Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«26» 12 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «QazaqJoldary» в лице директора Бекмұратова Мадияр Қарсыбайұлы, Республика Казахстан, область Жетiсу, Ескельдинский район, с.Коктобе, Достык, 7, БИН 190940022565, тел: 87016980099**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Бекмұратова Мадияр Қарсыбайұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Строительство котельной в КГП «Амангельдинская центральная районная больница» Костанайской области» , новое строительство**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Амангельдинского района", Костанайская область, Амангельдинский район, с.Амангельды, Б.Майлина, 14**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ТОО «Эснаф»,БИН; 070640024556 ГЛ№24012100 от 28.02.2024 года

б) ТОО «Айт Қар» БИН;090340019403 ГЛ№ 23005042 от 22.02.2023 года

в) ТОО «КазСтройGroupLTD» БИН 070840005100, №0004807 от 27.11.2024 года;

г) ТОО «AlauQurylys04» БИН 210240042233, № 24022142 от 24.06.2024 года;

д) ТОО «ТДМ-строй» БИН: 110440009189; №0006771 от 18.02.2020 года;

наименование организации;

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT» заказ : 050/21.**

трехкомнатных
четырехкомнатных и
более

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание одноэтажное, бесподвальное. Рабочим проектом в части генерального плана на участке предусмотрено размещение: в восточной части котельная; площадка ДГУ; выгреб емкостью 4,3 м 3 ; в южной части площадка контейнеров ТБО; в северо-западной части склад хранения угля. Въезд на участок предусмотрен с северной стороны. На участке к сооружениям обеспечен подъезд обслуживающего транспорта по внутриплощадочному проезду по тупиковой схеме. Покрытие проездов и площадок и пешеходных дорожек из мелкозернистого асфальтобетона. Основные показатели: площадь застройки - 142,0 м²; общая площадь - 99,5 м²; строительный объем - 554,0 м 3 . площадь участка 3,0 га ., Блочно-модульная котельная мощностью 0,5 МВт – 1 шт., Количество котлов водогрейных марки КСВМ-200 – 2 шт., Расчетная тепловая мощность котельной 0,43 МВт., Топливо - бурый уголь

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **05 августа 2024 года;**
окончание работ **26 декабря 2024 года;**

при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяцев;**
фактически, месяц: **4 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательно приложениек декларации о соответствии);

10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Амангельдинского района"в лице руководителя Койшыгулова Нурлан Молдашович , приказ №18 от 24.02.2022 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

	Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
			общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая с учетом ранее принятых	В том числе пускового комплекса или очереди
1	Площадь участка	га	3,0		3,0	
2	Блочно-модульная котельная мощностью 0,5 МВт	шт	1		1	
3	Расчетная тепловая мощность котельной	МВт	0,43		0,43	
4	Продолжительность строительства	мес.	4,0		4,0	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
		общая жилая		общая жилая
Всего квартир, в том числе:				
однокомнатных				
двухкомнатных				

ГКП «Аман-Су» директор Абишев Ислям Манарбекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

Начальник РЭС «Амангельдинского района» Сейдильдин Г.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведённых аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство котельной в КГП «Амангельдинская центральная районная больница» Костанайской области»**, **новое строительство**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор Бекмуратов Мадияр Карсыбайулы ТОО «Qazaq Joldary»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата