«Астана қаласы, «Нұра» ауданы, Е368 көшесі, Е127 көшесінен Е418 көшесіне дейінгі (жобалық атаулары) учаскеде кірме жол салу»

жұмыс жобасы бойынша

26.12.2024 ж. № 01-0580/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Астана қаласының Құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Бюро Инженерного Проектирования» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 01-0580/24 от 26.12.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство подъездной дороги в городе Астана, район «Нұра», улица Е368, на участке от улицы Е127 до улицы Е418 (проектные наименования)»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление строительства города Астаны»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Бюро Инженерного Проектирования»

г. Астана

1. **ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ:** рабочий проект.

2. **НАИМЕНОВАНИЕ:** РП «Строительство подъездной дороги в городе Астана, район «Нұра», улица Е368, на участке от улицы Е127 до улицы Е418 (проектные наименования)».

3. **ОСНОВАНИЕ:** Договор от 21.10.2024 г. № 01-1998.

3. **ЗАКАЗЧИК:** Государственное учреждение «Управление строительства города Астаны».

4. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью «Бюро Инженерного Проектирования», государственная лицензия от 27.12.2017 г. ГСЛ № 014307 (I категория).
ГИП: Сергеев В.Г. (приказ ОД № 04/1 от 23.09.2024 года).

5. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 16.09.2024 года;

дополнение к заданию на проектирование №1, утвержденное заказчиком от 04.10.2024 года;

дополнение к заданию на проектирование №2, утвержденное заказчиком от 29.11.2024 года;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны» № KZ35VUA01113300 от 15.04.2024 года;

Постановление акимата г. Астаны № 510-1764 от 24.08.2023 года о проведении изыскательских и проектных работ объекта промышленно-гражданского назначения на земельном участке;

Постановление акимата г. Астаны № 510-480 от 20.02.2024 года о внесении изменений в Постановление акимата г. Астаны № 510-1764 от 24.08.2023 года «О разрешении на проведение изыскательских и проектных работ объекта промышленно-гражданского назначения на земельном участке»;

типовой поперечный профиль проектируемой улицы, выданный ТОО «НИПИ Астанагенплан» № 7133/1 от 01.08. 2015 года;

акт обследования на демонтажные работы проектируемой улицы, утвержденный заказчиком 01.08.2024 года;

схема вертикальной планировки, водоснабжения, хоз-бытовой канализации, ливневой канализации, телекоммуникации, теплоснабжения, электроснбжения проектируемой улицы, выданная ТОО НИПИ «Астанагенплан» № 0004466 от 14.05.2024 года;

письмо заказчика о начале строительства в феврале 2025 года № 507-04-06/1929 от 29.11.2024 года;

акт обследования зеленых насаждений, выданный ГУ «Управление ООС и природопользования г. Астаны» № 473- қж от 18.07.2024 года;

схема дальности транспортировки материалов, утвержденный заказчиком от 06.2024 года;

протокол дозиметрического контроля № 104ГАМ от 01.10.2024 года, выданный ТОО «KAZ ATOM»;

протокол измерений выделения радона с поверхности грунта № 104РАД от 01.10.2024 года, выданный ТОО «KAZ ATOM»;

письмо ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астана» исх. № 1238-қж от 03.05.2024 года об отсутствии сибиреязвенных захоронений и очагов сибирской язвы в радиусе 1000 метров от проектируемого объекта;

мотивированный отказ РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» № KZ75VRC00021509 от 29.11.2024 года в связи с размещением проектируемого объекта за пределами границ водоохранных зон и полос поверхностных водных объектов;

перечень оборудования, материалов, изделий, используемых в рабочем проекте, утвержденный заказчиком от 20.12.2024 года.

Технические условия:

ТОО «Citi Transportation System» от 03.06.2024 года № 03-13/1988 на организацию дорожного движения.

ГКП «Астана Су Арнасы» 12.04.2024 года № 3-6/592 на устройство сетей водопровода и канализации.

ГКП на ПХВ «Elorda Eco System» от 08.04. 2024 года № ПО.2024.040468 на строительство сетей ливневой канализации;

ГКП на ПХВ «Elorda Eco System» от 29.10.2024 года № 507-04-06/1704 на водопонижение (сброс грунтовых вод на период строительства);

АО «Астана-Теплотранзит» от 12.04.2024 года № 3047-11 на защиту тепловых сетей.

АО «Астана-Теплотранзит» от 09.04.2024 года № 698-ТУ на строительство тепловых сетей.

АО «Астана - РЭК» от 11.04.2024 года № 5-Н-11-643 на присоединение к электрическим сетям.

ТОО «НИПИ «Астанагенплан» от 06.01. 2021 года № 0018 на проектирование сетей телефонизации.

Согласования:

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны» - согласование эскизного проекта улицы от 11.09.2024 года KZ59VUA01224806;

ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Астаны» - согласование интенсивности и состава транспортного потока на проектируемой улице от 04.11.2024 года № 3Т-2024-05686156;

Управление административной полиции Департамента полиции г. Астаны - согласование организации дорожного движения от 22.08.2024 года (лист 8 ГТ).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: г. Астана, район Нұра, севернее Коргалжинского шоссе.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство улицы Е368 от улицы Е127 до улицы Е418, которая обеспечивает подъезд к комфортной школе.

Соответствие разделов проекта строительства внесенным изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Ливневая канализация	Жонкина Н.Х.	KZ19VJE00023038	соответствует
2	Генеральный план и транспорт	Ибраимов К.О.	KZ29VJE00023052	соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Ибраимов К.О.	KZ29VJE00023052	соответствует
4	Инженерно-геологические изыскания	Сыздыков А.Х.	KZ52VJE00049313	соответствует
5	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Бирназарова Н.С.		соответствует
6	Конструкции железобетонные	Сыздыков А.Х.	KZ52VJE00049313	соответствует
7	Водопонижение	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	соответствует
8	Наружные сети электроснабжения	Калиаскарова А.Л.	KZ85VJE00032520	соответствует
9	Наружные сети водопровода и канализации	Жонкина Н.Х.	KZ19VJE00023038	соответствует
10	Организация строительства	Ахмадиева Ж.Ж.	KZ94VJE00027508	соответствует
11	Наружное освещение	Калиаскарова А.Л.	KZ85VJE00032520	соответствует
12	Сметный раздел	Ахмадиева Ж.Ж.	KZ94VJE00027508	соответствует
13	Наружные сети связи	Мусабекова Г.Т.	KZ44VJE00051300	соответствует
14	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сансызбаев Е.И.	KZ35VJE00030510	соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория улицы		УМЗ в жилой застройке	
2	Строительная длина улицы	км	0,291	0,291
3	Количество полос движения	шт.	2	2
4	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
5	Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
6	Тип дорожной одежды		капитальный	
7	Вид покрытия		асфальтобетонное	
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 годов, всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	761,632 620,351 4,412 136,869	695,172 569,758 4,363 121,051
9	Из них в ценах по годам строительства: 2024 год (ПИР и экспертиза) 2025 год	млн. тенге		30,590 664,582
10	Продолжительность строительства	мес.	7	7

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подъездной дороги в городе Астана, район «Нұра», улица Е368, на участке от улицы Е127 до улицы Е418 (проектные наименования)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Астана қаласы, «Нұра» ауданы, Е368 көшесі, Е127 көшесінен Е418 көшесіне дейінгі (жобалық атаулары) учаскеде кірме жол салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Первый заместитель генерального директора

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Сансызбаев Е.И.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Бирназарова Н.С.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

РГП "Госэкспертиза"

Калиаскарова А.Л.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ахмадиева Ж.Ж.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Мусабекова Г.Т.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Жонкина Н.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Умбетов Б.Ш.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Ибраимов К.О.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"