Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«30» 06 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Стинк ТФК», Карагандинская область, г.Темиртау, квартал 117, строение 15А

наименование организации, юридический адрес

в лице Какимова Ержана Бауыржановича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом в районе пересечения улиц Р. Кошкарбаева и А 104 (проектное наименование). Наружные инженерные сети водопровода и канализации, ливневой канализации, теплоснабжения, сети связи, электроосвещение и благоустройство», г. Нур-Султан», район Алматы, пересечение улиц Р. Кошкарбаева и А 104;

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление строительства города Нур - Султан», Жангасканов Арсен Есенгельдинович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: -

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «G.T.P. (Gas.Trans.Project)», №47-08/17

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Управление строительства города Нур - Султан», 09.08.2018г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Тепловые сети	м	1459	1459	1561,6	1561,6

Сети водопровода	м	515	515	515,8	515,8
Сети канализации	м	223	223	196,7	196,7
Сети ливневой канализации	м	258	258	254,3	254,3
Линии освещения	м	563	563	563	563
Наружные сети связи	м	5316	5316	4957	4957
Асфальтовое покрытие	м2	3607,55	3607,55	3617	3617
Покрытие из брусчатки	м2	1976,26	1976,26	2054	2054
Озеленение	м2	2467,18	2467,18	2479	2479

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	-	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объём	-	-	-
В том числе подземной части	-	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водоснабжение: Подключено к городским сетям полиэтиленовая труб ПЭ100 SDR17 Ø160-400мм.

Водоотведение (К1, К2): Врезка сетей водоотведения К1 и К2 произведена к существующим колодцам. Самотечная канализация выполнена из полиэтиленовых безнапорных гофрированных труб, на сети К1 - DN200, DN315 , на сети К2 - DN315.

Тепловые сети: Способ прокладки трубопроводов подземный, в индустриальной ППУ-изоляции в полиэтиленовой оболочке.

Внутриплощадочные сети электроосвещения 0,4 кВ: Для электроосвещения приняты светодиодные светильники на металлических опорах высотой 10м и светодиодные торшерные светильники на опоре высотой 3,5м. Питание светильников осуществляется от шкафа ЯУО1 установленного на наружной стороне КТПН.

Наружные сети связи: Прокладка кабелей ОК-96 от АТС-36 до ближайшего колодца, далее ОК-12 до «Многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом

в районе пересечения улиц Р.Кошкарбаева и А104 (проектное наименование). Строительство т/канализации по ул.А104 телефонной канализации из п/э труб д.110мм от ранее построенной телефонной канализации по ул.Кошкарбаева. Длина трассы строительства 45,0 м.
Благоустройство и озеленение: Дорожные проезды, автопарковки предусматриваются из асфальто-бетона, тротуары из ц/п брусчатки. Осуществлена посадка деревьев *(береза)* и кустарников *(жимолость татарская)*. На территории предусмотрены площадки для кратковременного отдыха и установлены скамейки и урны для мусора.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2019 г.;
месяц, год
окончание работ июнь 2021г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 20 месяцев;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Астана Теплотранзит»
Курсько В.В
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
подпись руководителя, дата, место печати

ГКП «Астана Су Арнасы»
Зейнулгабдин Т
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
подпись руководителя, дата, место печати

Центральный РДТ - филиал АО «Казахстелеком»
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)
подпись руководителя, дата Место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую

экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____ :

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом в районе пересечения улиц Р. Кошкарбаева и А 104 (проектное наименование). Наружные инженерные сети водопровода и канализации, ливневой канализации, теплоснабжения, сети связи, электроосвещение и благоустройство»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Какимов Ержан Бауыржанович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

"Стинк ТФК"

_____
подпись, дата, место печати