АКТУАЛЬНО

К ЧЕМУ ПРИВЕЛО ПОВЫШЕНИЕ ТАРИФА НА ВЫВОЗ МУСОРА

В акимате Караганды состоялось совместное заседание постоянных комиссий Карагандинского городского маслихата. На повестке дня обсуждалось исполнение решения касательно увеличения тарифа ТБО, а также заключенных меморандумов. В работе заседания приняли участие депутаты городского маслихата, заместитель акима района имени Казыбек би Дидар Кабаев, заместитель акима района имени Алихана Бокейхана Алибек Дюсембеков, заместитель руководителя Отдела ЖКХ Караганды Жанболат Токмурзин, а также представители предприятий, осуществляющих вывоз мусора.

Первым с докладом выступил замглавы Отдела ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Караганды Жанболат Токмурзин. Он напомнил, что новый тариф на вывоз мусора был утвержден 30 апреля решением маслихата.

- Они составляют 595 тенге с благоустроенных домовладений - с одного человека, а также 764 тенге с человека с неблагоустроенных домовладений - это частный сектор, - продолжил спикер. - После подтверждения тарифа вами были подписаны с тремя сторонами меморандумы по взятию обязательств и исполнению их в течение определенного времени. Это три услугодателя: ТОО «ГорКомТранс», ТОО «ЭкоАлем Казахстан» и ТОО «Ресайклинг ТК». На сегодняшний день, согласно информации, представленной «ГорКомТранс», началось поэтапное повышение оплаты труда сотрудникам предприятия. С апреля подняты зарплаты примерно на 67%.

По его словам, с мая увеличены оклады работникам ремонтных мастерских в среднем на 25%. А с июня повышены оклады следующим категориям работников: конролеры, курьеры, диспетчеры, дежурные механики и заведующие складом ГСМ. В среднем процент увеличения составил 61,5.

- Также проводится охват частного сектора, - добавил Токмурзин. - Заключены индивидуальные договоры с 1352 абонентами, в 2025 году это было где-то около 60 договоров. Также обслуживается 1360 абонентов централизованным вывозом ТБО с частного сектора. Проводится претензионно-исковая работа, она тоже отражена в меморандуме. На сегодня вынесено 695 исполнительных надписей нотариусом, в том числе 163 - Новый город, 124 - район Юго-Востока, 408 - район Майкудука. Также на сегодняшний день приняты обязательства по акимату города, это ремонт подъездных путей к полигону ТБО «ГорКомТранс», который находится на ответвлении от 15-й магистрали. Там ведутся работы по ремонту автодороги.

Как отметил заместитель руководителя, в целом за истекший период, то есть начиная с момента утверждения тарифа до настоящего времени, работа ведется только в части повышения заработной платы. Обновление спецтехники и другие обязательства пока еще не выполнены.

- То же самое по двум другим предприятиям, это у нас «Ресайклинг ТК» и «ЭкоАлем Сервис», здесь так же ведется работа по повышению заработной платы, - поделился он. - До конца текущего года обязуются закупить новую спецтехнику для обновления парка. Представитель «ЭкоАлем» у нас отсутствует, потому что он в отпуске. Кроме него, руководителя, здесь никто информацией не владеет на сегодня.

Следом слово для информирования согласно повестке дня предоставили директору ТОО «ГорКомТранс» Марату Бимаганбетову. Спикер рассказал об исполнении пунктов меморандума на сегодняшний день, а также какова ситуация в дальнейшем по выполнению тех пунктов документа, по которым еще есть сроки для исполнения.

- Касательно с обязательств по льготам, - начал директор компании. - У нас были предоставлены льготы участникам ВОВ, это 100%-е освобождение от оплаты за услуги. Блокадникам Ленинграда, узникам концлагерей, женам инвалидов ВОВ, труженикам тыла ВОВ - 50% стоимости оплаты услуг. По пункту 2.8, а именно по работе по улучшению качества оказываемых услуг, здесь, в частности, обеспечивается выход специализированной техники согласно утвержденному графику.

Согласно меморандуму, у компании есть обязательства до 1 мая 2026 года. По ним должно быть приобретено пять новых единиц мусоровозов.

- Однако здесь я хочу акцентировать внимание, немножко Жанболат Турсынович неправильно в части техники прокомментировал, - сказал Бимаганбетов. - В марте 2025 года, то есть до утверждения уже тарифа, мы вывели две единицы спецтехники, новых мусоровозов. В июне 2025 года, уже после утверждения тарифа, вывели еще две единицы техники. Итого на сегодня у нас выведено четыре единицы - новые четыре единицы спецтехники. По сути, можно сказать, что процентов на 85 в части обязательств по приобретению и выводу нового спецтранспорта мы выполнили.

Однако, учитывая ситуацию с потребностью автотранспорта, компания сейчас прорабатывает вопросы приобретения дополнительно пяти единиц новой спецтехники.

- По представленной нами заявке через АО «Банк ЦентрКредит» была одобрена и открыта кредитная линия на 188 миллионов для приобретения трех единиц, - добавил спикер. - Почему трех? Ну вы знаете ситуацию, банк рассматривает финансовые показатели компании, то есть доходы от нового тарифа во время подачи заявки не были учтены. Тем не менее мы сейчас изыскиваем средства на приобретение еще двух дополнительных единиц спецтехники для того, чтобы ту потребность, которая еще необходима по компании, устранить. Дополнительно пять единиц спецтехники мы хотим приобрести. Думаю, что эти вопросы мы закроем в тот срок, который указан у нас в меморандуме. Но при этом вот акцентирую внимание, что четыре единицы уже поставлены.

Далее Марат Бимаганбетов подробно рассказал об еще одном пункте меморандума, касающегося улучшения качества оказываемых услуг. По его словам, компанией проводится дезинфекция, мойка контейнеров и контейнерных площадок, а также ремонт, покраска и замена контейнеров.

- С июня начали мы мойку контейнерных площадок, в частности, эта работа ведется у нас на сегодня по сектору района Казыбек би - Новый город, - говорит директор «ГорКомТранс». - То есть начали санитарную обработку контейнерных площадок вместе с контейнерами. По всей работе, которая нами ведется, мы отчитываемся сразу же в чат, публикуем на Instagram-страницах у себя. Проводится дератизация также контейнерных площадок. Кроме этого, произведена покраска 120 контейнеров, в том числе 80 - в Майкудуке, 40 - по улице Четская, там на частном секторе. Ведется ремонт контейнерных площадок на секторе Майкудука. Кроме этого, произведена замена 346 контейнеров. Там по секторам: Новый город, Юго-Восток, Майкудук и частный сектор дополнительно.

Глава ТОО также отметил поэтапное повышение уровня зарплат сотрудников компании.

- В частности, с апреля, то есть до повышения тарифа, мы увеличили оклады грузчикам со 150 тысяч до 250 тысяч тенге, увеличение составило 67%, - поделился он. - С мая мы увеличили оклады работникам ремонтных мастерских. Там по категориям идут, но в среднем на 25%. С июня у нас были повышены оклады по следующим категориям работников, которые непосредственно связаны с работой по вывозу ТБО: это контролеры - со 100 тысяч до 185 тысяч, увеличение 85%; курьеры - с 80 тысяч до 120 тысяч; диспетчеры, которые занимаются выпуском транспортных средств, - от 100 тысяч до 150 тысяч; дежурным механикам - от 120 до 180 тысяч. Ну и также завскладом ГСМ, там тоже мы подняли зарплату со 120 до 245 тысяч. Средний процент увеличения по тем категориям, которые мною сейчас озвучены, составил 61,5%.

Одной из основных позиций в условиях меморандума был охват централизованными услугами по вывозу ТБО с частного сектора. Как отметил Бимаганбетов, у компании заключены 1352 договора по абонентам.

- В 2025 году мы заключили 60 договоров с потребителями по частному сектору, - доложил спикер. - Всего у нас обслуживается 3360 абонентов именно централизованным вывозом ТБО с частного сектора. В части вопроса выставления счетов собственникам индивидуальных жилых строений или домов, не охваченных централизованным вывозом ТБО, там было предложение выставлять счета всем. Здесь необходимо сначала организовать и обеспечить инфраструктурой, затем мы приступим уже к обслуживанию и, соответственно, к выставлению счетов как централизованная услуга. Также были вопросы, связанные со снижением имеющейся дебиторской задолженности, то есть нами ведется работа по принудительному взысканию. Было в этом году 695 исполнительных надписей вынесено нотариусом. Это по должникам. Также ведется претензионно-исковая работа по юридическим лицам. Вот эти вот основные моменты, которые были выполнены по всем пунктам меморандума. Единственное, сейчас мы вот работаем над тем, чтобы все-таки обеспечить закупку дополнительного спецтранспорта.

После этого с докладом выступил директор ТОО «Ресайклинг ТК» Нуржан Кундакпаев.

- Я буду говорить за две компании - ТОО «Ресайклинг ТК» и ТОО «Ресайклинг Сервис» - так как мы находимся в группе компаний и работаем вместе, - начал Кундакпаев. - Мы обслуживаем район Пришахтинска. Это четыре микрорайона: 21, 22, 23 и Шахтерский. По исполнению меморандума на сегодняшний момент, как бы мы - маленькие компании, поэтому у нас, в принципе, самый главный вопрос о повышении заработной платы работникам. В среднем до 40% мы подняли всем работникам компаний. У нас и так зарплаты были не сказать что совсем маленькие, мы просто дополнили премиальным фондом. Плюс доплачиваем сейчас за дополнительные выходы и так далее. Также у нас введены скидки для участников и ветеранов ВОВ, узников концлагерей. То, что в перечне, мы вот уже провели мероприятия по ним. То есть всем уже понизили оплату.

Спикер отметил, что при поддержке акимата в предыдущем году из четырех микрорайонов в двух были полностью отремонтированы площадки и заменены контейнеры на «евро».

- В этом году планируется еще два микрорайона, то есть полный ремонт площадок и замена контейнеров на евроконтейнеры, - добавил директор компании. - По плану мы обязуемся до конца года приобрести один мусоровоз. Работы ведутся, где-то в октябре-ноябре мы примерно планируем приезд уже нашей машины. В принципе, работники компаний довольны, конечно, повышением зарплаты. На сегодняшний момент пытаемся работать над улучшением качества наших услуг.

Нуржан Кундакпаев также рассказал о проблемных моментах после введения нового тарифа.

- Увеличилось количество людей, которые или расторгают с нами договоры - юрлица, или как бы уменьшают количество проживающих в квартирах из-за того, что сумма выросла, - поделился он. - Допустим, там проживает четыре человека, а они приносят бумаги, доказывающие, что там один человек только проживает. То есть возник такой конфликт и диссонанс. Юрлица тоже на сегодняшний день из-за того, что повысился куб вывоза мусора с юрлиц, начали расторгать договоры или оговаривать на то, что есть уменьшение объема мусора и так далее. Это понятное, в принципе, решение, но мы ведем эту работу и разъясняем. Также, согласно Экологическому кодексу, мы внедряем систему раздельного сбора. То есть разъясняем населению, пытаемся проводить эту работу, каким-то образом увеличиваем процент сортированно-переработанных отходов, уменьшаем, как говорится, углеродистую нагрузку на территорию страны в качестве ТБО. Однако хотелось бы отблагодарить маслихат за слаженную работу и за наши дебаты полуторагодовые в этих кабинетах. Спасибо, что вы пошли нам навстречу. В текущий момент будем стараться работать все лучше и лучше.

Депутаты подняли вопрос загрязненности ряда контейнерных площадок города. По их словам, горожане уже неоднократно жаловались по этому поводу.

- Мы сегодня собрались здесь, чтобы обсудить в основном вопросы, касающиеся качества работы, - заявил депутат Толеген Ашимов. - А старый тариф тоже предполагал качество работы, так что вот эти вот оправдания, что по новому тарифу деньги еще не получали, это несерьезно. То, что депутаты говорили, про пятна, это и по старому тарифу можно было сделать. Это все надо делать. Конечно, вопрос учета жителей самый сложный. Но не зря же я предлагал перейти на другую систему учета. Между прочим, я уже в министерство предложение направил. Лучше бы посчитали по квадратным метрам. Тот, кто может позволить себе один жить на 600 квадратах, пусть платит больше, а те, кто живут, как говорится, на 60 квадратах впятером, пусть платят меньше. Это справедливо даже социально! Квадратный метр - это величина статичная, заметьте. А количество жителей - это величина динамичная. Вот я вам сразу скажу, как строитель, строители приезжают с аулов летом, снимают одну квартиру, где прописан один человек, по 10 человек в одной квартире живут, в спальных мешках спят. Я прекрасно знаю эту ситуацию. И, естественно, плата за мусор идет с одного человека, а мусорит вся бригада. Со студентами похожая ситуация зимой. Мы никогда точной численности жителей не определим. Поэтому вот это предложение в министерство просьба поддержать. Тут еще было предложение о том, чтобы рассмотреть этот вопрос дополнительно. Подготовьте тогда те материалы, которые депутаты запрашивали. И мы данный вопрос будем рассматривать до тех пор, пока он не наладится.

Дастан Мукажанов

Қарағанды қалалық мәслихатында

ҚАТТЫ ҚАЛДЫҚТАР ҚАЛМАЙТЫН БОЛДЫ

Өткен аптаба болып өткен Қарағанды қалалық мәслихаты тұрақты комиссиясының отырысында «Қарағанды қалалық мсәлихатының қатты тұрмыстық қалдықтар (ҚТҚ) тарифының өсуіне қатысты шешімінің, жасалған мемарандумының орындалуы туралы» мәселе қаралды.

Тұрақты комиссияның отырысын қалалық мәслихат төрағасының міндетін атқарушы, қалалық мәслихаттың қала құрылысы, көлік және тұғын үй-коммуналдық шаруашылық мәселелері жөніндегі тұрақты комиссиясының төрағасы Төлеген Әшімов ашып, жүргізіп отырды.

Тұрақты комиссияның отырысына қалалық мәслихаттың депутаттары, қаладағы Қазыбек би атындағы аудан әкімінің орынбасары Дидар Қабаев, Әлихан Бөкейхан ауданы әкімінің орынбасары Әлібек Дүйсембеков және қаладағы мүдделі ұйымдар басшылары, БАҚ өкілдері қатысты.

Алғашқы сөзді «Қарағанды қаласы тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдры бөлімі» ММ басшысының орынбасары Жанболат Тоқмұрзин алды. Ол өз сөзінде мердігерлер мен Қарағанды қаласы әкімдігінің арасында қол қойылған Меморандумның орындалысы туралы ақпарат берді.

- Алынған міндеттемелерге сәйкес қызмет көрсету құнының ҰОС-на қатысқандарға – 100%, Ленинградта қоршауда болғандарға, концлагерлерде тұтқында отырғандарға, ҰОС-на қатысқандардың әйелдеріне, ҰОС жылдарында тылда еңбек еткендерге – 50%-ы көлемінде жеңілдіктер берілді.

Мамандандырылған техниканың кестеге сәйкес шығуы қамтамасыз етіледі. Көрсетілетін қызметтің сапасын арттыру жөнінде жұмыстар жүргізілуде. Жасалған меморандумға сәйкес мамыр айында қалдық таситын 5 жаңа машина сатылып алынған болса, маусым айында (жаңа тариф бекітілген соң) тағы екі машина қосылды. Сонымен бірге «Банк Центр Кредит» АҚ-на тағы да қалдық таситын қосымша 5 машина сатып алуға өтінім берілді. Банк 188 млн. теңгенің несие желісін мақұлдады. Бірақ бұл бұрынғы тариф бойынша есептелгендіктен, бұл сома тек 3 машинаға ғана (бір данасын 60 млн.т. деп есептегенде) жететін болды. Қазіргі кезде тағы екі машина сатып алу үшін басқа банктен несие алу мүмкіндігін қарастыру үстінде. Қорытындысында, меморандумда көрсетілген мерзім ішінде компания қоқыс таситын 9 бірлік машинаны іске қосуды жоспарлап отыр.

Көрсететін қызметтің сапасын жақсарта түсу мақсатында тұрақты түрде контейнерлерге және контейнер алаңдарына дезинфекция жасалып, контейнерлерді бояу және алмастыру жұмыстары жүргізілуде. Биылғы жылдың 18 маусымынан бастап Жаңа қала аумағындағы 58 контейнер алаңын жуып, тазалау жұмыстарын жүзеге асырып, 1 шілдеден бастап барлығы 291 контейнер алаңын (оларға орнатылған контейнерлермен қоса) санитарлық өңдеуден өткізбек. 100 алаңшаға кеміргіштерге қарсы дератизация жасалды. 120 контейнер (оның ішінде 80 – Майқұдықта, 40 – жеке үйлерде) боялды. 1 шілдеден бастап майқұдықта 22 алаңшаға жөндеу жүргізілді. 346 контейнер (оның ішінде 80 – Жаңа қалада, 62 – Оңтүстік Шығыста, 140 майқұдықта және 64 жеке секторда) алмастырылды.

Қызметкерлерге айлық табысын кезең-кезеңмен көтеру (тариф қабылданғанға дейін) басталды. Сәуір айында жүк тиеушілердің айлығы 150 мың теңгеден 250 мың теңгеге дейін көтерілді (67%). Мамыр айынан бастап жөндеу шеберханалары қызметкерлерінің айлығы орта есеппен (жаңа тариф бойынша қаражат түскенге дейін) 25%-ға көтерілді.

Маусым айынан бастап бақылаушылардың айлығы 100 мың теңгеден 185 мың теңгеге дейін (85%), курьерлерге 80 мың теңгеден 120 мың теңгеге дейін (50%), диспетчерлерге 100 мың теңгеден 150 мың теңгеге дейін (50%), кезекші механиктерге 120 мыңнан 180 мың теңгеге дейін (50%), ЖЖМ қоймасының меңгерушісіне 120 мыңнан 245 мың теңгеге дейін (104%) көтерілетін болды. Айлық жалақыны көтеру орта есеппен 61,5%-ды құрады.

Жеке сектор тұрғындарын қызметпен қамту мәселесі бойынша – қазіргі кезде жеке келісім-шарт 1 352 абонентпен жасалған (2025 жылы – 60 келісім-шарт жасалды). Сол сияқты жеке сектордағы қатты қалдықтарды орталықтандырылған шығару бойынша 3 360 абонентке қызмет көрсетілетін болады. ҚТҚ-ны орталықтандырылған шығарумен қамтылмаған, жекелей құрылыс иелеріне ҚТҚ шығаруға төлем жүргізу есеп-шоты инфрақұрылым құрғаннан соң (жалпы пайдаланудағы контейнер алаңдары салынған соң) ғана жіберіледі.

Егер берешегі бар, қарыз болып шықса, онда оларды өндіріп алу мақсатында талап арыз жұмыстары жүргізіледі. Нотариус осы уақыт арлығында 695 атқару жұмысын жолдады.

Әкімдіктің өзіне алған міндеттемесі бойынша жеке секторларда контейнер алаңшаларын орнату жұмыстары жүргізілген жоқ. Компаниялар қызмет көрсететін аумақта тіркелген (нақты тұрып жатқан) азаматтар туралы деректер берілмеген. ҚТҚ полигонына апаратын автожолдар мен кірме жолдарды жөндеу жұмыстары аяқталуға жақын.

Бұдан соң отырысқа қатысып отырған «ГорКомТранс» ЖШС директоры Марат Бимағамбетов, «Ресайклинг ТК» ЖШС директоры Нұржан Құндақпаев, «Ресайклинг Сервис» ЖШС директоры Айтпану Омарова сөйлеп, өздері қызмет істеп жатқан компаниялардың жұмысына тоқталды, депутаттар қойған сұрақтарға жауаптар берді.

Депутаттар Бахтияр Омарханов, Тимур Нургожин, Анатолий Баранов, Михаил Кузив, Шүкіржан Құлжамбеков және басқалары сұрақтар қойып, өздерінің ойларын ортаға салды. Солардың ішінде Бахтияр Омарханов қайтарылған жауапқа өзінің қанағаттанбағанын білдірсе, Шүкіржан Құлжамбеков тіпті ашулы сөйледі. Ол:

- Сіздерде ұят деген бар ма? – деп сұрады да: - Сіздерде ұят дегеннің жоқ екеніне мен өбден сенімдімін. Уәде бересіздер, ал бірақ оны орындамайсыздар. Міне, Мен суретке 16-шы үйдің алдын түсіріп алып, әдейі жібердім. Қаншама айттым, бәрібір істемейді. Машиналарының майы ағып жүреді. Оны жумайды. «ГорКомТранс» деген мекеменің мүлде қажеті жоқ. Оны тарату керек. Айтатындары өтірік. Контейнер алаңын жуамыз дегені қаншама уақыт өтті. Әлі істеген жоқ. Халықты алдайды. Қоқыс жиналмайды, әлі шашылып жатыр. «Егер тарифті көтерсеңіздер болды, біз жұмыс істейміз» деген. Ақша қосылды, бірақ сол жұмыс әлі жоқ.

Ол сұраққа «Адам жетіспейді» дегеннен басқа дұрыс жауап болған жоқ. Негізінен алғанда мердігер ұйымдардың басшылары өздерінің атқарған жұмыстарын тізбелеп, міндеттері мен алға қойған мақсаттарын айтудан әрі барған жоқ. Оған депутаттар қанағаттана қоймады.

Мердігерлер мен депутаттар қатты тұрмыстық қалдықтарды жинағаны және тасымалдағаны үшін тариф белгілеу ісін талқылады. Бірақ бұл мәселеде ортақ шешімге келе алмады да, бұрынғыша тұрғын жайдың аумағына байланысты төлем күйінде қалғаны дұрыс деп шешті.

Тұрақты комиссияның отырысын Төлеген Әшімов қорытындылады. Ол да өз сөзінде осы мәселеге соғып өтті. Мәселен, жаз айларында қалаға құрылысшылар келіп, бір бөлме үйді жалдайды да, оншақтысы осы бір бөлмеде тұрып жұмыс істейді. Ал қыста бір студент бір бөлмені жалдайды да, онда оншақтысы тұрып жатады. Міне, мұндай жағдайда қатты тұрмыстық қалдық үшін олардан ақшаны қалай аласың? Бұл зерттеуді қажет ететін мәселе екеніне тоқталды.

Сүйіндік ЖАНЫСБАЙ