Заказчик: Государственное учреждение "Аппарат акима города Уральска"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "БИЕРНҰР"
Наименование объекта и его адрес: Текущий ремонт здания расположенного по адресу пр.Абая 100

Приложение 4
к приказу Министра по индустрии и развития
Республики Казахстан от 02 апреля 2019 года №178
Приложение 4
к правилам организации деятельности и осуществления
функции заказчика (застройщика)
Форма 3

Форма КС-3

СПРАВКА №5
о стоимости выполненных строительных работ и затрат (ресурсный метод)

август 2025 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		41	20.03.2025				
		доп.согл №1	15.07.2025				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								НДС	Всего к оплате
	С начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце	из графы 1							
		за текущий месяц без НДС	строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в смете 2020 года	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудо-вания		на приобре-тение матери-алов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Текущий ремонт здания расположенного по адресу пр.Абая 100	223 051 908,00	39 760 000,00							4 771 200,00	**44 531 200,00**

Заказчик:
Государственное учреждение "Аппарат акима города Уральска"
БИН 011140003537

Руководитель _____ **Кулкаев А.Е.**

Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "БИЕРНҰР"
БИН/ИИН 070840008660

Руководитель _____ **Комбулатова А.С.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : **Государственное учреждение "Аппарат акима города Уральска", БИН 011140003537, Западно-Казахстанская область, г.Уральск, Проспект НУРСУЛТАН НАЗАРБАЕВ, 182/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "БИЕРНҰР", БИН/ИИН 070840008660, Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, г.Аксай, ЖАСТАР, 39А**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Текущий ремонт здания расположенного по адресу пр.Абая 100**

(наименование, адрес)

Объект : **Текущий ремонт здания расположенного по адресу пр.Абая 100**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 41 от 20.03.2025, доп.согл. №1 от 15.07.2025г.**

Акт выполненных работ №5

за **август 2025** (месяц, год)

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Раздел 1: Текущий ремонт 1 этажа					
1	1	1207-0101-0201 *РСНБ РК 2022*	Полы дощатые. Разборка покрытия	м^2	2 161,35	1 379,0	2 980 502,0	
2	2	1207-0101-0102 *РСНБ РК 2022*	Полы. Разборка оснований покрытия: лаг из досок и брусков	м^2	2 161,35	302,0	652 728,0	
3	3	1111-0101-1101 *РСНБ РК 2022*	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м^2 стяжки	2 161,35	2 124,0	4 590 707,0	
4	4	1111-0101-1102 *РСНБ РК 2022*	Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /до толщ.200мм/	м^2 стяжки	2 161,35	6 946,0	15 012 737,0	
5	5	1111-0101-1109 *РСНБ РК 2022*	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	м^2 стяжки	2 161,35	2 543,0	5 496 313,0	
6	6	1111-0101-1110 *РСНБ РК 2022*	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 1111-0101-1109	м^2 стяжки	2 161,35	313,0	676 503,0	
			Итого по разделу 1: Текущий ремонт 1 этажа				29 409 490	
			Раздел 2: Отопление					
7	7	1215-0102-0802 *РСНБ РК 2022*	Радиатор весом до 160 кг. Демонтаж	шт.	50	6 589,0	329 450,0	
8	8	1215-0102-1102 *РСНБ РК 2022*	Радиатор внутри здания весом до 160 кг. Прочистка и промывка	прибор	110	19 347,0	2 128 170,0	
9	9	1118-0301-0101 *РСНБ РК 2022*	Радиаторы чугунные. Установка	кВт	165	4 068,0	671 220,0	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	10	1212-0103-0213 *РСНБ РК 2022*	Радиаторы и трубы ребристые ранее окрашенные. Окраска масляными составами за два раза	$м^2$	220	3 355,0	738 100,0	
11	11	1215-0102-1202 *РСНБ РК 2022*	Система отопления. Слив и наполнение водой с осмотром системы	$м^3$ объема здания	9 184	6,0	55 104,0	
			Итого по разделу 2: Отопление				3 922 044	
			Раздел 3: Свет					
12	12	1146-0302-0501 *РСНБ РК 2022*	Стены кирпичные. Пробивка борозд площадью сечения до 20 см2	м борозд	3 154,032	1 100,0	3 469 435,0	
13	13	1121-0301-0101 *РСНБ РК 2022*	Кабель сечением до 6 мм2. Прокладка с креплением скобами	м	3 000	1 473,0	4 419 000,0	
14	14	243-105-1802 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой число жил 3, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГз 3х2,5 (ок)-1	м	3 090	665,0	2 054 850,0	
15	15	1106-0101-0101 *РСНБ РК 2022*	Отмостка бетонная. Устройство	$м^3$	16	37 060,0	592 960,0	
			Итого по разделу 3: Свет				10 536 245	
			ИТОГО по акту				43 867 779	
			Всего по акту				43 867 779	
			Сметная прибыль 5%				2 193 389	
			Итого				46 061 168	
			Итого в текущих ценах 2025 г. К=1,079				49 700 000	
			Скидка подрядчика 20%				9 940 000	
			Итого с учетом скидки				39 760 000	
			НДС 12%				4 771 200	
			Итого по акту с НДС				44 531 200	

Заказчик:
Государственное учреждение "Аппарат акима города Уральска"

Руководитель **Кулкаев А.Е.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Подрядчик
Товарищество с ограниченной ответственностью "БИЕРНҰР"

Руководитель **Комбулатова А.С.**

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)