Форма по приложению 3-1
Приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (I дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (I дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 1

за Апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-01 Общестроительные работы работы

Составлен (а) в текущих ценах на 09.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 3: Стены, перегородки										
1	31	1110-0402-0601 РСНБ РК 2022	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство	м² перегородок (за вычетом проемов)	60,3	3602,35 1848,85	40,18 16,53	217222,00 111486,00	2423,00 997,00	103313,00	101234,00 25477,00	343933,00	
2	32	232-101-0102 РСНБ РК 2022	Листы гипсокартонные обычные ГКЛ толщиной 12,5 мм СТ РК EN 520-2012	м²	107,94	741,00		79984,00		79984,00	6399,00	86383,00	
3	33	232-101-0202 РСНБ РК 2022	Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ толщиной 12,5 мм СТ РК EN 520-2012	м²	18,69	853,00		15943,00		15943,00	1275,00	17218,00	
4	34	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 45-50 /ПП-60/	м³	2,48436	19969,00		49610,00		49610,00	3969,00	53579,00	
			Итого по разделу 3: Стены, перегородки					362759,00 111486,00	2423,00 997,00	248850,00 0,00	101234,00 37120,00	501113,00	
			Раздел 4: Перекрытие										
5	37	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 45-50	м³	2,23304	19969,00		44592,00		44592,00	3567,00	48159,00	
6	38	261-107-0412 РСНБ РК 2022	Бумага оберточная листовая ГОСТ 8273-75	1000 м²	0,1084	22383,00		2426,00		2426,00	194,00	2620,00	
7	39	215-304-0106 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 9 мм /10 мм/	м²	54,2	2791,00		151272,00		151272,00	12102,00	163374,00	
8	40	1110-0104-0203 РСНБ РК 2022	Потолки. Подшивка плитами древесно-волокнистыми твердыми толщиной 5 мм	м² потолков	64,4	4141,05 1147,01	23,95 10,81	266684,00 73867,00	1542,00 696,00	191274,00	67107,00 26703,00	360494,00	
9	41	1112-0101-1503 РСНБ РК 2022	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м² изолируемой поверхности	64,4	139,81 120,95	18,86 4,63	9004,00 7789,00	1214,00 298,00		7440,00 1316,00	17760,00	
10	42	261-105-0703 РСНБ РК 2022	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м² /Изоспан-В/	м²	70,84	120,00		8501,00		8501,00	680,00	9181,00	
11	43	1112-0101-1305 РСНБ РК 2022	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо		61	708,78	205,95	43236,00	12563,00		31782,00	81019,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				$м^2$ утепляемого покрытия		502,83	63,48	30673,00	3872,00		6001,00		
12	44	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 45-50 /ПП-60/	$м^3$	9,4245	19969,00		188198,00		188198,00	15056,00	203254,00	
			Итого по разделу 4: Перекрытие					713913,00	15319,00	586263,00	106329,00	885861,00	
								112329,00	4866,00	0,00	65619,00		
			Раздел 5: Крыша										
13	48	1110-0102-0205 РСНБ РК 2022	Стены. Устройство карнизов	$м^2$ стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов	5,4	12669,50	39,98	68415,00	216,00	55257,00	11736,00	86563,00	
						2396,82	18,02	12943,00	97,00		6412,00		
14	49	1110-0102-0204 РСНБ РК 2022	Стены. Устройство фронтонов	$м^2$ фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов	32,54	5073,90	46,44	165105,00	1511,00	126506,00	33995,00	215028,00	
						1139,75	21,03	37087,00	684,00		15928,00		
			Итого по разделу 5: Крыша					233520,00	1727,00	181763,00	45731,00	301591,00	
								50030,00	781,00	0,00	22340,00		
			Раздел 7: Проемы (АС-5)										
15	82	223-207-0101 РСНБ РК 2022	Блоки дверные стальные утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	$м^2$	2,1	55181,00		115880,00		115880,00	9270,00	125150,00	
			Итого по разделу 7: Проемы (АС-5)					115880,00	0,00	115880,00	0,00	125150,00	
								0,00	0,00	0,00	9270,00		
			Раздел 9: Полы (АС-4)										
16	102	1111-0101-0901 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	40,9	486,83	45,54	19911,00	1863,00		17789,00	40716,00	
						441,29	21,42	18049,00	876,00		3016,00		
17	103	234-102-0204 РСНБ РК 2022	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^2$	6,386	41050,00		262145,00		262145,00	20972,00	283117,00	
18	104	1111-0101-0102 РСНБ РК 2022	Грунт. Уплотнение шебнем	$м^2$ площади уплотнения	50,55	423,87	47,35	21427,00	2394,00	13763,00	5746,00	29347,00	
						104,25	16,67	5270,00	843,00		2174,00		
19	105	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	50,55	259,78	0,83	13132,00	42,00	10324,00	2617,00	17009,00	
						54,71	0,38	2766,00	19,00		1260,00		
20	106	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство	$м^3$ подстилающего слоя	4,044	30041,81	12,60	121489,00	51,00	99914,00	20233,00	153060,00	
						5322,56	0,00	21524,00	0,00		11338,00		
21	107	1111-0101-1109 РСНБ РК 2022	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	$м^2$ стяжки	50,55	1255,49	20,63	63465,00	1043,00	36289,00	24849,00	95379,00	
						516,97	5,98	26133,00	302,00		7065,00		
22	108	1111-0101-1110 РСНБ РК 2022	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 11-110101-1109	$м^2$ стяжки	50,55	888,05	19,69	44891,00	995,00	36021,00	7684,00	56781,00	
						155,77	5,94	7874,00	300,00		4206,00		
23	111	1111-0101-0102 РСНБ РК 2022	Грунт. Уплотнение шебнем		5,92	423,87	47,35	2509,00	281,00	1612,00	673,00	3437,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				м² площади уплотнения		104,25	16,67	617,00	99,00		255,00		
24	112	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м² изолируемой поверхности	5,92	259,78 54,71	0,83 0,38	1538,00 324,00	5,00 2,00	1209,00	307,00 148,00	1993,00	
25	113	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство	м³ подстилающего слоя	0,4736	30041,81 5322,56	12,60 0,00	14228,00 2521,00	6,00 0,00	11701,00	2370,00 1328,00	17926,00	
26	119	1111-0101-1001 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция ленточная под лаги из плит древесноволокнистых. Устройство/прокладка по балкам/	м² пола	47,7	767,10 57,14	10,47 4,96	36591,00 2726,00	500,00 237,00	33366,00	2784,00 3150,00	42525,00	
27	120	1111-0101-3504 РСНБ РК 2022	Покрытия из плит древесностружечных. Устройство	м² покрытия	47,7	781,59 696,93	49,73 24,92	37282,00 33244,00	2372,00 1189,00	1666,00	32366,00 5572,00	75220,00	
28	121	215-304-0111 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18 мм	м²	48,9879	5581,00		273401,00		273401,00	21872,00	295273,00	
29	123	1111-0101-1001 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция ленточная под лаги из плит древесноволокнистых. Устройство/прокладка по балкам/	м² пола	6,5	767,10 57,14	10,47 4,96	4986,00 371,00	68,00 32,00	4547,00	379,00 429,00	5794,00	
30	124	1111-0101-0902 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит древесноволокнистых. Устройство	м² изолируемой поверхности	6,5	3007,86 97,28	35,85 16,93	19551,00 632,00	233,00 110,00	18686,00	698,00 1620,00	21869,00	
31	125	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой /технониколь/	м² изолируемой поверхности	6,5	259,78 54,71	0,83 0,38	1689,00 356,00	5,00 2,00	1328,00	337,00 162,00	2188,00	
			Итого по разделу 9: Полы (АС-4)					938235,00 122407,00	9858,00 4011,00	805972,00 0,00	118832,00 84567,00	1141634,00	
			ИТОГО по акту					2364307,00 396252,00	29327,00 10655,00	1938728,00 0,00	372126,00 218916,00	2955349,00	
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									26 598	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									2 981 947	
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									21 470	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									3 003 417	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									60 068	
			Итого с непредвиденными затратами									3 063 486	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									3 323 593	
			Понижающий коэффициент (2%)									66 472	
			Итого с понижающим коэффициентом									3 257 121	
			НДС (12%)									390 855	
			Итого с НДС									3 647 976	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ **Ерденов Е.А.**

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 061140015369
Руководитель _____ Кекгорбенов К.Т.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Разработчик проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 16.03.2023г.
Эксперт авторского надзора _____ **Костенко М.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 2

за **Апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-05 Внутреннее газоснабжение работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 09.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Газопровод внутренний										
1	3	1311-0301-0101 РСНБ РК 2022	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	2	1039,36 1011,96	0,00 0,00	2079,00 2024,00	0,00 0,00	55,00	1518,00 288,00	3885,00	
2	4	Т Прайс 1 п.1	Система автоматического контроля загазованности (СЗ-1, СЗ-2) с электромагнитным клапаном DN15, САКС МК-2-1А бытовая КЗЭУГ 15	к-т	1	27500,00		27500,00		27500,00	2200,00	29700,00	
3	5	Т Прайс 1 п.2	Система автоматического контроля загазованности (СО, СН4) с электромагнитным клапаном DN20, САКС МК-2-1А бытовая КЗЭУГ 20	к-т	1	29316,96		29317,00		29317,00	2345,00	31662,00	
4	6	1119-1001-0208 РСНБ РК 2022	Счетчики газовые поквартирные. Установка	счетчик	1	5874,36 4484,40	20,09 0,00	5874,00 4484,00	20,00 0,00	1370,00	4395,00 822,00	11091,00	
5	7	245-802-0102 РСНБ РК 2022	Счетчик газа бытовой диафрагменный с присоединительным комплектом СТ РК 2.13-2013 модели ВК-G4T, производительностью от 0,04 м³/ч до 6 м³/ч	шт.	1	7842,00		7842,00		7842,00	627,00	8469,00	
6	8	1116-0301-0301 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка	м трубопровода	8	2340,59 532,27	33,77 11,74	18725,00 4258,00	270,00 94,00	14196,00	4265,00 1839,00	24829,00	
7	9	1116-0301-0302 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	5	2397,06 532,27	33,77 11,74	11985,00 2661,00	169,00 59,00	9155,00	2666,00 1172,00	15823,00	
8	12	242-207-3701 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды, пара Т до +150 PN 16, марки 11Б27П1 ГОСТ 21345-2005, DN 15	шт.	1	1100,00		1100,00		1100,00	88,00	1188,00	
9	13	242-207-3702 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды, пара Т до +150 PN 16, марки 11Б27П1 ГОСТ 21345-2005, DN 20	шт.	1	1722,00		1722,00		1722,00	138,00	1860,00	
10	14	261-301-0219 РСНБ РК 2022	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	1,2	708,00		850,00		850,00	68,00	918,00	
11	15	1115-0403-1004 РСНБ РК 2022	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2	м² окрашиваемой поверхности	0,75	1229,69 1084,60	1,51 0,73	922,00 813,00	2,00 1,00	108,00	651,00 126,00	1699,00	
			Итого по разделу 1: Газопровод внутренний					107916,00 14240,00	461,00 154,00	93215,00 0,00	13495,00 9713,00	131124,00	
			Раздел 2: Газопровод ввод										
12	16	1116-0301-0302 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	25,547619	2397,06 532,27	33,77 11,74	61239,00 13598,00	863,00 300,00	46778,00	13620,00 5989,00	80848,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	17	1116-0301-0303 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка	м трубопровода	1,428571	2030,69	33,77	2901,00	48,00	2092,00	762,00	3956,00	
						532,27	11,74	760,00	17,00		293,00		
14	20	242-207-3702 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды, пара Т до +150 PN 16, марки 11Б27П1 ГОСТ 21345-2005, DN 20	шт.	1	1722,00		1722,00		1722,00		1860,00	
											138,00		
15	28	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	$м^2$	0,38	114,41	3,19	43,00	1,00	18,00	17,00	65,00	
						63,47	0,38	24,00	0,00		5,00		
16	29	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлическиеогрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	$м^2$	0,38	190,67	4,64	72,00	1,00	43,00	20,00	99,00	
						74,17	0,76	28,00	0,00		7,00		
17	31	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	$м^2$	11,8	228,84	6,38	2700,00	75,00	1127,00	1040,00	4039,00	
						126,95	0,76	1498,00	9,00		299,00		
18	32	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	$м^2$	11,8	190,67	4,64	2250,00	55,00	1320,00	610,00	3089,00	
						74,17	0,76	875,00	9,00		229,00		
			Итого по разделу 2: Газопровод ввод					70927,00	1043,00	53100,00	16069,00	93956,00	
								16783,00	335,00	0,00	6960,00		
			ИТОГО по акту					178843,00	1504,00	146315,00	29564,00	225080,00	
								31023,00	489,00	0,00	16673,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									2 026	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									227 106	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									1 635	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									228 741	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									4 575	
			Итого с непредвиденными затратами									233 316	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100% К=1,0849057									253 126	
			Понижающий коэффициент (2%)									5 063	
			Итого с понижающим коэффициентом									248 063	
			НДС (12%)									29 768	
			Итого с НДС									277 831	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ **Ерлепов Е.А.**

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 050140001569
Руководитель _____ Бекбергенов К.Т.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Разработчик проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ № 4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора _____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 1-1
Приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: 40-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)
(наименование, адрес)

Объект: 02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 3

за Апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-03 Отопление и вентиляция работы

Составлен (а) в текущих ценах на 08.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Отопление										
1	2	513-104-0101 РСНБ РК 2022	Котел стальной водогрейный отопительный газовый ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность от 25 до 29 кВт, отапливаемая площадь 150-250 м² (Navien Deluxe S 16K, 16 кВт)	комплект	1	297501,00		297501,00		297501,00		297501,00	
			Итого по разделу 1: Отопление					297501,00 0,00	0,00 0,00	0,00 297501,00	0,00 0,00	297501,00	
			ИТОГО по акту					297501,00 0,00	0,00 0,00	0,00 297501,00	0,00 0,00	297501,00	
			В том числе: Стоимость оборудования, мебели и инвентаря, всего							297501,00			
												0	
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									297 501	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									0	
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д. Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									297 501	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									0	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									297 501	
			Итого с непредвиденными затратами									322 761	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%									6 455	
			Понижающий коэффициент (2%)									316 305	
			Итого с понижающим коэффициентом									37 957	
			НДС (12%)									354 262	
			Итого с НДС										

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор Ергешов Б.Т.

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Руководитель Бельгибаев К.Т.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Представитель проекта строительства и эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ № 01 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора Кожевко А.Ю.

Форма по приказу 3-1
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 180

Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: 40-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)
(наименование, адрес)

Объект: 02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)
(наименование)

Договор подряда (контракт) №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 4

за Апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-02 Водопровод и канализация работы

Составлен (а) в текущих ценах на 08.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование мебель инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 4: Канализация К1										
1	53	1101-0205-0301 РСНБ РК 2022	Грунты 1 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	м³ грунта	5,46	1909,69 1909,69	0,00 0,00	10427,00 10427,00	0,00 0,00		7507,00 1435,00	19369,00	
2	54	1101-0205-0501 РСНБ РК 2022	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1	м³ грунта	5,46	1184,71 1184,71	0,00 0,00	6469,00 6469,00	0,00 0,00		4657,00 890,00	12016,00	
3	55	1116-0501-0101 РСНБ РК 2022	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	8,5	1154,08 1149,14	1,98 0,65	9810,00 9768,00	17,00 6,00	25,00	9578,00 1551,00	20939,00	
4	56	1116-0501-0102 РСНБ РК 2022	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка	м трубопровода	23	1115,09 1101,91	4,85 1,49	25647,00 25344,00	111,00 34,00	192,00	24871,00 4041,00	54559,00	
5	57	1116-0101-0103 РСНБ РК 2022	Трубы чугунные напорные раструбные, диаметр до 100 мм. Прокладка в траншеях	м труб	4,2	1307,57 1169,78	108,34 46,70	5492,00 4913,00	455,00 196,00	124,00	5007,00 840,00	11339,00	
6	58	241-203-0101 РСНБ РК 2022	Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 26 - 50x3.1 ГОСТ 22689-2014	м	8,415	314,00		2642,00		2642,00	211,00	2853,00	
7	59	241-203-0107 РСНБ РК 2022	Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 26 - 110x4.2 ГОСТ 22689-2014	м	26,928	1784,00		48040,00		48040,00	3843,00	51883,00	
8	60	241-209-2406 РСНБ РК 2022	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 100x100x100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	2	488,00		976,00		976,00	78,00	1054,00	
9	61	241-209-2506 РСНБ РК 2022	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 100x100x100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	3	583,00		1749,00		1749,00	140,00	1889,00	
10	62	241-209-2501 РСНБ РК 2022	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 50x50x50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	3	162,00		486,00		486,00	39,00	525,00	
11	63	241-212-0504 РСНБ РК 2022	Крестовина канализационная ПВХ 90° с уплотнительной резинкой диаметром 110x50 мм, переходная	шт.	1	425,00		425,00		425,00	34,00	459,00	
12	64	241-208-3601 РСНБ РК 2022	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб диаметром 50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	2	94,00		188,00		188,00	15,00	203,00	
13	65	241-208-3501 РСНБ РК 2022	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб диаметром 50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	7	79,00		553,00		553,00	44,00	597,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	66	241-208-3503 РСНБ РК 2022	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб диаметром 100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	12	260,00		3120,00		3120,00	250,00	3370,00	
15	67	241-220-0204 РСНБ РК 2022	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм	шт.	1	846,00		846,00		846,00	68,00	914,00	
16	68	241-213-0704 РСНБ РК 2022	Заглушка канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм	шт.	4	125,00		500,00		500,00	40,00	540,00	
17	69	241-213-0701 РСНБ РК 2022	Заглушка канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм	шт.	2	44,00		88,00		88,00	7,00	95,00	
18	70	1126-0101-1701 РСНБ РК 2022	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	2	931,76 438,91	110,25 50,06	1864,00 878,00	220,00 100,00	765,00	743,00 209,00	2816,00	
19	71	234-303-0621 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 32 мм диаметром 114 мм	м	2,2	8349,00		18368,00		18368,00	1469,00	19837,00	
			Итого по разделу 4: Канализация К1					137690,00 57799,00	803,00 336,00	79087,00 0,00	52363,00 15204,00	205257,00	
			ИТОГО по акту					137690,00 57799,00	803,00 336,00	79087,00 0,00	52363,00 15204,00	205257,00	

НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	1 847
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%	207 104
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д. Табл. Д3	Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%	1 491
	Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%	208 595
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты 2%	4 172
	Итого с непредвиденными затратами	212 767
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк	в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,084000	230 833
	Понижающий коэффициент (2%)	4 617
	Итого с понижающим коэффициентом	226 216
	НДС (12%)	27 146
	Итого с НДС	253 362

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VLF00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
"Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 001230015369
_____ Бек Бергенов.К.Т.

Разработчик проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Костанайский «Агропромпроект»
Лицензия № [illegible] от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора _____ Костенко А.А.

Форма ас приложение 3-1
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**
(наименование, адрес)

Объект: **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 5

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 21.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 5: Крыша										
1	54	1112-0101-2003 РСНБ РК 2022	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м планки	9,6	1162,44 496,90	13,42 4,43	11159,00 4770,00	129,00 43,00	6260,00	4428,00 1247,00	16834,00	
2	56	1112-0101-2002 РСНБ РК 2022	Планки кровель карнизные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м планки	20	2472,38 419,24	1746,85 359,68	49448,00 8385,00	349,37,00 7194,00	6126,00	14332,00 5102,00	68882,00	
			Итого по разделу 5: Крыша					60607,00 13155,00	35066,00 7237,00	12386,00 0,00	18760,00 6349,00	85716,00	
			Раздел 7: Проемы (АС-5)										
3	81	1109-0403-0402 РСНБ РК 2022	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м². Установка в бетонных стенах	м²	2,1	4445,79 3732,69	69,94 30,11	9336,00 7839,00	147,00 63,00	1351,00	5452,00 1183,00	15971,00	
4	84	223-201-0102 РСНБ РК 2022	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92	м²	4,78401	9366,00		44807,00		44807,00	3585,00	48392,00	
5	85	223-201-0103 РСНБ РК 2022	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92	м²	7,41418	7373,00		54665,00		54665,00	4373,00	59038,00	
6	86	223-502-0201 РСНБ РК 2022	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005	шт.	14	527,00		7378,00		7378,00	590,00	7968,00	
7	87	223-502-0903 РСНБ РК 2022	Ручки на планке ГОСТ 5087-80	пара	6	3218,00		19308,00		19308,00	1545,00	20853,00	
8	88	223-502-0401 РСНБ РК 2022	Защелка врезная ЗЩ ГОСТ 5089-2011	шт.	1	1575,00		1575,00		1575,00	126,00	1701,00	
			Итого по разделу 7: Проемы (АС-5)					137069,00 7839,00	147,00 63,00	129084,00 0,00	5452,00 11402,00	153923,00	
			Раздел 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
9	94	1115-0203-0201 РСНБ РК 2022	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	м² оштукатуриваемой поверхности	46,5	1609,41 1131,59	102,82 84,35	74838,00 52619,00	4781,00 3922,00	17438,00	45233,00 9606,00	129677,00	
10	95	1115-0206-0202 РСНБ РК 2022	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе		12,75258	985,71	6,19	12570,48	78,98	5569,18	5559,85	19580,83	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				$м^2$ отдельываемой поверхности		542,81	2,17	6922,32	27,70		1450,50		
11	96	1115-0206-0208 РСНБ РК 2022	Стены. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе		229,1	593,53	2,40	135978,00	550,00	39556,00	76840,00	229842,00	
				$м^2$ отдельываемой поверхности		418,47	0,78	95871,00	179,00		17024,00		
			Итого по разделу 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)					223386,48	5409,98	62563,18	127632,85	379099,83	
								155412,32	4128,70	0,00	28080,50		
			ИТОГО по акту					421062,48	40622,98	204033,18	151844,85	618738,83	
								176406,32	11428,70	0,00	45831,50		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									5 569	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									624 307	
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									4 495	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									628 802	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									12 576	
			Итого с непредвиденными затратами									641 379	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									695 835	
			Понижающий коэффициент (2%)									13 917	
			Итого с понижающим коэффициентом									681 919	
			НДС (12%)									81 830	
			Итого с НДС									763 749	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ **Ерденов Е.А.**

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ **Бекбергенов К.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 5-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**
(наименование, адрес)

Объект: **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 6

за **Апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-03 Отопление и вентиляция работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 21.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Отопление										
1	4	245-510-0104 РСНБ РК 2022	**Комплект термостатической регулировки радиаторов отопления (термостатический клапан, запорный клапан, жидкостная термоголовка), модели R470FX, прямой с резьбой R 3/4", DN 20, Tmax 110°C, PN 10, типа Giacomini ГОСТ 30815-2002**	шт.	16	10071,00		161136,00		161136,00	12891,00	174027,00	
2	5	242-207-3002 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый латунный, штуцерный (Н-Н), с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей. Т до +180°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20(типа Giacomini)**	шт.	6	3463,00		20778,00		20778,00	1662,00	22440,00	
3	10	245-103-0110 РСНБ РК 2022	**Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт**	секция	118	3065,00		361670,00		361670,00	28934,00	390604,00	
4	11	261-301-0216 РСНБ РК 2022	**Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам при длине кронштейна 131 мм**	100 шт.	0,32	7391,00		2365,00		2365,00	189,00	2554,00	
5	12	1116-0301-0102 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка**	м трубопровода	20	2186,81 579,46	28,22 10,34	43736,00 11589,00	565,00 207,00	31583,00	11560,00 4424,00	59720,00	
6	13	1116-0501-0703 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на компрессионных фитингах**	м трубопровода	140	720,35 706,65	1,91 0,14	100849,00 98931,00	268,00 20,00	1651,00	96971,00 15826,00	213646,00	
7	14	241-205-2102 РСНБ РК 2022	**Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 5-25x5,1 PN 25 армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	м	138,6	401,00		55579,00		55579,00	4446,00	60025,00	
8	15	241-208-2502 РСНБ РК 2022	**Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной DN 25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	шт.	48	42,00		2016,00		2016,00	161,00	2177,00	
9	16	241-208-2907 РСНБ РК 2022	**Отвод полипропиленовый PP-R 90° комбинированный с внутренней резьбой DN 25x3/4 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	шт.	36	401,00		14436,00		14436,00	1155,00	15591,00	
10	17	241-209-1902 РСНБ РК 2022	**Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° DN 25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010**	шт.	28	55,00		1540,00		1540,00	123,00	1663,00	
11	18	1116-0401-0301 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка /коллектор труба д-38х2,2мм/**	м трубопровода	0,8	2576,56 743,85	27,88 9,75	2061,00 595,00	23,00 8,00	1444,00	591,00 212,00	2864,00	
12	21	1126-0101-1701 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука**	м трубопровода	140	931,76 438,91	110,25 50,06	130446,00 61447,00	15435,00 7008,00	53564,00	52027,00 14598,00	197071,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	22	2.34-303-0110 РСНБ РК 2022	**Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лет 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 28 мм**	м	154	231,00		35574,00		35574,00		38420,00	
											2846,00		
			Итого по разделу 1: Отопление					932186,00	16291,00	743336,00	161149,00	1180802,00	
								172562,00	7243,00	0,00	87467,00		
			ИТОГО по акту					932186,00	16291,00	743336,00	161149,00	1180802,00	
								172562,00	7243,00	0,00	87467,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									10 627	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									1 191 429	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									8 578	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									1 200 008	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									24 000	
			Итого с непредвиденными затратами									1 224 008	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									1 327 933	
			Понижающий коэффициент (2%)									26 559	
			Итого с понижающим коэффициентом									1 301 374	
			НДС (12%)									156 165	
			Итого с НДС									1 457 539	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ **Ерденов Е.Ж.**

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____**Бекбергенов К.Т.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора _____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: 69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)
(наименование, адрес)

Объект: 04-01 Наружное электроснабжение
(наименование)

Договор подряда (контракт) №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 7

за Апрель 2025 (месяц, год) на 04-01 Наружное электроснабжение работы

Составлен (а) в текущих ценах на 21.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Участок №№ 1,4,5,8,9,12,15,16,19,20 (10 шт)										
1	2	247-301-0113 РСНБ РК 2022	Счетчик электрической энергии однофазный марки Меркурий 206 PLNO, 230 В, 5(60) А, ЖКИ, A/R-1,0/2,0 со встроенным модемом передачи данных по силовой сети PLC, многотарифный	шт.	1	21598,00		21598,00		21598,00	1728,00	23326,00	
2	3	1308-0304-0501 РСНБ РК 2022	Прибор или аппарат. Установка	шт.	1	2040,18 2023,92	0,00 0,00	2040,00 2024,00	0,00 0,00	16,00	1457,00 280,00	3777,00	
3	4	247-201-1109 РСНБ РК 2022	Щит распределительный, пластиковый типа ТХМ 4Р скрытый /щит учета ЩУ 1Н-1ф/	шт.	1	1408,00		1408,00		1408,00	113,00	1521,00	
4	5	1121-0101-0201 РСНБ РК 2022	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	9	481,37 462,54	4,64 0,13	4332,00 4163,00	42,00 1,00	128,00	2998,00 586,00	7916,00	
5	6	241-207-0303 РСНБ РК 2022	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 25 мм	м	9,09	44,00		400,00		400,00	32,00	432,00	
6	7	1121-0101-0101 РСНБ РК 2022	Трубы стальные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	1	537,51 441,77	5,42 1,83	538,00 442,00	6,00 2,00	90,00	319,00 69,00	926,00	
7	8	241-102-0106 РСНБ РК 2022	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 25х2,0 мм	м	1,02	519,00		529,00		529,00	42,00	571,00	
8	9	1121-0201-0103 РСНБ РК 2022	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	10	154,82 139,03	1,69 0,13	1548,00 1390,00	17,00 1,00	141,00	1002,00 204,00	2754,00	
9	10	1133-0204-0103 РСНБ РК 2022	Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии). Подвеска с помощью механизмов	км линии	0,011	108302,55 63776,14	44526,41 14893,91	1191,00 702,00	490,00 164,00		692,00 151,00	2034,00	
10	11	243-701-0702 РСНБ РК 2022	Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794 2015, марки СИП-4 2х16-0,6/1,0	км	0,0153	298845,00		4572,00		4572,00	366,00	4938,00	
11	12	243-106-0304 РСНБ РК 2022	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 2х6 (ок)-0,66	км	0,00612	887778,00		5433,00		5433,00	435,00	5868,00	
12	13	252-207-1120 РСНБ РК 2022	Зажим анкерный типа РА25х100 /ЗАБ-25/	шт.	1	1129,00		1129,00		1129,00	90,00	1219,00	
13	14	252-207-0704 РСНБ РК 2022	Кронштейн типа СА1500 анкерный /КА-1500/		2	2029,00		4058,00		4058,00		4383,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	15	252-207-0101 РСНБ РК 2022	Стяжка для кабеля и провода типа KR1 стяжной хомут /КСУ 6х180/	шт.	100	69,00		6900,00		6900,00	325,00	7452,00	
15	16	252-207-0707 РСНБ РК 2022	Кронштейн типа САВ25 анкерный /КАБ-25/	шт.	1	607,00		607,00		607,00	552,00	656,00	
16	17	217-109-0103 РСНБ РК 2022	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 110 мм /крепеж фасадный КФ-10/	шт.	10	31,00		310,00		310,00	49,00	335,00	
17	18	261-107-0492 РСНБ РК 2022	Лента крепления шириной 20 мм, толщиной 0,7 мм, длиной 50 м из нержавеющей стали (в пластмасовой коробке с кабельной бухтой) F207 (СИП)	шт.	3	640,00		1920,00		1920,00	25,00	2074,00	
18	19	252-207-0806 РСНБ РК 2022	Скрепа для ленты типа NC20 /СМ-20/	шт.	10	125,00		1250,00		1250,00	154,00	1350,00	
			Итого по разделу 1: Участок №№ 1,4,5,8,9,12,15,16,19,20 (10 шт)	шт.							100,00		
								59763,00	555,00	50489,00	6468,00	71532,00	
								8721,00	168,00	0,00	5301,00		
			ИТОГО по акту					59763,00	555,00	50489,00	6468,00	71532,00	
								8721,00	168,00	0,00	5301,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									644	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									72 176	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д. Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									520	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									72 695	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									1 454	
			Итого с непредвиденными затратами									74 149	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									80 445	
			Понижающий коэффициент (2%)									1 609	
			Итого с понижающим коэффициентом									78 836	
			НДС (12%)									9 460	
			Итого с НДС									88 296	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ **Ерденов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ **Бекбергенов К.Т.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : 69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)
(наименование, адрес)

Объект : 02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)
(наименование)

Договор подряда (контракт) №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 8

за Апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-04 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения работы

Составлен (а) в текущих ценах на 21.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	30	1121-0101-0201 РСНБ РК 2022	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	5	481,37 462,54	4,64 0,13	2407,00 2313,00	24,00 1,00	71,00	1666,00 326,00	4399,00	
2	31	241-207-0203 РСНБ РК 2022	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 25 мм	м	5,05	111,00		561,00		561,00	45,00	606,00	
3	32	1121-0101-0101 РСНБ РК 2022	Трубы стальные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	5	537,51 441,77	5,42 1,83	2688,00 2209,00	27,00 9,00	452,00	1597,00 343,00	4628,00	
4	33	241-102-0107 РСНБ РК 2022	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 25 мм. толщина стенки 2 мм ГОСТ 10705-80	м	5,1	585,00		2984,00		2984,00	239,00	3223,00	
5	34	1121-0201-0103 РСНБ РК 2022	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	10	154,82 139,03	1,69 0,13	1548,00 1390,00	17,00 1,00	141,00	1002,00 204,00	2754,00	
6	35	1121-0202-0101 РСНБ РК 2022	Провода установочные. Прокладка под штукатурку по стенам или в готовых бороздах	м	206	313,45 261,70	2,56 0,09	64571,00 53910,00	528,00 19,00	10133,00	38829,00 8273,00	111673,00	
7	36	243-142-0111 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 6 мм2	км	0,00103	413650,00		426,00		426,00	34,00	460,00	
8	37	243-142-0109 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 4 мм2	км	0,00206	283466,00		584,00		584,00	47,00	631,00	
9	38	243-106-0501 РСНБ РК 2022	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,09486	372858,00		35369,00		35369,00	2830,00	38199,00	
10	39	243-106-0502 РСНБ РК 2022	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,1224	574495,00		70318,00		70318,00	5625,00	75943,00	
11	40	247-202-0603 РСНБ РК 2022	Коробки монтажные распаячные для твердых стен модели КМ41004, диаметром 80 мм, глубиной 40 мм /Коробка ответвительные стальные с полиэтиленовой крышкой У194/	шт.	32	112,00		3584,00		3584,00	287,00	3871,00	
			ИТОГО по акту					185040,00 59822,00	596,00 30,00	124623,00 0,00	43094,00 18253,00	246387,00	
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									2 217	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									248 604	
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил Д Табл Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									1 790	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									250 394	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									5 008	
			Итого с непредвиденными затратами									255 402	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									277 087	
			Понижающий коэффициент (2%)									5 542	
			Итого с понижающим коэффициентом									271 546	
			НДС (12%)									30 413	
			Итого с НДС										

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ **Ерденов Е.А.**

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____**Бекбергенов К.Т.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 28 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 9

за **Май 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 3: Стены, перегородки										
1	22	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	$м^2$	5,28	805,42 381,13	4,29 1,46	4253,00 2012,00	23,00 8,00	2218,00	1616,00 469,00	6338,00	
2	23	234-102-0102 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25	$м^3$	0,8316	17627,00		14659,00		14659,00	1173,00	15832,00	
			Итого по разделу 3: Стены, перегородки					18912,00 2012,00	23,00 8,00	16877,00 0,00	1616,00 1642,00	22170,00	
			Раздел 5: Крыша										
3	58	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	$м^2$	9	805,42 381,13	4,29 1,46	7249,00 3430,00	38,00 13,00	3780,00	2755,00 800,00	10804,00	
4	59	234-102-0102 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25	$м^3$	0,945	17627,00		16658,00		16658,00	1333,00	17991,00	
5	62	1112-0101-1101 РСНБ РК 2022	Колпаки над шахтами. Устройство в два канала	колпак	1	20836,12 3234,87	44,10 20,02	20836,00 3235,00	44,00 20,00	17557,00	2995,00 1906,00	25737,00	
			Итого по разделу 5: Крыша					44743,00 6665,00	82,00 33,00	37995,00 0,00	5750,00 4039,00	54532,00	
			Раздел 6: Лестница (АС-7)										
6	63	1110-0109-0101 РСНБ РК 2022	Лестницы с подшивкой досками внутриквартирные. Устройство обшивки	$м^2$ горизонтальной проекции	3,969	10344,72 9811,96	308,70 140,17	41058,00 38944,00	1225,00 556,00	889,00	35550,00 6129,00	82737,00	
7	64	215-204-0501 РСНБ РК 2022	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	0,303	125144,00		37919,00		37919,00	3033,00	40952,00	
8	65	215-204-0502 РСНБ РК 2022	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$	0,166	125144,00		20774,00		20774,00	1662,00	22436,00	
9	66	215-304-0111 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18 мм	$м^2$	6,2	5581,00		34602,00		34602,00	2768,00	37370,00	
10	67	1110-0115-0101 РСНБ РК 2022	Огнезащита деревянных конструкций - ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	$м^2$	0,469	1421,77 1333,33	88,10 38,33	667,00 625,00	41,00 18,00		579,00 100,00	1346,00	
11	68	236-104-0201 РСНБ РК 2022	Раствор антисептирующий для огнезащиты древесины всех типов зданий внутри и снаружи при Т от -50°С до +60°С, обработка при Т от -10°С до +40°С, 1 и 2 группы огнезащитной эффективности ГОСТ Р 53292-2009		18,76	418,00		7842,00		7842,00		8469,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				кг							627,00		
12	69	1111-0101-0901 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство		4	486,83	45,54	1947,00	182,00		1740,00	3982,00	
				м² изолируемой поверхности		441,29	21,42	1765,00	86,00		295,00		
13	70	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50		0,1648	19969,00		3291,00		3291,00		3554,00	
				м³							263,00		
14	71	1115-0403-0303 РСНБ РК 2022	Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву		6,2	1259,42	5,11	7808,00	32,00	2736,00	4044,00	12800,00	
				м² окрашиваемой поверхности		813,00	2,40	5041,00	15,00		948,00		
15	72	1115-0403-0901 РСНБ РК 2022	Полы. Покрытие лаком за 1 раз		4,4	244,25	0,68	1075,00	3,00	705,00	295,00	1480,00	
				м² отделываемой поверхности		83,35	0,35	367,00	2,00		110,00		
			Итого по разделу 6: Лестница (АС-7)					156983,00	1483,00	108758,00	42208,00	215126,00	
								46742,00	677,00	0,00	15935,00		
			Раздел 7: Проемы (АС-5)										
16	83	1110-0107-0106 РСНБ РК 2022	Проемы дверные площадью до 3 м² во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях		12,19819	2455,95	122,31	29958,00	1492,00	7734,00	19227,00	53120,00	
				м²		1699,65	51,73	20733,00	631,00		3935,00		
17	89	1110-0111-0401 РСНБ РК 2022	Наличники. Установка и крепление		35,5	485,06	1,76	17220,00	62,00	12889,00	3867,00	22774,00	
				м коробок		120,22	0,80	4268,00	28,00		1687,00		
18	90	1120-0302-0105 РСНБ РК 2022	Решетки вентиляционные пластиковые (алюминиевые), площадь в свету до 0,36 м². Установка		2	1164,51	11,70	2329,00	23,00	7,00	2260,00	4956,00	
				решетка		1149,37	3,58	2299,00	7,00		367,00		
19	91	246-304-0761 РСНБ РК 2022	Декоративная алюминиевая решетка длиной от 500 до 650 мм размерами 600 мм х 600 мм		2	18928,00		37856,00		37856,00		40884,00	
				шт.							3028,00		
20	92	1112-0101-1001 РСНБ РК 2022	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство		2,2	5249,54	21,99	11549,00	48,00	7917,00	3308,00	16046,00	
				м² покрытия		1629,17	5,41	3584,00	12,00		1189,00		
			Итого по разделу 7: Проемы (АС-5)					98912,00	1625,00	66403,00	28662,00	137780,00	
								30884,00	678,00	0,00	10206,00		
			Раздел 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
21	95	1115-0206-0202 РСНБ РК 2022	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе		33,74742	985,71	6,19	33265,52	209,02	14737,82	14713,15	51817,17	
				м² отделываемой поверхности		542,81	2,17	18318,68	73,30		3838,50		
22	97	1115-0405-0105 РСНБ РК 2022	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям		206,5	605,41	4,43	125017,00	914,00	42510,00	65613,00	205880,00	
				м² окрашиваемой поверхности		395,12	2,05	81592,00	423,00		15250,00		
23	98	1115-0403-0108 РСНБ РК 2022	Стены. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску		69,1	507,12	2,34	35042,00	162,00	13009,00	17558,00	56808,00	
				м² окрашиваемой поверхности		316,51	1,11	21871,00	77,00		4208,00		
			Итого по разделу 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)					193324,52	1285,02	70256,82	97884,15	314505,17	
								121781,68	573,30	0,00	23296,50		
			Раздел 9: Полы (АС-4)										
24	109	1111-0101-3604 РСНБ РК 2022	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках		50,55	2057,31	51,65	103997,00	2611,00	80074,00	20721,00	134696,00	
				м² покрытия		421,60	14,48	21312,00	732,00		9978,00		
25	110	1111-0101-4003 РСНБ РК 2022	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах		54,0885	300,81	3,08	16270,00	167,00	9496,00	6274,00	24347,00	
				м плинтусов		122,17	1,23	6608,00	67,00		1803,00		
26	114	1111-0101-2705 РСНБ РК 2022	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство		5,92	4624,21	27,27	27375,00	161,00	13854,00	12620,00	43195,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				м² покрытия		2256,80	11,01	13360,00	65,00		3200,00		
27	115	1111-0101-0102 РСНБ РК 2022	Грунт. Уплотнение щебнем		13,18	423,87	47,35	5587,00	624,00	3589,00	1498,00	7652,00	
				м² площади уплотнения		104,25	16,67	1374,00	220,00		567,00		
28	116	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство		1,0544	30041,81	12,60	31676,00	13,00	26051,00	5275,00	39907,00	
				м³ подстилающего слоя		5322,56	0,00	5612,00	0,00		2956,00		
29	126	1111-0101-2705 РСНБ РК 2022	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство		6,5	4624,21	27,27	30057,00	178,00	15211,00	13856,00	47426,00	
				м² покрытия		2256,80	11,01	14669,00	72,00		3513,00		
30	127	1111-0101-4003 РСНБ РК 2022	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах		45	300,81	3,08	13536,00	138,00	7900,00	5220,00	20256,00	
				м плинтусов		122,17	1,23	5498,00	55,00		1500,00		
31	128	1115-0107-0101 РСНБ РК 2022	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону /запожок/		1,75	5861,36	24,47	10257,00	43,00	4011,00	4982,00	16458,00	
				м² поверхности облицовки		3544,80	13,79	6203,00	24,00		1219,00		
			Итого по разделу 9: Полы (АС-4)					238755,00	3935,00	160186,00	70446,00	333937,00	
								74636,00	1235,00	0,00	24736,00		
			Раздел 10: Отделка фасада (АС-3)										
32	134	1112-0101-1305 РСНБ РК 2022	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо		2	708,78	205,95	1418,00	412,00		1042,00	2657,00	
				м² утепляемого покрытия		502,83	63,48	1006,00	127,00		197,00		
33	135	234-101-0201 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 35-40 /ПЖ-10/		0,309	15739,00		4863,00		4863,00		5252,00	
				м³							389,00		
34	136	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /уголок/		0,04728	582994,79	3540,99	27564,00	167,00	22664,00	4449,00	34574,00	
				т металлических изделий		100103,80	1081,32	4733,00	51,00		2561,00		
35	137	1111-0101-3302 РСНБ РК 2022	Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство		0,9	9573,01	67,50	8616,00	61,00	7697,00	834,00	10206,00	
				м² покрытия		952,89	32,89	858,00	30,00		756,00		
36	138	1110-0102-0601 РСНБ РК 2022	Стены каркасные. Обшивка досками обшивки		1,98	6670,42	24,77	13207,00	49,00	11930,00	1126,00	15480,00	
				м² обшивки стен (за вычетом проемов)		620,51	11,21	1229,00	22,00		1147,00		
37	144	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /уголок/		0,0276	582994,79	3540,99	16091,00	98,00	13230,00	2597,00	20183,00	
				т металлических изделий		100103,80	1081,32	2763,00	30,00		1495,00		
38	145	1110-0102-0401 РСНБ РК 2022	Элементы каркаса из брусьев. Установка		0,1511	181061,95	1652,76	27358,00	250,00	21607,00	5050,00	35001,00	
				м³ древесины в конструкции		36413,55	720,88	5502,00	109,00		2593,00		
39	146	1111-0101-3504 РСНБ РК 2022	Покрытия из плит древесностружечных. Устройство /обрешетка/		8,28	781,59	49,73	6472,00	411,00	289,00	5618,00	13057,00	
				м² покрытия		696,93	24,92	5771,00	206,00		967,00		
40	147	215-304-0111 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18 мм		8,50356	5581,00		47458,00		47458,00		51255,00	
				м²							3797,00		
41	148	1112-0101-0716 РСНБ РК 2022	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство		10	1137,29	30,73	11373,00	307,00	826,00	9530,00	22575,00	
				м² кровли		1023,98	11,93	10240,00	119,00		1672,00		
42	149	224-103-0906 РСНБ РК 2022	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 57 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 41 мкм до 50 мкм		11,5	5725,00		65838,00		65838,00		71105,00	
				м²							5267,00		
43	150	1112-0101-1001 РСНБ РК 2022	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство		1,8	5249,74	21,99	9450,00	40,00	6477,00	2707,00	13130,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				м² покрытия		1629,17	5,41	2933,00	10,00		973,00		
			Итого по разделу 10:					**239708,00**	1795,00	202879,00	**32953,00**	**294475,00**	
								35035,00	704,00	0,00	**21814,00**		
			ИТОГО по акту					991337,52	10228,02	663354,82	279519,15	1372525,17	
								317755,68	3908,30	0,00	**101668,50**		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									12 353	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									1 384 878	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д. Табл. ДЗ			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									9 971	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									1 394 849	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									27 897	
			Итого с непредвиденными затратами									1 422 746	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									1 543 545	
			Понижающий коэффициент (2%)										
			Итого с понижающим коэффициентом									30 871	
			НДС (12%)									1 512 674	
			Итого с НДС									181 521	
												1 694 195	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ердепов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : 69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)

(наименование, адрес)

Объект : 02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 10

за Май 2025 (месяц, год) на 02-01-02 Водопровод и канализация работы

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2: Оборудование										
1	19	244-101-0302 РСНБ РК 2022	Унитаз тарельчатый ГОСТ 30493-96 размерами не менее L 605 мм, B 360 мм	комплект	2	19691,00		39382,00		39382,00	3151,00	42533,00	
2	20	244-101-0601 РСНБ РК 2022	Бачок смывной ГОСТ 30493-96 устанавливаемый на унитазе с боковым или верхним пуском размерами L 430 мм	комплект	2	14807,00		29614,00		29614,00	2369,00	31983,00	
3	21	244-104-0201 РСНБ РК 2022	Сиденье ГОСТ 15062-83 для унитаза	шт.	2	1783,00		3566,00		3566,00	285,00	3851,00	
4	22	261-301-0370 РСНБ РК 2022	Подводка гибкая к водоразборной арматуре	м	0,6	524,00		314,00		314,00	25,00	339,00	
5	24	244-101-0101 РСНБ РК 2022	Умывальник без пьедестала ГОСТ 30493-96 полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L от 400 до 540 мм, B 300 мм	комплект	2	9912,00		19824,00		19824,00	1586,00	21410,00	
6	25	244-104-0101 РСНБ РК 2022	Пьедестал для умывальника	шт.	2	5326,00		10652,00		10652,00	852,00	11504,00	
7	26	244-104-0408 РСНБ РК 2022	Смеситель для умывальника однорукояточный/двухрукояточный с прямым изливом наборный настенный, излив с аэратором	шт.	2	8214,00		16428,00		16428,00	1314,00	17742,00	
8	27	244-104-0601 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ	шт.	2	922,00		1844,00		1844,00	148,00	1992,00	
9	29	244-102-0501 РСНБ РК 2022	Мойка стальная эмалированная унифицированная ГОСТ 23695-94 с одной чашей размерами 500x600x160 мм	шт.	1	6557,00		6557,00		6557,00	525,00	7082,00	
10	30	244-104-0402 РСНБ РК 2022	Смеситель для моек с одной чашей двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, наборный, излив с аэратором, размерами 180 мм x 130 мм	шт.	1	4061,00		4061,00		4061,00	325,00	4386,00	
11	31	244-104-0601 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ	шт.	1	922,00		922,00		922,00	74,00	996,00	
12	34	244-102-0203 РСНБ РК 2022	Ванна стальная эмалированная ГОСТ 23695-94 размерами 1700x750x380 мм	шт.	1	39946,00		39946,00		39946,00	3196,00	43142,00	
13	35	244-104-0502 РСНБ РК 2022	Смеситель для ванны однорукояточный/двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, настенный, с душевой сеткой на гибком шланге, излив с аэратором	шт.	1	9428,00		9428,00		9428,00	754,00	10182,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	36	244-104-0604 РСНБ РК 2022	**Сифон ГОСТ 23289-94 с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ**	шт.	1	1583,00		1583,00		1583,00	127,00	1710,00	
15	37	261-302-0262 РСНБ РК 2022	**Электроды сравнения с датчиком потенциала**	шт.	1	745,00		745,00		745,00	60,00	805,00	
16	38	261-301-0370 РСНБ РК 2022	**Подводки гибкие к водоразборной арматуре**	м	0,5	524,00		262,00		262,00	21,00	283,00	
17	42	244-102-0803 РСНБ РК 2022	**Поддон стальной эмалированный ГОСТ 23695-94 глубокий размерами 800х800х280мм**	шт.	1	9602,00		9602,00		9602,00	768,00	10370,00	
18	43	244-104-0504 РСНБ РК 2022	**Смеситель для душа двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, застенный, с душевой сеткой на штанге**	шт.	1	10685,00		10685,00		10685,00	855,00	11540,00	
19	44	244-104-0604 РСНБ РК 2022	**Сифон ГОСТ 23289-94 с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ**	шт.	1	1583,00		1583,00		1583,00	126,50	1709,50	
			Итого по разделу 2: Оборудование					206998,00	0,00	206998,00	0,00	223559,50	
								0,00	0,00	0,00	16561,50		
			ИТОГО по акту					206998,00	0,00	206998,00	0,00	223559,50	
								0,00	0,00	0,00	16561,50		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									2 012	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									225 572	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									1 624	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									227 196	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									4 544	
			Итого с непредвиденными затратами									231 740	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									251 416	
			Понижающий коэффициент (2%)									5 028	
			Итого с понижающим коэффициентом									246 387	
			НДС (12%)									29 566	
			Итого с НДС									275 953	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberis Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VTE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ Сыдыканов М.К.
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором _____ Бекберенов

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) [illegible]
ТОО «Институт [illegible]»
Приказ №[illegible]
Эксперт [illegible] надзор _____ Костенко А.В.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 11

за **Май 2025 (месяц, год) на 02-01-05 Внутреннее газоснабжение работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Газопровод внутренний										
1	2	513-301-0101 РСНБ РК 2022	Плита газовая бытовая напольная отдельно стоящая четырехгорелочная с духовым шкафом	шт.	1	103946,00		103946,00		103946,00		103946,00	
			Итого по разделу 1: Газопровод внутренний					**103946,00**	**0,00**	0,00	**0,00**	**103946,00**	
								0,00	**0,00**	103946,00	**0,00**		
			ИТОГО по акту					**103946,00**	**0,00**	0,00	**0,00**	**103946,00**	
								0,00	**0,00**	103946,00	**0,00**		
			В том числе:										
			Стоимость оборудования, мебели и инвентаря, всего							103946,00			
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									0	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**103 946**	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д. Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									0	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**103 946**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									0	
			Итого с непредвиденными затратами									**103 946**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									112 772	
			Понижающий коэффициент (2%)									2 255	
			Итого с понижающим коэффициентом									**110 516**	
			НДС (12%)									13 262	
			Итого с НДС									**123 778**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов К.Т.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 12

за Май 2025 (месяц, год) на 02-01-04 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения работы

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / в т.ч. эксплуатация машин		Выполнено работ, тенге: Всего / в т.ч. эксплуатация машин / в т.ч. материалы			Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1121-0502-0103 РСНБ РК 2022	Щитки групповые осветительные массой до 10 кг. Установка на конструкции в готовой нише или на стене		1	9315,16	320,81	9315,00	321,00	2994,00	4415,00	14828,00	
				шкаф		6000,18	131,78	6000,00	132,00		1908,00		
2	2	247-201-0409 РСНБ РК 2022	Щит учетно распределительный встраиваемый ГОСТ 32397-2013, типа ЩУРв 3/36 до 1/36 УХЛ3 IP31		1	18895,00		18895,00		18895,00		20407,00	
				шт.							1512,00		
3	3	1308-0304-0501 РСНБ РК 2022	Прибор или аппарат. Установка		6	2040,18	0,00	12241,00	0,00	98,00	8743,00	22663,00	
				шт.		2023,92	0,00	12144,00	0,00		1679,00		
4	4	247-204-1632 РСНБ РК 2022	Выключатель автоматический типа ВА47-63, характеристика "С" 2Р 32А 4,5 кА "С"		1	1273,00		1273,00		1273,00		1375,00	
				шт.							102,00		
5	5	247-204-1628 РСНБ РК 2022	Выключатель автоматический типа ВА47-63, характеристика "С" 2Р 10А 4,5 кА "С"		4	1302,00		5208,00		5208,00		5625,00	
				шт.							417,00		
6	6	247-204-2602 РСНБ РК 2022	Автомат дифференциальный типа АД12 2Р 16А 30 мА		1	2757,00		2757,00		2757,00		2978,00	
				шт.							221,00		
7	9	261-303-0101 РСНБ РК 2022	Держатель светильника простого потолочного с крюком РП-17		0,7	607,00		425,00		425,00		459,00	
				10 шт.							34,00		
8	10	1121-0301-0108 РСНБ РК 2022	Светильники для ламп накаливания местного освещения. Установка		5	1117,27	12,37	5586,00	62,00	274,00	3798,00	10135,00	
				шт.		1050,15	4,96	5251,00	24,00		781,00		
9	11	247-102-0323 РСНБ РК 2022	Светильник для ЛСБХ светодиодный типа ЛСБХ, мощность 8 Вт, IP 65 /ЛПП0Д 60 0Д/		5	6456,00		32280,00		32280,00		34862,00	
				шт.							2582,00		
10	12	1121-0301-0109 РСНБ РК 2022	Патроны настенные или потолочные. Установка		10	636,10	17,55	6361,00	176,00	300,00	4290,00	11503,00	
				шт.		588,51	7,29	5885,00	73,00		852,00		
11	13	247-213-0302 РСНБ РК 2022	Патрон из термостойкого пластика, степень защиты IP20 подвесной, тип цоколя Е27, номинальный ток 4 А		9	104,00		936,00		936,00		1011,00	
				шт.							75,00		
12	14	247-213-0304 РСНБ РК 2022	Патрон из термостойкого пластика, степень защиты IP20 с кольцом, тип цоколя Е27, номинальный ток 4 А		1	158,00		158,00		158,00		171,00	
				шт.							13,00		
13	15	247-106-0103 РСНБ РК 2022	Светодиодная лампа типа LEDF, Свеча, E14/E27, 8S, 4W /лампа накаливания/		10	461,00		4610,00		4610,00		4979,00	
				шт.							369,00		
14	16	247-106-0108 РСНБ РК 2022	Светодиодная лампа типа LEDBA60, E27, 11W /15W/		5	646,00		3230,00		3230,00		3488,00	
				шт.							258,00		
15	17	1308-0201-0501 РСНБ РК 2022	Жилы проводов или кабелей сечением до 2,5 мм2. Присоединение к зажимам		1	233,80	0,00	234,00	0,00		168,00	434,00	
				шт.		233,80	0,00	234,00	0,00		32,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16	18	243-906-2201 РСНБ РК 2022	Клеммник соединительный 10р, 450V, 41А, 6 мм2 /колодка клемная СОВ-2,5-103/	шт.	1	1787,00		1787,00		1787,00		1930,00	
											143,00		
17	19	1121-0202-0201 РСНБ РК 2022	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка	шт.	11	383,54	0,49	4219,00	5,00	14,00	3025,00	7824,00	
						381,77	0,22	4199,00	2,00		580,00		
18	20	247-212-0104 РСНБ РК 2022	Выключатель двухклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012	шт.	2	438,00		876,00		876,00		946,00	
											70,00		
19	21	247-212-0101 РСНБ РК 2022	Выключатель одноклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012	шт.	9	390,00		3510,00		3510,00		3791,00	
											281,00		
20	22	1308-0305-1401 РСНБ РК 2022	Звонок электрический с кнопкой. Монтаж оборудования	комплект	3	1262,78	2,60	1263,00	2,00	22,00	893,00	2328,00	
						1238,64	1,17	1239,00	1,00		172,00		
21	23	248-304-0306 РСНБ РК 2022	Оповещатель звуковой модели LD-96 BLLE /Звонок электрический с кнопкой, 4П 220/	шт.	1	1499,00		1499,00		1499,00		1619,00	
											120,00		
22	24	247-202-0603 РСНБ РК 2022	Коробки монтажные разъемные для твердых стен модели КМ41003, диаметром 80 мм, глубиной 40 мм /Коробка монтажная, тип II-У/	шт.	35	112,00		3920,00		3920,00		4234,00	
											314,00		
23	25	1121-0202-0201 РСНБ РК 2022	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка	шт.	20	383,54	0,49	7671,00	9,00	26,00	5501,00	14226,00	
						381,77	0,22	7635,00	4,00		1054,00		
24	26	1121-0202-0202 РСНБ РК 2022	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для открытой проводки. Установка	шт.	4	348,08	0,43	1392,00	2,00	51,00	965,00	2546,00	
						334,88	0,18	1340,00	1,00		189,00		
25	27	247-214-0116 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная одноместная для скрытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 ГОСТ IEC 60884-1-2013	шт.	17	500,00		8500,00		8500,00		9580,00	
											680,00		
26	28	247-214-0103 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная двухместная для скрытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 ГОСТ IEC 60884-1-2013	шт.	4	418,00		1672,00		1672,00		1806,00	
											134,00		
27	29	247-214-0120 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная двухместная для скрытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 ГОСТ IEC 60884-1-2013	шт.	3	691,00		2073,00		2073,00		2239,00	
											166,00		
28	41	1101-0205-0302 РСНБ РК 2022	Разработка грунта 2 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами	м3	18	2492,31	0,00	4486,00	0,00		3230,00	8333,00	
						2492,31	0,00	4486,00	0,00		617,00		
29	42	1101-0205-0502 РСНБ РК 2022	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям из грунтов 2 группы	м3	18	1301,28	0,00	2342,00	0,00		1686,00	4350,00	
						1301,18	0,00	2342,00	0,00		322,00		
30	43	1308-0208-0104 РСНБ РК 2022	Заземлитель вертикальный из круглой стали, диаметр 16 мм	шт.	3	4829,74	224,48	14489,00	674,00	9854,00	2996,00	18884,00	
						1320,73	66,24	3962,00	199,00		1399,00		
31	44	1308-0208-0202 РСНБ РК 2022	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования	м	10	988,90	32,95	9889,00	329,00	6918,00	1977,00	12815,00	
						264,15	10,41	2642,00	104,00		949,00		
32	45	1308-0208-0206 РСНБ РК 2022	Проводник заземляющий открытый из полосовой стали сечением 100 мм2 (80 мм2). Монтаж оборудования	м	10	762,74	30,23	7627,00	302,00	4306,00	2238,00	10654,00	
						301,88	8,99	3019,00	90,00		789,00		
33	46	1121-0202-0103 РСНБ РК 2022	Провода установочные. Прокладка в полу	м	44	239,62	1,43	10543,00	63,00	1739,00	6311,00	18202,00	
						199,13	0,09	8762,00	4,00		1348,00		
34	47	243-142-0109 РСНБ РК 2022	Провода силовые неизолированные из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 4 мм2	км	0,03502	283466,00		9927,00		9927,00		10721,00	
											794,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
35	48	243-142-0114 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 16 мм2	км	0,0103	1182558,00		12180,00		12180,00		13154,00	
											974,00		
			ИТОГО по акту					213374,00	1945,00	142292,00	50236,00	284700,00	
								69140,00	634,00	0,00	21090,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									2 562	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									287 262	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									2 068	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									289 331	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									5 787	
			Итого с непредвиденными затратами									295 117	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									320 174	
			Понижающий коэффициент (2%)									6 403	
			Итого с понижающим коэффициентом									313 771	
			НДС (12%)									37 653	
			Итого с НДС									351 424	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов А.

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСЫ ВОЙЗАЩИТА"
№ KZ18VWF00028177 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов Б.Т.

Разработчики проекта строительства и/или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.01.2024г.
Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: 69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)

(наименование, адрес)

Объект: 02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 13

за Май 2025 (месяц, год) на 02-01-03 Отопление и вентиляция работы

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / в т.ч. зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т.ч. зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / в т.ч. зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / в т.ч. зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Отопление										
1	3	1118-0101-0206 РСНБ РК 2022	Котлы стальные жаротрубные водогрейные на жидком топливе или газе, теплопроизводительность до 0,21 МВт (0,18 Гкал/ч). Установка		1	91446,53	16221,59	91447,00	16221,00	4373,00	75897,00	180731,00	
				котел		70851,77	6594,22	70852,00	6594,00		13387,00		
2	4	1118-0301-0104 РСНБ РК 2022	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка		21,948	989,42	20,98	21716,00	460,00		21001,00	46134,00	
				кВт		968,44	7,93	21255,00	174,00		3417,00		
			Итого по разделу 1: Отопление					113163,00	16681,00	4373,00	96898,00	226865,00	
								92107,00	6768,00	0,00	16804,00		
			ИТОГО (по смете)					113163,00	16681,00	4373,00	96898,00	226865,00	
								92107,00	6768,00	0,00	16804,00		

ВВГ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	2 042
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,95%	228 907
ГОСТ РК 8.24.01-2015 Прил. 2Б, табл. 2Б3	Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,77%	1 648
	Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%	230 555
ГВСН СС	Непредвиденные работы и затраты 2%	4 611
	Итого с непредвиденными затратами	235 166
Приказ МНВ РК № 319 от 07.09.2022 года № 175-ОД	в том числе в текущих ценах на 2021 год 100% от 1118-0287	235 166
	Понижающий коэффициент (12%)	-5 103
	Итого с примененным коэффициентом	230 030
	НДС (12%)	50 004
	Итого с НДС	280 034

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ергенов

Принял (Заказчик):
Отдел строительства акимата города Костаная
БИН 060140015369
Директором _____

Согласовано: Проектная строительная организация:
ТОО "САНМОСТРОЙЗАЩИТА"
(Лицензия KZ41VAL00042917 от 28.10.2017г.)
Эксперт _____ Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Согласовано: Генеральный проектировщик:
Институт «Агропромпроект»
Приказ № 4 от 15.03.2023г.
Экспертиза авторского надзора _____

Форма по приложению 3-1

Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, улица Г.Каирбекова, дом 75**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 14

за **Июль 2025 (месяц, год) на 02-01-01 Общестроительные работы, 02-01-01 Общестроительные работы ДОП, 02-01-02 Водопровод и канализация, 02-01-02 Водопровод и канализация ДОП, 02-01-03 Отопление и вентиляция, 02-01-03 Отопление и вентиляция ДОП, 02-01-05 Внутреннее газоснабжение, 04-01 Наружное электроснабжение, 06-01 Наружные сети водопровода и канализации, 07-01 Благоустройство.**

Составлен (а) в текущих ценах на 23.06.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Отдел 1: 02-01-01 Общестроительные работы										
			Раздел 1: Земляные работы										
1	5	1101-0205-0501 РСНБ РК 2022	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1 /подсыпка под полы/		7,69	1184,71	0,00	9110,00	0,00		6559,00	16923,00	
				$м^3$ грунта		1184,71	0,00	9110,00	0,00		1254,00		
			Итого по разделу 1: Земляные работы					9110,00	0,00	0,00	6559,00	16923,00	
								9110,00	0,00	0,00	1254,00		
			Раздел 3: Стены, перегородки										
2	29	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /уголок/		0,007	582994,79	3540,99	4081,00	25,00	3355,00	659,00	5119,00	
				т металлических изделий		100103,80	1081,32	701,00	8,00		379,00		
3	30	1111-0101-3303 РСНБ РК 2022	Покрытия из брусков. Устройство		1,1	5995,11	88,33	6595,00	98,00	5413,00	1065,00	8273,00	
				$м^2$ покрытия		986,18	43,32	1085,00	48,00		613,00		
			Итого по разделу 3: Стены, перегородки					10676,00	123,00	8768,00	1724,00	13392,00	
								1786,00	56,00	0,00	992,00		
			Раздел 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
4	100	1115-0203-0701 РСНБ РК 2022	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм		17,3	2354,61	27,89	40735,00	482,00	15406,00	20010,00	65605,00	
				$м^2$ оштукатуриваемой поверхности		1436,18	9,61	24846,00	166,00		4860,00		
5	101	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз		17,3	430,18	1,09	7442,00	19,00	1454,00	4783,00	13203,00	
				$м^2$ окрашиваемой поверхности		345,04	0,54	5969,00	9,00		978,00		
			Итого по разделу 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)					48177,00	501,00	16860,00	24793,00	78808,00	
								30815,00	175,00	0,00	5838,00		
			Раздел 9: Полы (АС-4)										
6	117	1111-0101-1501 РСНБ РК 2022	Покрытия бетонные, толщина 30 мм. Устройство		13,18	1422,30	140,57	18746,00	1853,00	10334,00	6801,00	27591,00	
				$м^2$ покрытия		497,69	51,23	6560,00	675,00		2044,00		
7	118	1111-0101-1502 РСНБ РК 2022	Вычитается позиция: Покрытия бетонные. Устройство. исключать на каждые 5 мм изменения толщины к норме 1111-0101-1501		13,18	285,44	-10,27	-3762,00	-135,00	-3249,00	-430,00	-4527,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				$м^2$ покрытия		-28,69	-6,02	-378,00	-79,00		-335,00		
			Итого по разделу 9: Полы (АС-4)					14984,00	1718,00	7085,00	6371,00	23064,00	
								6182,00	596,00	0,00	1709,00		
			Раздел 10: Отделка фасада (АС-3)										
8	139	1108-0101-0202 РСНБ РК 2022	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство	$м^3$ основания	2,4	10102,95 1306,75	2655,25 1112,66	24247,00 3136,00	6372,00 2670,00	14738,00	5400,00 2372,00	32019,00	
			Итого по разделу 10:					24247,00	6372,00	14738,00	5400,00	32019,00	
								3136,00	2670,00	0,00	2372,00		
			ИТОГО по отделу 1					107194,00	8714,00	47451,00	44847,00	164194,50	
								51029,00	3497,00	0,00	12165,00		
			Отдел 2: 02-01-01 Общестроительные работы ДОП										
			Раздел 2: Включить										
			Подраздел 1: Стены,перегородки										
1	19	1206-0101-2201 РСНБ РК 2022	Проемы. Обрамление угловой сталью	т	0,092352	78967,72 77410,08	1557,64 814,54	7293,00 7149,00	144,00 75,00		5201,00 1000,00	13494,00	
2	20	214-201-0102 РСНБ РК 2022	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,092352	479350,00		44269,00		44269,00	3542,00	47811,00	
			Итого по подразделу 1: Стены,перегородки					51562,00	144,00	44269,00	5201,00	61305,00	
								7149,00	75,00	0,00	4542,00		
			Подраздел 2: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
3	21	1110-0405-0102 РСНБ РК 2022	Откосы дверных и оконных проемов. Облицовка на клее гипсокартонными листами	м откоса	17,3	871,09 557,63	7,88 3,31	15070,00 9647,00	136,00 57,00	5287,00	8734,00 1904,00	25708,00	
4	22	232-101-0102 РСНБ РК 2022	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	$м^2$	17,3	741,00		12819,00		12819,00	1026,00	13845,00	
			Итого по подразделу 2: Внутренние отделочные работы (АС-5)					27889,00	136,00	18106,00	8734,00	39553,00	
								9647,00	57,00	0,00	2930,00		
			Подраздел 3: Отделка фасада (АС-3)										
5	23	1126-0201-0506 РСНБ РК 2022	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция снизу изделиями из пенопласта на клее	$м^2$ изолируемой поверхности	140,56438	2415,54 2389,55	25,99 7,49	339539,00 335886,00	3653,00 1053,00		256073,00 47649,00	643261,00	
6	24	Т Прайс	Термопанель "Под травертин" 200х40	$м^2$	140,56438	3958,54		556430,00		556430,00	44514,00	600944,00	
7	25	Т Прайс	Угол декоративный "Под травертин"	мп	25,051078	6740,22		168850,00		168850,00	13508,00	182358,00	
8	26	261-105-0651 РСНБ РК 2022	Клей однокомпонентный из полиуретана для пенополистирола	шт.	31,313847	3023,00		94662,00		94662,00	7573,00	102235,00	
9	27	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	$м^2$ окрашиваемой поверхности	140,56438	377,68 345,04	1,09 0,54	53088,00 48500,00	153,00 76,00	4435,00	38860,00 7356,00	99304,00	
10	28	236-202-0402 РСНБ РК 2022	Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 атмосферостойкая и паропроницаемая для окраски фасадов и влажных помещений	кг	35,141095	356,00		12510,00		12510,00	1001,00	13511,00	
11	29	1108-0101-0202 РСНБ РК 2022	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство	$м^3$ основания	0,1245	10102,95 1306,75	2655,25 1112,66	1258,00 163,00	331,00 139,00	765,00	280,00 123,00	1661,00	
12	30	214-210-0201 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,02492	349794,00		8717,00		8717,00	697,00	9414,00	
13	31	214-403-0101 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,092902	455717,00		42337,00		42337,00	3387,00	45724,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	32	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство	$м^3$ подстилающего слоя	2,903175	31512,65 5322,56	12,60 0,00	91487,00 15452,00	37,00 0,00	75998,00	14525,00 8481,00	114493,00	
			Итого по подразделу 3:					1368878,00 400001,00	4174,00 1268,00	964704,00 0,00	309738,00 134289,00	1812905,00	
			Итого по разделу 2: Включить					1448329,00 416797,00	4454,00 1400,00	1027079,00 0,00	323673,00 141761,00	1913763,00	
			ИТОГО по отделу 2					1448329,00 416797,00	4454,00 1400,00	1027079,00 0,00	323673,00 141761,00	1913763,00	
			Отдел 3: 02-01-02 Водопровод и канализация										
			Раздел 1: Водопровод В1										
1	4	1116-1101-0101 РСНБ РК 2022	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	36	124,69 120,10	1,65 0,00	4489,00 4324,00	59,00 0,00	106,00	4237,00 698,00	9424,00	
2	5	242-301-1201 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 15(15ч8р2)	шт.	9	1051,00		9459,00		9459,00	757,00	10216,00	
3	6	242-301-1202 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 20(15ч8р2)	шт.	2	1247,00		2494,00		2494,00	200,00	2694,00	
4	7	242-301-1203 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 25(15ч8р2)	шт.	1	1665,00		1665,00		1665,00	133,00	1798,00	
5	8	242-307-0202 РСНБ РК 2022	Клапан обратный латунный муфтовый (В-В) подъемный, для воды и пара,Т до +200°С PN 16, марки 16Б1бк ГОСТ 33423-2015 DN 20	шт.	1	3984,00		3984,00		3984,00	319,00	4303,00	
6	9	1116-0401-0401 РСНБ РК 2022	Трубопроводы стальные диаметром до 50 мм. Установка фланцевых соединений	соединение	2	2630,26 1888,99	157,22 18,94	5261,00 3778,00	315,00 38,00	1168,00	3740,00 720,00	9721,00	
7	10	241-116-0204 РСНБ РК 2022	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 25 мм (+ свободный на приварном кольце)	шт.	1	1105,00		1105,00		1105,00	88,00	1193,00	
8	11	241-214-0102 РСНБ РК 2022	Втулка под фланец полиэтиленовая литая ПЭ 100 SDR 17, PN 10 диаметром 32 мм	шт.	1	543,00		543,00		543,00	43,00	586,00	
9	14	1116-0901-0501 РСНБ РК 2022	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	1	813,30 752,08	41,72 18,94	813,00 752,00	42,00 19,00	20,00	756,00 126,00	1695,00	
10	15	244-301-0410 РСНБ РК 2022	Счетчик холодной воды одноструйный класса С со встроенным радиомодулем, DN 15, Qn 1,5 $м^3$/ч, Tmax 50°С	шт.	1	23662,00		23662,00		23662,00	1893,00	25555,00	
11	16	1118-1001-0101 РСНБ РК 2022	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка	фильтр	1	1668,50 1417,03	232,41 71,07	1669,00 1417,00	232,00 71,00	19,00	1458,00 250,00	3377,00	
12	17	242-404-0601 РСНБ РК 2022	Фильтр латунный сетчатый, муфтовый, для систем водоснабжения и отопления, Т до +120°С, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 15	шт.	1	1195,00		1195,00		1195,00	96,00	1291,00	
			Итого по разделу 1: Водопровод В1					56339,00 10271,00	648,00 128,00	45420,00 0,00	10191,00 5323,00	71853,00	
			Раздел 2: Оборудование										
13	18	1117-0301-0101 РСНБ РК 2022	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка	комплект	2	3275,86 2909,92	82,76 38,32	6552,00 5820,00	166,00 77,00	566,00	5779,00 986,00	13317,00	
14	23	1117-0101-0106 РСНБ РК 2022	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды	комплект	2	4153,03 3693,69	125,81 62,28	8306,00 7387,00	252,00 125,00	667,00	7362,00 1253,00	16921,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15	28	1117-0501-0101 РСНБ РК 2022	Мойки на одно отделение. Установка		1	2009,41	25,88	2009,00	26,00	285,00	1676,00	3980,00	
				комплект		1698,31	11,56	1698,00	12,00		295,00		
16	32	1117-0101-0102 РСНБ РК 2022	Ванны купальные стальные. Установка		1	4465,85	493,86	4466,00	494,00	278,00	3852,00	8983,00	
				комплект		3693,69	237,14	3694,00	237,00		665,00		
17	33	1117-0201-0103 РСНБ РК 2022	Смесители. Установка		1	1361,76	0,18	1362,00	0,00	36,00	1299,00	2874,00	
				шт.		1325,94	0,00	1326,00	0,00		213,00		
18	39	1117-0101-0112 РСНБ РК 2022	Трапы диаметром 100 мм. Установка		1	26441,69	105,16	26442,00	105,00	24840,00	1517,00	30196,00	
				комплект		1496,42	51,84	1496,00	52,00		2237,00		
19	40	1117-0101-0109 РСНБ РК 2022	Поддоны душевые чугунные глубокие. Установка		1	3549,08	302,98	3549,00	303,00	310,00	3025,50	7100,50	
				комплект		2936,01	151,29	2936,00	151,50		526,00		
20	41	1117-0201-0103 РСНБ РК 2022	Смесители. Установка		1	1361,76	0,18	1362,00	0,00	35,50	1299,50	2874,50	
				шт.		1325,94	0,00	1326,00	0,00		213,00		
			Итого по разделу 2: Оборудование					54048,00	1346,00	27017,50	25810,00	86246,00	
								25683,00	654,50	0,00	6388,00		
			Раздел 3: Водопровод Т3										
21	48	1116-1101-0101 РСНБ РК 2022	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое		22,8	124,69	1,65	2843,00	38,00	67,00	2684,00	5969,00	
				м трубопровода		120,10	0,00	2738,00	0,00		442,00		
22	49	242-303-0201 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды и пара, Т до +200, PN 16 марки 15Б1п (бк) ГОСТ 5761-2005 DN 15		7	2177,00		15239,00		15239,00		16458,00	
				шт.							1219,00		
23	50	242-303-0202 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды и пара, Т до +200, PN 16 марки 15Б1п (бк) ГОСТ 5761-2005 DN 20		1	2876,00		2876,00		2876,00		3106,00	
				шт.							230,00		
			Итого по разделу 3: Водопровод Т3					20958,00	38,00	18182,00	2684,00	25533,00	
								2738,00	0,00	0,00	1891,00		
			ИТОГО по отделу 3					131345,00	2032,00	90619,50	38685,00	183632,00	
								38692,00	782,50	0,00	13602,00		
			Отдел 4: 02-01-02 Водопровод и канализация ДОП										
			Раздел 1: Исключить										
			Подраздел 2: Оборудование										
1	6	261-302-0262 РСНБ РК 2022	Электроды сравнения с датчиком потенциала		1	745,00		-745,00		-745,00		-805,00	
				шт.							-60,00		
			Итого по подразделу 2: Оборудование					-745,00	0,00	-745,00	0,00	-805,00	
								0,00	0,00	0,00	-60,00		
			Итого по разделу 1: Исключить					-745,00	0,00	-745,00	0,00	-805,00	
								0,00	0,00	0,00	-60,00		
			Раздел 2: Включить										
			Подраздел 1: Водопровод Т3										
2	17	1116-0501-0201 РСНБ РК 2022	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб		22,8	2013,20	19,89	45901,00	453,00	273,00	44274,00	97389,00	
				м трубопровода		1981,33	0,14	45174,00	3,00		7214,00		
3	18	241-205-2101 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х4,1 мм		22,8	273,00		6224,00		6224,00		6722,00	
				м							498,00		
			Итого по подразделу 1: Водопровод Т3					52125,00	453,00	6497,00	44274,00	104111,00	
								45174,00	3,00	0,00	7712,00		
			Подраздел 2: Водопровод В1										
4	19	1116-0501-0201 РСНБ РК 2022	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб		16	2013,20	19,89	32211,00	318,00	192,00	31069,00	68342,00	
				м трубопровода		1981,33	0,14	31701,00	2,00		5062,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	20	1116-0501-0202 РСНБ РК 2022	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб	м трубопровода	20	2174,48 2138,75	24,06 0,23	43490,00 42775,00	482,00 5,00	233,00	41924,00 6833,00	92247,00	
6	21	241-205-2101 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х4,1 мм	м	16	273,00		4368,00		4368,00	349,00	4717,00	
7	22	241-205-2102 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х5,1 мм	м	20	401,00		8020,00		8020,00	642,00	8662,00	
			Итого по подразделу 2: Водопровод В1					88089,00 74476,00	800,00 7,00	12813,00 0,00	72993,00 12886,00	173968,00	
			Итого по разделу 2: Включить					140214,00 119650,00	1253,00 10,00	19310,00 0,00	117267,00 20598,00	278079,00	
			ИТОГО по отделу 4					139469,00 119650,00	1253,00 10,00	18565,00 0,00	117267,00 20538,00	277270,00	
			Отдел 5: 02-01-03 Отопление и вентиляция										
			Раздел 1: Отопление										
1	3	1116-0602-0101 РСНБ РК 2022	Клапаны термостатические осевые (угловые). Установка на резьбовом соединении	шт.	16	406,25 395,65	0,85 0,39	6500,00 6330,00	13,00 6,00	156,00	6210,00 1017,00	13727,00	
2	6	1118-0701-0210 РСНБ РК 2022	Воздухоотводчики. Установка	шт.	2	3441,46 2921,17	437,86 192,31	6883,00 5842,00	876,00 385,00	165,00	6102,00 1039,00	14024,00	
3	7	245-405-1502 РСНБ РК 2022	Воздухоудалитель автоматический из латуни с обратным клапаном, Т от 0°С до +100°С, PN 10, DN 15	шт.	2	3744,00		7488,00		7488,00	599,00	8087,00	
4	8	1118-1101-0105 РСНБ РК 2022	Краны воздушные. Установка	комплект	16	602,79 252,29	0,00 0,00	9645,00 4037,00	0,00 0,00	5608,00	3956,00 1088,00	14689,00	
5	19	1116-1101-0101 РСНБ РК 2022	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	160,8	128,34 123,70	1,70 0,00	20637,00 19891,00	273,00 0,00	473,00	19494,00 3211,00	43342,00	
6	20	1115-0403-1004 РСНБ РК 2022	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2	м² окрашиваемой поверхности	1,68	1229,69 1084,60	1,51 0,73	2066,00 1822,00	2,00 1,00	241,00	1459,00 282,00	3807,00	
			Итого по разделу 1: Отопление					53219,00 37922,00	1164,00 392,00	14131,00 0,00	37221,00 7236,00	97676,00	
			Раздел 2: Вентиляция										
7	23	1120-0301-0211 РСНБ РК 2022	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (Р), номер 200, размер 200х200 мм. Установка	решетка	4	2543,38 1921,69	48,87 19,89	10174,00 7687,00	196,00 80,00	2291,00	7611,00 1423,00	19208,00	
8	24	1120-0101-0302 РСНБ РК 2022	Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка	м² поверхности воздуховодов	1,2	9199,74 2665,62	75,72 30,29	11040,00 3199,00	91,00 36,00	7750,00	3170,00 1137,00	15347,00	
			Итого по разделу 2: Вентиляция					21214,00 10886,00	287,00 116,00	10041,00 0,00	10781,00 2560,00	34555,00	
			ИТОГО по отделу 5					74433,00 48808,00	1451,00 508,00	24172,00 0,00	48002,00 9796,00	132231,00	
			Отдел 6: 02-01-03 Отопление и вентиляция ДОП										
			Раздел 1: Исключить										
			Подраздел 1: Отопление										
1	1	513-104-0101 РСНБ РК 2022	Котел стальной водогрейный отопительный газовый ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность от 25 до 29 кВт, отапливаемая площадь 150-250 м² (Navien Deluxe S-16K, 16 кВт)	комплект	1	297501,00		-297501,00		-297501,00		-297501,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	245-510-0104 РСНБ РК 2022	Комплект термостатической регулировки радиаторов отопления (термостатический клапан, запорный клапан, жидкостная термоголовка), модели R470FX, прямой с резьбой R 3/4", DN 20, Tmax 110°C, PN 10, типа Giacomini ГОСТ 30815-2002		16	10071,00		-161136,00		-161136,00		-174027,00	
				шт.							-12891,00		
3	3	1116-0301-0102 РСНБ РК 2022	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка		20	2186,81	-28,22	-43736,00	-565,00	-31583,00	-11560,00	-59720,00	
				м трубопровода		-579,46	-10,34	-11589,00	-207,00		-4424,00		
			Итого по подразделу 1: Отопление					-502373,00	-565,00	-192719,00	-11560,00	-531248,00	
								-11589,00	-207,00	-297501,00	-17315,00		
			Итого по разделу 1: Исключить					-502373,00	-565,00	-192719,00	-11560,00	-531248,00	
								-11589,00	-207,00	-297501,00	-17315,00		
			Раздел 2: Включить										
			Подраздел 1: Отопление										
4	4	513-104-0101 РСНБ РК 2022	Котел стальной водогрейный отопительный газовый ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность от 25 до 29 кВт, отапливаемая площадь 150-250 м² (Oasis RE-16, 16 кВт)		1	297501,00		297501,00				297501,00	
				комплект						297501,00			
5	5	1116-0501-0702 РСНБ РК 2022	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на компрессионных фитингах		20	719,92	2,59	14398,00	52,00	234,00	13833,00	30489,00	
				м трубопровода		705,65	0,09	14113,00	2,00		2258,00		
6	6	241-205-2101 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х4,1 мм		19,8	273,00		5405,00		5405,00		5837,00	
				м							432,00		
			Итого по подразделу 1: Отопление					317304,00	52,00	5639,00	13833,00	333827,00	
								14113,00	2,00	297501,00	2690,00		
			Итого по разделу 2: Включить					317304,00	52,00	5639,00	13833,00	333827,00	
								14113,00	2,00	297501,00	2690,00		
			ИТОГО по отделу 6					-185069,00	-513,00	-187080,00	2273,00	-197421,00	
								2524,00	-205,00	0,00	-14625,00		
			Отдел 7: 02-01-05 Внутреннее газоснабжение										
			Раздел 1: Газопровод внутренний										
1	1	1119-0101-0102 РСНБ РК 2022	Плиты газовые бытовые четырехкомфорочные. Установка		1	4144,02	359,64	4144,00	359,00	1782,00	2126,00	6772,00	
				прибор		2002,04	167,39	2002,00	167,00		502,00		
2	10	1119-1101-0101 РСНБ РК 2022	Газопроводы. Испытание пневматическое		13	786,51	0,00	10225,00	0,00	229,00	9796,00	21623,00	
				м газопровода		768,88	0,00	9995,00	0,00		1602,00		
3	11	1125-0126-0101 РСНБ РК 2022	Трубопровод диаметром 350 мм. Продувка воздухом (Д 15, 20 мм)		0,013	39458,43	32357,85	513,00	421,00	8,00	168,00	735,00	
				км трубопровода		6452,32	7767,60	84,00	101,00		54,00		
			Итого по разделу 1: Газопровод внутренний					14882,00	780,00	2019,00	12090,00	29130,00	
								12081,00	268,00	0,00	2158,00		
			Раздел 2: Газопровод ввод										
4	18	1119-1101-0101 РСНБ РК 2022	Газопроводы. Испытание пневматическое		26,976191	786,51	0,00	21217,00	0,00	476,00	20327,00	44867,00	
				м газопровода		768,88	0,00	20741,00	0,00		3323,00		
5	19	1125-0126-0101 РСНБ РК 2022	Трубопровод диаметром 350 мм. Продувка воздухом (Д25мм)		0,026976	39458,43	32357,85	1064,00	873,00	17,00	349,00	1526,00	
				км трубопровода		6452,32	7767,60	174,00	210,00		113,00		
6	27	1119-1001-0205 РСНБ РК 2022	Щитки стальные для контрольно-измерительных приборов (КИП), размер 400х300 мм. Установка		1	12693,85	769,84	12694,00	770,00	7558,00	4576,00	18652,00	
				устройство		4366,09	303,07	4366,00	303,00		1382,00		
7	30	1124-0203-0101 РСНБ РК 2022	Газопроводы врезаемые диаметром до 50 мм. Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом без снижения давления		1	9454,12	1678,07	9454,00	1678,00	917,00	6790,00	17544,00	
				врезка		6858,73	0,00	6859,00	0,00		1300,00		
			Итого по разделу 2: Газопровод ввод					44429,00	3321,00	8968,00	32042,00	82589,00	
								32140,00	513,00	0,00	6118,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			ИТОГО по отделу 7					59311,00	4101,00	10987,00	44132,00	111718,00	
								44221,00	781,00	0,00	8276,00		
			Отдел 8: 04-01 Наружное электроснабжение										
			Раздел 1: Участок №№ 1,4,5,8,9,12,15,16,19,20 (10 шт)										
1	1	1308-0305-1001 РСНБ РК 2022	Счетчики однофазные. Установка на готовом основании	шт.	1	836,75 688,13	111,36 47,31	837,00 688,00	111,00 47,00	37,00	530,00 109,00	1476,00	
			Итого по разделу 1: Участок №№ 1,4,5,8,9,12,15,16,19,20 (10 шт)					837,00 688,00	111,00 47,00	37,00 0,00	530,00 109,00	1476,00	
			ИТОГО по отделу 8					837,00 688,00	111,00 47,00	37,00 0,00	530,00 109,00	1476,00	
			Отдел 9: 06-01 Наружные сети водопровода и канализации										
			Раздел 1: Наружный водопровод В1										
1	11	1122-0701-0101 РСНБ РК 2022	Трубопроводы диаметром 50-65 мм. Промывка с дезинфекцией	км трубопровода	0,65687	89432,74 86319,15	0,00 0,00	58746,00 56700,00	0,00 0,00	2045,00	56133,00 9190,00	124069,00	
2	12	1116-1101-0101 РСНБ РК 2022	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	656,87	124,69 120,10	1,65 0,00	81905,00 78890,00	1084,00 0,00	1931,00	77314,00 12737,00	171956,00	
3	52	222-503-0201 РСНБ РК 2022	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	0,10704	1004968,00		107572,00		107572,00	8606,00	116178,00	
4	55	1127-0403-0301 РСНБ РК 2022	Основания из щебня фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2)	$м^2$ основания	7,52	1339,84 50,73	244,57 75,47	10076,00 381,00	1840,00 568,00	7855,00	1025,00 888,00	11989,00	
5	56	1127-0701-0101 РСНБ РК 2022	Покрытия дорожек и тротуаров асфальтобетонные однослойные из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см. Устройство	$м^2$ покрытия	7,52	1733,83 274,60	4,50 1,57	13038,00 2065,00	34,00 12,00	10939,00	2243,00 1223,00	16504,00	
6	57	1127-0701-0102 РСНБ РК 2022	Покрытия дорожек и тротуаров асфальтобетонные однослойные из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси. Устройство. На каждый 0,5 см изменения толщины добавлять к нормам 1127-0701-0101	$м^2$ покрытия	7,52	541,73 88,49	0,00 0,00	4074,00 665,00	0,00 0,00	3408,00	719,00 383,00	5176,00	
7	58	1134-0201-0804 РСНБ РК 2022	Колодцы. Установка указателя на стене	шт.	10	3780,21 987,21	0,00 0,00	37802,00 9872,00	0,00 0,00	27930,00	7503,00 3624,00	48929,00	
			Итого по разделу 1: Наружный водопровод В1					313213,00 148573,00	2958,00 580,00	161680,00 0,00	144937,00 36651,00	494801,00	
			Раздел 2: Наружная канализация										
8	71	1122-0701-0205 РСНБ РК 2022	Трубопроводы диаметром 150 мм. Промывка без дезинфекции	км трубопровода	0,3841	57599,67 41399,67	0,00 0,00	22124,00 15902,00	0,00 0,00	6222,00	15743,00 3029,00	40896,00	
9	81	222-503-0201 РСНБ РК 2022	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	0,6213	1004968,00		624387,00		624387,00	49951,00	674338,00	
10	82	244-202-0102 РСНБ РК 2022	Люк чугунный, тип Т (С250) ГОСТ 3634-99	комплект	8	54902,00		439216,00		439216,00	35137,37	474353,37	
11	84	1127-0403-0301 РСНБ РК 2022	Основания из щебня фракции 40-70 мм однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2)	$м^2$ основания	77,08	1339,84 50,73	244,57 75,47	103275,00 3910,00	18851,00 5817,00	80513,00	10506,00 9102,00	122883,00	
12	85	1127-0701-0101 РСНБ РК 2022	Покрытия дорожек и тротуаров асфальтобетонные однослойные из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см. Устройство	$м^2$ покрытия	77,08	1733,83 274,60	4,50 1,57	133644,00 21166,00	347,00 121,00	112130,00	22990,00 12531,00	169165,00	
13	86	1127-0701-0102 РСНБ РК 2022	Покрытия дорожек и тротуаров асфальтобетонные однослойные из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси. Устройство. На каждый 0,5 см изменения толщины добавлять к нормам 1127-0701-0101	$м^2$ покрытия	77,08	541,73 88,49	0,00 0,00	41757,00 6821,00	0,00 0,00	34936,00	7367,00 3930,00	53054,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого по разделу 2: Наружная канализация					**1364403,00**	**19198,00**	**1297404,00**	**56606,00**	**1534689,37**	
								47799,00	**5938,00**	**0,00**	**113680,37**		
			ИТОГО по отделу 9					**1677616,00**	**22156,00**	**1459084,00**	**201543,00**	**2029490,37**	
								196372,00	**6518,00**	**0,00**	**150331,37**		
			Отдел 10: 07-01 Благоустройство										
			Раздел 1: Вертикальная планировка										
1	1	1101-0102-0325 РСНБ РК 2022	Грунты 1 группы в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м³	м³ грунта	30,438095	139,38 5,59	133,27 32,24	4242,00 170,00	4056,00 981,00	16,00	829,00 406,00	5477,00	
2	2	412-102-0215 РСНБ РК 2022	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т·км	730,514286	29,00		21185,00			1695,00	22880,00	
3	3	1101-0104-0101 РСНБ РК 2022	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м	м³ грунта	30,438095	67,63 0,00	67,63 19,70	2059,00 0,00	2059,00 600,00		432,00 199,00	2690,00	
4	4	1101-0104-0109 РСНБ РК 2022	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта	м³ грунта	30,438095	62,61 0,00	62,61 18,24	1906,00 0,00	1906,00 555,00		400,00 184,00	2490,00	
5	5	1101-0104-0102 РСНБ РК 2022	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м	м³ грунта	42,805238	79,04 0,00	79,04 23,03	3383,00 0,00	3384,00 986,00		710,00 327,00	4420,00	
6	6	1101-0104-0110 РСНБ РК 2022	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта	м³ грунта	42,805238	67,63 0,00	67,63 19,70	2895,00 0,00	2895,00 843,00		607,00 280,00	3782,00	
			Итого по разделу 1: Вертикальная планировка					**35670,00**	**14300,00**	**16,00**	**2978,00**	**41739,00**	
								170,00	**3965,00**	**0,00**	**3091,00**		
			Раздел 3: Плиточное покрытие										
7	10	1127-0701-0201 РСНБ РК 2022	Устройство основания из щебня толщиной 12 см.	м²	22	1421,95 400,01	214,53 63,57	31283,07 8800,08	4719,59 1398,56	17762,97	11014,82 3383,81	45681,70	
8	11	1147-0301-0101 РСНБ РК 2022	Дорожки и площадки из брусчатки. Устройство с подготовкой	м²	22	2796,25 2441,06	252,30 100,32	61517,44 53703,28	5550,50 2206,95	2263,67	49201,05 8857,24	119575,73	
9	12	255-102-0606 РСНБ РК 2022	Плита бетонная фигурная толщиной 60 мм цветная ГОСТ 17608-2017	м²	22,44	3251,00		72952,27		72952,27	5836,27	78788,54	
10	13	1127-0201-1002 РСНБ РК 2022	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий(Бр100.20.8)	м бортового камня	23	2819,95 1148,99	44,68 18,25	64859,12 26427,00	1027,92 420,19	37404,19	28994,15 7508,62	101361,89	
			Итого по разделу 3: Плиточное покрытие					**230611,90**	**11298,01**	**130383,10**	**89210,02**	**345407,86**	
								88930,36	**4025,70**	**0,00**	**25585,94**		
			ИТОГО по отделу 10					**266281,90**	**25598,01**	**130399,10**	**92188,02**	**387152,97**	
								89100,36	**7990,70**	**0,00**	**28676,94**		
			ИТОГО по всем отделам									**5003506,84**	
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									45 032	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									5 048 538	
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									36 349	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									5 084 888	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									101 698	
			Итого с непредвиденными затратами									5 186 586	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									5 626 956	
			Понижающий коэффициент (2%)									112 539	
			Итого с понижающим коэффициентом									5 514 417	
			НДС (12%)									661 730	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Итого с НДС									6 176 147,25	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзора_____Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, улица Г.Каирбекова, дом 75**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (1 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 15

за **Июль 2025 (месяц, год) на 02-01-01 Общестроительные работы работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 25.06.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Включить										
			Подраздел 1: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
1	1	1115-0108-2001 РСНБ РК 2022	Потолки натяжные одноуровневые. Устройство из поливинилхлоридной пленки (ПВХ)	$м^2$	114,8	3107,06 751,20	10,72 0,00	356690,00 86238,00	1231,00 0,00	269222,00	68990,00 34054,00	459734,00	
			Итого по подразделу 1: Внутренние отделочные работы (АС-5)					**356690,00** **86238,00**	1231,00 0,00	**269222,00** 0,00	**68990,00** **34054,00**	**459734,00**	
			Подраздел 2: Полы (АС-4)										
2	2	1111-0101-3604 РСНБ РК 2022	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках	$м^2$ покрытия	47,7	2057,31 421,60	51,65 14,48	98134,00 20110,00	2464,00 691,00	75560,00	19553,00 9415,00	127102,00	
			Итого по подразделу 2: Полы (АС-4)					**98134,00** **20110,00**	2464,00 691,00	**75560,00** 0,00	**19553,00** **9415,00**	**127102,00**	
			Подраздел 3: Отделка фасада (АС-3)										
3	3	1126-0201-0506 РСНБ РК 2022	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция снизу изделиями из пенопласта на клее	$м^2$ изолируемой поверхности	61,435637	2415,54 2389,55	25,99 7,49	148400,00 146804,00	1597,00 460,00		111920,00 20825,00	281145,00	
4	4	Т Прайс	Термопанель "Под травертин" 200х40	$м^2$	61,435637	3958,54		243195,00		243195,00	19455,00	262650,00	
5	5	Т Прайс	Угол декоративный "Под травертин"	мп	10,948925	6740,22		73798,00		73798,00	5904,00	79702,00	
6	6	261-105-0651 РСНБ РК 2022	Клей однокомпонентный из полиуретана для пенополистирола	шт.	13,686157	3023,00		41373,00		41373,00	3310,00	44683,00	
7	7	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	$м^2$ окрашиваемой поверхности	61,435637	377,68 345,04	1,09 0,54	23203,00 21198,00	67,00 33,00	1938,00	16984,00 3215,00	43402,00	
8	8	236-202-0402 РСНБ РК 2022	Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 атмосферостойкая и паропроницаемая для окраски фасадов и влажных помещений	кг	15,358909	356,00		5468,00		5468,00	437,00	5905,00	
			Итого по подразделу 3:					**535437,00** **168002,00**	1664,00 493,00	**365772,00** 0,00	**128904,00** **53146,00**	**717487,00**	
			Итого по разделу 1: Включить					**990261,00** **274350,00**	**5359,00** **1184,00**	**710554,00** **0,00**	**217447,00** **96615,00**	**1304323,00**	
			ИТОГО по акту					**990261,00** **274350,00**	**5359,00** **1184,00**	**710554,00** **0,00**	**217447,00** **96615,00**	**0,00**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									0	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**0**	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. ДЗ			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									0	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**0**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									0	
			Итого с непредвиденными затратами									**0**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									0	
			Понижающий коэффициент (2%)									0	
			Итого с понижающим коэффициентом									**0**	
			НДС (12%)									0	
			Итого с НДС									**0.00**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.Ю.