Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан

от 08.02.2021 №53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» декабрь 2024 г.

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства" Буландынского района, И.о. Руководителя Джакупова Гульнара Балгужиевна, БИН: 060140005420, Акмолинская область, Буландынский район, г. Макинск, Некрасова, 19.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «31» декабрь 2024 г. ТОО "Инженер-Строй" в лице директора-Махамбеткаир Д.М., г.Шымкент, Абайский район, ул.Талха Айменов, д 62. БИН 050540003813.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «31» декабрь 2024 г. ТОО "Carat Construction" БИН 111240014973, Директор Бердаулетов С.К., эксперт(ы) по Техническому надзору Хасенов А.Д., № KZ09VJE00051736, от 24.12.2019 г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту «31» декабрь 2024 г. ТОО "ЮжКазЭксперт" БИН 160240009051, И.О Руководителя Пономарева М.В., эксперт(ы) по Техническому надзору Утаров М.А.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство водопроводных сетей по ул.Ломоносова, участок №15 в с. Вознесенка, Буландынский района, Акмолинской области», разработчиком проекта установлен технически II (нормальный) уровень ответственности, относящийся к технически не сложным.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **с.Вознесенко, Буландынского района Акмолинской области.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

акимат Буландынского района Акмолинской области от 06.09.2024 года № А-09/288.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области KZ62REA00443819 29.12.2024г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО " ЮжКазЭксперт "**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Отдел строительства" Буландынского района, № 131 от 27.12.2024 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2024 г.**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1 (месяц) месяцев;**
по норме или по проекту организации строительства **1 (месяц) месяцев;**
фактически **1 (месяц) месяцев;**

. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Наименование Показатели, кол-во	Наименование Показатели, кол-во

Производительность 0,17 м3/час	Производительность 0,17 м3/час
Протяженность водопровода 21 м	Протяженность водопровода 21 м
Диаметр трубопровода 32х2,4мм	Диаметр трубопровода 32х2,4мм

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектом предусмотрено строительство водопроводных сетей, водопроводных колодцев в с.Вознесенко, Буландынского района Акмолинской области.

Точка подключения проектируемых водопроводных сетей по ул.Ломоносова, участок №15 в с. Вознесенко, Буландынского района Акмолинской области.

Система водоснабжения объекта принята объединенная, хозяйственно-питьевая противопожарная. Промышленных предприятий в р-не обслуживания нет.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 4190 тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 1485тыс. тенге,
оборудование и инвентарь 0 тыс. тенге,
прочие расходы 2705тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4190 тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 1485тыс. тенге,
оборудование и инвентарь 0 тыс. тенге,
прочие расходы 2705тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____;

11. Объект построен согласованными изменениями в пределах утвержденной сметной стоимости и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

“Строительство водопроводных сетей по ул.Ломоносова, участок №15 в с. Вознесенко, Буландынского района Акмолинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства" Буландынского района
Джакупова Г.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
аттестованный (-ые) эксперт (-ы) 1)Хасенов А.Д.,

№ KZ09VJE00051736, от 24.12.2019 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация:
ТОО “ Carat Construction ”, директор Бердаулетов С.К.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта ТОО “ЮжКазЭксперт”**
И.О. Руководителя – Пономарева М.В.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),
подпись, дата

2) организация:
ТОО “ ЮжКазЭксперт ”, эксперт: Утаров М.А. М.П.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО “Инжинер-Строй”
Махамбеткаир Д.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Форма

«Строительство водопроводных сетей по ул.Ломоносова , участок №15 в с. Вознесенка, Буландынский района, Акмолинской области»

№ п/п	Наименование		Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1		2	3	4	5
Водопровод					
1	Водоводы (общая протяженность)		м		
	1) из стальных труб		м		
	2) из чугунных труб		м		
	3) из асбестоцементных труб		м		
	4) из железобетонных труб		м		
	5)		м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)		м		
	1) из стальных труб		м		
	2) из чугунных труб		м		
	3) из асбестоцементных труб		м		
	4) из полиэтиленовых труб		м	21	
	5)		м		
3	Прочие устройства				
	Смотровой колодец		шт		
	Задвижка d-		шт		
	" d-		шт		
	" d-		шт		
	Вентили d-		шт		
	" d-		шт		
	" d-		шт		
	Кран d-32		шт	1	
	" d-		шт		
	" d-		шт		
	Гидрант		шт		
	Водопроводный ввод		шт		
	Водоразборная колонка		шт		
	Стальной футляр		шт		
	Питьевой фонтанчик		шт		
Канализация					
1	Коллекторы (общая протяженность)		м		
	1) из керамических труб		м		
	2) из чугунных труб		м		
	3) из бетонных труб		м		
	4) из асбестоцементных труб		м		
	5) из железобетонных труб		м		

	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик **ГУ "Отдел строительства" Буландынского района, И.о. Руководителя Джакупова Г.Б.**_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО "ЮжКазЭксперт"**
авторский надзор, Пономарева М.В._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)