Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Кербұлақ ауданы, Малайсарыға ауылына кіре беріс жолда жағалауды бекіту жұмыстары»
жұмыс жобасы бойынша

20.02.2025 ж. № АЭГ-0005/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Кербұлақ ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Игілік Стройпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Кербұлақ ауданы, Малайсарыға ауылына кіре беріс жолда жағалауды бекіту жұмыстары» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «АктобеЭкспертГруп» берді.

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «АктобеЭкспертГруп» рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ АЭГ-0005/25 от 20.02.2025 г.

по рабочему проекту
«Берегоукрепительные работы подъездной дороге к селе Малайсары Кербулакского района»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Игілік Стройпроект»

город Актобе

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Берегоукрепительные работы подъездной дороге к селе Малайсары Кербулакского района» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «АктобеЭкспертГруп».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «АктобеЭкспертГруп».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Кербұлақ ауданы, Малайсарыға ауылына кіре беріс жолда жағалауды бекіту жұмыстары», «Берегоукрепительные работы подъездной дороге к селе Малайсары Кербулакского района»;

Дополнительные сведения: АЭГ-0002-03, 13.01.2025, заявления 23.12.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=190bcb31-2ace-4013-b71a-f1d26a4bd676

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района»;

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Игілік Стройпроект», выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы. Категория лицензии – I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: АЭГ-03/00172 от 23.12.2024 г;

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 10.07.2024 года;

Архитектурно-планировочное задание №KZ22VUA01312896 от 27.12.2024 года, утвержденное руководителем отдела ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кербулакского района»;

Акт на право постоянного землепользования №2024-3018139 от 05.11.2024 года на земельный участок площадью 15,8000 га. Кадастровый номер: 24-260-034-781;

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Берегоукрепительные работы подъездной дороге к селе Малайсары Кербулакского района», выполненный ТОО «Игілік Стройпроект» (государственная лицензия №17018100 от 19.10.2017 года);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Берегоукрепительные работы подъездной дороге к селе Малайсары Кербулакского района», выполненный ТОО «Бікен» (государственная лицензия № 19005171 от 03.01.2019 года);

Отчет по инженерно-гидрогеологическим изысканиям по объекту «Берегоукрепительные работы подъездной дороге к селе Малайсары Кербулакского района», выполненный ТОО «Игілік Стройпроект» (государственная лицензия №17018100 от 19.10.2017 года);

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5.2. Согласования

Письмо Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» за исх. №80-02/977-4 от 20.11.2024 года о согласовании принятых проектных решений.

Письмо с Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» за исх. №80-02/974-4\и от 21.10.2024 года об отсутствии сибирской язвы и скотомогильников.

Согласования проекта с Государственное учреждение «Отдел полиции Кербулакского района Департамента полиции области Жетісу».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи «Автомобильная дорога», «Конструктивные решения»;
- Проект организации строительства;
- Инженерно-геологический отчет;
- Инженерно-геодезические изыскание;
- Сметная документация;
- ПИР (проектно-изыскательные работы);
- Расчет стоимости экспертизы;
- Предельный стоимости строительства;
- Сводная ведомость объемов работ.

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Цель и назначение разработки проекта берегоукрепительные работы подъездной дороге к селе Малайсары Кербулакского района:

1. Защита от размыва берегов, тем самым расположенный на правом берегу населенный пункт Малай-сары.
2. Защита населенного пункта от размыва и разрушения.
3. Защита земельных угодий, промышленных предприятий и населенных пунктов от затопления при разливах в период паводков и ледяных заторов.
4. Перераспределение жидкого и твердого стоков в руслах с селевыми паводками.

Правом берегу в районе населенного пункта есть, сложенный преимущественно суглинками и частично гравийно-песчаным грунтом, подвержен ежегодным размывам и обрушению, которые в свою очередь представляют серьезную угрозу жилым и хозяйственным строениям.

Эти размывы увеличивают ширину поймы реки в отдельных местах до 100м, что влечет за собой дальнейшее блуждание потока воды со всеми вытекающими отсюда последствиями.

Расположение проектируемой защитной дамбы в плане и его параметры назначены на основании гидрологических данных реки Караеспе и гидравлических расчетов с учетом топографических особенностей и устранения опасности от размыва населенного пункта, жилых домов и других строении.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Проектируемая площадка расположена в селе Малайсары Кербулакского района области Жетысу.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В геологическом строении площадки работ до разведанной глубины 3,5м принимают участие следующие отложения: с поверхности повсеместно вскрыты суглинки легкие, твердой консистенции, подстилаются суглинки, глинами плотными, твердой консистенции, маловлажной консистенции. С поверхности грунты перекрыты почвенно-растительным слоем.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - III В (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);

Вес снегового покрова - 2,4 кПа (240 кг/м²);

Нормативное значение ветрового давления – 0,56 кПа (56 кг/м²);

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 33,0°С;

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов (СП РК 5.01-102-2013)в рассматриваемом районе для суглинков и глин составила – 111см, для крупнообломочных грунтов – 164см.

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы при обеспеченности 0,90 – 100см, при обеспеченности 0,98 – 150см.

Инженерно-геологические условия района строительства:

В результате анализа частных значений показателей физико-механических свойств грунтов, определенных лабораторными и полевыми методами, с учетом данных о геологическом строении и литологических особенностях грунтов, в пределах изученной толщи грунтов до глубины 3,5м (сверху вниз) выделены три инженерногеологических элемента (ИГЭ), описание которых приводится ниже:

(ИГЭ–1) Почвенно-растительный слой. Мощность 0,2м.

(ИГЭ–2) Суглинок делювиально-пролювиальный среднечетвертичного возраста (dpQII), легкий, местами к концу интервала с включением гравия до 10%, Консистенция твердая. Мощность 0,7-3,3м.

Суглинки, в местах с мощностью отложений более 1,5м, при насыщении водой могут проявлять просадочные свойства. Величина суммарной просадки от собственного весасоставляет менее 5см. Тип грунтовых условий по просадочности – I.

(ИГЭ–3) Глины неогеновые (NI), плотные, с включением дресвы до 10%. Консистенция твердая. Мощность 2,1-2,5м.

Химические свойства грунтов. Грунты незасоленные, содержание легкорастворимых солей (сухой остаток) 0,09- 0,38% (ГОСТ РК 25100-2011).

Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали определялась лабораторными методами и на описываемом участке от низкой до высокой – удельное электрическое сопротивление составляет10,2-108,7Ом*м (ГОСТ 9.602-2016).

Коррозионная активность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля на описываемом участке низкая(pH=7,1-7,4). Коррозионная активность грунтов по отношению к алюминиевой оболочке кабеля по содержанию хлор-иона на описываемом участке высокая.

Сейсмичность района (СП РК 2.03-30-2017), оценивается в 8 баллов (ОС32475).Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам – II. Уточненное значение сейсмичности площадки 8 баллов. Значение расчетного ускорения ag (в долях g) – 0,305. Значение расчетного вертикального пикового ускорения agv (в долях g) –0,244.

Существующее положение.

Правом берегу в районе населенного пункта есть, сложенный преимущественно суглинками и частично гравийно-песчаным грунтом, подвержен ежегодным размывам и обрушению, которые в свою очередь представляют серьезную угрозу жилым и хозяйственным строениям. Эти размывы увеличивают ширину поймы реки в отдельных местах до 100м, что влечет за собой дальнейшее блуждание потока воды со всеми вытекающими отсюда последствиями.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Расположение проектируемой защитной дамбы в плане и его параметры назначены на основании гидрологических данных реки Караеспе и гидравлических расчетов с учетом топографических особенностей и устранения опасности от размыва населенного пункта, жилых домов и других строении.

6.2. Проектные решения.

Рабочий проект «Берегоукрепительные работы подъездной дороге к селе Малайсары Кербулакского района» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и действующей нормативной документации РК.

Вид строительства – новое строительство.

В соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II нормальный, не относящиеся к технически сложным.

Согласно письму Заказчика №80-02/137-и от 17.05.2025 года планируемый срок начала строительства – апрель месяц 2025 года.

6.2.1. Автомобильная дорога.

Автомобильная дорога местного значения «Берегоукрепительные работы подъездной дороге к селе Малайсары Кербулакского района, от является дорогой IV технической категории.

Проектируемый участок селе Малайсары Кербулакского района. Капитальный ремонт автомобильной дороги разработан в соответствии с техническим заданием и требованиями СП РК 3.03.101-2013 по нормам дороги IV технической категории. В рабочем проекте предусмотрено: дорожная одежда облегченного типа с асфальтобетонным покрытием, строительство новых водопропускных труб, устройство примыканий и пересечений, разработка проекта обустройства дороги и проекта охраны окружающей среды.

Проектом предусмотрено:

− строительство новых (4 шт.) водопропускных труб с применением звеньев под нагрузку А14;

− устройство новых примыканий и пересечений (2 шт) в одном уровне;

− обустройство автомобильной дороги.

План и продольный профиль. Проектирование плана трассы и продольного профиля выполнено с использованием автоматизированного программного комплекса IndorCAD. Цифровая модель местности (ЦММ) привязана к опорным пунктам Единой Государственной геодезической сети.

План трассы Начало участка дороги вдоль дамбы ПК 0+00 наченается северо востока с стороны села Малаисары и направляется к южной сторе ауыла и пымыкается к второи части проектируемый дороги через речку.

Общее направление трассы Севера-восток.

Общая длина трассы вдоль дамбы – 1,140 км.

Основные показатели трассы вдоль дамбы:

Количество углов поворота 3 угла;

Количество углов поворота на 1 км 3 уг/км;

Минимальный радиус закругления 80 м;

Общая длина прямых 614,57 м;

Общая длина кривых 229,34 м;

Минимальная длина прямых вставок 128,68 м;

Общая длина трассы 843,91м.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Основные показатели трассы через лок
Количество углов поворота 1 угла;
Количество углов поворота на 1 км 1 уг/км;
Минимальный радиус закругления 80 м;
Общая длина прямых 225,02 м;
Общая длина кривых 70,95 м;
Минимальная длина прямых вставок 2,89 м;
Общая длина трассы 295,97м.
Наименьший радиус кривой в плане принят 80 м.

На круговых кривых радиусом поворота дороги 3000 м и менее для обеспечения безопасности движения автомобилей с наибольшими скоростями назначены переходные кривые с устройством проезжей части с односкатным поперечным профилем, при радиусе кривой 1000 м и менее предусматривается уширение проезжей части с внутренней стороны за счет обочины.

Дорожная одежда. Конструкция дорожной одежды назначена по СП РК 3.03-104-2013, из условий транспортно-эксплуатационных требований, категории участка дороги в соответствии с перспективной интенсивностью движения, природно-климатических и грунтовых условий, а также обеспеченности района проектирования дороги местными дорожностроительными материалами.

Расчетная нагрузка – А1. Дорожно-климатическая зона – IV. Требуемый модуль упругости дорожной одежды согласно расчётам – 130 МПа. Грунт земляного полотна – супеси и песков тонкозернистых.

Конструкция дорожной одежды по основной дороге:

Дорожная одежда на съездах в пределах закругления запроектирована по типу конструкции дорожной одежды основной автомобильной дороги, за пределами закругления для IV категории предусматривается тип А, для V категории тип Б.

Конструкция дорожной одежды Тип А на примыканиях IV категории:
- плотный мелкозернистый асфальтобетон тип Б марки II СТ РК 1225-2013 - 0.07 м.
- основание из щебеночно-песчанной смеси С4 по СТ РК 1549-2006 - 0.16 м.
- подстилающий слой - гравийно-песчаная смесь природная - 0.21 м.
- земляное полотно - уплотненный грунт земляного полотна.

Конструкция дорожной одежды Тип Б на примыканиях V категории:
- покрытие серповидного профиля из щебеночно-песчаной смеси С4, по СТ РК 1549-2006 - 0.15 м.
- основание из гравийно-песчаной смеси природной – 0.20 м.
- уплотненный грунт земляного полотна.

Дорожные знаки. Расстановка дорожных знаков предусмотрена согласно СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные» и СТ РК 1412-2017 «Технические средства организации дорожного движения». Дорожные знаки выполнены со светоотражающей пленкой типа 3А. Надписи на информационно-указательных знаках по основной информации выполнены на двух языках (казахском, русском) названия объектов дублируются в латинской транслитерации.

Для дорожных знаков принят типоразмер II. Опоры типа СКМ - на сборном фундаменте Ф1 с омоноличиванием стойки. Согласно типовому проекту 3.503.9-80 “Опоры дорожных знаков на автомобильных дорогах”.

Для указания водителям направления автомобильной дороги, границы обочин, протяженности и формы опасных участков, на водопропускных трубах (преимущественно в темное время суток и при неблагоприятных погодных условиях) установлены металлическое барьерное ограждение I группы.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Проектом предусмотрена расстановка сигнальных столбиков типа с-3, конструкция столбика С3 должна обеспечивать его возвращение в вертикальное положение. Согласно требованиям, ГОСТ 32843-2014.

На участках, где высота насыпи свыше 3,0 м установлено металлическое барьерное ограждение I группы с уровнем удерживающей способности, У-3. согласно требованиям, ГОСТ 33128.

Дорожная разметка проезжей части автодороги выполнена согласно СТ РК 1124-2003 «Разметка дорожная» и СТ РК 1412-2005 «Технические средства организации дорожного движения». Разметка предусмотрена термопластиком белого цвета со светоотражающими шариками. Ширина разметки для I-б технической категории дороги 0,15 м. ширина разметки для II технической категории дороги 0,10 м.

Организация дорожного движения по реконструкции участка дороги согласована Комитетом Административной полиции МВД РК.

Прямоугольные железобетонные трубы 4,0х2,50м (скотопрогоны).

Для данных геологических условий основание фундаментов труб принят Тип 3 – монолитный бетонный фундамент толщиной 40см. Монолитный фундамент устраивается по щебеночной подготовке толщиной 10см на спланированном естественном грунте.

Уклон труб осуществляется расположением секций под уклоном согласно уклону поверхности земли. Звенья труб предназначены для применения под временные нагрузки по СТ РК 1380-2005. Класс бетона звеньев В35 F300, водонепроницаемость W8. Бетон по ГОСТ 26633-91. Звенья устанавливаются на монолитный фундамент по слою цементного раствора М200 толщиной 2см.

Звенья средней части трубы марки ЗП 19.100 сечением 4,0х2,5м, масса блока 9.1т. Конструкция оголовков труб состоит из звена оголовка марки ЗП38 сечением 4,0х2,5м и из двух звеньев ЗП 19.100 с установкой их на монолитный фундамент и откосных стенок марок СТ2пл и СТ3пл, устанавливаемых непосредственно на подготовку из щебня.

При гидроизоляции труб швы в стыках звеньев или секций труб конопатятся с обеих сторон паклей пропитанной битумом.

С наружной стороны трубы поверх пакли наносится слой горячей битумной мастики и поверх нее наклеивается слой гидроизоляции шириной 25см, покрытой горячей битумной мастикой.

С внутренней стороны шов на глубину 3см заделывается цементным раствором. Крепление откосов насыпи принято из монолитного бетона толщиной 80мм поверх щебеночной подготовки – 10см. На входе и выходе устраиваются укрепления из монолитного бетона и каменной рисбермы. Весь бетон изготавливается на сульфатостойком цементе.

6.2.2. Конструктивные решения.

Правая защитная дамба.

В результате обследовательских, изыскательских и обмерочных работ была принята устройство правой защитной дамбы протяженностью 1333м, так как размыв берега происходит, угрожая к разрушению участков населенного пункта, жилых домов и других строении.

Параметры дамбы приняты согласно СНиП 2.06.03-85 согласно расчета на пропуск паводкового расхода реки Караеспе в количестве 78м3/с по многолетнему наблюдению стока реки Караеспе.

Для устройства защитной дамбы принят местный грунт - гравийнопесчаный и суглинисто-супесчаный с послойным уплотнением толщиной слоя 20÷30см, γ=1,8т/м3. Параметры уплотненной дамбы и крепления верхового откоса был принят на основании расчетов согласно СНиПов в следующих размерах:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- ширина по верху в=5,0м - учитывая проезда по верху дамбы строительной и сельскохозяйственной техники;

- заложение верхового откоса (со стороны водного потока) m1=1,75;

- заложение низового откоса (с внешней стороны водного потока) m2=1,5;

- высота дамбы - в зависимости от топографической отметки поверхности земли по оси дамбы и на пропуск расчетного расхода;

- крепление верхового откоса дамбы и зуба выполнены Габионные сетки, толщиной 23см с ячейками 7х7см из оцинкованной проволоки.

- Конструкция габионный сетки подробно показаны в опалубочном чертеже. от верха дамбы по откосу крепится габионные сетки размером 6х2х0,23м,

- каждые габионные сетки между собой крепко привязывает, и заполняется габионные сетки бутовыми камнями диаметром 12,15см.

- заполнение зуба ниже габионных сеток производится камнем диаметром d=20÷50см для пригрузки бетонного крепления;

- в конце защитной дамбы на ПК-13+33 предусмотрено закругление дамбы с креплением.

6.2.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Все находящиеся на территории объекта люди должны знать свои действия в случае аварийной ситуации. При возникновении чрезвычайной ситуации необходимо:

- распознать экстренную ситуацию;
- принять решение к действию;
- вызвать скорую помощь;
- оказать помощь пока не приедет бригада скорой помощи.

Важным периодом в деле успешного предотвращения несчастных случаев и происшествий является их расследование и представление отчетности по ним. Необходимо соблюдение промышленной гигиены –дисциплины, связанной с охраной здоровья. К числу факторов, которые могут создать потенциальную опасность, являются:
-химическая опасность (пыль, газы, пары, туман,);

-физическая опасность (шум, температура, вибрация и т.п.);

-эргономическая опасность (неисправное оборудование);

-биологическая опасность (насекомые, плесень, грибки).

Для предотвращения опасности необходимо периодически проводить следующие виды работ:

-замер уровня освещенности;

-замер уровня шума;

-отбор проб воздушной среды;

-температурные нагрузки;

-замер уровня вентиляции;

-контроль качества питьевой воды.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - пропаганда знаний, обучение населения и специалистов, защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций.

Требования соблюдения правил при чрезвычайных ситуациях направлены на:
- обеспечение возможности своевременной и беспрепятственной эвакуации людей;
- защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара;
- спасение людей, которые не в состоянии своевременно эвакуироваться из-за их

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

возраста, состояния здоровья или блокирования путей эвакуации опасными факторами пожара и могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара, уровень которых достигает критических значений, установленных ГОСТ 12.1.004.

6.3. Проект организации строительства.

Раздел разработан в составе рабочего проекта «Берегоукрепительные работы подъездной дороге к селе Малайсары Кербулакского района» и является исходным материалом для распределения капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан на основании:

- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- отчета об инженерно-геологических и геодезических условиях;
- проектной документации
- действующих норм, технических условий, инструкций и пособий по организации и производству строительно-монтажных работ;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»;
- Пособия по разработке проектов организации строительства проектов производства работ (к СНиП РК. 1. 03-06-2002*). Астана 2008 г.
- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК»,
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ. В разделе проекта приведены ведомости потребности в основных материалах, потребности в машинах и механизмах, потребности во временных зданиях и сооружениях.

Продолжительность работ составляет 5,5 месяцев. Согласно расчету, произведенного по нормативной трудоемкости, общее количество работающих на строительной площадке составляет 8 человека. Начало строительства запланировано на апрель месяц 2025 г.

6.4. Охрана окружающей среды.

На Раздел «Охраны окружающей среды» в упрощенном порядке экологическая экспертиза не проводится.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

Рабочий проект «Берегоукрепительные работы подъездной дороге к селе Малайсары Кербулакского района» **соответствует** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022), утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01 декабря 2022года №223-нқ (введен в действие с 01.01.2023года), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)»,утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 №304 по состоянию на 31.01.2023г., и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 4.1 НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (с учетом изменений и дополнений выпуск 30).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса SANA версия 2024.11 по выпуску сметной документации, выпущенной в связи с приказом КДС и ЖКХ МПС РК №116-нқ от 16.09.2024г., утвердившим с 01.10.2024г.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен в текущем уровне 2024 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2024, выпуск 1;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2024 выпуск 1;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2024 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2024 Отдел 2. Железнодорожные перевозки;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2024 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2024 с учетом изменений и дополнений, выпуск 41;
- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве в текущем уровне 2024 года СЦЗТ РК 8.04-13-2024.
- нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения Выпуск 40.
- единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2024.Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения. Изменения и дополнения. Выпуск 1.
- единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2024.Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги. Изменения и дополнения. Выпуск 1.
- «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2024. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения» Изменения и дополнения. Выпуск 1;
- «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы НДЦС РК 8.04-03-2024. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные сети энергоснабжения» Изменения и дополнения. Выпуск 1;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 с учетом изменений и дополнений,выпуск 41;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 41;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 41;

- индексы стоимости для строительства (НДЦС РК 8.04-07-2024).

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов объектов непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-03-2024) (20 сборников);

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ в текущем уровне. Наружные сети водоснабжения и канализации УСН РК 8.02-03-2024;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ в текущем уровне. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы УСН РК 8.02-03-2024;

- сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов зданий и сооружений. Энергетическое строительство. УСН РК 8.02-03-2024.

- сборник укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов зданий (сооружений) и видов (комплексов) работ. Оборудование, мебель и инвентарь. Учебные заведения. УСН РК 8.02-03-2024;

- справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь (книги 1,2 и3);

- Перечень материалов, изделий, конструкций, инженерного и технологического оборудования, иных материальных ресурсов , наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен , в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктам 8.2.30, 8.2.35 «Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (НДЦС РК 8.01-08-2022) ;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию труда и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022).

- сметная прибыль в размере 5 % от итога глав 1-8 (п. 8.2.65.2. Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022);

- средства на непредвиденные работы и затраты в зависимости от вида строительства от итога глав 1-8 (п.8.22.66. Порядка определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан НДЦС РК 8.01-08-2022);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2024года, установленного в соответствии НДЦС РК 8.04-07-2022.. Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции сформированы для регионов Республики Казахстан по состоянию на июнь 2024 года (пункт 1.2 ССЦ РК 8.04-08-2024г).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Расчет продолжительности и расчет задела по годам выполнен согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014*.

Продолжительность строительства – 5,5 месяцев.

Распределение заделов по годам строительства: 2 квартал 2025 год - 15%, 3 квартал 2025 год - 85%.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «АктобеЭкспертГруп» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Сметная документация

1. Откорректирована стоимость экспертизы.
2. Сметная документация откорректирована в соответствии с отредактированным календарным планом строительства.
3. Объемы и расценки приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.
4. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства утвержденного приказом № 249-НК от 14.11.2017г.

Рабочий проект «Берегоукрепительные работы подъездной дороге к селе Малайсары Кербулакского района» разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	Ед. изм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Протиженность дороги	м	1 144	1 144
2	Длина трассы защитной дамбы	м	1,333	1,333
3	Ширина земляного полотна	м	10	10
4	Ширина проезжей части	м	6	6
5	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен -2024 - 2025 года,в том числе	млн. тенге	890,052	849,521
	СМР		760,707	725,696
	Оборудование			-
6	Прочие затраты	млн.	129,345	123,826

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

7	Из них по годам:	тенге		
8	2024 г (ПИР)		9,336	9,336
9	2025 г 2 квар-15%(к=1,0388)		129,991	124,009
10	2025 г 3 квар-85%(к=1,0587)		750,725	716,177
11	Продолжительность работ	мес	5,5	5,5

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Берегоукрепительные работы подъездной дороге к селе Малайсары Кербулакского района» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Протиженность дороги – 1 144 м;
Длина трассы защитной дамбы – 1,333 м;
Ширина земляного полотна – 10 м;
Ширина проезжей части – 6 м;
В текущих ценах 2024-2025 года – 849,521 млн. тенге;
- В том числе: СМР – 725,696 млн. тенге;
- Прочие затраты – 123,826 млн. тенге;
Из них: ПИР, экспертиза IV квартал 2024 г. – 9,336 млн. тенге;
II квартал 2025 г. – 124,009 млн. тенге.
III квартал 2025 г. – 716,177 млн. тенге.
Продолжительность работ – 5,5 месяцев;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» в соответствии с условиями договора №АЭГ-0002-03 от 13.01.2025 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Кербұлақ ауданы, Малайсарыға ауылына кіре беріс жолда жағалауды бекіту жұмыстары» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Жолдың ұзындығы – 1 144 м;
Қорғаныс бөгеті жолының ұзындығы – 1,333 м;
Жер төсемінің ені – 10 м;
Жолдың ені – 6 м;
2024-2025 жылдардағы ағымды бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны – 849,521 млн. теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 725,696 млн. теңге;
- Өзге шығындар – 123,826 млн. теңге;
Оның ішінде: жобалау жәнә іздестіру жұмыстары,

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

сараптама IV тоқсан 2024 ж.	– 9,336 млн. теңге;
II тоқсан 2025 ж.	– 124,009 млн. теңге.
III тоқсан 2025 ж.	– 716,177 млн. теңге
Жұмыстың ұзақтығы:	– 5,5 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 13.01.2025 жылғы №АЭГ-0002-03 шартының талаптарына сәйкес «Кербұлақ ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдік берген.

3. Бекітуге және жұмыс өндірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Автодороги	Таттибаев Жанибек Каржауович	градостроительства	KZ76VJE00029772, KZ22VJE00029774	Соответствует
2	Сметный раздел	Оспанова Макпал Асылбековна	сметная часть	KZ00VJE00068776	Соответствует
3	Ведущий эксперт	Мыңжасаров Саясат Аймырзаұлы	нет	нет	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Мыңжасаров С.А. (Директор)

Мыңжасаров С.А. (Директор)

Оспанова М.А. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Таттибаев Ж.К. (Эксперт)

Құжат «Сарыағаш ауданы әкімдігінің кәсіпкерлік бөлімі» мемлекеттік мекемесінің ақпараттық жүйесінде қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	5b199567-4d72-4add-9631-4285217e6f6d
Номер и дата документа	АЭГ-0005/25 от 20.02.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** МЫҢЖАСАРОВ САЯСАТ АЙМЫРЗАҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "АктобеЭкспертГруп" 2025.02.20 09:56:59 59A79D9974497820658DA2DE9E124208E1D4E382 ОСПАНОВА МАКПАЛ АСЫЛБЕКОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "АктобеЭкспертГруп" 2025.02.20 09:59:23 37E680936E9320F47C0EB9F08361D81600D29606 ТАТТЫБАЕВ ЖАНЫБЕК КАРЖАУОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "АктобеЭкспертГруп" 2025.02.20 10:35:08 1B3F4F7A0FFF0FB3A6F521766C8E98B79EB9FA75 **Подписано:** МЫҢЖАСАРОВ САЯСАТ АЙМЫРЗАҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "АктобеЭкспертГруп" 2025.02.20 10:39:42 59A79D9974497820658DA2DE9E124208E1D4E382

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»