Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

# Декларация о соответствии

«26 » сентября 2024 года

Подрядчик *(генеральный подрядчик)* ТОО «METAL-STROY.KZ», Костанайская область, г. Костанай, ул. Уральская, строение 44 ;
*(наименование организации, юридический адрес)*
в лице директора Исмагулова Азамата Маратовича ;
*(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)*
по объекту: «Строительство наружных инженерных сетей к одноэтажным одноквартирным жилым домам в селе Агаштыколь Амангельдинского района Костанайской области» ;
*(наименование, местонахождения объекта)*
Заказчиком которого является ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области», заместитель руководителя Аймагамбетов Дамир Владимирович ;
*(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)*
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом *(проектно – сметной документацией)*, государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
ТОО «BRB ProfStroy», БИН 120640012524 лицензия №24016637 от 19.04.2024г.
*(наименование организации)*
ТОО «АКД Строй», БИН 240640020371 лицензия №24023360 от 10.07.2024г.
*(наименование организации)*

3. Проект *(проектно-сметная документация)* ТОО «Аскос+», государственная лицензия КСЛ №II-1708 02.12.2005г., проект №06-02-10-2024 ;
*(наименование проектной организации, номер проекта)*
утвержден(а) ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области», приказ №41 от 05.07.2024г. ;
*(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)*
4. Объект *(комплекс)* имеет следующие основные технико-экономические показатели *(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):*

| Мощность, производительность и так далее | Ед. изм. | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Протяженность сети водоснабжения (с учетом подъема), в том числе:<br>- ПЭ100 SDR17-50x3,0<br>- ПЭ100 SDR17-32x2,0 | м | 162,08<br>10,00<br>152,08 | - | 162,08<br>10,00<br>152,08 | - |
| Протяженность сети канализации | м | 24,00 | - | 24,00 | - |
| Протяженность ВЛ-0,23кВ | м | 52,0 | - | 52,0 | - |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Проектом предусматривается строительство сетей электроснабжения, водоснабжения и канализации требуется для обеспечения функционирования жилых домов. Водоснабжение: хозяйственно-питьевой водопровод расход (3 дома) – 3,75 м 3 /сут, наружное пожаротушение –

10,0 л/с; протяженность (с учетом подъема) – 162,08 м. Канализация: расход (на каждый дом) 1,25 м 3 /сут, протяженность – 24,0 м. Электроснабжение: категория – III; принятое напряжение – 0,23 кВ; расчетная мощность (3 дома) – 25,6 кВт; протяженность ВЛИ-0,23кВ – 52,0 м.

*(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2024 года;

*(месяц, год)*

окончание работ август 2024 года;

*(месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц: 1;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;

фактически, месяц: 1;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100,0% и фактически применено 100,0% *(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)*;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий *(сооружений)* выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии)*;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации *(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)* обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Акмолинский РЭС

ПХП „Аман-Су"

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров *(экспертное заключение прилагается)*;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения *не требуется*;

*(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)*

Место печати *(при наличии)*

Подрядчик *(генеральный подрядчик)* считает объект: «Строительство наружных инженерных сетей к одноэтажным одноквартирным жилым домам в селе Агаштыколь Амангельдинского района Костанайской области» готовым к приемке в эксплуатацию;

*(наименование объекта (комплекса)*

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик *(генеральный подрядчик)*
Директор ТОО «METAL-STROY.KZ» Исмагулов А.М.;

*(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)*

Место печати *(при наличии)*