Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

« 28 » 08 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ВИК", РК, г. Шымкент, Микрорайон Самал-1, 1875**

наименование организации, юридический адрес

в лице Директора **Шингисов Г.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Капитальный ремонт зданий общей средней школы им. В.Комарова сельского округа Атакент Мактааральского района ЮКО"**.

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел образования Мактараальского района"** руководитель отдела **Серикбаев М.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Forester group» ТОО «TBB Construction» ТОО «ЭлитИнвест-Б»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Строй-проект-инвентаризация»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Отдел образования Мактараальского района"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	3441,8	3441,8
Число этажей	этаж	1-2	1-2

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	13398,48	13398,48
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Архитектурно-строительные решения разработано согласна заданию на проектирование и СНиП РК 3.03-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».
Здание школы сложной формы в плане, состоит из пяти блоков разделенных антисейсмическими швами, взаимосвязанных между собой.
Блок А (учебно-административный) - двухэтажное без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 9,60 х 46,40 м. Высота помещений от пола до потолка этажа 3,0 метр.
Блок Б (учебный) - двухэтажное без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 9,60 х 45,00 м. Высота помещений от пола до потолка этажа 3,0 метр.
Блок В (галерея) - одноэтажное без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,00 х 19,20 м. Высота помещений от пола до потолка этажа 3,0 метр.
Блок Г (галерея) - одноэтажное без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,00 х 17,50 м. Высота помещений от пола до потолка этажа 3,0 метр.
Блок Д (столовая, актовый зал, спортзал) - одноэтажное без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 18,00 х 34,00 м.
Высота помещений столовой от пола до потолка этажа 4,10 метр.
Высота помещений актового зала от пола до потолка этажа 6,0 метр.
Высота помещений спортзала от пола до потолка этажа 7,50 метр.
Мастерская - одноэтажное без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях13,40 х 25,90 м. Высота помещений от пола до потолка этажа 3,0 метр.
Уборная - прямоугольный в плане, с внутренними размерами 5,25 х 3,15 м.
Высота от пола до потолка составляет 2,3 м;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные

проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2020 года;
месяц, год
окончание работ август 2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 3 (три) месяца:
по норме или по проекту организации строительства 3 (три) месяца;
фактически: 3 (три) месяца;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ВИК"** считает объект: **"Капитальный ремонт зданий общей средней школы им. В.Комарова сельского округа Атакент Мактааральского района ЮКО"** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ВИК"**
Директор – **Шингисов Г.Е.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 28 » 08 2020г.

Технический надзор **ТОО "Улмад"** Директор – **Мендибаев М.У., Республика Казахстан, Туркестанская область, Сайрамский район, Карасуский с.о., с. Карасу , ул. Маяковская, 4**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице эксперт(ы) по технического надзора **Шубаев К.**
Аттестат № KZ57VJE00046507 от 08.05.2019 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании Договора №208 на оказание услуг по осуществлению технического надзора от 04.04.2020 года
№ договора и дата
по объекту: **"Капитальный ремонт зданий общей средней школы им. В.Комарова сельского округа Атакент Мактааральского района ЮКО"**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ "Отдел образования Мактараальского района"** руководитель отдела **Серикбаев М.Т.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает,что:
1.Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "ВИК",**
ГСЛ №14015050 от 06.10.2014 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директора Шингисов Г.Е.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями **ТОО «Forester group» ТОО «ТВВ Construction»**
ТОО «ЭлитИнвест-Б»
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2020 года;
месяц, год
окончание работ август 2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 3 (три) месяца:
по норме или по проекту организации строительства 3 (три) месяца;
фактически: 3 (три) месяца;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 281251,135 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 230256,845. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге, прочие затраты 50994,29 тыс. тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 232098,89976 тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 207231,16 тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;
стоимость прочих затрат 24867,74 тыс. тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Строй-проект-инвентаризация»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "Отдел образования Мактараальского района"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО "Улмад"** Директор – **Мендибаев М.У.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

в лице эксперт(ы) по технического надзора **Шубаев К.**

Аттестат № KZ57VJE00046507 от 08.05.2019 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "УЛМАД"
ТЕХНИКАЛЫҚ ҚАДАҒАЛАУ

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« **28** » **08** **2020г.**

Авторский надзор **ТОО «Строй-проект-инвентаризация» Директор – Акшабаев М.Л. РК, г. Шымкент, Енбекшийский район, ул. Адила Сасбухаева 38, 15**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице Турдиев Б.М., №0077 от 17.06.2020г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании Договора на оказание услуг по осуществлению авторского надзора №214 от 05.05. 2020 года
№ договора и дата
по объекту: **"Капитальный ремонт зданий общей средней школы им. В.Комарова сельского округа Атакент Мактааральского района ЮКО"**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ "Отдел образования Мактараальского района"** руководитель отдела **Серикбаев М.Т.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает,что:
1.Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "ВИК",**
ГСЛ №14015050 от 06.10.2014 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директора Шингисов Г.Е.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями **ТОО «Forester group» ТОО «TBB Construction» ТОО «ЭлитИнвест-Б»**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2020 года;
месяц, год
окончание работ август 2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 3 (три) месяца:
по норме или по проекту организации строительства 3 (три) месяца;
фактически: 3 (три) месяца;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Строй-проект-инвентаризация»
.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "Отдел образования Мактараальского района"**
наименование проектной организации, номер проекта

Авторский надзор:
организация **ТОО «Строй-проект-инвентаризация»**
Директор – **Акшабаев М.Л.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору:
Турдиев Б.М., №0077 от 17.06.2020г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата, М.П.