Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

п. Шубаркудук «22» ноября 2023 года

Заказчик **Государственное учреждение "Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», БИН 060140009512, 030800, 87134623247, Темирский район, п.Шубаркудык, Желтоксан 8**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «20» ноября 2023 года ТОО «Энергохолдинг LTD», директор Акназарова Райхан Хусаиновна, область Жетісу, Кербулакский район, с.Сарыозек, ЖИБЕК ЖОЛЫ, 71, 000440000132, 87010592051**
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «20» ноября 2023 года, ТОО «Инженерное бюро «NURTAU» эксперт Кантарбаев Роллан Акжолович KZ35VJE00042150 от 05.11.2018г. БИН 120440020322 87472075957**
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ (прилагается) **от «20» ноября 2023 года ТОО «Актам -инжиниринг», Ешимкулов Нургали Таттигалиевич, БИН 060440000193, 87132414420**
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство уличного освещения по улице Байганина в поселке Шубаркудык Темирского района Актюбинской области. Корректировка.»**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Республика Казахстан, Актюбинская область, Темирский район, Шубаркудукский с.о., п.Шубаркудук**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации **« » 2023 года**,
(дата ознакомления)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок, **решение «Акимата Шубаркудыкского сельского округа Темирского района Актюбинской области» № 159 от 15 сентября 2020 г**..
(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или

разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» № KZ93REA00358386 от 23.10.2023**

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Актам -инжиниринг» 47-ЭН**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденной **ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», № 122 от 10.10.2023 года**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2023 года**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2023 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1,0**

по норме или по проекту организации строительства **1,0** месяца;

фактически 1**,0** месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Напряжение сети	В	380/220	380/220	380/220	380/220
Протяженность проектируемый КЛ-04кВ	м	2271	2271	2271	2271
Количество опор освещения	шт	73	73	73	73
Длина кабеля	м	2674	2674	2674	2674
Количество светильников наружного освещения	шт	73	73	73	73
Расчетная мощность потребителей	кВт	10,950	10,950	10,950	10,950
Максимальная потеря напряжения на стороне 04кВ	%	3,75	3,75	3,75	3,75
Коэффициент мощности		0,95	0,95	0,95	0,95

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период - ;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Данным разделом решается вопрос строительства сети уличного освещения по ул. Байганина вп. Шубаркудык Темирского района Актюбинской области.

По проекту уличное электроосвещение предусматривается на металлических опорах СТВ высотой 9 метров с антикоррозийным покрытием методом «горячего оцинкования». Стойки электроосвещения приняты с одним кронштейном КИШ 48.1,5-0,8.15 с вылетом 1,5м высотой 0,8м и углом наклона к поверхности 15°. В качестве осветительных приборов приняты консольные светодиодные светильники MUBAR RP 150 мощностью 150ВТ, световой поток 17260 лм, степень защиты IP65, КСС – широкая боковая. Закладные детали для установки стоек приняты марки ЗФ-220-М20-1625-4 (ЗФ2) и устанавливается в сверленные котлованы Ø300мм с последующей заделкой бетоном марки В15.

Для автоматизации процесса управления сетями наружного освещения и контролях работы проектом предусматривается установка щита управления освещением ЩУО-ВФ-ПУ (LI) 25А предусмотрен учет электрической энергии 3-х фазным электронным счетчиком.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **67,582** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **56,967** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **10,615** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **65947,68** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **56,967** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **10,615** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **95%** и фактически применено **95%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **III**;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство уличного освещения по улице Байганина в поселке Шубаркудык Темирского района Актюбинской области. Корректировка.»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ "Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Кулмуханов Асылбек Серикович**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Кантарбаев Роллан Акжолович KZ35VJE00042150 от 05.11.2018**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Инженерное бюро «NURTAU» директор Турсынбаева Зауре Дуйсенбековна**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Актам -инжиниринг» директор Ешимкулов Нургали Таттигалиевич**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Энергохолдинг LTD», Директор Акназарова Райхан Хусаиновна**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 0,4 кВ	км	2,674
5	Площадь опор	$м^2$	-
6	Опоры:		73
	1) металлические	штук (далее – шт)	73
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	2,674
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		73
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	73
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	73
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	-
	2) марки... напряжением...	км	-
11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	-
13	Контуры заземления	шт	16
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных		

	сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	-
	2) булыжные	$м^2$	-
	3) тротуары	$м^2$	-

Заказчик **Кулмуханов Асылбек Серикович**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Ешимкулов Нургали Таттигалиевич**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)