Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«25» 12 2024 г.

Авторский надзор **ТОО «Сантех-Строй Проект», (ГСЛ №-16019147), директор Сарсебаев Ерик Пернеевич;**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

авторский надзор Жолдасов Нуралы Диханович, приказ №15 от 28.10.2024г.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора № 240065/00 от 12.09.2024г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство наружных инженерных сетей к врачебной амбулатории в с. Оразак Целиноградского района»;**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Целиноградского района»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Азия Строй KZ» ГСЛ-КР №00538 от 10.10.2006г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Мурсалимов Каиргельды Еркенович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

ТОО «АқНұр-Астана 2005» № лицензия №22007778 от 22.04.2022г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Молдыбаева Ержана Ерликовича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Әлемге жол» № лицензии ГСЛ №20002888, дата выдачи 14.02.2020 год

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Жусупова Асета Малтаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ИнвестГрупп Астана» №ГСЛ 23026853, дата выдачи 08.12.2023 год

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Капанова Болата Талгатовича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Прима ИнвестГрупп» №ГСЛ 23025826, дата выдачи 22.11.2023 год

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Бекенова Ардақбека Бекенұлы;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Ангар Сервис» №ГСЛ №13003371, дата выдачи 28.02.2013 год

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Рахимжанова Азата Болатулы;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь 2024 г.;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2024 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 3,5 месяцев;
фактически 2 месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Сантех-Строй Проект», (ГСЛ №-16019147), № 39-2023;**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) **ГУ «Отдел строительства Целиноградского района», Приказ № 01-04/ от 22.08.2024г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
ТОО «Сантех-Строй Проект», (ГСЛ №-16019147), директор Сарсебаев Ерик Пернеевич;
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

«25» 12 2024г.
подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому **Жолдасов Нуралы Дихапович., приказ №15 от 28.10.2024г.,**
имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

«25» 12 2024г.
подпись, дата

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» 12 2024 г.

Технический надзор**ТОО «Строительная компания Капитал», директор Табикабилов Хайрулла Убайдуллаевич, г. Кызылординская область, г.Кызылорда, Тауелсиздик, 35;**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице следующих экспертов технического надзор:
Кабылов Нурлан Серикбаевич, аттестат на экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности по виду «Технический надзор» KZ27VJE00049860 от 08.10.2019г. по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части инженерных сетей;
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №240090/00 от 23.09.2024 года.**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство наружных инженерных сетей к врачебной амбулатории в с. Оразак Целиноградского района»;**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является **ГУ «Отдел строительства Целиноградского района»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Азия Строй KZ» ГСЛ-КР №00538 от 10.10.2006г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Мурсалимов Каиргельды Еркенович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями
ТОО «АкНур-Астана 2005» № лицензия №22007778 от 22.04.2022г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Молдыбаева Ержана Ерликовича;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Әлемге жол» № лицензии ГСЛ №20002888, дата выдачи 14.02.2020 год
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Жусупова Асета Малтаевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ИнвестГрупп Астана» №ГСЛ 23026853, дата выдачи 08.12.2023 год
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Капанова Болата Талгатовича;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Прима ИнвестГрупп» №ГСЛ 23025826, дата выдачи 22.11.2023 год

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Бекенова Ардақбека Бекенұлы;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Ангар Сервис» №ГСЛ №13003371, дата выдачи 28.02.2013 год

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Рахимжанова Азата Болатулы;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь 2024 г.;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2024 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 3,5 месяцев;
фактически 2 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 62 199,273 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 49 869,653 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 12 329,620 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 43 729,001 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 31 645,973 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 12 083,027 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Сантех-Строй Проект», (ГСЛ №-16019147), № 39-2023;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел строительства Целиноградского района», Приказ № 01-04/ от 22.08.2024г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и

соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «Строительная компания Капитал», Табикабилов Хайрулла Убайдуллаевич;**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

«25» 12 2024г.

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору
Кабылов Нурлан Серикбаевич KZ27VJE00049860 от 08.10.2019г.,

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов,

«25» 12 2024г.

подпись, дата

Место печати (при наличии)