Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Қармақшы ауданы, Жаңажол ауылдық округі, Е.Жаманқұлов, Қ.Бексебаев, Дүр Оңғар, көшелеріне жаяу жүргіншілер жолын орнату» жұмыс жобасы бойынша

30.07.2025 ж. № ШС-0077/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Жаңажол" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ПСК Qabylet" Жаупкершілігі шектеулі серіктестігі

город Кызылорда

АЛҒЫ СӨЗ

«Қармақшы ауданы, Жаңажол ауылдық округі, Е.Жаманқұлов, Қ.Бексебаев, Дүр Оңғар, көшелеріне жаяу жүргіншілер жолын орнату» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Шын Сараптама» ЖШС берді.

«Шын Сараптама» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

САРАПТАМА ҰЙЫМДАРЫНЫҢ ПАЛАТАСЫ • ПАЛАТА ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ШС-0077/25 от 30.07.2025 г.

по рабочему проекту
«Устройство тротуара по ул. Дур Онгар, К.Бексебаева, Е.Жаманкулова с/о Жанажол, Кармакшинского района»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Жанажол"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью"ПСК Qabylet"

город Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Устройство тротуара по ул. Дур Онгар, К.Бексебаева, Е.Жаманкулова с/о Жанажол, Кармакшинского района» выдано ТОО «Шын Сараптама».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Шын Сараптама».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«**Устройство тротуара по ул. Дур Онгар, К.Бексебаева, Е.Жаманкулова с/о Жанажол, Кармакшинского района».

Дополнительные сведения: ШС-0086-03, 03.07.2025, заявления 03.07.2025

Категория: IV Категория

Класс опасности: 5 класс опасности

Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

Ссылка на окончательную версию ПСД:
https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=44b0c58b-c4bd-46c2-bb7a-e2846d687e40

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Жанажол».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПСК Qabylet» (ГСЛ №21033978 от 23 декабря 2021 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области, III-категория), г. Кызылорда.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Pro Qurylys» (ГСЛ №24022247 от 25 июня 2024 года, выданная КГУ «Управление по контролю Кызылординской области», III-категория), г. Кызылорда.

Договор подряда на выполнение проектных работ от 01 июля 2025 года.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 09 июня 2025 года, утвержденное ТОО «Жанажол»;

решение акима сельского округа Жанажол от 27 апреля 2022 года №178 «О предоставлении земельного участка для строительства тротуаров с правом постоянного землепользования»;

дефектный акт от 11 июня 2025 года, утвержденный ТОО «Жанажол»;

экспертное заключение от 17 июля 2025 года №236-25-ТО о техническом состоянии тротуаров по улицам Дур Онгар, К.Бексебаева, Е.Жаманкулова с/о Жанажол, Кармакшинского района (свидетельство об аккредитации №KZ42VWC00199271 от 17 февраля 2024 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности; Аттестат эксперта № KZ08VJE00038562 от 05 июня 2018 года Маженов А.Б.);

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 29 марта 2022 года №15, утвержденное КГУ «Кармакшинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

сводная ведомость объемов работ от 09 июня 2025 года, утвержденные ТОО «Жанажол»;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Гор Сервис Проект» (лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»);

топосъемка в масштабе 1:1000, выполненная ТОО «Гор Сервис Проект» (лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Письма:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Жанажол»:

от 01 июля 2025 года №29 о представлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, сроках начала строительно-монтажных работ и источнике финансирования.

от 01 июля 2025 года №30 о перевозке строительного мусора до полигона твердо-бытовых отходов.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.

Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга 2	Паспорт проекта
Книга 3	Проект организации строительства

Том II.

Альбом 1	Рабочие чертежи (тротуары)
Альбом 2	Сметная документация

Том III. Книга 1 Раздел «Охрана окружающей среды»

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Тротуар предназначен для безопасного передвижения пешеходов.

5.4 Существующее положение

Вдоль улицы Бексебаева имеется существующий тротуар. Покрытия - тротуарные плитки. Местами имеются выбоины - местные разрушения тротуарного покрытия, имеющие вид углублений с резко выраженными краями, а также пучины. Техническое состояние тротуара - неудовлетворительное, что свидетельствует о потере несущей способности.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Участок строительства тротуаров расположен в с/о Жанажол, Кармакшинского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

годовое количество осадков – незначительное;

средняя температура наружного воздуха:

наиболее холодной пятидневки – минус 24^0С (СН РК 2.04-21-2004*);

наиболее холодных суток – минус 30^0С (СНиП РК 2.04-01-2010);

район по весу снегового покрова – I (S0 = 50кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (Wo= 38кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненным ТОО «ГорСервисПроект», участок строительства характеризуются следующими данными.

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к I надпойменной террасе р. Сырдария, сложен аллювиальными отложениями верхнечетвертично - современного возрастов(aQIII-IV).

Рельеф участка работ бугристо-волнистый, имеются барханы, возвышенности, а также механические ямы в виде грунтовых карьер.

Высотные отметки поверхности земли изменяется от 127,50 м до 129,00 м

Геолого-литологическое строение

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

По данным бурения на проектируемых площадках, вскрыты нижеследующие грунты: с поверхности земли повсеместно залегает почвенно-плодородный слой (ПРС), вскрытой мощностью 0,2м.

Ниже почвенно-растительного слоя (ПРС), по данным полевых изысканий на исследуемом участке, работ принимают участие аллювиальные отложения, верхнечетвертично-современного возрастов (aQ III-IV), представленные глинистыми грунтами - суглинками и песчаными грунтами – песком пылеватым.

Гидрогеологические условия

Подземные воды инженерно-геологическими выработками, пройденными 10.03.2022г. были вскрыты на глубинах 1,7-3,0м от поверхности земли.

Уровень подземных вод, установившийся во время изысканий, близок к его минимальному положению.

Согласно СН РК 2.03.-02-2012, по пунктам 5.2, п.5.3 требование по защите территории участок работ относится к подтапливаемой, но не подлежит затоплению. Основной причиной подтопления является, кроме инфильтрации атмосферных осадков, прямая зависимость уровня подземных вод от уровня воды в р. Сырдарья. Сезонная амплитуда колебания подземных вод ±2,0 м.

Предполагаемый максимальный уровень подземных вод, с учетом амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов(июнь-август), паводкового периода р.Сырдарья: первый - конец февраля начало марта и второй конец марта начало апреля, а также атмосферных осадков, принять на 1,0 м выше замеренного уровня подземных вод.

Подземные воды обладают сульфатной и хлоридной агрессией, тип воды: сульфатно-натриево-калиевый и натриево-калиево-сульфатный.

По содержанию сульфатов, равных 1041,6-1377,6мг/л, подземные воды сильноагрессивные к портландцементу; неагрессивные к шлакопортландцементу и к сульфатостойким видам цемента для бетонов марок по водонепроницаемости W4 – W8.

По содержанию хлоридов, равных 88,8-1082,8мг/л, подземные воды не – и среднегрессивные на арматуру железобетонных конструкций из бетона марки по водонепроницаемости не менее W6, при периодическом смачивании.

Свойства грунтов

Выделение инженерно-геологических элементов (ИГЭ)

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделено два инженерно-геологических элемент (ИГЭ):

ИГЭ-1- суглинок светло-коричневого цвета, от твердой до тугопластичной консистенции, без включений, вскрытой мощностью 2,8 м (γII=18,52 кН/м3, φII=17оС, CII=17кПа, E=7,15МПа);

ИГЭ-2- песок пылеватый, светло-серый, от маловлажного до средней степени влажности, средней плотности сложения, полимиктового состава, вскрытой мощностью 2,8 м (γII=19,03 кН/м3, φII=28оС, CII=2кПа, E=11,51МПа).

Засоленность грунтов

Степень засоленности грунтов – слабозасолённая. Тип засоления – сульфатный и сульфатно-хлоридный. По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO4 2- , равного 3410,0-5180,0мг/кг, грунты неагрессивные и слабоагрессивные к бетонам на портландцементе; неагрессивные к шлакопортландцементу, неагрессивные и среднеагрессивные к сульфатостойким видам цемента на бетоны марок по водонепроницаемости W4 - W6. По содержанию хлоридов в пересчете на ионы С1-, равных 390,0-5396,0мг/кг, грунты неагрессивные на арматуру железобетонных конструкций для бетонов марок по водонепроницаемости W4 - W6.

Коррозийная активность грунтов на глубине 1,0-2,0м по отношению к железу, алюминию и свинцу – высокая.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.2. Проектные решения

6.2.1 Конструктивное решение тротуаров

Улица Бексебаева

Строительство тротуаров проводится по адресу: Кызылординская область, Кармакшинский район, село Дур Онгар, улица Бексебаева. Рельеф участка ровный, с перепадами высотных отметок 101,59 - 102,17.

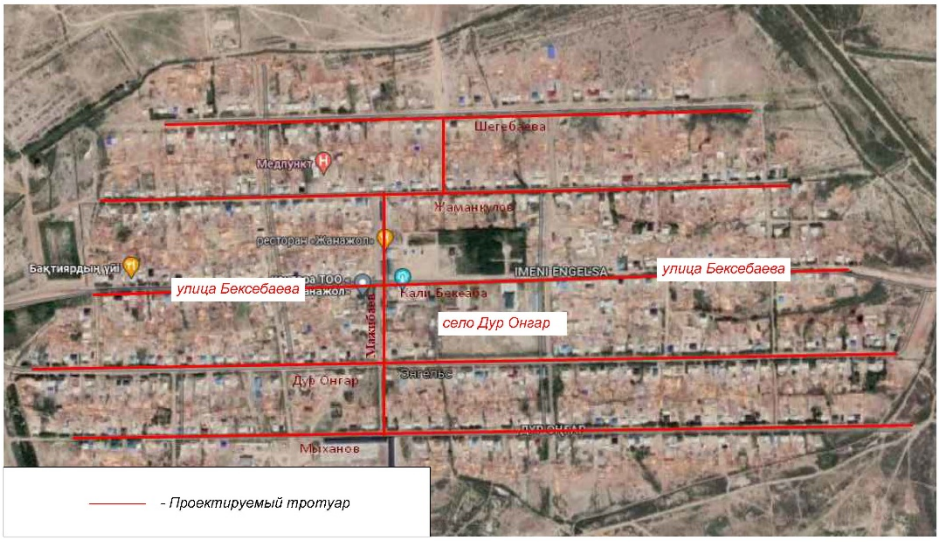
Проектом предусматриваются строительство тротуаров вдоль улицы Бексаба общей протяженностью 3594 м.

Проектирование тротуарной сети предусмотрено по обеим сторонам улицы Бексебаева.

Ширина тротуара - 1.50 м.

Вид покрытия - тротуарные плитки.

Установка бетонных бортовых камней марки - БР 100.20.8.



№ пп	Наименование	Ед изм	количество
1	Протяженность улицы	км	3,594
2	Ширина тротуара	м	1,50
3	Уклон тротуара		5,0
4	Вид покрытия		Плитки тротуарные

Улица Дур Онгар

Строительство тротуаров проводится по адресу: Кызылординская область, Кармакшинский район, село Дур Онгар, улица Дур Онгар. Рельеф участка ровный, с перепадами высотных отметок 101,02 - 101,38.

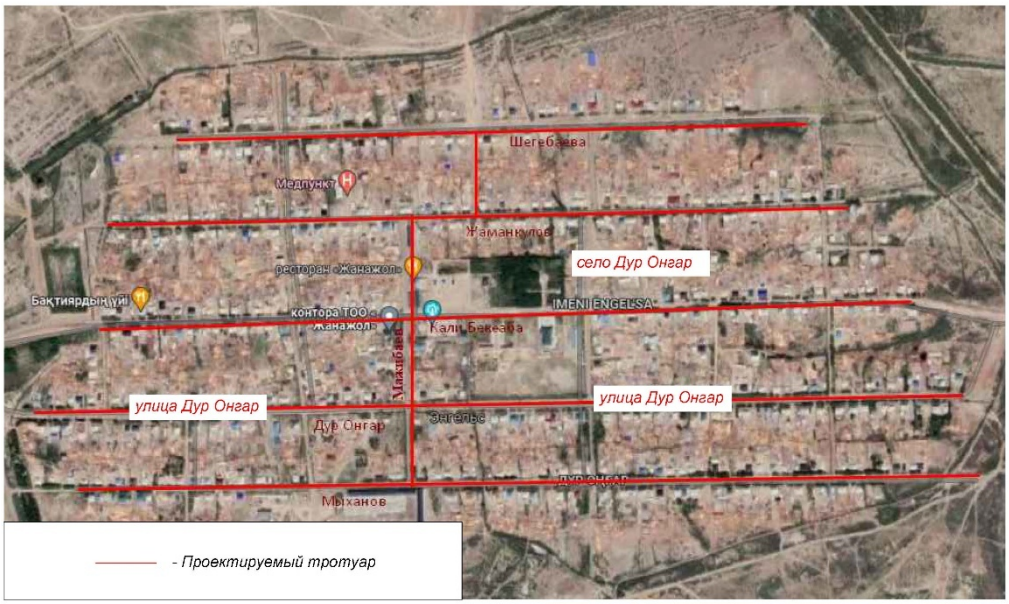
Проектом предусматриваются строительство тротуаров вдоль улицы Дур Онгар общей протяженностью 4152 м.

Проектирование тротуарной сети предусмотрено по обеим сторонам улицы Дур Онгар.

Ширина тротуара - 1.50 м.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Вид покрытия - покрытие из мелкозернистой асфальтобетонной смеси.
Установка бетонных бортовых камней марки - БР 100.20.8



№ пп	Наименование	Ед изм	количество
1	Протяженность улицы	км	4,152
2	Ширина тротуара	м	1,50
3	Уклон тротуара		5,0
4	Вид покрытия		Мелкозернистый асфальтобетон

Улица Жаманкулова

Строительство тротуаров проводится по адресу: Кызылординская область, Кармакшинский район, село Дур Онгар, улица Жаманкулова. Рельеф участка ровный, с перепадами высотных отметок 101,42 - 101,78.

Проектом предусматриваются строительство тротуаров вдоль улицы Жаманкулова общей протяженностью 3266 м.

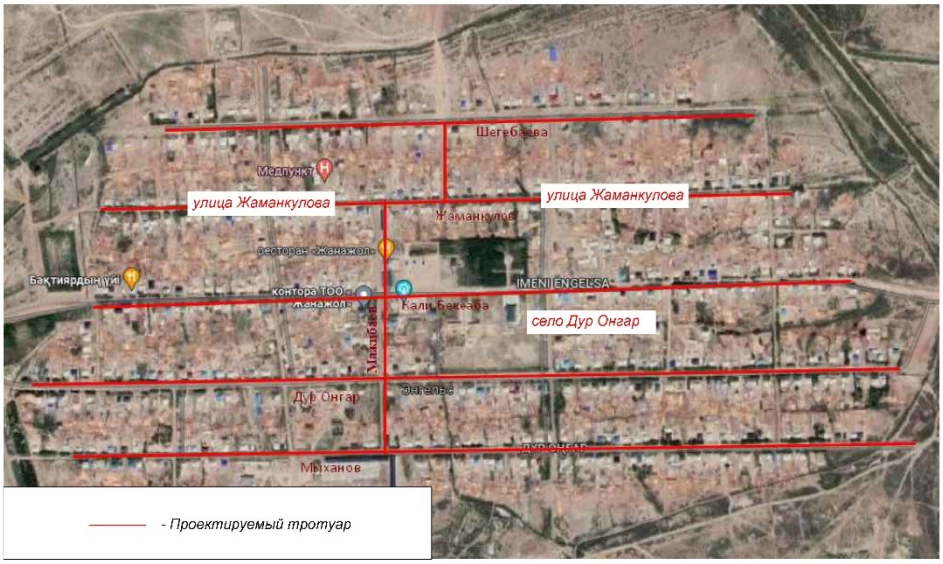
Проектирование тротуарной сети предусмотрено по обеим сторонам улицы Жаманкулова.

Ширина тротуара - 1.50 м.

Вид покрытия - покрытие из мелкозернистой асфальтобетонной смеси.

Установка бетонных бортовых камней марки - БР 100.20.8.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»



№ пп	Наименование	Ед изм	количество
1	Протяженность улицы	км	3,266
2	Ширина тротуара	м	1,50
3	Уклон тротуара		5,0
4	Вид покрытия		Мелкозернистый асфальтобетон

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически несложным.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект, в процессе экспертизы.

По тротуарам

7.2.1 Пояснительной записке подробно расписана конструкция тротуара.

7.2.2 Откорректирована ведомость объемов работ.

По сметному разделу

7.2.3 Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Общая протяженность	м	11,012	11,012
2	Общая сметная стоимость		466,202	466,202

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

	строительства в текущих ценах 2025 года, в том числе	млн.тенге		
	СМР		341,426	341,426
	Прочие затраты		124,776	124,776
3	Продолжительность строительства	мес.	5	5

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Устройство тротуара по ул. Дур Онгар, К.Бексебаева, Е.Жаманкулова с/о Жанажол, Кармакшинского района» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов. действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.1.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Қармақшы ауданы, Жаңажол ауылдық округі, Е.Жаманқұлов, Қ.Бексебаев, Дүр Оңғар, көшелеріне жаяу жүргіншілер жолын орнату» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1 кестеде көрсетілген техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже:

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Конструктивные решения Ведущий эксперт	Тлеуова Нурбахит Саркульевна	Конструктивная часть	KZ44VJE00032482	Соответствует
2	Инженерные сети и системы	Байменов Ержан Галымович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ74VJE00040866	Соответствует

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

3	Сметный раздел	Ахметова Гульбаршын Жусупбековна	Специальные разделы проектов	KZ17VJE00040146	Соответствует

Ахметов С.К. (Директор)

Тлеуова Н.С. (Эксперт)

Байменов Е.Г. (Эксперт)

Ахметова Г.Ж. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	2f6323c3-852f-4e71-a76d-2039ec70973a
Номер и дата документа	ШС-0077/25 от 30.07.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ТЛЕУОВА НУРБАХИТ САРКУЛЬЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама" 2025.07.30 09:52:42 1FA157270EFA0ECD1E6CEA2C886BFD403C5EC892 БАЙМЕНОВ ЕРЖАН ГАЛЫМОВИЧ 2025.07.30 10:09:38 4CA5EB456821F993E767BCC762270530C68E3F90 АХМЕТОВА ГУЛЬБАРШИН ЖУСУББЕКОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама" 2025.07.30 10:11:48 116F356E3154E10DE15412263C83CA0B1BEE040F **Подписано:** АХМЕТОВ СЕРИКБОЛ КУПЕШБАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама" 2025.07.30 10:13:22 53A8B7A492E84D4691412493F06BEB809C228D8D

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»