«Шығыс Қазақстан облысы Алтай ауданындағы Бұқтырма су қоймасында Октябрь паром өткелінің айлақтарын жайластыру»
жұмыс жобасы бойынша
21.05.2025 ж. № 06-0132/25
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Филиппов Евгений Геннадьевич

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Су-проект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Өскемен қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 06-0132/25 от 21.05.2025 г.
(положительное)

на рабочий проект
"Обустройство причалов Октябрьской паромной переправы на Бухтарминском водохранилище в районе Алтай Восточно-Казахстанской области"

ЗАКАЗЧИК:
Филиппов Евгений Геннадьевич

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Су-проект"

г. Усть-Каменогорск

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: "Обустройство причалов Октябрьской паромной переправы на Бухтарминском водохранилище в районе Алтай Восточно-Казахстанской области".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 04 марта 2025 года № 01-0347.

4. ЗАКАЗЧИК: Филиппов Евгений Геннадьевич.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Су-проект", лицензия от 03 января 2001 года ГСЛ № 002524 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование по рабочему проекту «Обустройство причалов Октябрьской паромной переправы на Бухтарминском водохранилище в районе Алтай Восточно-Казахстанской области» от 31 октября 2024 года, утвержденное заказчиком;
письмо от заказчика № 17 от 14 февраля 2025 года о финансировании строительства являются собственные средства;
письмо от заказчика за № 1 от 15 декабря 2024 года о начале строительства-июнь 2025 года;
постановление №477 от 18 ноября 2021 года, акимат района Алтай Восточно-Казахстанской области, о предоставлении права на временного возмездного землепользования на земельный участок для устройства причала для паромной переправы;
акт на земельный участок № 105202100035330 от 27 декабря 2021 года на право временного возмездного землепользования на земельный участок сроком до 16 июля 2031 года с кадастровым номером 05-070-034-030, площадью 0,87 гектар по адресу: Восточно-Казахстанская область, район Алтай, учетный квартал 05-070-034, в 12,6 км северо-западнее села Алтайка;
акт на земельный участок № 105202100035329 от 27 декабря 2021 года на право временного возмездного землепользования на земельный участок сроком до 18 ноября 2031 года с кадастровым номером 05-070-053-485, площадью 1,18 гектар по адресу: Восточно-Казахстанская область, район Алтай, учетный квартал 05-070-053, в 3,7 км юго-восточнее села Сажаевка;
письмо от заказчика за № 1 от 15 декабря 2024 года, вывоз строительного мусора не учитывать в сметной стоимости;
письмо от АО «Аэропорт Усть-Каменогорск» за № 03/291 от 08 апреля 2025 года, разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется;
письмо от ТОО «Научно-производственный центр рыбного хозяйства» Алтайский филиал за № 01–037/369 от 03 декабря 2024 года, сообщает что, на территории строительства зимовальных ям и нерестилищ не отмечено;

письмо от ТОО «Научно-производственный центр рыбного хозяйства» Алтайский филиал за № 01–037/02 от 21 января 2025 года, сообщает что, негативное воздействие на гидробионтов маловероятно;

заключение об инженерно-геологических условиях, выполненный ТОО «Су-проект» в 2024 году (государственная лицензия № 14014168 от 24 сентября 2014 года);

топографическая съемка выполненный ТОО «ПромГеодезия» 2024 года (государственная лицензия № ГСЛ № 04–01809 от 13 апреля 2010 года);

письмо РГУ «Департамент экологии по Восточно-Казахстанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» за KZ07VWF00293360 от 10 февраля 2025 года, мотивированный отказ;

эскизный проект «Обустройство причалов Октябрьской паромной переправы на Бухтарминском водохранилище в районе Алтай Восточно-Казахстанской области», выполненный ТОО Су-проект» 2025 году;

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо РГУ «Восточно-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» № ЗТ-2025-00126234 от 15 января 2025 года, согласовывается при обязательном выполнении указанных в письме мероприятии;

письмо РГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» № KZ91VRC00022191 от 30 января 2025 года, рассмотрен и согласовывается в части охраны водных ресурсов;

письмо от заказчика №18 от 14 февраля 2025 года, согласование рабочего проекта.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Восточно-Казахстанская область, район Алтай, переправа на Бухтарминском водохранилище.

Сейсмичность района: 7 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Турдиев Ф.Н.	KZ74VJE00022533	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Турдиев Ф.Н.	KZ74VJE00022533	Соответствует

3	Генеральный план и транспорт	Айтжанова С.С.	KZ85VJE00027476	Соответствует
4	Проект организации строительства	Бахаева Е.В.	KZ83VJE00085421	Соответствует
5	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ракишева Ж.Т.		Соответствует
6	Общая часть	Сванова А.О.		Соответствует
7	Гидротехнический раздел	Сванова А.О.	KZ09VJE00083940	Соответствует
8	Сметный раздел	Бахаева Е.В.	KZ83VJE00085421	Соответствует
9	Инженерно-технические мероприятия по промышленной безопасности, гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Лебединский В.В.	KZ86VJE00077995	Соответствует
10	Санитарно-эпидемиологический раздел	Музафаров Р.А.	KZ06VJE00029286	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка по землеотводу (причал №1)	га	1,18	1,18
2	Площадь участка по землеотводу (причал №2)	га	0,87	0,87
3	Проектируемая площадь застройки (причал №1)	м²	42,0	42,0

4	Проектируемая площадь застройки (причал №2)	м²	42,0	42,0
5	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024, 2025 г. г.	млн. тенге	243,457	236,216
	в том числе:			
5.1	СМР	млн. тенге	196,287	190,121
5.2	оборудование		3,407	3,390
5.3	прочие затраты		43,763	42,705
6	В том числе по годам:			
	- 2024 год	млн. тенге	-	10,192
	- 2025 год		-	226,024
7	Продолжительность строительства	мес.	5,5	4,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Обустройство причалов Октябрьской паромной переправы на Бухтарминском водохранилище в районе Алтай Восточно-Казахстанской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Шығыс Қазақстан облысы Алтай ауданындағы Бұқтырма су қоймасында Октябрь паром өткелінің айлақтарын жайластыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жангилишев Т.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ахмамбетов А.Б.

Заместитель директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кушуров С.У.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Бахаева Е.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Музафаров Р.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ракишева Ж.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Лебединский В.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Айтжанова С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Турдиев Ф.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сванова А.О.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону