Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию.

«28» декабря 2021 г.

Заказчик: **ГУ «Акжаикский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», руководитель Кайржанов Мейрам Муратович, БИН 101 240 004 914, тел.: 87113692393, Западно-Казахстанская область, Акжаикский район, с. Чапаев, Конаева 70**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер /здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 2021 года, ТОО «QazConstructions», Қабден Медет Қаныбекұлы, БИН 010340002226, тел.: 77052051414 , Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, проспект Каныша Сатпаева, 64, 506**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, БИН, телефон, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 2021 года, ТОО «УралСтройГрад», эксперт Бабаев Ерсаин Зияденович KZ85VJE00027864 от 20.06.2017 г., БИН: 050 840 001 510, с договором №93 от 02.09.2021г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 2021 года, ТОО «Amanat Story KZ», эксперт Калиакпаров Дамир Ерланович, аттестат № KZ60VJE00053340 от 06.03.2020 года, БИН:081 240 002416, тел.:8(7182)614110;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Строительство водопровода в селе Самал Акжаикского района Западно-Казахстанской области»;**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность обьекта

по адресу: **с. Самал Акжаикского района ЗКО**;

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____2021 года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано ГУ «Аппарат акима Бударинского сельского округа Акжаикского района Западно-Казахстанской области №5 от 22 мая 2019;

акт № 1169910 на право постоянного землепользования на земельный участок, площадью 1,0350 га, с целевым назначением – для головного водозабора и площадки напорно-регулирующих сооружений (кадастровый номер 08-127-046-027);

акт № 0169059 на право постоянного землепользования на земельный участок,площадью 0.4544 га, с целевым назначением – для обслуживания водопровода (кадастровый номер 08-127-046-026);

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____ 2021 года №_____

наименование органа вынесшего решения

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № KZ32REA00222520 от 19.05.2021г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Amanat Story KZ» 66-26.09.2018;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й); **Рабочий проект, ГУ «Акжаикский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» № ЭЦЛИС-0119/19 от 28.12.2019 года;**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2021 год;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2021 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **7 месяцев;**

фактически, **3,5 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1.Водопотребление - суточное - часовое	$м^3$/сут $м^3$/час	26,51 2,16		26,51 2,16	
2.Протяженность водовода Протяженность поселковых сетей	м	4121		4121	
3. Опоры наружного освещения	шт	10		10	
4. Протяженность – КЛ – 0,4 кВ	м	498		498	
5. Протяженность – ВЛ – 10 кВ	м	48		48	

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE100 SDR26 – 32*3,0 (питьевая) ГОСТ 18599-2001	м	193	193
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE100 SDR26 – 50*2,4 (питьевая) ГОСТ 18599-2001	м	550	536
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE100 SDR11 – 25*2,3 (питьевая) ГОСТ 18599-2001	м	1193	1193
Труба ПЭ 100SDR26 110х4.2 ГОСТ 18599-2001	м	2185	2185

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
- насосная станция подземного типа на водозаборной скважин – 2ш;
- здания насосной станции 2-го подъема: кирпичное здание полузаглубленного типа, размерами в плане 4,8х6,0 м - 1 шт.; насосная установка хоз.-питьевого назначения HYDRO MULTI-E 3 CRE5-04 Q=2,19 м3/час, H=25 м, N=2х0,55 кВт - 1 комплект
- резервуары для воды емкостью V=100м3 - 2шт;- Резервуар представляет собой сооружение с размерами в плане 108 х 5.0м. высотой до низа несущих конструкций 5.38м.
- водонапорная башня V=25м3 , - 1шт; -системы Рожновского представляет собой металлический установленный на металлическую опору .высотой 12м.
- здание для размещения электрооборудования;- сооружение размерами в плане 6.0 х 4.80м. высотой 2.4м. Конструктивная схема − стеновая, из продольных несущих кирпичных стен
- наружные сети электрооборудования;
- автоматизация комплексная;
- поселковая водопроводная сеть;
- наружные сети водопровода и канализации;
- уборная на 1 очко;
- вертикальная планировка;
- ограждение территории с воротами.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **149 893,290** тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ **128 499,388** тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **21 393,9020** тыс.тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **134 903,960** тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ **115649,448** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **19 254,511** тыс.тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания - II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство водопровода в селе Самал Акжаикского района ЗКО»

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Кайржанов М.М.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1. Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***эксперт по технадзору Бабаев Е.З. № аттестата эксперта по технадзору №KZ85VJE00027864 от 20.06.2017 года***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2. Аккредитованная организация ***ТОО «УралСтройГрад», руководитель Бабаев Е.З.***

наименование организации, имеющей в своем сосотаве аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1. Разработчик проекта ***ТОО «AmanatStoryKZ», ГИП Иванов В.Г.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2. Организация ***ТОО «AmanatStoryKZ», руководитель Калиакпаров Д. Е.***

наименование организации, имеющей в своем сосотаве аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3. Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Лукпанов Г.Н.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Кабден М.К.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

Технико-экономические показатели электрощитовой:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения ВЛ – 10 кВ	км	0,048
	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения ВЛ – 0,4 кВ	км	0,498
3	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения КЛ – 0,4 кВ	м	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	м	
5	Площадь опор	$м^2$	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	25
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) Провод сечением 35 мм2 АС-35/6,2	км	0,18
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		

	1) светильники с лампами накаливания	шт	1
	2) **Светильник светодиодный Кобра 100**	шт	10
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) **Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66**	км	0,041
	2 **Кабели силовые АВБбШв 5х4 (ок)-1 ГОСТ 16442-80**	км	0,075
11	Зажимы соединительные	шт	5
12	Муфты концевые	шт	
13	Изолятор колпачок	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик _____ Руководитель Кайржанов М.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Авторский надзор ТОО "Amanat Story KZ" _____ Калиакпаров Д.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	4121	
	1) из стальных труб	м	323	
	2) из чугунных труб	м	Не предусмотрен	
	3) из асбестоцементных труб	м	Не предусмотрен	
	4) из железобетонных труб	м	Не предусмотрен	
	5) из полиэтиленовых труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м	Не предусмотрен	
	2) из чугунных труб	м	Не предусмотрен	
	3) из асбестоцементных труб	м	Не предусмотрен	
	4) из полиэтиленовых труб диаметром 25, 32, 50,110	м	3798	
3	Водопроводный из сборных ж/б кколодец • Дк = 1,5м • Дк = 2,0м	шт шт	18 7	
4	Задвижка d-100	шт	9	
	" d-50	шт	6	
	" d-80	шт		
5	Фланцы d- 50	шт	11	
	" d- 150	шт		
	" d- 100	шт	34	
6	Вентили d- 32	шт	4	
	" d- 25	шт	52	
	" d-	шт		
7	Гидрант пожарный	шт	9	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт	Не предусмотрен	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м	Не предусмотрен	
	2) из чугунных труб	м	Не предусмотрен	

	3) из бетонных труб	м	Не предусмотрен	
	4) из асбестоцементных труб	м	Не предусмотрен	
	5) из железобетонных труб	м	Не предусмотрен	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м	Не предусмотрен	
	2) из чугунных труб	м	Не предусмотрен	
	3) из бетонных труб	м	Не предусмотрен	
	4) из асбестоцементных труб	м	Не предусмотрен	
	5) из железобетонных труб	м	Не предусмотрен	
	6) из пластиковых труб диаметром 50	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик _____ руководитель Кайржанов М.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор ТОО "Amanat Story KZ" _____ Калиакпаров Д.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П

Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	Головной водозабор и подводящий водовод			
1.	Площадь застройки	м2	210	
2.	Площадь покрытия	м2	293	
3.	Площадь озеленения	м2	9091	
4.	Площадь участка	м2	9594	
	Площадка напорно регулирующих сооружений			
5.	Площадь застройки	м2		
6.	Площадь покрытия	м2		
7.	Площадь озеленения	м2		

Заказчик _____ руководитель Кайржанов М.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Авторский надзор ТОО "Amanat Story KZ" Калиакпаров Д.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П