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Работы по развитию сетей водоснабжения и водоотведения Ауэзовского района г. Алматы. Строительство распределительных сетей. Разводящие сети водопровода и канализации мкр. Калкаман -2,3»** *пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ/принять в эксплуатацию*

объектінің (кешеннің) атауы/наименование объекта (комплекса)

Тапсырыс беруші/Заказчик: **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы», Руководитель Управления – Усенбаев Ермек Омирбаевич**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии)

Тапсырыс беруші/Заказчик: **Усенбаев Е.О.**

қолы, күні М.О./ подпись, дата М.П.

Техникалық қадағалау/Технический надзор: **Баймухамедов Б.С.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні, М.О./фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись, дата М.П.

Авторлық қадағалау/Авторский надзор: **Ершов О.В.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы, күні, М.О./фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись, дата М.П.

Мердігер (бас мердігер)/
Подрядчик (генеральный подрядчик): **Манап Б.К.**

аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии)