Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Декларация о соответствии**

"18" 06 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Шұғыла-2002»,г.Шымкент, ул.Турмахан Орынбаев, 23**.

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора **Битемиров С.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство многоквартирных 5-ти этажных 20 жилых домов, всего 19 жилых домов жилой дом №12 в мкр. Отырар г.Туркестан, без наружных инженерных сетей(корректировка)»**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **ГУ «Отдел строительства» акимата города Туркестан, ЮКО руководитель-Егетаев Т., РК ТО,город Туркестан, 161200, улица Байбурта, 4А**

(наименование организации, Ф.И.О. руководителя)

удостоверяет, что:

1.Строительно-монтажные работы на обьекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (пректно-сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной,градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации:

ТОО "ХМСУ Шымкентмелиорация" БИН 050540009941 Лицензия №16015968 ТОО «Агат» БИН 901240000314 Лицензия №18014449 ТОО «КӨРКЕМ СӘУЛЕТ» БИН 101040015497 Лицензия №001796 ТОО "Альнис" БИН 190340024410 Лицензия №19009070

3.Проект (проектно-сметная документация)**ТОО «JeR Group» № 11-17**

наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)

утвержден(а) **ГУ ««Отдел строительства» акимат города Туркестан» от 05.02.2018года за №25**

*наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |
| | | | | | |

Жилой дом имеет следущие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате(далее -м2) | 3077,40 | 3077,40 |
| Число этажей | этаж | 5 | 5 |
| Общий строительный объем | метр в кубе(далее-м3) | 16600,62 | 16600,62 |
| В том числе подземной части | м3 | 1881,92 | 1881,92 |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | жилая | общая | | жилая | общая |
| Всего квартир, | 60 | 1812,45 | 3077,40 | 60 | 1812,45 | 3077,40 |
| В том числе: | | | | | | |
| однокомнатных | 15 | 230,4 | 501,3 | 15 | 230,4 | 501,3 |
| двухкомнатных | 15 | 401,25 | 658,5 | 15 | 401,25 | 658,5 |
| трехкомнатных | 30 | 1180,8 | 1917,6 | 30 | 1180,8 | 1917,6 |
| трехкомнатных четырекомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Жилой дом - пятиэтажный с техническим подпольем. 3-х подъездный, прямоугольной формы в плане, с чердачной крышей, с размерами в осях 65.40х12,60м.

Высота этажа - 2,5м.Высота технического подполья от пола до потолка 1 .85 м. Количество квартир- 60:однокомнатных - 15 кв. двухкомнатных - 15 квлтрехкомнатных - 30 кв.В жилом доме размещаются следующие помещения: техническое помещение.лестничные клетки, спальни, гостиные, кухни, прихожие, санитарные узлы, ванные.Степень долговечности - II. Степень огнестойкости - II .Категория пожароопасности - Д.Класс комфортности - IV.Полы - из линолеума на теплозвукоизолирующей подоснове. керамической плитки с шероховатой поверхностью.Оконные блоки - из поливинилхлоридных профилей с металлическими вкладышами.индивидуального изготовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами, с приведенным сопротивлением теплопередаче по ГОСТ 30674-99. Наружные двери – металлические с механизмом для самозакрывания. Внутренние двери в квартиру - деревянные, утепленные с врезанными замками по ГОСТ 6629-91. Внутренние двери - деревянные по ГОСТ6629-91 .Внутренняя отделка - улучшенная шгукагурка с покраской водоэмульсионными красками,панели - керамическая плитка, масляная покраска.Наружная отделка - декоративная штукатурка.Цоколь - штукатурка с прорезными рустами.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности , охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июль 2018 года;
окончание работ: июнь 2019 года;
при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6,7 месяцев;
фактически, месяц: 6,7 месяцев;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись), дата М.П.

Подрядчик (ген. подрядчик) считает объект: **«Строительство многоквартирных 5-ти этажных 20 жилых домов, всего 19 жилых домов жилой дом №12 в мкр. Отырар г.Туркестан, без наружных инженерных сетей(корректировка)»**
готовым к приемке в эксплуатацию. Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Шұғыла-2002»**

Директор Битемиров С.Б.

Ф.И.О., (при наличии) подпись руководителя М.П.