«Жылумен жабдықтау, Ақмола облысы Атбасар ауданының Атбасар қаласында № 1 шағын ауданында он төрт қырық бес пәтерлік тұрғын үйлердің сыртқы инженерлік желілердің құрылысы және жайластыру**»** жұмыс жобасы бойынша

02.10.2017 ж. № РКЭ-0030/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Атбасар ауданының құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проектный Институт Кокшетаугорсельпроект» ЖШС

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

Кешенді ведомстводан тыс сараптама өткізуге берілген нысан жұмыс жобасы:

«Ақмола облысы Атбасар ауданы Атбасар қаласында №1 шағын ауданында он төрт қырық бес пәтерлік тұрғын үйлердің сыртқы инженерлік желілердің құрылысы және жайластыру, жылу желісі».

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ РКЭ-0030/17 от 02.10.2017 г.

по рабочему проекту
«Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к четырнадцати сорокапятиквартирным жилым домам в микрорайоне № 1 города Атбасар Атбасарского района Акмолинской области, сети теплоснабжения**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства Атбасарского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектный Институт Кокшетаугорсельпроект»

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

На проведение комплексной вневедомственной экспертизы предоставлен рабочий проект по объекту:

«Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к четырнадцати сорокапятиквартирным жилым домам в микрорайоне № 1 города Атбасар Атбасарского района Акмолинской области, сети теплоснабжения»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект по объекту «Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к четырнадцати сорокапятиквартирным жилым домам в микрорайоне № 1 города Атбасар Атбасарского района Акмолинской области, сети теплоснабжения».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №41 от 23 августа 2017 года, заключенного с ГУ «Отдел строительства Атбасарского района».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Атбасарского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектный Институт Кокшетаугорсельпроект» (государственная лицензия ГСЛ №004100 от 12 апреля 2001 года).

Категория на проектирование – II.

Главный инженер проекта – Оспанов А.А. (приказ №-23/01-05-Ѳ от 15 мая 2017 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование рабочего проекта «Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к четырнадцати сорокапятиквартирным жилым домам в микрорайоне № 1 города Атбасар Атбасарского района Акмолинской области, сети теплоснабжения», утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства Атбасарского района» от 15 мая 2017 года;

постановление Акима Атбасарского района Акмолинской области от 17 мая 2017 года №а-5/169 «О разрешении на разработку проектно-сметной документации с проведением комплексной вневедомственной экспертизы на строительство наружных инженерных сетей и благоустройства к четырнадцати сорокопятиквартирным жилым домам (поз. 1-14) в микрорайоне №1 города Атбасар Атбасарского района Акмолинской области (привязка)»;

акт выбора земельного участка под строительство объекта от 28 июля 2017 года, утвержденный руководителем уполномоченного органа сфере архитектуры и градостроительства Атбасарского района (площадь участка – 0,5640 га);

архитектурно-планировочное задание №KZ88VUA00023230 от 28 июля 2017 года, выданного ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства Атбасарского района";

сводный план инженерных сетей, согласованный главным архитектором Атбасарского района;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям земельного участка для строительства, выполненное ТОО «NS-Company» в 2017 году;

топографическая съемка.

Технические условия:

Технические условия от 24 мая 2017 года №479 на теплоснабжение, утвержденные директором ГКП на ПХВ «Атбасар су» при акимате Атбасарского района;

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Общая пояснительная записка.

Рабочие чертежи («ТС»).

Сметная документация.

отчет по инженерно-геологическим изысканиям земельного участка для строительства, выполненное ТОО «NS-Company» в 2017 году;

оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту строительство наружных инженерных сетей и обустройства к четырнадцати сорокапятиквартирным жилым домам, выполненная ИП «Тюлюбаев Н.Ш.» в 2017 году.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью разработки проекта является обеспечение четырнадцати сорокопятиквартирных жилых домов теплоснабжением.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок, отведенный для строительства сетей теплоснабжения к четырнадцати сорокапятиквартирным жилым домам, расположен в г. Атбасар, микрорайон №1, Атбасарского района Акмолинской области.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Природно-климатические условия района строительства:

Участок изысканий расположен в г.Атбасар, Акмолинской области

Климат района резко континентальный. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето сравнительно короткое и жаркое.

Участок застройки расположен в 1В климатическом подрайоне (СНиП РК 2.04-01-2001) и характеризуется следующими природными условиями:

- расчетная зимняя температура наружного воздуха для проектирования ограждающих конструкций, отопления и вентиляции(- 36°С);
- зона влажности сухая;
- район по весу снегового покрова III – 100кг/м2;
- район по нормативному давлению ветра V – 38кг/м2.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчета по инженерно-геологическим изысканиям на территории изысканий в мае 2017 года при бурении 42 скважин до глубины 9,0 м грунтовые воды не вскрыты. По архивным данным на территории изыскательных работ отмечены воды локального (спорадического) распространения.

6.2 ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.2.1 Генеральный план.

Выполнен рекомендуемый вариант проектного решения генерального плана по объекту «Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к четырнадцати сорокапятиквартирным жилым домам в микрорайоне № 1 города Атбасар Атбасарского района Акмолинской области, сети теплосабжения».

Генеральный план и решения по благоустройству территории будут разработаны отдельным проектом согласно заданию на проектирование.

Вертикальная планировка решена исходя из условий разработки минимального объема земляных масс, обеспечения водоотвода с рельефа местности, защиты грунтов от замачивания.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Согласно заданию на проектирование проект внешнеплощадочных и внутриплощадочных инженерных сетей и сооружений разрабатываеся отдельным проектом.

Сети теплоснабжения

Данный проект выполнен на основании технических условий № 479 от 24.5.2017г., выданных КГП на ПХВ "Атбасар су" при акимате Атбасарского района и в соответствии с МСН 4.02-02-2004*; СП РК 4.02.04-2003. Источник теплоснабжения: действующая котельная. Расчетная температура сетевой воды 80°С- 60°С. Проектом предусматривается двухтрубная система теплоснабжения. Трубопроводы теплоснабжения прокладываются подземно бесканальным способом и надземно на низких отдельно стоящих опорах.

При прокладке труб под дорогами предусмотрены укладка разгрузочных плит. Для монтажа трубопроводов теплоснабжения применяются стальные электросварные трубы по ГОСТ 10705-80*/ ГОСТ 30732- 2006 предварительно 6

изолированные в ППУ (пенополиуретановой изоляции в полиэтиленовой оболочке индустриального производства). Данный проект выполнен на основании технических условий № 479 от 24.5.2017г., выданных КГП на ПХВ "Атбасар су" при акимате Атбасарского района и в соответствии с МСН 4.02-02-2004*; СП РК 4.02.04-2003. Источник теплоснабжения: действующая котельная. Расчетная температура сетевой воды 80°С- 60°С. Проектом предусматривается двухтрубная система теплоснабжения. Трубопроводы теплоснабжения прокладываются подземно бесканальным способом и надземно на низких отдельно стоящих опорах. При прокладке труб под дорогами предусмотрены укладка разгрузочных плит. Для монтажа трубопроводов теплоснабжения применяются стальные электросварные трубы по ГОСТ 10705-80*/ ГОСТ 30732- 2006 предварительно изолированные в ППУ (пенополиуретановой изоляции в полиэтиленовой оболочке индустриального производства).

В рабочем проекте в основном применены строительные материалы и изделия казахстанских производителей: - трубы металлопластиковые, пластмассовые, ТОО «ПЕНСА-АЛМАТЫ» - труба полиэтиленовая, завод АО «ТЫНЫС» - шкафы и автоматы электрические приняты производства Российской Федерации, так как аналоги данного оборудования, материалов и изделий в Республике Казахстан не производится.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных взрывоопасных ситуаций

Степень огнестойкости – II.

Настоящий проект разработан на основании архитектурно-планировочного задания и в соответствии СНиП РК3.02.-02-2001 “Общественные здания", СНиП РК2.05-15-2003 “Пожарная автоматика зданий и сооружений", СН РК 2.02.11-2002 “Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений автоматической пожарной сигнализацией, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре”.

6.4 Охрана окружающей среды

В виду отсутствия вредных технологических выбросов, вызывающих загрязнение участка, а также воздушного и водного бассейнов, специальных мероприятий по защите окружающей среды проектом не предусмотрено. На период проведения строительно-монтажных работ предполагается: снятие, хранение и обратная засыпка плодородно-растительного слоя, применение сварочного аппарата, лакокрасочные работы. В процессе работ, возможно образование следующих видов отходов: бытовой мусор,

огарыши сварочных электродов и т.п., которые не являются токсичными. Источником выбросов загрязняющих веществ являются неорганизованными и временными (только на период строительства).

Экологическая экспертиза согласовывает раздел «Охрана окружающей среды» стадия II к рабочему проекту «Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к четырнадцати сорокапятиквартирным жилым домам в микрорайоне № 1 города Атбасар Атбасарского района Акмолинской области, сети теплоснабжения». Заключение прилагается.

6.5 Организация строительства

Согласно заданию на проектирование разработка решений по организации строительного производства не требуется.

Продолжительность строительства определяется - на основании СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела строительстве предприятий, зданий и сооружении».

Продолжительность строительства составляет 8 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с МДЦС РК 8.01-01-2014 «Система нормативных документов по ценообразованию в строительстве и сметных норм» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных норм и расценок, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.5) по выпуску сметной документации в ценах 3 квартала 2017 года. Расчеты выполнены в уровне текущих цен на 3 кв.2017г. При составлении смет использованы:

Сборник сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2015), с учетом изменений и дополнений;

Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2015г.), с учетом изменений и дополнений,

Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2015г.), с учетом изменений и дополнений сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2015);

Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования: (ЭСН РК 8.04-02-2015г.), с учетом изменений и дополнений,

Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (СН РК 8.04-09-2015г.)

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12-2015г.)

перечень материалов и оборудования по рабочему проекту с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительство приняты, согласно Приложению 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики

Казахстан от 3 июля 2015 года №235-нқ "Государственный норматив по определению величины накладных расходов в строительстве";

средства на временные здания и сооружения по НДЗ РК 8.04-05-2015г.

в размере 1,3%;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ РК 8.04-06-2015 в размере 1,785%;

Индекс цен на каждый год строительства осуществлен через изменения месячного расчетного показателя, установленного в соответствии, со статьей 11 п. 4 Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы», со статьей 11 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2016-2018 годы» от 30 ноября 2015 года № 426-V ЗРК, согласно Приложению 1 «Прогноз социально- экономического развития Республики Казахстан на 2017–2021 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 31 августа 2016 года № 29:

2015 год – 1 982 тенге;

2016 год – 2 121 тенге;

2017 год – 2 269 тенге.

сметная прибыль составляет 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов по НДЗ РК 8.04-07-2015. Резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2 %;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости в текущем уровне с учетом налогов составляет 12%.

На рассмотрение представлена сметная стоимость на документации «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство к четырнадцати 45-ти кв. жилым домам г.Атбасар, Акмолинской области»

(Сети теплоснабжения).

- Стоимость материалов и оборудования принята по данным нормативной базы на 3 кв.2017г.

- стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе АВС-4 (редакция 5.5.5) определена по данным прайс-листов, утвержденных заказчиком.

Основные стоимостные показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Показатели		Примечание (+увеличен, -уменьш)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Сметная стоимость документации на «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство к четырнадцати 45-ти кв. жилым домам г.Атбасар, Акмолинской области» (Сети теплоснабжения). Итого в текущем уровне цен	тыс.тенге	173 163,912	173 163,912	-

	2017г - строительно-монтажные работы:	тыс.тенге	126 973,191	126 973,191	-
	прочие затраты:	тыс.тенге	46 115,754	46 115,754	-
	оборудования, мебели и инвентаря	тыс.тенге	74,967	74,967	-

7. РЕЗУЛЬТАТ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК № 165 от 28.02.2015г «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК № 685 от 03.11.2015г «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный, технический несложный) уровень ответственности.

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» заданию на разработку проекта и другим исходным материалам.

Заказчику при строительстве рекомендуется максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к четырнадцати сорокапятиквартирным жилым домам в микрорайоне № 1 города Атбасар Атбасарского района Акмолинской области, сети теплоснабжения» соответствует требованиям нормативно-правых актов и государственных нормативов, действующих в Республики Казахстан.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства Атбасарского района», в соответствии с условиями договора от 23 августа 2017 года №41.

Основные технико-экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Кол-во
Общая протяженность сетей	км	1,391
Сметная стоимость документации на «Строительство наружных инженерных сетей и благоустройство к четырнадцати 45-ти кв. жилым домам г.Атбасар, Акмолинской области» (Сети теплоснабжения).		

Итого в текущем уровне цен 2017г	тыс.тенге	173 163,912
- строительно-монтажные	тыс.тенге	126 973,191
работы:	тыс.тенге	46 115,754
прочие затраты:	тыс.тенге	74,967
оборудования, мебели и инвентаря		
Продолжительность строительства	мес.	8

8. ҚОРЫТЫНДЫ

«Ақмола облысының Атбасар ауданындағы Атбасар қаласының №1 шағын ауданындагы он төрт қырық бес пәтерлік тұрғын үйге сыртқы инженерлік желілерді салу және жайластыру, жылу желісі» өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы нормативтік-құқықтық актілердің талаптарына сәйкес келеді.

Осы сараптама қорытындысы тапсырыс берушінің бастапқы материалдарды (деректерді) есепке ала отырып жүзеге асырылады, оның сенімділігі «Атбасар ауданының құрылыс бөлімі» ММ кепілдігімен 2017 жылғы 23 тамыздағы № 41 келісімшартқа сәйкес келіседі.

Негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштер

Атауы	Өлш. бірлігі.	Саны
Желілердің ұзыдығы	км	1,391
Құжаттаманың сметаллық құны «Ақмола облысының Атбасар ауданындағы Атбасар қаласының №1 шағын ауданындагы он төрт қырық бес пәтерлік тұрғын үйге сыртқы инженерлік желілерді салу және жайластыру, жылу желісі»		
Барлығы 2017 жылы деңгейінде	мың тенге	173 163,912
құрылыс-монтаж жұмыстары:	мың тенге	126 973,191
Басқа шығындар:	мың тенге	46 115,754
жабдықтар, жихаздар мен түгендеу	мың тенге	74,967
Құрылыстың ұзақтылығы	ай	8

ЖШС "Эко-Даму"
020000, Көкшетау қаласы
Әуельбеков көшесі, 139 "А", 319 к.
т/ф: 8(7162) 25-78-09
e-mail: ecodamu@mail.ru

ТОО "Эко-Даму"
020000, г. Кокшетау
ул. Ауельбекова, 139 "А", к. 319
т/ф: 8(7162) 25-78-09
e-mail: ecodamu@mail.ru

исх. № 21
от «18» сентября 2017 г.

ГУ «Отдел строительства
Атбасарского района»

Заключение экологической экспертизы
на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» стадия II к рабочему проекту «Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к четырнадцати 45-ти квартирным жилым домам в микрорайоне № 1 города Атбасар»

Рабочий проект выполнен ТОО «ПИ Кокшетаугорсельпроект» (Лицензия ГСЛ № 004100, г. Кокшетау).

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» стадия II: ИП Тюлюбаев Н.Ш. (ГЛ № 01531Р, выдана МООС РК от 30.11.2007 г., г. Астана).

Заказчик материалов проекта: ГУ «Отдел строительства Атбасарского района»

Адрес заказчика: РК, Акмолинская обл. г. Атбасар.

На рассмотрение государственной экологической экспертизы представлены:

1. Рабочий проект - 3 экз.;
2. Пояснительная записка к рабочему проекту – 5 экз.;
3. Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» стадия II - 1 экз.;
4. АПЗ – 5 экз.;
5. Задание на проектирование – 5 экз.;
6. Заявление об экологических последствиях – 1 экз.

Материалы поступили на рассмотрение 07 сентября 2017 года, номер входящей регистрации РКЭ-03/00059.

Общие сведения

Рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к четырнадцати 45-ти квартирным жилым домам в микрорайоне № 1 города Атбасар», Акмолинской области разработан на основании генплана, задания на проектирование, технических условий на электроснабжение, водоснабжение и канализация, отопление, телефонизация обустройства.

Район строительства – г.Атбасар, Атбасарский район, Акмолинской области

1. Расчётная температура наружного воздуха- минус 36 С
2. Нормативный вес снегового покрова-100 кг/м^2
3. Нормативный скоростной напор ветра- 48кг/ м^2
4. Уровень ответственности- II, Степень огнестойкости- II.
5. Класс конструктивной опасности здания - С0
6. Класс функциональной пожарной опасности здания -Ф1.3
7. Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0

Основанием фундаментов, согласно данных инженерно – геологических изысканий, выполненных проектно-изыскательской фирмой ТОО "NS- Company" в 2017г, служат суглинки со следующими расчетными характеристиками: С"=24кПа, φ"=16°, р"=1.83г/см^3.

Почвенно-растительный слой-0,1м. Суглинки не набухающие, просадочные (тип 1). Начальное просадочное давление -0,15МПа. По степени морозоопасности грунты слабопучинистые. Подземные воды вскрыты не были. Грунты по химическому составу являются средне агрессивные к бетонам марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по СНиП РК 2.01-19-2004

На территории объекта выделено два комплекса пород по геолого-генетическим признакам, в которых по литологическим и физико-механическим свойствам выделено три инженерно-геологических элемента, ИГЭ-1.

Почвенно-растительный слой. (pQIV). Мощность слоя 0,1м. ИГЭ-2. Суглинок легкий пылеватый твердой консистенции светло коричневого цвета лессовидный, бурно вскипает с HCl (N32-Q1). Мощность слоя по данным бурения 2,9м. ИГЭ-3. Суглинок тяжелый пылеватый твердой консистенции светло коричневого цвета карбонатизированный бурно вскипает с HCl (N32-Q1). Мощность слоя по данным бурения 6,0м.

Климат района расположения предприятия резко континентальный с суровой малоснежной зимой и сухим жарким летом. Самый холодный месяц – январь, самый теплый – июль. Для климата характерна интенсивная ветровая деятельность. Среднегодовая скорость ветра – 4,3 м/с. Преобладающее направление ветра в холодный период – юго-западное. В теплое время возрастает интенсивность западных румбов. Средняя минимальная температура наружного воздуха за самый холодный месяц – январь (-22,5°С), средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца – июля (27,1°С).

Согласно СП РК №237 от 20.03.2015 года данный объект является не классифицируемым. Объект относится к V классу опасности.

Оценка воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду

На период строительства объект представлен 12 неорганизованными источниками выбросов вредных веществ в атмосферу. В выбросах предприятия содержатся 5 загрязняющих веществ. Группы суммаций обладающие эффектом суммации не образуются.

Валовый выброс загрязняющих веществ от стационарных источников выбросов без учета автотранспорта составляет ***0,383825*** т/год.

На период проведения строительных работ предполагаются: земляные работы, завоз сыпучих материалов, сварочные и лакокрасочные работы.

Экскавация ПРС в количестве 17581 тонна будет проводиться механизированным способом. При переработке грунта ***(источник №6001)*** в атмосферу не организованно выделяется пыль неорганическая (содержащая 70-20% двуокиси кремния).

Весь снимаемый ПРС хранится ***(источник № 6002)*** на открытой площадке. На складе хранится 17581 тонна ПРС. При статическом хранении ПРС в атмосферу не организованно выделяется пыль неорганическая (содержащая 70-20% двуокиси кремния).

Засыпка ПРС будет проводиться механизированным способом. Общий проход составляет 17581 тонна. При переработке грунта ***(источник №6003)*** в атмосферу не организованно выделяется пыль неорганическая (содержащая 70-20% двуокиси кремния).

Экскавация грунта в количестве 6475 тонн будет проводиться механизированным способом. При переработке грунта ***(источник №6004)*** в атмосферу не организованно выделяется пыль неорганическая (содержащая 70-20% двуокиси кремния).

Изъятый грунт хранится на открытой площадке. Общий проход грунта составляет 6475 тонн. При статическом хранении грунта в атмосферу не организованно ***(источник №6005)*** выделяется пыль неорганическая (содержащая 70-20% двуокиси кремния).

Засыпка грунта (планировка территории и засыпка грунта в траншеи) будет проводиться механизированным способом. Общий проход грунта составляет 647тонн. При переработке грунта ***(источник №6006)*** в атмосферу не организованно выделяется пыль неорганическая (содержащая 70-20% двуокиси кремния).

Предусмотрен завоз грунта. Общее количество завозимого грунта составляет 12748 тонн. Хранение грунта не предусмотрено. При погрузочно-разгрузочных работах ***(источник №6007)*** в атмосферу не организованно выделяется пыль неорганическая (содержащая 70-20% двуокиси кремния).

Предусмотрен завоз ПРС в количестве 6856 тонн. Загрязняющие вещества выделяются при погрузочно–разгрузочных работах ***(источник № 6008)***. Хранение ПРС не предусмотрено. При разгрузке в атмосферу не организованно выделяется пыль неорганическая (содержащая 70-20% двуокиси кремния).

Предусмотрен завоз щебня в количестве 8923 тонны. Загрязняющие вещества выделяются при погрузочно–разгрузочных работах ***(источник № 6009)***. Хранение щебня не предусмотрено. При разгрузке щебня в атмосферу не организованно выделяется пыль неорганическая (содержащая 70-20% двуокиси кремния).

Сварочный аппарат ***(источник № 6010)*** установлен на улице. При электросварке используются штучные электроды марки Э-42. Время работы электросварочного поста 8 часов в сутки. Годовой расход электродов составляет 135 кг за период строительства. При работе электросварки в атмосферу выделяются железа оксид, марганец и его соединения.

Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 ***(источник №6011)***. Количество грунтовки ГФ-021 –63 кг. В атмосферу неорганизованно выделяется ксилол.

Окраска поверхностей эмалью ПФ-115 ***(источник № 6012)***. Количество краски – 72 кг. В атмосферу неорганизованно выделяются ксилол и Уайт-спирит.

В период функционирования объекта загрязнение атмосферы происходить не будет. В связи с особенностями используемых технологических процессов аварийные выбросы отсутствуют.

Выбросы от автотранспорта и строительной технике не нормируются, плата за выбросы производится по фактически израсходованному топливу. Воздействие на атмосферный воздух, при проведении строительных работ, носит кратковременный характер, и какого-либо заметного влияния оказывать не будет.

На период проведения строительно-монтажных работ используется существующее водоснабжение согласно ТУ. Вода потребуется на питьевые нужды. Мойка автомашин и техники на стройплощадке производится не будет. Суточный расход питьевой воды для нужд работающих составит – 0.16 $м^3$/сут. Общий объем потребления воды за время строительства (8 месяцев) составит – 33.28 $м^3$/сут.

Суточный объем сбрасываемых сточных вод составит - 0.144 м3/сут. Общий объем сточных вод за время строительства (8 месяцев) составит – 29.952 $м^3$

Сточные воды образующиеся от хоз.бытовых нужд строителей предусматривается временно хранить в металлической емкости. По мере наполняемости вывозить спец.организациями на договорной основе.

В качестве канализации предусмотрен биотуалет, в специально отведенном огороженном месте. Жидкие бытовые отходы вывозятся спец.организациями на договорной основе.

Основными мероприятиями являются: складирование бытовых отходов в металлическом контейнере, с последующим вывозом на полигон ТБО; отходы ГСМ – масла, собирать в металлические бочки и использовать в качестве вторсырья; не допускать разливы ГСМ на площадке строительства; заправку топливом техники и транспорта осуществлять с помощью специальных оборудованных заправщиков; основное технологическое оборудование и строительная техника будут размещены на обвалованных площадках с твердым покрытием; сточные воды от хоз.бытовых нужд временно хранить в специальной емкости, по мере наполняемости вывозить спец.организациями на договорной основе; обеспечить строжайший контроль за карбюраторной и масло гидравлической системой работающих механизмов и машин.

С соблюдением всех требований воздействие объекта на подземные и поверхностные воды исключается.

В процессе строительства возможно образование следующих видов отходов:

Период строительных работ.

- Бытовой мусор (ТБО) - 0,43 т/год;
- Огарки сварочных электродов - 0.002025 т/год;
- Жестяные банки из-под краски - 0.0074 т/год;
- Строительный мусор – 10.0 тонн.

По мере образования отходов они накапливается в специально отведенных контейнерах. Затем передаются сторонней организации на договорной основе.

Основными мероприятиями являются: тщательная регламентация проведения работ, связанных с загрязнением и нарушением рельефа; выбор участка для временного складирования отходов, свободного от возможной растительности и почвенного покрова; временный характер складирования отходов в металлических контейнерах на специально оборудованных площадках, до момента их вывоза в места согласованные с СЭС; сбор отработанных ламп необходимо производить в картонных коробках в отдельном помещении, по мере выхода из строя предусмотрена передача ламп для утилизации в специальное предприятие на демеркуризацию; организация системы сбора, транспортировки и утилизации отходов.

Влияние отходов потребления будет минимальным при условии строгого выполнения проектных решений и соблюдения всех санитарно-эпидемиологических и экологических нормативов.

Воздействие объекта на почву, подземные и поверхностные воды исключается.

Животные и растения, занесенные в Красную книгу в зоне деятельности предприятия отсутствуют. Строительные работы в основном окажут временное, негативное влияние на представителей отряда грызунов.

При условии соблюдении санитарных норм, правил безопасности и жизнедеятельности при строительстве объекта, негативное воздействие на здоровье населения исключается.

Озеленение и благоустройство территории. На территории строительства зеленые насаждения отсутствуют. Имеющиеся зеленые насаждения на территории строительства сохраняются в полном объеме.

Обеспечение нормальных санитарно-гигиенических условий достигается мероприятиями по озеленению территории посадочным материалом в виде естественных газонов и посадкой лиственных деревьев (рябина обыкновенная - 20 шт., тополь пирамидальный – 101 шт., сирень обыкновенная – 1392 шт.), так же посадка на 18063.1 $м^2$ газон сеяный (овсяница луговая).

Озеленение площадки будет выполнено с учетом местных климатических условий. Площадь озеленения – 18063.1 $м^2$. Деятельность строительства оказывает минимальное воздействие на растительный и животный мир.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства, а также нормативы их выбросов прилагаются к настоящему заключению.

4

Вывод:

Экологическая экспертиза **согласовывает** раздел «Охрана окружающей среды» стадия II к рабочему проекту «Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к четырнадцати 45-ти квартирным жилым домам в микрорайоне № 1 города Атбасар».

Экологический эксперт Темиргалиев Н.Б.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

Атбасарский, Наружные сети и обустройство 14-ти 45-ти кв.жилых домов

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				год достижения ПДВ
		существующее положение на 2017 год		П Д В На период строительства		
		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
Неорганизованные источники						
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)						
Сварочные работы	6010			0.00875	0.0014175	2017
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)						
Сварочные работы	6010			0.00208	0.0003375	2017
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)						
Лакокрасочные работы	6011			0.375	0.02835	2017
	6012			0.1875	0.0162	2017
Итого:				0.5625	0.04455	
***Уайт-спирит (2752)						
Лакокрасочные работы	6012			0.1875	0.0162	2017
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)						
Земляные работы	6001			0.1167	0.0738	2017
	6002			0.0029	0.00301	2017
	6003			0.1167	0.0738	2017
	6004			0.1167	0.0272	2017
	6005			0.0029	0.00301	2017
	6006			0.1167	0.0272	2017
Завоз сыпучих материалов	6007			0.0389	0.0535	2017
	6008			0.0389	0.0288	2017
	6009			0.0311	0.03	2017
Итого:				0.5815	0.32032	
Итого по неорганизованным:				1.34233	0.382825	
Всего по предприятию:				1.34233	0.382825	

Кучуков Р.Х.

Директор

Тюменова Д.Т.

Заместитель директора