РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ТОО "Научно-исследовательский институт "АЛМАТЫГЕНПЛАН"

ТОМ I

Книга 1.1

ПАСПОРТ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА

«Разработка проекта преобразования территории (мастер-план) вдоль автомобильной дороги ул. Мусрепова от музея им. Кастеева до театра им. М. Ауэзова, на основе комплексного анализа, с реорганизацией жилищно-гражданских объектов и пешеходно-транспортных связей».

ALMATYGENPLAN
научно-исследовательский институт

Алматы, 2023 г.

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ТОО "Научно-исследовательский институт "АЛМАТЫГЕНПЛАН"

ТОМ I

Книга 1.1

ПАСПОРТ РАБОЧЕГО ПРОЕКТА

«Разработка проекта преобразования территории (мастер-план) вдоль автомобильной дороги ул. Мусрепова от музея им. Кастеева до театра им. М. Ауэзова, на основе комплексного анализа, с реорганизацией жилищно-гражданских объектов и пешеходно-транспортных связей».

Договор: № 40-06/21-ПП

-ПП- Паспорт проекта

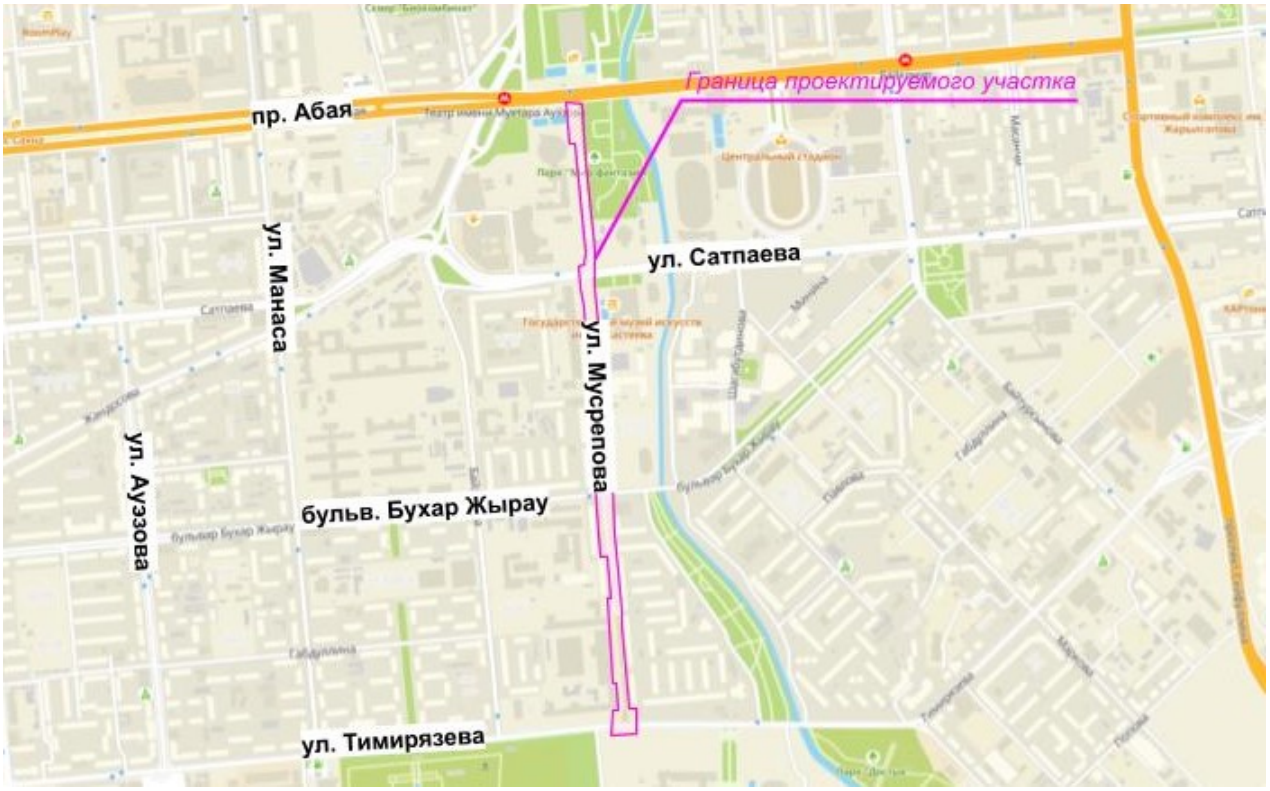
ALMATYGENPLAN
научно-исследовательский институт

Генеральный директор
ТОО "Научно-исследовательский институт "АЛМАТЫГЕНПЛАН" _____ Садуов А.К.

Алматы, 2023 г.

Паспорт проекта

Заказчик:	**Наименование рабочего проекта:**	**Исходные данные:**
КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» **Проектировщик:** ТОО «Научно-исследовательский институт Алматыгенплан» **Месторасположение:** Республика Казахстан, город Алматы, вдоль улицы Мусрепова от пр. Абая до улицы Тимирязева	«Разработка проекта преобразования территории (мастер-план) вдоль автомобильной дороги ул. Мусрепова от музея им. Кастеева до театра им. М. Ауэзова, на основе комплексного анализа, с реорганизацией жилищно-гражданских объектов и пешеходно-транспортных связей».	АПЗ(архитектурно-планировочное задание) выданного Управление Архитектуры и градостроительства г.Алматы, Номер: KZ32VUA00841075 от Дата выдачи: 17.02.2023 г.



Данный участок –
МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:
Республика Казахстан, город Алматы, вдоль улицы Мусрепова от пр. Абая до улицы Тимирязева

Технико-экономические показатели	
Протяженность дороги: 1.5 км **Ширина тротуара:** 2,25-3 **Вид покрытия:** Тротуарная плитка	**Общая сметная стоимость строительства- 1358911,150 тыс.тенге (с НДС)** **Продолжительность строительства составляет - 7 месяцев**

Состав рабочего проекта

ТОМ 1. Паспорт рабочего проекта

- Книга 1.1. Паспорт рабочего проекта
- Книга 1.2. Паспорт рабочего проекта инженерных сетей

ТОМ 2. Общая пояснительная записка

- Книга 2.1.Общая пояснительная записка
- Книга 2.2. Прайс листы

ТОМ 3. Генеральный план

- Альбом 3.1 ул. Мусрепова (от музея им. Кастеева до театра им. М. Ауэзова)

ТОМ 4. Архитектурные решения

- Альбом 4.1 Лестница, пандус, подпорная стена, реконструкция существующего ж/б фундамента

ТОМ 5. Конструктивные решения

- Альбом 5.1 Конструкции железобетонные Лестницы Пандусы
- Альбом 5.2 Конструкции железобетонные Насосная №1
- Альбом 5.3 Конструкции железобетонные Насосная №2
- Альбом 5.4 Конструкции железобетонные Сухой фонтан
- Альбом 5.5 Реконструкция 1-го светофорного объекта по ул. Мусрепова от музея им. Кастеева до театра им. М. Ауэзова

ТОМ 6. Инженерное оборудование, сети и системы

- Альбом 6.1 Электроснабжение; Электрические сети
- Альбом 6.2 Электроосвещение; Наружное освещение
- Альбом 6.3 Наружный водопровод и канализация
- Альбом 6.4 Водопровод и канализация
- Альбом 6.5 Насосная (поливочный водопровод) ВК
- Альбом 6.6 Технологические решения Сухой фонтан
- Альбом 6.7 Электрические сети Сухой фонтан
- Альбом 6.8 Электроснабжение Реконструкция 1-го светофорного объекта по ул. Мусрепова от музея им. Кастеева до театра им. М. Ауэзова

ТОМ 7. Проект организации строительства

ТОМ 8. Оценка воздействия на окружающую среду

ТОМ 9. Сметная документация

Климат

Дорожно-климатическая зона – V.

Климат в городе резко-континентальный, с большими колебаниями температур не только в течение года, но и суток. С высоты менее 600 м городские улицы убегают на север, в степь, в полупустыню, упираясь в жаркие Прикаскеленские Муюнкумы. В южных жилых массивах на высоте 1500–1700 м над уровнем моря в урочище Медео и на Каменском Плато чувствуется дыхание ледников.

Богат и разнообразен животный и растительный мир Заилийского Алатау. Окрестности Алма-Аты являются частью Иле-Алатауского национального парка, на территории которого организованы природные заказники и заповедник. Многие редкие птицы и звери, обитающие здесь, занесены в Красную книгу Казахстана. Среди них — снежный барс, или ирбис, ныне украшающий герб Алма-Аты.

У подножья гор зерновые, бахчевые, табачные плантации и виноградники сменяются на фруктовые сады и ягодники. Свыше 8000 га городской территории занимают сады и парки, скверы и бульвары. Именно здесь обрёл свою родину знаменитый алматинский апорт.

Город расположен на выносе древних и молодых отложений рек Большой и Малой Алматинки и их притоков. Горные реки и озёра являются основным источником для водоснабжения города.

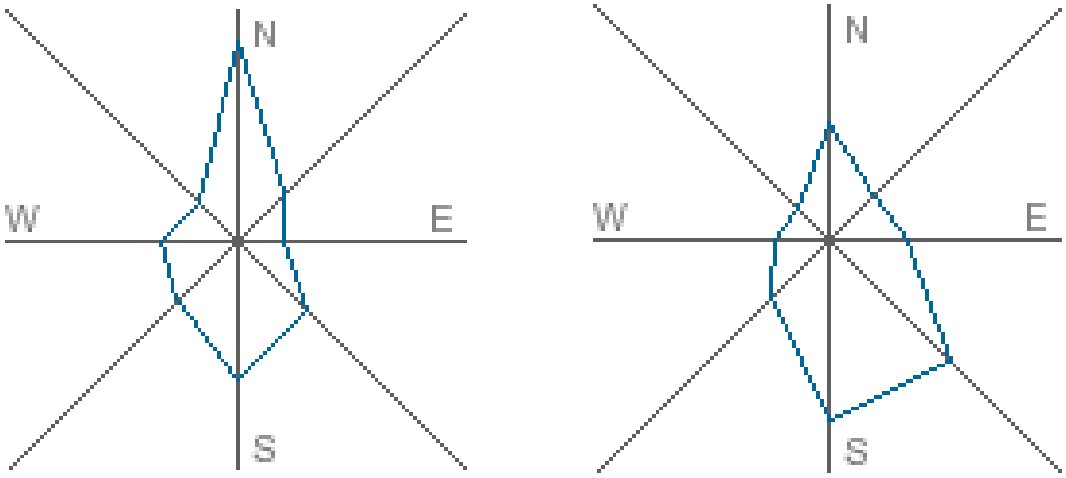
Лето в Алматы весьма жаркое. Самый жаркий месяц -июль. Температура воздуха днём в среднем составляет +30°С, ночью гораздо комфортнее (континентальный климат обязывает) - в среднем +18 градусов по шкале Цельсия. Зима в Алматы достаточно мягкая. Самый холодный месяц - январь. Температура воздуха днём в январе в среднем составляет -1°С, ночью около -11 градусов. В год в Алматы в среднем выпадает примерно 600 мм осадков, самый богатый на осадки период года апрель-май. Самый засушливый месяц - август. Устойчивый снежный покров в среднем появляется к 30 октября. Средняя дата схода снежного покрова в Алмате 2 апреля (в отдельные годы снег может лежать почти до середины мая). В городе часто бывают утренние туманы - в среднем 2 месяца в году.

Климат Алматы континентальный и характеризуется влиянием горно-долинной циркуляции, что особенно проявляется в северной части города, расположенной непосредственно в зоне перехода горных склонов к равнине.

Средняя многолетняя температура воздуха равна 10 °С, самого холодного месяца (января) −4,7 °С, самого тёплого месяца (июля) 23,8 °С. Заморозки в среднем начинаются 14 октября, оканчивается 18 апреля. Устойчивые морозы держатся в среднем 67 суток — с 19 декабря по 23 февраля. Погода с температурой более 30 °С наблюдается в среднем 36 суток в году. В центре Алматы, как и у любого крупного города, существует «остров тепла» — контраст средней суточной температуры между северными и южными окраинами города составляет 3,8 % и 0,8 °С в самом холодную и 2,2 % и 2,6 °С в самую жаркую пятидневку. Поэтому заморозки в центре города начинаются в среднем на 7 дней позже и заканчиваются на 3 дня раньше, чем на северной окраине (Таблица 1).

Климат Алматы													
Показатель	Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.	Год
Абсолютный максимум, °C	18,2	19,0	28,0	33,2	35,8	39,3	43,4	40,5	38,1	31,1	25,4	19,2	43,4
Средний максимум, °C	0,7	2,2	8,7	17,3	22,4	27,5	30,0	29,4	24,2	16,3	8,2	2,3	15,8
Средняя температура, °C	−4,7	−3	3,4	11,5	16,6	21,6	23,8	23,0	17,6	9,9	2,7	−2,8	10,0
Средний минимум, °C	−8,4	−6,9	−1,1	5,9	11,0	15,8	18,0	16,9	11,5	4,6	−1,3	−6,4	5,0
Абсолютный минимум, °C	−30,1	−37,7	−24,8	−10,9	−7	2,0	7,3	4,7	−3	−11,9	−34,1	−31,8	−37,7
Норма осадков, мм	34	43	75	107	106	57	47	30	27	60	56	42	684

Чаще только на метеостанции Алматы ГМО регистрируется юго-восточный ветер (30 %): его живучесть вырастает летом (37 %) и падает зимой (19 %). В равнинных северных долях городка более часты (22-28 % в году) ветры северо-западного направленности. В среднем в движение года на протяжении 15 дня и ночи имеются мощные ветры скоростью 15 м/с и наиболее. (Рисунок 1).



Январь Июль

Движение ветров в месяцах(Рис. 1)

Геология.

По геологическим данным можно отметить преобладание: галечников, гравийных грунтов, с прослоями из песка, сугулинков, при залегании вод на глубине 5-10 м. Глубину промерзания у грунтов отмечают в 1,5 метра.

Соответственно с нынешней сейсмокартой Казахстана, город Алматы относится к зоне с 9-ти бальной шкалой (Рис.2).

Город рассекается пятью разломами по всей своей территории, самый сейсмически опасный из них - Заилийский разлом, который проходит по проспекту Аль-Фараби.

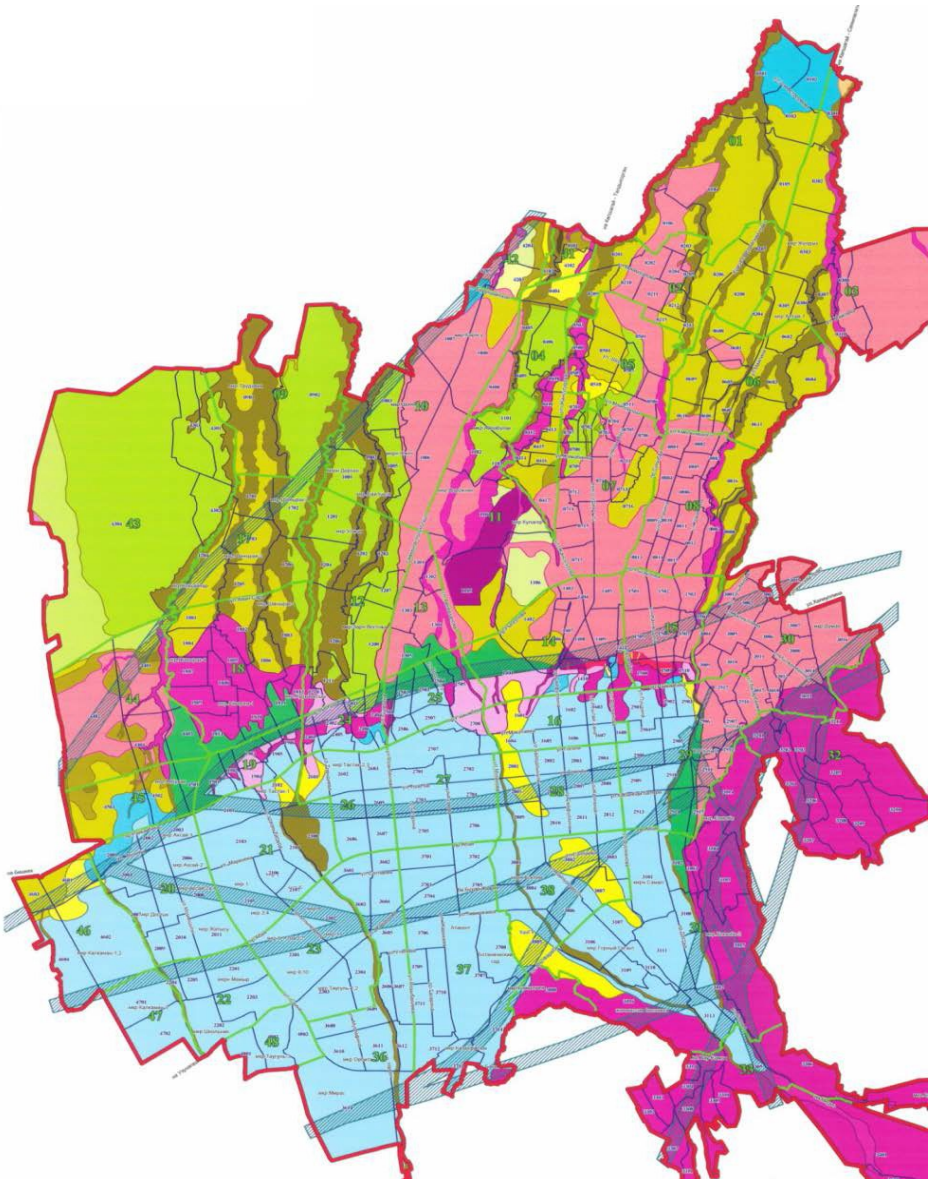
Геоморфология

В геоморфологическом отношении участок строительства в северной предгорной зоне хребта Заилийский Алатау в районе конуса выноса верхнего течения рек.

Облик рельефа определяется линейно вытянутыми горными хребтами, часто сложно ветвящимися. Хребты разделены долинами эрозионно-тектонического происхождения. Местами долины расширяются и приобретают характер внутригорных впадин с плоским днищем.

Абсолютные отметки поверхности площадки строительства находятся в пределах 827,16 - 850,14 м

Почвы района представлены светло коричневыми разновидностями. Растительность разнотравно-злаковая образует не плотную, но сплошную дернину. Из древесной растительности произрастает: береза, тополь, вяз, клен, ель, из фруктовых яблоня, вишня, урюк, абрикос.



Сейсмическая карта города Алматы
(рис. 2)

<u>Конструктивные решения</u>
Дорожная одежда

Конструкция дорожной одежды на дороге, тротуарах и велодорожки.

Возведение нового дорожного покрытия на проезжей части и съездах:
Тип 1.

- Верхний слой покрытия из щебеночно-мастичного асфальтобетона на битуме БНД-100/130, ЩМА-20, толщиной Н=0,05 м.
- Розлив вязкого битума, расход 0.4л на 1м²
- Горячий плотный асфальтобетон из щебёночной смеси типа Б , на битуме БНД 100/130, Н=0.06м
- Розлив вязкого битума, расход 0.4л на 1м²
- Щебеночно-песчанная-гравийная смесь , Н=0.15м
- Устройство дополнительного слоя из природной песчано-гравийной смеси, h = 25 см

Устройство новых тротуаров:
Тип 2,4,5.

- Тротуарная плитка на белом цементе СТ-8277-1910- Н=0,06м (30*30)
- Песок мелкозернистый - Н=0,05м
- Фракционированный щебень фр. 20-40 методом заклинки - Н=0,12 м
- Уплотненный грунт (Купл=0,95)

Устройство на технических тротуарах:
Тип 3.

- Брусчатка- Н=0,06м СТ-8277-1910 (20*10)
- Песок мелкозернистый - Н=0,05м
- Фракционированный щебень фр. 20-40 методом заклинки - Н=0,12 м
- Уплотненный грунт (Купл=0,95)

Устройство новых тактильных плиты для МГН:
Тип 7.

- Контрастный наземный тактильный указатель (бетонный) 300х300 - Н=0,05 м
- Песок мелкозернистый - Н=0,06 м
- Фракционированный щебень фр. 20-40 методом заклинки - Н=0,12 м
- Уплотненный грунт (Купл=0,95)

ГИП Нахметова Г.М. _____

ГАП Ажиев А. _____

В.С Эсенбаев А.К. _____

13.12.2021. дата составления