Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2025 жылғы «11» шілде

Тапсырыс беруші: «Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі «Қазгидромет» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалы», – Амиралиева Гулшат Азилхановна, Қызылорда облысы, Қызылорда қ., Әлихан Бөкейхан көшесі, 51А ғимараты, БИН 120841015859

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: «11» шілде 2025 ж., «AsiaStroy KZ» ЖШС-і, директоры – Шәуенов Расул Рахматуллаұлы, Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Сұлтан Бейбарыс көшесі, 98

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: : «11» шілде 2025ж. «Горизонт Строй Сервис» ЖШС_Алмахатов Жандарбек Болатұлы_KZ15VJE 00092465;KZ42VJE0092464;KZ85VJE00092466_18.04.2025ж.

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды: : «11» шілде 2025ж., «СпецСтрой Согласование» ЖШС-і Артыкбаев Руслан Уалиахметович № 33/25_ 24.06.2025ж. бұйрық бойынша

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мекенжайы бойынша: «Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Қазалы қаласы, Мұхтар Әуезов көшесі, 1-үй

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: «Қазалы метеостанциясын газбен жабдықтау, орналасқан мекенжайы: Қазалы қаласы, М.Әуезов көшесі, 1 ғимарат» жұмыс жобасы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1)жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы:

_____

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны:

КГУ „Управление государственного архитектурно-строительного контроля Казмангистской области" KZ35KEA00483105 от 02.07.2025

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) «Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі «Қазгидромет» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалы 07.11.2024 ж.

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«СпецСтрой Согласование» ЖШС-і, №98-28/08/24

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

Жұмыстардың басталуы: 02.07 2025;

айы, жылы

Жұмыстардың аяқталуы 11.07 2025;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: «____»;

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша: «____» ай;

нақты: «____» ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Газбен жұмыс істейтін болат су қыздырғыш жылыту қазандығы, ГОСТ 30735-2001, жылу	комплект	1	-	1	-

қуаты 35-тен 41 кВт-қа дейін.					
WRV 18, Wester (0-14-0055) үлгісіндегі, көлемі 18 л, бұрандалы қосылысты (DN 20), Pmax = 5 бар, жұмыс температурасы 0°С-тан 100°С-қа дейін, тік түрдегі жылыту жүйелеріне арналған мембраналы кеңейту бағы	шт	1	-	1	-
Жылу және салқындату жүйелеріне арналған шойын корпусымен жабдықталған айналма (циркуляциялық) сорғы (насос), өнімділігі – 2,0 м³/сағ, су бағанының биіктігі – 2,5 м, бұрандалы қосылысты.	шт	1	-	1	-

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар	$м^2$		

алаңы						
Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Жылумен қамтамасыз ету көзі ретінде жобаланған КВО-20СТ(с) «Сигнал» газ қазандығы қарастырылған. Жылыту жүйесінің жылу тасымалдағышының параметрлері — 80/60°С. Ғимараттың жылыту жүйесінің сызбасы біртрубалы болып қабылданған, құбырлардың көлденең учаскелері еден үстімен 0,002 еңістікпен төселеді.Жылу таратушы құрылғылар ретінде ГОСТ 31311-2005 бойынша биметалл радиаторлар қарастырылған. Олардың жылу бергіштігін реттеу "DANFOSS" фирмасының термостатикалық бастиектері бар клапандар арқылы жүзеге асырылады. Гидравликалық үйлестіру алдын ала баптауы бар термостатикалық клапандармен қамтамасыз етіледі.Жылыту жүйесі ГОСТ 32415-2013 бойынша полипропилен құбырларынан жасалған, диаметрлері: 20×2,8 мм, 25×3,5 мм, 32×4,4 мм. Жүйеден ауаны шығару жылу таратқыш құрылғылардың жоғарғы тығындарына орнатылған Маевский краны арқылы жүзеге асырылады. Жүйені босату үшін дренаждық арматура орнату қарастырылған.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су, кәріз,) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы: 3 453,714 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 2 553,615 мың теңге, жабдықтар мен құрал-саймандар 530,058мың теңге, 370,041 мың теңге басқа да шығындар;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 3 453,714 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 2 553,615 мың теңге, жабдықтар мен құрал-саймандар 530,058мың теңге, 370,041 мың теңге басқа да шығындар;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделген және нақты қолданылған 100% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды

«Қазалы метеостанциясын газбен жабдықтау, орналасқан мекенжайы: Қазалы қаласы, М.Әуезов көшесі, 1 ғимарат»

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: «Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі «Қазгидромет» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалы», – Амиралиева Гулшат Азилхановна

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау:

1) аттестатталған сарапшы(-лар):

Алмахатов Жандарбек Болатұлы KZ15VJE00092465 18.04.2025ж.
KZ42VJE0092464 18.04.2025ж.
KZ85VJE00092466 18.04.2025ж.

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

2) аккредиттелген ұйым:

«Горизонт Строй Сервис» Наубек Бақытжан Зұлхожаұлы

өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестат мамандығы, қолы, күні М.О.

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші:

«СпецСтрой Согласование» ЖШС-і

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

2) ұйым: «СпецСтрой Согласование» ЖШС-і, Биманов Арман Адылбекович,

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі,аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Артыкбаев Руслан Уалиахметович.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні М.О.

3) аттестатталған сарапшы(-лар):

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мердігер (бас мердігер):

«AsiaStroy KZ» ЖШС-і, Шәуенов Расул Рахматуллаұлы

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
15-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (газ құбыры, мұнай құбыры)

Р/с №	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзақтығы	Ескертпе
1	Құбырдың ұзындығы	м	12	
	Ауа төсемінің ұзындығы:	м	12	
	1) эстакадаларда	м	-	
	2) тіреуіштерде	м	6	
	3) тіреуішсіз төсем	м	-	
	Тіректер саны	дана	1	
	Жер асты төсемінің ұзындығы:	м	-	
	1) өткізу арналарында	м	-	
	2) жартылай өткізу арналарында	м	-	
	3) арнасыз өткізу	м	-	
2	Құдықтар (камералар) саны	дана	-	
3	Компенсаторлар саны	дана	-	
4	Кіріктірулер саны	дана	-	
5	Ысырмалар саны d =	дана	-	
	d =	дана	-	
6	Бұрандалар (клапан) d = ПЭ	дана	1	
	d = Ø63	дана	-	
7	Өткізу краны d =	дана	1	
	d =Ду32	дана	-	
8	Сифондар (гидроқақпақтар)	дана	-	
9	Жалғастырғыш тетіктер	дана	-	
10	Бұрылмалы бекітпелер	дана	-	
11	Қысымды реттегіштер	дана	-	
12	Ұңғымалар	дана	-	
13	Тербелме станоктар (типі _____ , маркасы ____)	дана	-	
	- // - (типі _____ , маркасы ____)	дана	-	
	- // - (типі _____ , маркасы ____)	дана	-	

Ұңғыманың (құдықтың) көлденең кескіні	Ұңғыманың (құдықтың) тік кескіні
Масштабы _____	Масштабы_____

Ерекшелігі

Р/с	Атауы	Маркасы	Материалы	Диаметрі	Саны	Ескертпе
1	Газбен жұмыс істейтін болат су қыздырғыш жылыту қазандығы, ГОСТ 30735-2001, жылу қуаты 35-тен 41 кВт-қа дейін.				1 комплект	
2	WRV 18, Wester (0-14-0055) үлгісіндегі, көлемі 18 л, бұрандалы қосылысты (DN 20), Pmax = 5 бар, жұмыс температурасы 0˚С-тан 100˚С-қа дейін, тік түрдегі жылыту жүйелеріне арналған мембраналы кеңейту бағы				1 дана	
3	Жылу және салқындату жүйелеріне арналған шойын корпусымен жабдықталған айналма (циркуляциялық) сорғы (насос), өнімділігі – 2,0 м³/сағ, су бағанының биіктігі – 2,5 м, бұрандалы қосылысты				1 дана	

Ұңғыманы (құдықты) тұрақты бағдар-нүктесіне бекіту схемасы

Тапсырыс беруші: _____«Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі «Қазгидромет» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалы», – Амиралиева Гулшат Азилхановна

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау: _____«СпецСтрой Согласование» ЖШС-і Артыкбаев Руслан Уалиахметович

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәне даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығы мен бекітілген
3-қосымша

Сәйкестік туралы декларация

2025 жылғы «11» шілде

Мердігер (бас мердігер): «AsiaStroy KZ» ЖШС-і, – Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Сұлтан Бейбарыс көшесі, 98
ұйымның атауы, заңды мекенжайы

атынан: директоры – Шәуенов Расул Рахматуллаұлы,
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Қазалы метеостанциясын газбен жабдықтау, орналасқан мекенжайы: Қазалы қаласы, М.Әуезов көшесі, 1 ғимарат»
объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші: : «Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі «Қазгидромет» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалы», – Амиралиева Гулшат Азилхановна
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосымша мердігер ұйымдар:

а) «Gas Neft Service» ЖШС №21014836 08.04.2021ж.;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор - Ералиев Нұрдәулет Нурмаханбетуллаұлы;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) «Электро-Лидер» ЖШС №18012142 18.06.2018ж.;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор - Құмарбек Мәлік Сартайұлы;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
в) «А.А.А.-строй»ЖШС № 24031963 01.11.2024ж.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор - Утеулиев Талгат Кылышбекович;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
г) «ФортунаПлюс»ЖШС № 25025061 30.06.2025 ж.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор – Алденбаев Бекзат Сериков;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
д) «TechPowerBuild»ЖШС № 25014492 05.05.2025 ж.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор – Апсаматова Б. А. атынан жүзеге асты;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы): «СпецСтрой Согласование» ЖШС-і, №98-28/08/24
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

«Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі «Қазгидромет» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалы 07.11.2024 ж.;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша
(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын	оның	жалпы (бұрын	оның

		қабылданғандар ды ескере отырып)	ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	қабылданғандар ды ескере отырып)	ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Газбен жұмыс істейтін болат су қыздырғыш жылыту қазандығы, ГОСТ 30735-2001, жылу қуаты 35-тен 41 кВт-қа дейін.	комплект	1	-	1	-
WRV 18, Wester (0-14-0055) үлгісіндегі, көлемі 18 л, бұрандалы қосылысты (DN 20), Pmax = 5 бар, жұмыс температурасы 0°С-тан 100°С-қа дейін, тік түрдегі жылыту жүйелеріне арналған мембраналы кеңейту бағы	шт	1	-	1	-
Жылу және салқындату жүйелеріне арналған шойын корпусымен жабдықталған айналма (циркуляциялық) сорғы (насос), өнімділігі – 2,0 м³/сағ, су бағанының биіктігі – 2,5 м, бұрандалы қосылысты.	шт	1	-	1	-

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - м²)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - м³)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	м³		

Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Жылумен қамтамасыз ету көзі ретінде жобаланған КВО-20СТ(с) «Сигнал» газ қазандығы қарастырылған. Жылыту жүйесінің жылу тасымалдағышының параметрлері — 80/60°С. Ғимараттың жылыту жүйесінің сызбасы біртрубалы болып қабылданған, құбырлардың көлденең учаскелері еден үстімен 0,002 еңістікпен төселеді.Жылу таратушы құрылғылар ретінде ГОСТ 31311-2005 бойынша биметалл радиаторлар қарастырылған. Олардың жылу бергіштігін реттеу "DANFOSS" фирмасының термостатикалық бастиектері бар клапандар арқылы жүзеге асырылады. Гидравликалық үйлестіру алдын ала баптауы бар термостатикалық клапандармен қамтамасыз етіледі.Жылыту жүйесі ГОСТ 32415-2013 бойынша полипропилен құбырларынан жасалған, диаметрлері: 20×2,8 мм, 25×3,5 мм, 32×4,4 мм. Жүйеден ауаны шығару жылу таратқыш құрылғылардың жоғарғы тығындарына орнатылған Маевский краны арқылы жүзеге асырылады. Жүйені босату үшін дренаждық арматура орнату қарастырылған.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған: жұмыстардың:

басталуы: «02» 07 2025ж (айы, жылы) жұмыстардың аяқталуы: «11» 07 2025ж (айы, жылы)

құрылыстың ұзақтығы: «___» ай
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша: «___» ай
нақты: «___» ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100% көзделген және нақты қолданылған 100% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

_____ _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

_____ _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

_____ _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

_____ _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

_____ _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды

_____ _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О

Мердігер (бас мердігер): «Қазалы метеостанциясын газбен жабдықтау, орналасқан мекенжайы: Қазалы қаласы, М.Әуезов көшесі, 1 ғимарат»

объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер):

ТОО "Asia Story KZ"директоры – Шәуенов Расул Рахматуллаұлы

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні

М.О.

«QAZAQGAZ AIMAQ»
акционерлік қоғамы
Қызылорда өндірістік
филиалы

QAZAQGAZ AIMAQ

Акционерное общество
«QAZAQGAZ AIMAQ»
Кызылординский
производственный филиал

Қазақстан Республикасы, 120003,
Қызылорда облысы, Қызылорда қ.,
Бейбарыс Сұлтан көшесі №1
Тел.: 8 (7242) 55-17-42; 55-17-44
e-mail: kyzylorda@ktga.kz

Республика Казахстан, 120003,
Кызылординская область, г.Кызылорда,
ул. Бейбарыс Султан №1
тел.: 8 (7242) 55-17-42; 55-17-44
e-mail: kyzylorda@ktga.kz

«10» 07 2025 ж./г.

шығ./исх. № 352-3531-2121

"Қазгидромет" шаруашылық жүргізу
құқығындағы республикалық
мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы
бойынша филиалы

«QAZAQGAZ AIMAQ» акционерлік қоғамының Қызылорда өндірістік филиалы *(бұдан әрі - Филиал)* Сіздің ағымдағы жылдың 03-ші шілдеде жазған арызыңызды қарап, келесіні хабарлайды.

Бүгінгі күнге дейін, ҚР ҰЭМ Табиғи монополияларды реттеу, бәсекелестікті және тұтынушылардың құқықтарын қорғау комитетінің Қызылорда облысы бойынша департаменті *(бұдан әрі-Департамент)* тарапынан Филиалға табиғи монополиялар туралы заңнамасын бұзушылықты жою туралы бірнеше нұсқамалар келіп түсті.

Нұсқамаларда, Филиалдың табиғи монополия субектісінің желісіне қосуға арналған техникалық шарттарды сақтаудан басқа өзге талаптарды қою тоқтатылсын делінген. Яғни, нұсқамалардың мазмұнында техникалық шартта көрсетілмеген өзге де құжаттарды, оның ішінде нысанның газ тұтыну жүйесіндегі құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкестігін дәлелдейтін құжаттарды талап етуге, сондай-ақ, жобаға сәйкестігін тексеру жұмыстарына шектеу қойылып отыр.

Аталған нұсқамаларды заңсыз деп танып, күшін жою үшін Филиал сотқа жүгінді. Сот отырыстарында арнайы шақырылған Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы мамандары тарапынан ауызша және жазбаша түрде берілген түсіндірмелері ескерілді. Алайда, экономикалық сотымен Департаменттің іс-әрекеті дұрыс деп танылып, нұсқамаларды өзгеріссіз қалдыру туралы шешім қабылданды.

Сонымен қатар, екінші саты соты яғни, сот алқасы, Филиалдың талабын қанағаттандыруға құқықтық негіз жоқ деген тұжырым жасап, Филиалдың апелляциялық шағымы қанағаттандырусыз қалдырылды.

Осылайша, нұсқамалар заңды күшіне еніп, Филиалға тиісті әкімшілік құқық бұзушылық хаттамалары толтырылып, айыппұлдар салынды. Жоғарыда көрсетілгендердің негізінде, **Қызылорда облысы, Қазалы ауылы, М.Әуезов №1**

мекенжайындағы «"Қазгидромет" шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорны» құрылысы және осыған ұқсас нысандар бойынша сәйкестік декларациясына қол қойып, мөр басуға Филиалдың құқықтық негізі жоқ екенін хабарлай отырып, сәйкестік декларациясының қол қоюшылардың тізімінен Филиалды алып тастау қажет деп санаймыз.

Директордың м.а. **Б. Әбдіқаппарұлы**

Орындаған: Тахан Ә.С.

Тел. 8 (7242) 55-17-42 (2821)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығымен бекітілген
1-қосымша

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2025 жылғы «11» шілде

Техникалық қадағалау «Горизонт Строй Сервис» Наубек Бақытжан Зұлхожаұлы
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

«Горизонт Строй Сервис» ЖШС Алмахатов Жандарбек Болатұлы KZ15VJE00092465; KZ42VJE0092464;KZ85VJE00092466 18.04.2025ж.
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

_____негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні

«Қазалы метеостанциясын газбен жабдықтау, орналасқан мекенжайы: Қазалы қаласы, М.Әуезов көшесі, 1 ғимарат»
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс беруші: «Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі «Қазгидромет» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалы», – Амиралиева Гулшат Азилхановна
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын:

1) мердігер (бас мердігер):

«AsiaStroy KZ» ЖШС-і №17014101 -07.08.2017 ж.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Шәуенов Расул Рахматуллаұлы _____атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосымша мердігерлік ұйымдармен

а) «Gas Neft Service» ЖШС №21014836 08.04.2021ж.;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор - Ералиев Нұрдәулет Нурмаханбетуллаұлы;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) «Электро-Лидер» ЖШС №18012142 18.06.2018ж.;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор - Құмарбек Мәлік Сартайұлы;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
в) «А.А.А.-строй»ЖШС № 24031963 01.11.2024ж.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор - Утеулиев Талгат Кылышбекович;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
г) «ФортунаПлюс»ЖШС № 25025061 30.06.2025 ж.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор – Алденбаев Бекзат Сериков;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
д) «TechPowerBuild»ЖШС № 25014492 05.05.2025 ж.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор – Апсаматова Б. А. атынан жүзеге асты;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
Жұмыстардың басталуы: «2» 07 2025ж;
айы, жылы

Жұмыстардың аяқталуы: «11» 07 2025ж;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: «___»;

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша: «___» ай;

нақты: «___»ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы: 3 453,714 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 2 553,615 мың теңге, жабдықтар мен құрал-саймандар 530,058мың теңге, 370,041 мың теңге басқа да шығындар;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 3 453,714 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 2 553,615 мың теңге, жабдықтар мен құрал-саймандар 530,058мың теңге, 370,041 мың теңге басқа да шығындар;

«СпецСтрой Согласование» ЖШС-і, №98-28/08/24

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі «Қазгидромет» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалы 07.11.2024 ж.

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделген және нақты қолданылған 100% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалаушы:

мекеме:

«Горизонт Строй Сервис» Наубек Бақытжан Зұлхожаұлы

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы (лары):

Алмахатов Жандарбек Болатұлы KZ15VJE00092465 18.04.2025ж.
KZ42VJE0092464 18.04.2025ж.
KZ85VJE00092466 18.04.2025ж.

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығымен бекітілген
2-қосымша

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2025 жылғы «11» шілде

Авторлық қадағалау «СпецСтрой Согласование» ЖШС-і, Биманов Арман Адылбекович
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Артыкбаев Руслан Уалиахметович № 33/25 24.06.2025ж. бұйрық бойынша
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

_____шарт негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні

«Қазалы метеостанциясын газбен жабдықтау, орналасқан мекенжайы: Қазалы қаласы, М.Әуезов көшесі, 1 ғимарат»
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі: «Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі «Қазгидромет» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалы», – Амиралиева Гулшат Азилхановна
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылады.

1. Объект құрылысы:

1) мердігермен (бас мердігермен):

«AsiaStroy KZ» ЖШС-і №17014101 -07.08.2017 ж.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Шәуенов Расул Рахматуллаұлы атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосымша мердігерлік ұйымдармен

а) «Gas Neft Service» ЖШС №21014836 08.04.2021ж.;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор - Ералиев Нұрдәулет Нурмаханбетуллаұлы;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) «Электро-Лидер» ЖШС №18012142 18.06.2018ж.;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор - Құмарбек Мәлік Сартайұлы;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
в) «А.А.А.-строй»ЖШС № 24031963 01.11.2024ж.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор - Утеулиев Талгат Кылышбекович;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
г) «ФортунаПлюс»ЖШС № 25025061 30.06.2025 ж.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор – Алденбаев Бекзат Сериков атынан жүзеге асты;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
д) «TechPowerBuild»ЖШС № 25014492 05.05.2025 ж.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор – Апсаматова Б. А. атынан жүзеге асты;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

Жұмыстардың басталуы: «02» 07 2025ж;
айы, жылы
Жұмыстардың аяқталуы: «11» 07 2025ж;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: «___»;

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша: «___» ай;

нақты: «___» ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;
4. Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;
5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті:
««Қазақстан Республикасы Экология және табиғи ресурстар министрлігі «Қазгидромет» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалы 07.11.2024 ж. бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

«СпецСтрой Согласование» ЖШС-і, №98-28/08/24

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

Ұйым «СпецСтрой Согласование» ЖШС-і, Биманов Арман Адылбекович

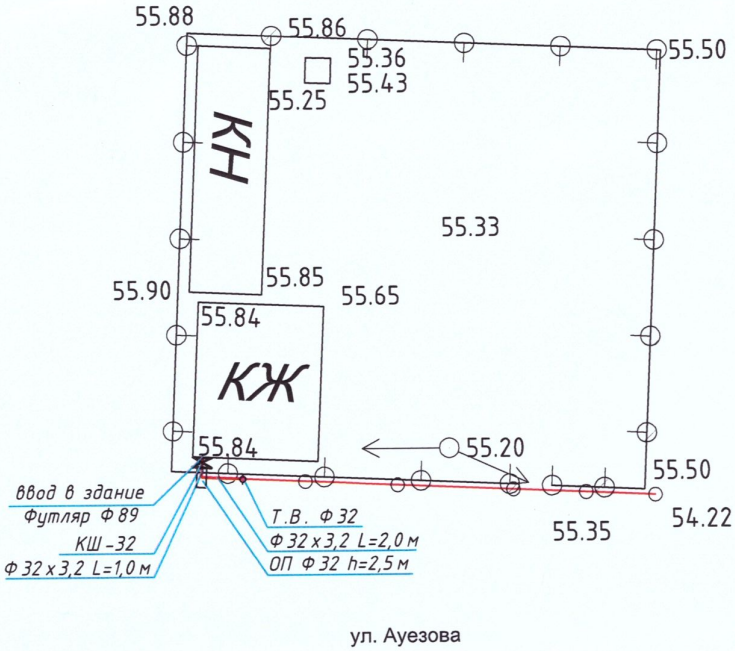
ұйым атауы, басшанаң тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

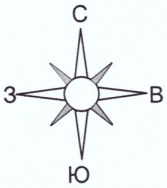
М.О.

авторлық қадағалау сарапшысы:
Артыкбаев Руслан Уалиахметович № 33/25 24.06.2025ж. бұйрық бойынша

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

План наружного газопровода низкого давления М1:250

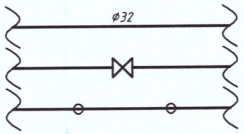




«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
ҚЫЗЫЛОРДАДАҒЫ ФИЛИАЛЫ
ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
№ 10-05/1055
25 ж. «24» 07

ЗАПРЕЩАЕТСЯ! производство землянных работ без присутствия владельцев подземных комуникаций.
При производстве земленных работ вызвать представительей владельцев подземных комуникаций.

Условные обозначения



- газопровод низкого даления;
- кран шаровый на газопроводе;
- опоры на надземном газопроводе;

					98-28/08/2024 -ГСН		
					«Газоснабжения КазГидроМед по адресу: г.Казалинск ул.Мухтара Ауезова Дом 1»		
Изм	Лист	№ Докум	Подпись	Дата	Наружное газоснабжение	Стадия	Лист	Листов
						РП	2	3
ГИП		Ибраева А.			План газопровода низкого давления М 1:250	ТОО "СпецСтрой Согласование" г.Актобе		
Н.Контр.		Ширяева Л Н						
Проверил		Жапбас А.						
Выполнил		Иманов А.						