# Акт приемки объекта в эксплуатацию
## « 22 » октября 2020 г.

Заказчик **ГУ «Чингирлауский районный Отдел ЖКХ, ПТ и АД » - руководитель Шаимбетов Ерсаин К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

**Декларации о соответствии ТОО «Айдана» ЗКО, г. Уральск улица Жукова дом 15 – Амирханян Армен Аветикович**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

**Заключения о качестве строительно-монтажных работ**:

**ТОО «UralEngineering» эксперт - Айкожаев Б.Т.; № KZ09VJE00054355 от 08.04.2020г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

**Заключения о соответствии выполненных работ проекту**:

**ТОО «М-Проект Астана» эксперт - Селькин Е.Д., № 0008364 от 30.01.2013г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта**: Капитальный ремонт автомобильной дороги ХПП в с. Шынгырлау Чингирлауского района ЗКО**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ЗКО, с. Шынгырлау, Чингирлауского района**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю №17 от 01.11.2013 года

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «УГАСК ЗКО» № KZ42REA00171997 от 13.05.2020;**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)

**ТОО «М-ПроектАстана» МПА – 324-2019**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Чингирлауский районный Отдел ЖКХ,ПТ и АД » , №31от 07.11.2019г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **13 мая 2020года;**

месяц, год

окончание работ **16 ноября 2020г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, **6,0 месяц;**
по норме или по проекту организации строительства, **6,0 месяц;**
фактически, **6,0 месяц;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Был выполнен капитальный ремонт дорог общей площадью - 14 888 м2 с устройством двухслойного покрытия из горячих асфальтобетонных смесей, тротуар – 885 м2**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **202 470 709 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **180 777 419 тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **182 223 638,35** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **162 699 677, 1** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **: Капитальный ремонт автомобильной дороги ХПП в с. Шынгырлау Чингирлауского района ЗКО**

наименование объекта (комплекса)

**принять в эксплуатацию.**

Заказчик **Шаимбетов Е.К.** _____

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **Айкожаев Б.Т.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Селькин Е.Д.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Амирханян А. А.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.