«БҚО Жаңақала ауданының Мәстексай ауылындағы асфальт-бетон зауытын (АБЗ) газбен жабдықтау» (сметалық құжаттамасыз)

жұмыс жобасы бойынша

15.07.2025 ж. № 04-0157/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«UNISERV» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«ARLAN BM» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0157/25 от 15.07.2025 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Газоснабжение асфальто-бетонного завода (АБЗ) в с. Мастексай, Жангалинского района, ЗКО» (без сметной документации)

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «UNISERV»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «ARLAN BM»

г. Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Газоснабжение асфальто-бетонного завода (АБЗ) в с. Мастексай, Жангалинского района, ЗКО» (без сметной документации).

3. ОСНОВАНИЕ:
договор от 30.04.2025 г. № 01-0738.

4. ЗАКАЗЧИК: товарищество с ограниченной ответственностью «UNISERV».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ARLAN BM", лицензия от 27.01.2025 г. №13005006 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 27 ноября 2024 года, утвержденное руководителем ТОО «UNISERV»;
акт №2025-4174229 на право временного возмездного краткосрочного землепользования земельного участка с кадастровым номером 08:115:025:377 площадью 0,0035 га;
архитектурно-планировочное задание на проектирование от 14 апреля 2025 года №KZ17VUA01562346, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жангалинского района» Айбергеновым К.И.;
отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «ARLAN BM» в 2025 году (государственная лицензия от 25 февраля 2013 года №13005007);
отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «ARLAN BM» в 2025 году (государственная лицензия от 25 февраля 2013 года №13005007);
письмо ГКП на ПХВ «Жангалинская районная ветеринарная станция» от 14 марта 2025 года №91 о сибироязвенных захоронениях;
протокол испытаний от 21 января 2025 года №10-Р, составленный испытательной лабораторией ТОО «БИООРТА»;
протокол испытаний от 13 января 2025 года №09-Р, составленный испытательной лабораторией ТОО «БИООРТА»;
письмо РГП на ПХВ «Казаэронавигация» от 18 апреля 2025 года №13-02-11-735 о влиянии объекта на безопасность полетов воздушных судов;
письмо ТОО «UNISERV» от 24 апреля 2025 года №11-1 об источнике финансирования и сроке начала строительства объекта.
Технические условия:
ЗК ПФ АО «КазТрансГаз Аймақ» от 26 февраля 2025 года ЖгГХ-2025-00000053, на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ
8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства
Месторасположение: Западно-Казахстанская область, Жангалинский р-н.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.
Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Малышев А.А.	KZ47VJE00054932	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Бектемирова Р.Т.	KZ45VJE00033628	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Бектемирова Р.Т.	KZ45VJE00033628	Соответствует
4	Проект организации строительства	Хаирова Н.С.	KZ08VJE00051948	Соответствует
5	Электроснабжение	Ермончик И.В.	KZ69VJE00022817	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Куанышкалиев Т.К.	KZ08VJE00029638	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Таблица 2

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Газопотребление	$м^3$/час	1 500	1 500
2	Протяженность газопровода высокого (Р≤0,6 МПа) давления II категории	м	51	51
3	Протяженность газопровода низкого (Р≤0,005 МПа) давления	м	29	29
4	Продолжительность строительства	мес	1	1

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Газоснабжение асфальто-бетонного завода (АБЗ) в с. Мастексай, Жангалинского района, ЗКО» (без сметной документации) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «БҚО Жаңақала ауданының Мәстексай ауылындағы асфальт-бетон зауытын (АБЗ) газбен жабдықтау» (сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

И.о. директора департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Куанышкалиев Т.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Хаирова Н.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бектемирова Р.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Малышев А.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Ермончик И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям