Форма по приложению 3-1
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 1

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 09.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 3: Стены, перегородки										
1	31	1110-0402-0601 РСНБ РК 2022	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство	м² перегородок (за вычетом проемов)	60,3	3602,35 1848,85	40,18 16,53	217222,00 111486,00	2423,00 997,00	103313,00	101234,00 25477,00	343933,00	
2	32	232-101-0102 РСНБ РК 2022	Листы гипсокартонные обычные ГКЛ толщиной 12,5 мм СТ РК EN 520-2012	м²	107,94	741,00		79984,00		79984,00	6399,00	86383,00	
3	33	232-101-0202 РСНБ РК 2022	Листы гипсокартонные влагостойкие ГКЛВ толщиной 12,5 мм СТ РК EN 520-2012	м²	18,69	853,00		15943,00		15943,00	1275,00	17218,00	
4	34	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 45-50 /ПП-60/	м³	2,48436	19969,00		49610,00		49610,00	3969,00	53579,00	
			Итого по разделу 3: Стены, перегородки					362759,00 111486,00	2423,00 997,00	248850,00 0,00	101234,00 37120,00	501113,00	
			Раздел 4: Перекрытие										
5	37	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 45-50	м³	2,23304	19969,00		44592,00		44592,00	3567,00	48159,00	
6	38	261-107-0412 РСНБ РК 2022	Бумага оберточная листовая ГОСТ 8273-75	1000 м²	0,1084	22383,00		2426,00		2426,00	194,00	2620,00	
7	39	215-304-0106 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, Е1, Е2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 9 мм /10 мм/	м²	54,2	2791,00		151272,00		151272,00	12102,00	163374,00	
8	40	1110-0104-0203 РСНБ РК 2022	Потолки. Подшивка плитами древесно-волокнистыми твердыми толщиной 5 мм	м² потолков	64,4	4141,05 1147,01	23,95 10,81	266684,00 73867,00	1542,00 696,00	191274,00	67107,00 26703,00	360494,00	
9	41	1112-0101-1503 РСНБ РК 2022	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м² изолируемой поверхности	64,4	139,81 120,95	18,86 4,63	9004,00 7789,00	1214,00 298,00		7440,00 1316,00	17760,00	
10	42	261-105-0703 РСНБ РК 2022	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/м² /Изоспан-В/	м²	70,84	120,00		8501,00		8501,00	680,00	9181,00	
11	43	1112-0101-1305 РСНБ РК 2022	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо		61	708,78	205,95	43236,00	12563,00		31782,00	81019,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				$м^2$ утепляемого покрытия		502,83	63,48	30673,00	3872,00		6001,00		
12	44	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 45-50 /ПП-60/	$м^3$	9,4245	19969,00		188198,00		188198,00		203254,00	
			Итого по разделу 4: Перекрытие								15056,00		
								713913,00	15319,00	586263,00	106329,00	885861,00	
								112329,00	4866,00	0,00	65619,00		
			Раздел 5: Крыша										
13	48	1110-0102-0205 РСНБ РК 2022	Стены. Устройство карнизов	$м^2$ стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов	5,4	12669,50	39,98	68415,00	216,00	55257,00	11736,00	86563,00	
						2396,82	18,02	12943,00	97,00		6412,00		
14	49	1110-0102-0204 РСНБ РК 2022	Стены. Устройство фронтонов	$м^2$ фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов	32,54	5073,90	46,44	165105,00	1511,00	126506,00	33995,00	215028,00	
						1139,75	21,03	37087,00	684,00		15928,00		
			Итого по разделу 5: Крыша					233520,00	1727,00	181763,00	45731,00	301591,00	
								50030,00	781,00	0,00	22340,00		
			Раздел 7: Проемы (АС-5)										
15	82	223-207-0101 РСНБ РК 2022	Блоки дверные стальные утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	$м^2$	2,1	55181,00		115880,00		115880,00		125150,00	
			Итого по разделу 7: Проемы (АС-5)								9270,00		
								115880,00	0,00	115880,00	0,00	125150,00	
								0,00	0,00	0,00	9270,00		
			Раздел 9: Полы (АС-4)										
16	102	1111-0101-0901 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	40,9	486,83	45,54	19911,00	1863,00		17789,00	40716,00	
						441,29	21,42	18049,00	876,00		3016,00		
17	103	234-102-0204 РСНБ РК 2022	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 40 кг/$м^3$ до 44 кг/$м^3$ без антипирена ГОСТ 32310-2012	$м^3$	6,386	41050,00		262145,00		262145,00		283117,00	
											20972,00		
18	104	1111-0101-0102 РСНБ РК 2022	Грунт. Уплотнение щебнем	$м^2$ площади уплотнения	50,55	423,87	47,35	21427,00	2394,00	13763,00	5746,00	29347,00	
						104,25	16,67	5270,00	843,00		2174,00		
19	105	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	50,55	259,78	0,83	13132,00	42,00	10324,00	2617,00	17009,00	
						54,71	0,38	2766,00	19,00		1260,00		
20	106	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство	$м^3$ подстилающего слоя	4,044	30041,81	12,60	121489,00	51,00	99914,00	20233,00	153060,00	
						5322,56	0,00	21524,00	0,00		11338,00		
21	107	1111-0101-1109 РСНБ РК 2022	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями толщина слоя 5 мм	$м^2$ стяжки	50,55	1255,49	20,63	63465,00	1043,00	36289,00	24849,00	95379,00	
						516,97	5,98	26133,00	302,00		7065,00		
22	108	1111-0101-1110 РСНБ РК 2022	Основания (стяжки) бетонные и цементные. Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 11-110101-1109	$м^2$ стяжки	50,55	888,05	19,69	44891,00	995,00	36021,00	7684,00	56781,00	
						155,77	5,94	7874,00	300,00		4206,00		
23	111	1111-0101-0102 РСНБ РК 2022	Грунт. Уплотнение щебнем		5,92	423,87	47,35	2509,00	281,00	1612,00	673,00	3437,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				м² площади уплотнения		104,25	16,67	617,00	99,00		255,00		
24	112	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой		5,92	259,78	0,83	1538,00	5,00	1209,00	307,00	1993,00	
				м² изолируемой поверхности		54,71	0,38	324,00	2,00		148,00		
25	113	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство		0,4736	30041,81	12,60	14228,00	6,00	11701,00	2370,00	17926,00	
				м³ подстилающего слоя		5322,56	0,00	2521,00	0,00		1328,00		
26	119	1111-0101-1001 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция ленточная под лаги из плит древесноволокнистых. Устройство/прокладка по балкам/		47,7	767,10	10,47	36591,00	500,00	33366,00	2784,00	42525,00	
				м² пола		57,14	4,96	2726,00	237,00		3150,00		
27	120	1111-0101-3504 РСНБ РК 2022	Покрытия из плит древесностружечных. Устройство		47,7	781,59	49,73	37282,00	2372,00	1666,00	32366,00	75220,00	
				м² покрытия		696,93	24,92	33244,00	1189,00		5572,00		
28	121	215-304-0111 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, Е1, Е2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18 мм		48,9879	5581,00		273401,00		273401,00		295273,00	
				м²							21872,00		
29	123	1111-0101-1001 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция ленточная под лаги из плит древесноволокнистых. Устройство/прокладка по балкам/		6,5	767,10	10,47	4986,00	68,00	4547,00	379,00	5794,00	
				м² пола		57,14	4,96	371,00	32,00		429,00		
30	124	1111-0101-0902 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит древесноволокнистых. Устройство		6,5	3007,86	35,85	19551,00	233,00	18686,00	698,00	21869,00	
				м² изолируемой поверхности		97,28	16,93	632,00	110,00		1620,00		
31	125	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой /технониколь/		6,5	259,78	0,83	1689,00	5,00	1328,00	337,00	2188,00	
				м² изолируемой поверхности		54,71	0,38	356,00	2,00		162,00		
			Итого по разделу 9: Полы (АС-4)					938235,00	9858,00	805972,00	118832,00	1141634,00	
								122407,00	4011,00	0,00	84567,00		
			ИТОГО по акту					2364307,00	29327,00	1938728,00	372126,00	2955349,00	
								396252,00	10655,00	0,00	218916,00		

НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	26 598
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%	2 981 947
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3	Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%	21 470
	Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%	3 003 417
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты 2%	60 068
	Итого с непредвиденными затратами	3 063 486
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк	в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057	3 323 593
	Понижающий коэффициент (2%)	66 472
	Итого с понижающим коэффициентом	3 257 121
	НДС (12%)	390 855
	Итого с НДС	3 647 976

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ **Ерденов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Руководитель _____ **К.Т.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзор _____ **Костецкую А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 2

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-05 Внутреннее газоснабжение** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 09.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Газопровод внутренний										
1	3	1311-0301-0101 РСНБ РК 2022	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	2	1039,36 1011,96	0,00 0,00	2079,00 2024,00	0,00 0,00	55,00	1518,00 288,00	3885,00	
2	4	Т Прайс 1 п.1	Система автоматического контроля загазованности (СЗ-1, СЗ-2) с электромагнитным клапаном DN15, САКС МК-2-1А бытовая КЗЭУГ 15	к-т	1	27500,00		27500,00		27500,00 2200,00		29700,00	
3	5	Т Прайс 1 п.2	Система автоматического контроля загазованности (CO, CH4) с электромагнитным клапаном DN20, САКС МК-2-1А бытовая КЗЭУГ 20	к-т	1	29316,96		29317,00		29317,00 2345,00		31662,00	
4	6	1119-1001-0208 РСНБ РК 2022	Счетчики газовые поквартирные. Установка	счетчик	1	5874,36 4484,40	20,09 0,00	5874,00 4484,00	20,00 0,00	1370,00	4395,00 822,00	11091,00	
5	7	245-802-0102 РСНБ РК 2022	Счетчик газа бытовой диафрагменный с присоединительным комплектом СТ РК 2.13-2013 модели ВК-G4T, производительностью от 0,04 м^3/ч до 6 м^3/ч	шт.	1	7842,00		7842,00		7842,00 627,00		8469,00	
6	8	1116-0301-0301 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка	м трубопровода	8	2340,59 532,27	33,77 11,74	18725,00 4258,00	270,00 94,00	14196,00	4265,00 1839,00	24829,00	
7	9	1116-0301-0302 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	5	2397,06 532,27	33,77 11,74	11985,00 2661,00	169,00 59,00	9155,00	2666,00 1172,00	15823,00	
8	12	242-207-3701 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды, пара Т до +150 PN 16, марки 11Б27П1 ГОСТ 21345-2005, DN 15	шт.	1	1100,00		1100,00		1100,00 88,00		1188,00	
9	13	242-207-3702 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды, пара Т до +150 PN 16, марки 11Б27П1 ГОСТ 21345-2005, DN 20	шт.	1	1722,00		1722,00		1722,00 138,00		1860,00	
10	14	261-301-0219 РСНБ РК 2022	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	1,2	708,00		850,00		850,00 68,00		918,00	
11	15	1115-0403-1004 РСНБ РК 2022	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2	м^2 окрашиваемой поверхности	0,75	1229,69 1084,60	1,51 0,73	922,00 813,00	2,00 1,00	108,00	651,00 126,00	1699,00	
			Итого по разделу 1: Газопровод внутренний					107916,00 14240,00	461,00 154,00	93215,00 0,00	13495,00 9713,00	131124,00	
			Раздел 2: Газопровод ввод										
12	16	1116-0301-0302 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	25,547619	2397,06 532,27	33,77 11,74	61239,00 13598,00	863,00 300,00	46778,00	13620,00 5989,00	80848,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	17	1116-0301-0303 РСНБ РК 2022	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка	м трубопровода	1,428571	2030,69	33,77	2901,00	48,00	2092,00	762,00	3956,00	
						532,27	11,74	760,00	17,00		293,00		
14	20	242-207-3702 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды, пара Т до +150 PN 16, марки 11Б27П1 ГОСТ 21345-2005, DN 20	шт.	1	1722,00		1722,00		1722,00	138,00	1860,00	
15	28	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м²	0,38	114,41	3,19	43,00	1,00	18,00	17,00	65,00	
						63,47	0,38	24,00	0,00		5,00		
16	29	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлическиеогрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м²	0,38	190,67	4,64	72,00	1,00	43,00	20,00	99,00	
						74,17	0,76	28,00	0,00		7,00		
17	31	1113-0301-0406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м²	11,8	228,84	6,38	2700,00	75,00	1127,00	1040,00	4039,00	
						126,95	0,76	1498,00	9,00		299,00		
18	32	1113-0301-1406 РСНБ РК 2022	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м²	11,8	190,67	4,64	2250,00	55,00	1320,00	610,00	3089,00	
						74,17	0,76	875,00	9,00		229,00		
			Итого по разделу 2: Газопровод ввод					70927,00	1043,00	53100,00	16069,00	93956,00	
								16783,00	335,00	0,00	6960,00		
			ИТОГО по акту					178843,00	1504,00	146315,00	29564,00	225080,00	
								31023,00	489,00	0,00	16673,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015		Временные здания и сооружения 0,9%										2 026	
		Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%										227 106	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3		Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%										1 635	
		Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%										228 741	
ГН ОССС		Непредвиденные работы и затраты 2%										4 575	
		Итого с непредвиденными затратами										233 316	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк		в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К = 1,084057										253 126	
		Понижающий коэффициент (2%)										5 063	
		Итого с понижающим коэффициентом										248 063	
		НДС (12%)										29 768	
		Итого с НДС										277 831	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ **Ерденов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 000140015369
Руководитель _____ Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №41 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзор _____ **Костенко А.О.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **40-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№ 73** от 04.03.2025

Акт выполненных работ 3

за **Апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-03 Отопление и вентиляция работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 08.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Отопление										
1	2	513-104-0101 РСНБ РК 2022	Котел стальной водогрейный отопительный газовый ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность от 25 до 29 кВт, отапливаемая площадь 150-250 м² (Navien Deluxe S-16K, 16 кВт)	комплект	1	297501,00		297501,00		297501,00		297501,00	
			Итого по разделу 1: Отопление					297501,00	0,00	0,00	0,00	297501,00	
								0,00	0,00	297501,00	0,00		
			ИТОГО по акту					297501,00	0,00	0,00	0,00	297501,00	
								0,00	0,00	297501,00	0,00		
			В том числе:										
			Стоимость оборудования, мебели и инвентаря, всего							297501,00			
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									0	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									297 501	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									0	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									297 501	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									0	
			Итого с непредвиденными затратами									297 501	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									322 761	
			Понижающий коэффициент (2%)									6 455	
			Итого с понижающим коэффициентом									316 305	
			НДС (12%)									37 957	
			Итого с НДС									354 262	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Руководитель_____ Бек Берденов К.Т.

Разработчика проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.

Эксперт авторского надзор_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Александра Пушкина, 55/3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **40-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 4

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-02 Водопровод и канализация** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 08.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 4: Канализация К1										
1	53	1101-0205-0301 РСНБ РК 2022	Грунты I группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами										
				м³ грунта	5,46	1909,69	0,00	10427,00	0,00		7507,00	19369,00	
						1909,69	0,00	10427,00	0,00		1435,00		
2	54	1101-0205-0501 РСНБ РК 2022	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1										
				м³ грунта	5,46	1184,71	0,00	6469,00	0,00		4657,00	12016,00	
						1184,71	0,00	6469,00	0,00		890,00		
3	55	1116-0501-0101 РСНБ РК 2022	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка										
				м трубопровода	8,5	1154,08	1,98	9810,00	17,00	25,00	9578,00	20939,00	
						1149,14	0,65	9768,00	6,00		1551,00		
4	56	1116-0501-0102 РСНБ РК 2022	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка										
				м трубопровода	23	1115,09	4,85	25647,00	111,00	192,00	24871,00	54559,00	
						1101,91	1,49	25344,00	34,00		4041,00		
5	57	1116-0101-0103 РСНБ РК 2022	Трубы чугунные напорные раструбные, диаметр до 100 мм. Прокладка в траншеях										
				м труб	4,2	1307,57	108,34	5492,00	455,00	124,00	5007,00	11339,00	
						1169,78	46,70	4913,00	196,00		840,00		
6	58	241-203-0101 РСНБ РК 2022	Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 26 - 50x3 ГОСТ 22689-2014	м	8,415	314,00		2642,00		2642,00		2853,00	
											211,00		
7	59	241-203-0107 РСНБ РК 2022	Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 26 - 110x4,2 ГОСТ 22689-2014	м	26,928	1784,00		48040,00		48040,00		51883,00	
											3843,00		
8	60	241-209-2406 РСНБ РК 2022	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб размерами 100x100x100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	2	488,00		976,00		976,00		1054,00	
											78,00		
9	61	241-209-2506 РСНБ РК 2022	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 100x100x100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	3	583,00		1749,00		1749,00		1889,00	
											140,00		
10	62	241-209-2501 РСНБ РК 2022	Тройник из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб размерами 50x50x50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	3	162,00		486,00		486,00		525,00	
											39,00		
11	63	241-212-0504 РСНБ РК 2022	Крестовина канализационная ПВХ 90° с уплотнительной резинкой диаметром 110x50 мм, переходная	шт.	1	425,00		425,00		425,00		459,00	
											34,00		
12	64	241-208-3601 РСНБ РК 2022	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 90° для напорных канализационных труб диаметром 50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	2	94,00		188,00		188,00		203,00	
											15,00		
13	65	241-208-3501 РСНБ РК 2022	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб диаметром 50 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	7	79,00		553,00		553,00		597,00	
											44,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	66	241-208-3503 РСНБ РК 2022	Отвод из поливинилхлорида ПВХ 45° для напорных канализационных труб диаметром 100 мм, с уплотнительной резинкой	шт.	12	260,00		3120,00		3120,00	250,00	3370,00	
15	67	241-220-0204 РСНБ РК 2022	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм	шт.	1	846,00		846,00		846,00	68,00	914,00	
16	68	241-213-0704 РСНБ РК 2022	Заглушка канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 100 мм	шт.	4	125,00		500,00		500,00	40,00	540,00	
17	69	241-213-0701 РСНБ РК 2022	Заглушка канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой диаметром 50 мм	шт.	2	44,00		88,00		88,00	7,00	95,00	
18	70	1126-0101-1701 РСНБ РК 2022	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	2	931,76 438,91	110,25 50,06	1864,00 878,00	220,00 100,00	765,00	743,00 209,00	2816,00	
19	71	234-303-0621 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лет 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 32 мм диаметром 114 мм	м	2,2	8349,00		18368,00		18368,00	1469,00	19837,00	
			Итого по разделу 4: Канализация К1					137690,00 57799,00	803,00 336,00	79087,00 0,00	52363,00 15204,00	205257,00	
			ИТОГО по акту					137690,00 57799,00	803,00 336,00	79087,00 0,00	52363,00 15204,00	205257,00	

НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	1 847
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%	207 104
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д. Табл. Д3	Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%	1 491
	Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%	208 595
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты 2%	4 172
	Итого с непредвиденными затратами	212 767
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк	в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057	230 833
	Понижающий коэффициент (2%)	4 617
	Итого с понижающим коэффициентом	226 216
	НДС (12%)	27 146
	Итого с НДС	253 362

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ **Ерденов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VTE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Руководитель _____ Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №1 от 15.02.2023г.
Эксперт авторского надзора _____ **Костенко А.О.**

Форма, по приложению 3-1
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 5

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 21.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 5: Крыша										
1	54	1112-0101-2003 РСНБ РК 2022	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство		9,6	1162,44	13,42	11159,00	129,00	6260,00	4428,00	16834,00	
				м планки		496,90	4,43	4770,00	43,00		1247,00		
2	56	1112-0101-2002 РСНБ РК 2022	Планки кровель карнизные из профилированного оцинкованного листа. Устройство		20	2472,38	1746,85	49448,00	34937,00	6126,00	14332,00	68882,00	
				м планки		419,24	359,68	8385,00	7194,00		5102,00		
			Итого по разделу 5: Крыша					60607,00	35066,00	12386,00	18760,00	85716,00	
								13155,00	7237,00	0,00	6349,00		
			Раздел 7: Проемы (АС-5)										
3	81	1109-0403-0402 РСНБ РК 2022	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м². Установка в бетонных стенах		2,1	4445,79	69,94	9336,00	147,00	1351,00	5452,00	15971,00	
				м²		3732,69	30,11	7839,00	63,00		1183,00		
4	84	223-201-0102 РСНБ РК 2022	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П, ДГ 21-8П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92		4,78401	9366,00		44807,00		44807,00		48392,00	
				м²							3585,00		
5	85	223-201-0103 РСНБ РК 2022	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92		7,41418	7373,00		54665,00		54665,00		59038,00	
				м²							4373,00		
6	86	223-502-0201 РСНБ РК 2022	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005		14	527,00		7378,00		7378,00		7968,00	
				шт.							590,00		
7	87	223-502-0903 РСНБ РК 2022	Ручки на планке ГОСТ 5087-80		6	3218,00		19308,00		19308,00		20853,00	
				пара							1545,00		
8	88	223-502-0401 РСНБ РК 2022	Защелка врезная ЗЩ ГОСТ 5089-2011		1	1575,00		1575,00		1575,00		1701,00	
				шт.							126,00		
			Итого по разделу 7: Проемы (АС-5)					137069,00	147,00	129084,00	5452,00	153923,00	
								7839,00	63,00	0,00	11402,00		
			ИТОГО по акту					197676,00	35213,00	141470,00	24212,00	239639,00	
								20994,00	7300,00	0,00	17751,00		

НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	2 157
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%	241 796
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил Д, Табл Д3	Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%	1 741
	Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%	243 537
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты 2%	4 871
	Итого с непредвиденными затратами	248 407
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк	в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057	269 499

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Понижающий коэффициент (2%)									5 390	
			Итого с понижающим коэффициентом									264 109	
			НДС (12%)									31 693	
			Итого с НДС									295 802	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов Ж.Т.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ Маканов М.К.
ИИН 850121351207

Разработчики проекта строительства или лицензиат (авторский надзор):
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзор_____ Кисленко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 6

за **Апрель 2025** (месяц, год) на **02-01-03 Отопление и вентиляция** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 21.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Отопление										
1	4	245-510-0104 РСНБ РК 2022	Комплект термостатической регулировки радиаторов отопления (термостатический клапан, запорный клапан, жидкостная термоголовка), модели R470FX, прямой с резьбой R 3/4'', DN 20, Tmax 110°C, PN 10, типа Giacomini ГОСТ 30815-2002	шт.	16	10071,00		161136,00		161136,00	12891,00	174027,00	
2	5	242-207-3002 РСНБ РК 2022	Кран шаровый латунный, штуцерный (Н-Н), с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20(типа Giacomini)	шт.	6	3463,00		20778,00		20778,00	1662,00	22440,00	
3	10	245-103-0110 РСНБ РК 2022	Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт	секция	118	3065,00		361670,00		361670,00	28934,00	390604,00	
4	11	261-301-0216 РСНБ РК 2022	Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам при длине кронштейна 131 мм	100 шт.	0,32	7391,00		2365,00		2365,00	189,00	2554,00	
5	12	1116-0301-0102 РСНБ РК 2022	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	20	2186,81 579,46	28,22 10,34	43736,00 11589,00	565,00 207,00	31583,00	11560,00 4424,00	59720,00	
6	13	1116-0501-0703 РСНБ РК 2022	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на компрессионных фитингах	м трубопровода	140	720,35 706,65	1,91 0,14	100849,00 98931,00	268,00 20,00	1651,00	96971,00 15826,00	213646,00	
7	14	241-205-2102 РСНБ РК 2022	Трубы напорные полипропиленовые PP-R SDR 5-25x5,1 PN 25 армированные СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	м	138,6	401,00		55579,00		55579,00	4446,00	60025,00	
8	15	241-208-2502 РСНБ РК 2022	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной DN 25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт.	48	42,00		2016,00		2016,00	161,00	2177,00	
9	16	241-208-2907 РСНБ РК 2022	Отвод полипропиленовый PP-R 90° комбинированный с внутренней резьбой DN 25x3/4 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт.	36	401,00		14436,00		14436,00	1155,00	15591,00	
10	17	241-209-1902 РСНБ РК 2022	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° DN 25 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт.	28	55,00		1540,00		1540,00	123,00	1663,00	
11	18	1116-0401-0301 РСНБ РК 2022	Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка /коллектор труба д-38х2,2мм/	м трубопровода	0,8	2576,56 743,85	27,88 9,75	2061,00 595,00	23,00 8,00	1444,00	591,00 212,00	2864,00	
12	21	1126-0101-1701 РСНБ РК 2022	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	140	931,76 438,91	110,25 50,06	130446,00 61447,00	15435,00 7008,00	53564,00	52027,00 14598,00	197071,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	22	234-303-0110 РСНБ РК 2022	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 28 мм	м	154	231,00		35574,00		35574,00		38420,00	
											2846,00		
			Итого по разделу 1: Отопление					932186,00	16291,00	743336,00	161149,00	1180802,00	
								172562,00	7243,00	0,00	87467,00		
			ИТОГО по акту					932186,00	16291,00	743336,00	161149,00	1180802,00	
								172562,00	7243,00	0,00	87467,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									10 627	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									1 191 429	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									8 578	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									1 200 008	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									24 000	
			Итого с непредвиденными затратами									1 224 008	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849059									1 327 933	
			Понижающий коэффициент (2%)									26 559	
			Итого с понижающим коэффициентом									1 301 374	
			НДС (12%)									156 165	
			Итого с НДС									1 457 539	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ Ерденов Е.А.

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором _____ Бекторгенов К.Т.

Эксперт (ст) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ КГ-ТУ-II-00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ Маканов М.К.
ИНН 850121351297

Разработчики проекта строительства или эксперта авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора _____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : 69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)

(наименование, адрес)

Объект : 04-01 Наружное электроснабжение

(наименование)

Договор подряда (контракт) №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 7

за Апрель 2025 (месяц, год) на 04-01 Наружное электроснабжение работы

Составлен (а) в текущих ценах на 21.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2: Участок №№ 2,3,6,7,10,13,14,17,18,21 (10 шт)										
1	21	247-301-0113 РСНБ РК 2022	Счетчик электрической энергии однофазный марки Меркурий 206 PLNO, 230 В, 5(60) А, ЖКИ, A/R-1.0/2.0 со встроенным модемом передачи данных по силовой сети PLC, многотарифный	шт.	1	21598,00		21598,00		21598,00	1728,00	23326,00	
2	22	1308-0304-0501 РСНБ РК 2022	Прибор или аппарат. Установка	шт.	1	2040,18 2023,92	0,00 0,00	2040,00 2024,00	0,00 0,00	16,00	1457,00 280,00	3777,00	
3	23	247-201-1109 РСНБ РК 2022	Щит распределительный, пластиковый типа ТХМ 4Р скрытый /щит учета ЩУ 1Н-1ф/	шт.	1	1408,00		1408,00		1408,00	113,00	1521,00	
4	24	1121-0101-0201 РСНБ РК 2022	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	9	481,37 462,54	4,64 0,13	4332,00 4163,00	42,00 1,00	128,00	2998,00 586,00	7916,00	
5	25	241-207-0303 РСНБ РК 2022	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 25 мм	м	9,09	44,00		400,00		400,00	32,00	432,00	
6	26	1121-0101-0101 РСНБ РК 2022	Трубы стальные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	1	537,51 441,77	5,42 1,83	538,00 442,00	6,00 2,00	90,00	319,00 69,00	926,00	
7	27	241-102-0106 РСНБ РК 2022	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 25х2,0 мм	м	1,02	519,00		529,00		529,00	42,00	571,00	
8	28	1121-0201-0103 РСНБ РК 2022	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	10	154,82 139,03	1,69 0,13	1548,00 1390,00	17,00 1,00	141,00	1002,00 204,00	2754,00	
9	29	1133-0204-0103 РСНБ РК 2022	Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии). Подвеска с помощью механизмов	км линии	0,006	108302,55 63776,14	44526,41 14893,91	650,00 383,00	267,00 89,00		378,00 82,00	1110,00	
10	30	243-701-0702 РСНБ РК 2022	Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП-4 2х16-0,6/1,0	км	0,0102	298845,00		3048,00		3048,00	244,00	3292,00	
11	31	243-106-0304 РСНБ РК 2022	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 2х6 (ок)-0,66	км	0,00612	887778,00		5433,00		5433,00	435,00	5868,00	
12	32	252-207-1120 РСНБ РК 2022	Зажим анкерный типа РА25х100 /ЗАБ-25/	шт.	1	1129,00		1129,00		1129,00	90,00	1219,00	
13	33	252-207-0704 РСНБ РК 2022	Кронштейн типа СА1500 анкерный /КА-1500/		2	2029,00		4058,00		4058,00		4383,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				шт.							325,00		
14	34	252-207-0101 РСНБ РК 2022	Стяжка для кабеля и провода типа KR1 стяжной хомут /КСУ 6х180/		100	69,00		6900,00		6900,00		7452,00	
				шт.							552,00		
15	35	252-207-0707 РСНБ РК 2022	Кронштейн типа CAB25 анкерный /КАБ-25/		1	607,00		607,00		607,00		656,00	
				шт.							49,00		
16	36	217-109-0103 РСНБ РК 2022	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 110 мм /крепеж фасадный КФ-10/		10	31,00		310,00		310,00		335,00	
				шт.							25,00		
17	37	261-107-0492 РСНБ РК 2022	Лента крепления шириной 20 мм, толщиной 0,7 мм, длиной 50 м из нержавеющей стали (в пластмасовой коробке с кабельной бухтой) F207 (СИП)		3	640,00		1920,00		1920,00		2074,00	
				шт.							154,00		
18	38	252-207-0806 РСНБ РК 2022	Скрепа для ленты типа NC20 /СМ-20/		10	125,00		1250,00		1250,00		1350,00	
				шт.							100,00		
			Итого по разделу 2: Участок №№ 2,3,6,7,10,13,14,17,18,21 (10 шт)					57698,00	332,00	48965,00	6154,00	68962,00	
								8402,00	93,00	0,00	5110,00		
			ИТОГО по акту					57698,00	332,00	48965,00	6154,00	68962,00	
								8402,00	93,00	0,00	5110,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									621	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									69 583	
ЭСН РК 8.04-01.2015 Прил. Д. Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									501	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									70 084	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									1 402	
			Итого с непредвиденными затратами									71 485	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									77 555	
			Понижающий коэффициент (2%)									1 551	
			Итого с понижающим коэффициентом									76 004	
			НДС (12%)									9 120	
			Итого с НДС									85 124	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов Е.Е.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СейсмоСтройЗащита"
№ КЗ-ТУП 00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ Маканов М.К.
ИНН 850121351297

Разработчики проекта строительства или эксперта авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 8

за Апрель 2025 (месяц, год) на 02-01-04 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения работы

Составлен (а) в текущих ценах на 21.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	30	1121-0101-0201 РСНБ РК 2022	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением		5	481,37	4,64	2407,00	24,00	71,00	1666,00	4399,00	
				м		462,54	0,13	2313,00	1,00		326,00		
2	31	241-207-0203 РСНБ РК 2022	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 25 мм		5,05	111,00		561,00		561,00		606,00	
				м							45,00		
3	32	1121-0101-0101 РСНБ РК 2022	Трубы стальные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением		5	537,51	5,42	2688,00	27,00	452,00	1597,00	4628,00	
				м		441,77	1,83	2209,00	9,00		343,00		
4	33	241-102-0107 РСНБ РК 2022	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 25 мм, толщина стенки 2 мм ГОСТ 10705-80		5,1	585,00		2984,00		2984,00		3223,00	
				м							239,00		
5	34	1121-0201-0103 РСНБ РК 2022	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах		10	154,82	1,69	1548,00	17,00	141,00	1002,00	2754,00	
				м		139,03	0,13	1390,00	1,00		204,00		
6	35	1121-0202-0101 РСНБ РК 2022	Провода установочные. Прокладка под штукатурку по стенам или в готовых бороздах		206	313,45	2,56	64571,00	528,00	10133,00	38829,00	111673,00	
				м		261,70	0,09	53910,00	19,00		8273,00		
7	36	243-142-0111 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 6 мм2		0,00103	413650,00		426,00		426,00		460,00	
				км							34,00		
8	37	243-142-0109 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 4 мм2		0,00206	283466,00		584,00		584,00		631,00	
				км							47,00		
9	38	243-106-0501 РСНБ РК 2022	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80		0,09486	372858,00		35369,00		35369,00		38199,00	
				км							2830,00		
10	39	243-106-0502 РСНБ РК 2022	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80		0,1224	574495,00		70318,00		70318,00		75943,00	
				км							5625,00		
11	40	247-202-0603 РСНБ РК 2022	Коробки монтажные распаячные для твердых стен модели КМ41004, диаметром 80 мм, глубиной 40 мм /Коробка ответвительные стальные с полиэтиленовой крышкой У194/		32	112,00		3584,00		3584,00		3871,00	
				шт.							287,00		
			ИТОГО по акту					185040,00	596,00	124623,00	43094,00	246387,00	
								59822,00	30,00	0,00	18253,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									2 217	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									248 604	
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д. Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									1 790	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									250 394	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									5 008	
			Итого с непредвиденными затратами									255 402	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1.084905									277 087	
			Понижающий коэффициент (2%)									5 542	
			Итого с понижающим коэффициентом									271 546	
			НДС (12%)									32 585	
			Итого с НДС									304 131	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ **Ертенов Т.А.**

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором _____ **Бекбергенов Ж.Ж.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VTK00028177 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Разработчики проекта строительства или эксперты авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора _____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 180

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 9

за **Май 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 3: Стены, перегородки										
1	22	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	$м^2$	5,28	805,42 381,13	4,29 1,46	4253,00 2012,00	23,00 8,00	2218,00	1616,00 469,00	6338,00	
2	23	234-102-0102 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25	$м^3$	0,8316	17627,00		14659,00		14659,00 	1173,00	15832,00	
			Итого по разделу 3: Стены, перегородки					18912,00 2012,00	23,00 8,00	16877,00 0,00	1616,00 1642,00	22170,00	
			Раздел 5: Крыша										
3	58	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	$м^2$	9	805,42 381,13	4,29 1,46	7249,00 3430,00	38,00 13,00	3780,00	2755,00 800,00	10804,00	
4	59	234-102-0102 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из вспененного полистирола ГОСТ 15588-2014 с добавкой антипирена марки ПСБ-С-25	$м^3$	0,945	17627,00		16658,00		16658,00	1333,00	17991,00	
5	62	1112-0101-1101 РСНБ РК 2022	Колпаки над шахтами. Устройство в два канала	колпак	1	20836,12 3234,87	44,10 20,02	20836,00 3235,00	44,00 20,00	17557,00	2995,00 1906,00	25737,00	
			Итого по разделу 5: Крыша					44743,00 6665,00	82,00 33,00	37995,00 0,00	5750,00 4039,00	54532,00	
			Раздел 6: Лестница (АС-7)										
6	63	1110-0109-0101 РСНБ РК 2022	Лестницы с подшивкой досками внутриквартирные. Устройство обшивки	$м^2$ горизонтальной проекции	3,969	10344,72 9811,96	308,70 140,17	41058,00 38944,00	1225,00 556,00	889,00	35550,00 6129,00	82737,00	
7	64	215-204-0501 РСНБ РК 2022	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 1	$м^3$	0,303	125144,00		37919,00		37919,00	3033,00	40952,00	
8	65	215-204-0502 РСНБ РК 2022	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$	0,166	125144,00		20774,00		20774,00	1662,00	22436,00	
9	66	215-304-0111 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, Е1, Е2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18 мм	$м^2$	6,2	5581,00		34602,00		34602,00	2768,00	37370,00	
10	67	1110-0115-0101 РСНБ РК 2022	Огнезащита деревянных конструкций - ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	$м^3$	0,469	1421,77 1333,33	88,10 38,33	667,00 625,00	41,00 18,00		579,00 100,00	1346,00	
11	68	236-104-0201 РСНБ РК 2022	Раствор антисептирующий для огнезащиты древесины всех типов зданий внутри и снаружи при Т от -50°С до +60°С, обработка при Т от -10°С до +40°С, 1 и 2 группы огнезащитной эффективности ГОСТ Р 53292-2009		18,76	418,00		7842,00		7842,00		8469,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				кг							627,00		
12	69	1111-0101-0901 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	$м^2$ изолируемой поверхности	4	486,83 441,29	45,54 21,42	1947,00 1765,00	182,00 86,00		1740,00 295,00	3982,00	
13	70	234-101-0202 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50	$м^3$	0,1648	19969,00		3291,00		3291,00		3554,00	
											263,00		
14	71	1115-0403-0303 РСНБ РК 2022	Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву	$м^2$ окрашиваемой поверхности	6,2	1259,42 813,00	5,11 2,40	7808,00 5041,00	32,00 15,00	2736,00	4044,00 948,00	12800,00	
15	72	1115-0403-0901 РСНБ РК 2022	Полы. Покрытие лаком за 1 раз	$м^2$ отделываемой поверхности	4,4	244,25 83,35	0,68 0,35	1075,00 367,00	3,00 2,00	705,00	295,00 110,00	1480,00	
			Итого по разделу 6: Лестница (АС-7)					156983,00 46742,00	1483,00 677,00	108758,00 0,00	42208,00 15935,00	215126,00	
			Раздел 7: Проемы (АС-5)										
16	83	1110-0107-0106 РСНБ РК 2022	Проемы дверные площадью до 3 $м^2$ во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	$м^2$	12,19819	2455,95 1699,65	122,31 51,73	29958,00 20733,00	1492,00 631,00	7734,00	19227,00 3935,00	53120,00	
17	89	1110-0111-0401 РСНБ РК 2022	Наличники. Установка и крепление	м коробок	35,5	485,06 120,22	1,76 0,80	17220,00 4268,00	62,00 28,00	12889,00	3867,00 1687,00	22774,00	
18	90	1120-0302-0105 РСНБ РК 2022	Решетки вентиляционные пластиковые (алюминиевые), площадь в свету до 0,36 $м^2$. Установка	решетка	2	1164,51 1149,37	11,70 3,58	2329,00 2299,00	23,00 7,00	7,00	2260,00 367,00	4956,00	
19	91	246-304-0761 РСНБ РК 2022	Декоративная алюминиевая решетка длиной от 500 до 650 мм размерами 600 мм х 600 мм	шт.	2	18928,00		37856,00		37856,00		40884,00	
			Итого по разделу 7: Проемы (АС-5)								3028,00		
								87363,00 27300,00	1577,00 666,00	58486,00 0,00	25354,00 9017,00	121734,00	
			Раздел 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
20	94	1115-0203-0201 РСНБ РК 2022	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	46,5	1609,41 1131,59	102,82 84,35	74838,00 52619,00	4781,00 3922,00	17438,00	45233,00 9606,00	129677,00	
21	95	1115-0206-0202 РСНБ РК 2022	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей сухими смесями на гипсовой основе	$м^2$ отделываемой поверхности	46,5	985,71 542,81	6,19 2,17	45836,00 25241,00	288,00 101,00	20307,00	20273,00 5289,00	71398,00	
22	96	1115-0206-0208 РСНБ РК 2022	Стены. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе	$м^2$ отделываемой поверхности	229,1	593,53 418,47	2,40 0,78	135978,00 95871,00	550,00 179,00	39556,00	76840,00 17024,00	229842,00	
23	97	1115-0405-0105 РСНБ РК 2022	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	$м^2$ окрашиваемой поверхности	206,5	605,41 395,12	4,43 2,05	125017,00 81592,00	914,00 423,00	42510,00	65613,00 15250,00	205880,00	
24	98	1115-0403-0108 РСНБ РК 2022	Стены. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску	$м^2$ окрашиваемой поверхности	69,1	507,12 316,51	2,34 1,11	35042,00 21871,00	162,00 77,00	13009,00	17558,00 4208,00	56808,00	
			Итого по разделу 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)					416711,00 277194,00	6695,00 4702,00	132820,00 0,00	225517,00 51377,00	693605,00	
			Раздел 9: Полы (АС-4)										

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
25	109	1111-0101-3604 РСНБ РК 2022	Покрытия из линолеума. Устройство насухо со сваркой полотнищ в стыках	м² покрытия	50,55	2057,31	51,65	103997,00	2611,00	80074,00	20721,00	134696,00	
						421,60	14,48	21312,00	732,00		9978,00		
26	110	1111-0101-4003 РСНБ РК 2022	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м плинтусов	54,0885	300,81	3,08	16270,00	167,00	9496,00	6274,00	24347,00	
						122,17	1,23	6608,00	67,00		1803,00		
27	114	1111-0101-2705 РСНБ РК 2022	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м² покрытия	5,92	4624,21	27,27	27375,00	161,00	13854,00	12620,00	43195,00	
						2256,80	11,01	13360,00	65,00		3200,00		
28	115	1111-0101-0102 РСНБ РК 2022	Грунт. Уплотнение щебнем	м² площади уплотнения	13,18	423,87	47,35	5587,00	624,00	3589,00	1498,00	7652,00	
						104,25	16,67	1374,00	220,00		567,00		
29	116	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие бетонные. Устройство	м³ подстилающего слоя	1,0544	30041,81	12,60	31676,00	13,00	26051,00	5275,00	39907,00	
						5322,56	0,00	5612,00	0,00		2956,00		
30	126	1111-0101-2705 РСНБ РК 2022	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м² покрытия	6,5	4624,21	27,27	30057,00	178,00	15211,00	13856,00	47426,00	
						2256,80	11,01	14669,00	72,00		3513,00		
31	127	1111-0101-4003 РСНБ РК 2022	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах	м плинтусов	45	300,81	3,08	13536,00	138,00	7900,00	5220,00	20256,00	
						122,17	1,23	5498,00	55,00		1500,00		
32	128	1115-0107-0101 РСНБ РК 2022	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону /сапожок/	м² поверхности облицовки	1,75	5861,36	24,47	10257,00	43,00	4011,00	4982,00	16458,00	
						3544,80	13,79	6203,00	24,00		1219,00		
			Итого по разделу 9: Полы (АС-4)					238755,00	3935,00	160186,00	70446,00	333937,00	
								74636,00	1235,00	0,00	24736,00		
			Раздел 10: Отделка фасада (АС-3)										
33	134	1112-0101-1305 РСНБ РК 2022	Покрытия. Утепление плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	м² утепляемого покрытия	2	708,78	205,95	1418,00	412,00		1042,00	2657,00	
						502,83	63,48	1006,00	127,00		197,00		
34	135	234-101-0201 РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 35-40 /ПЖ-10/	м³	0,309	15739,00		4863,00		4863,00		5252,00	
											389,00		
35	136	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /уголок/	т металлических изделий	0,04728	582994,79	3540,99	27564,00	167,00	22664,00	4449,00	34574,00	
						100103,80	1081,32	4733,00	51,00		2561,00		
36	137	1111-0101-3302 РСНБ РК 2022	Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство	м² покрытия	0,9	9573,01	67,50	8616,00	61,00	7697,00	834,00	10206,00	
						952,89	32,89	858,00	30,00		756,00		
37	138	1110-0102-0601 РСНБ РК 2022	Стены каркасные. Обшивка досками обшивки	м² обшивки стен (за вычетом проемов)	1,98	6670,42	24,77	13207,00	49,00	11930,00	1126,00	15480,00	
						620,51	11,21	1229,00	22,00		1147,00		
38	144	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /уголок/	т металлических изделий	0,0276	582994,79	3540,99	16091,00	98,00	13230,00	2597,00	20183,00	
						100103,80	1081,32	2763,00	30,00		1495,00		
39	145	1110-0102-0401 РСНБ РК 2022	Элементы каркаса из брусьев. Установка	м³ древесины в конструкции	0,1511	181061,95	1652,76	27358,00	250,00	21607,00	5050,00	35001,00	
						36413,55	720,88	5502,00	109,00		2593,00		
40	146	1111-0101-3504 РСНБ РК 2022	Покрытия из плит древесностружечных. Устройство /обрешетка/	м² покрытия	8,28	781,59	49,73	6472,00	411,00	289,00	5618,00	13057,00	
						696,93	24,92	5771,00	206,00		967,00		
41	147	215-304-0111 РСНБ РК 2022	Плита OSB-3, Е1, Е2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 18 мм	м²	8,50356	5581,00		47458,00		47458,00		51255,00	
											3797,00		
42	148	1112-0101-0716 РСНБ РК 2022	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство		10	1137,29	30,73	11373,00	307,00	826,00	9530,00	22575,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				$м^2$ кровли		1023,98	11,93	10240,00	119,00		1672,00		
43	149	224-103-0906 РСНБ РК 2022	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 57 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 41 мкм до 50 мкм	$м^2$	11,5	5725,00		65838,00		65838,00	5267,00	71105,00	
44	150	1112-0101-1001 РСНБ РК 2022	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	$м^2$ покрытия	1,8	5249,74	21,99	9450,00	40,00	6477,00	2707,00	13130,00	
						1629,17	5,41	2933,00	10,00		973,00		
			Итого по разделу 10:					239708,00	1795,00	202879,00	32953,00	294475,00	
								35035,00	704,00	0,00	21814,00		
			ИТОГО по акту					1203175,00	15590,00	718001,00	403844,00	1735579,00	
								469584,00	8025,00	0,00	128560,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									15 620	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									1 751 199	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									12 609	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									1 763 808	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									35 276	
			Итого с непредвиденными затратами									1 799 084	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									1 951 836	
			Понижающий коэффициент (2%)									39 037	
			Итого с понижающим коэффициентом									1 912 800	
			НДС (12%)									229 536	
			Итого с НДС									2 142 336	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ **Ерденов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ **Бекбергенов К.Т.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 10

за **Май 2025** (месяц, год) на **02-01-02 Водопровод и канализация** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 2: Оборудование										
1	19	244-101-0302 РСНБ РК 2022	Унитаз тарельчатый ГОСТ 30493-96 размерами не менее L 605 мм, B 360 мм	комплект	2	19691,00		39382,00		39382,00	3151,00	42533,00	
2	20	244-101-0601 РСНБ РК 2022	Бачок смывной ГОСТ 30493-96 устанавливаемый на унитазе с боковым или верхним пуском размерами L 430 мм	комплект	2	14807,00		29614,00		29614,00	2369,00	31983,00	
3	21	244-104-0201 РСНБ РК 2022	Сиденье ГОСТ 15062-83 для унитаза	шт.	2	1783,00		3566,00		3566,00	285,00	3851,00	
4	22	261-301-0370 РСНБ РК 2022	Подводки гибкие к водоразборной арматуре	м	0,6	524,00		314,00		314,00	25,00	339,00	
5	24	244-101-0101 РСНБ РК 2022	Умывальник без пьедестала ГОСТ 30493-96 полукруглый, овальный, прямоугольный, трапециевидный со спинкой или без спинки размерами L от 400 до 500 мм, B 300 мм	комплект	2	9912,00		19824,00		19824,00	1586,00	21410,00	
6	25	244-104-0101 РСНБ РК 2022	Пьедестал для умывальника	шт.	2	5326,00		10652,00		10652,00	852,00	11504,00	
7	26	244-104-0408 РСНБ РК 2022	Смеситель для умывальника однорукояточный/двухрукояточный с прямым изливом набортный/настенный, излив с аэратором	шт.	2	8214,00		16428,00		16428,00	1314,00	17742,00	
8	27	244-104-0601 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ	шт.	2	922,00		1844,00		1844,00	148,00	1992,00	
9	29	244-102-0501 РСНБ РК 2022	Мойка стальная эмалированная унифицированная ГОСТ 23695-94 с одной чашей размерами 500x600x160 мм	шт.	1	6557,00		6557,00		6557,00	525,00	7082,00	
10	30	244-104-0402 РСНБ РК 2022	Смеситель для моек с одной чашей двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, набортный, излив с аэратором, размерами 180 мм x 130 мм	шт.	1	4061,00		4061,00		4061,00	325,00	4386,00	
11	31	244-104-0601 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ	шт.	1	922,00		922,00		922,00	74,00	996,00	
12	34	244-102-0203 РСНБ РК 2022	Ванна стальная эмалированная ГОСТ 23695-94 размерами 1700x750x380 мм	шт.	1	39946,00		39946,00		39946,00	3196,00	43142,00	
13	35	244-104-0502 РСНБ РК 2022	Смеситель для ванны однорукояточный/двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, настенный, с душевой сеткой на гибком шланге , излив с аэратором	шт.	1	9428,00		9428,00		9428,00	754,00	10182,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	36	244-104-0604 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ	шт.	1	1583,00		1583,00		1583,00		1710,00	
											127,00		
15	37	261-302-0262 РСНБ РК 2022	Электроды сравнения с датчиком потенциала	шт.	1	745,00		745,00		745,00		805,00	
											60,00		
16	38	261-301-0370 РСНБ РК 2022	Подводки гибкие к водоразборной арматуре	м	0,5	524,00		262,00		262,00		283,00	
											21,00		
17	42	244-102-0803 РСНБ РК 2022	Поддон стальной эмалированный ГОСТ 23695-94 глубокий размерами 800х800х280мм	шт.	1	9602,00		9602,00		9602,00		10370,00	
											768,00		
18	43	244-104-0504 РСНБ РК 2022	Смеситель для душа двухрукояточный, с подводкой в различных отверстиях, застенный, с душевой сеткой на штанге	шт.	1	10685,00		10685,00		10685,00		11540,00	
											855,00		
19	44	244-104-0604 РСНБ РК 2022	Сифон ГОСТ 23289-94 с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ	шт.	1	1583,00		1583,00		1583,00		1709,50	
											126,50		
			Итого по разделу 2: Оборудование					206998,00	0,00	206998,00	0,00	223559,50	
								0,00	0,00	0,00	16561,50		
			ИТОГО по акту					206998,00	0,00	206998,00	0,00	223559,50	
								0,00	0,00	0,00	16561,50		

НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 0,9%	2 012
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%	225 572
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д. Табл. Д3	Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%	1 624
	Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%	**227 196**
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты 2%	4 544
	Итого с непредвиденными затратами	**231 740**
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк	в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057	251 416
	Понижающий коэффициент (2%)	5 028
	Итого с понижающим коэффициентом	**246 387**
	НДС (12%)	29 566
	Итого с НДС	**275 954**

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ **Ерденов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ **Бекбергенов К.Т.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ **Костенко А.Ю.**

Форма ко приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 11

за Май 2025 (месяц, год) на 02-01-05 Внутреннее газоснабжение работы

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Газопровод внутренний										
1	2	513-301-0101 РСНБ РК 2022	Плита газовая бытовая напольная отдельно стоящая четырехгорелочная с духовым шкафом	шт.	1	103946,00		103946,00		103946,00		103946,00	
			Итого по разделу 1: Газопровод внутренний					**103946,00**	**0,00**	0,00	**0,00**	**103946,00**	
								0,00	**0,00**	**103946,00**	**0,00**		
			ИТОГО по акту					**103946,00**	**0,00**	0,00	**0,00**	**103946,00**	
								0,00	**0,00**	**103946,00**	**0,00**		
			В том числе:										
			Стоимость оборудования, мебели и инвентаря, всего							**103946,00**			
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									0	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**103 946**	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д. Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									0	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**103 946**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									0	
			Итого с непредвиденными затратами									**103 946**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-ик			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1.0849057									112 772	
			Понижающий коэффициент (2%)									2 255	
			Итого с понижающим коэффициентом									**110 516**	
			НДС (12%)									13 262	
			Итого с НДС									**123 778**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ **Ерденов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором _____ **Бекбергенов К.Т.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.

Эксперт авторского надзор _____ **Костенко А.В.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 12

за **Май 2025** (месяц, год) на **02-01-04 Внутренние инженерные системы электроснабжения и освещения** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1121-0502-0103 РСНБ РК 2022	Щитки групповые осветительные массой до 10 кг. Установка на конструкции в готовой нише или на стене	шкаф	1	9315,16	320,81	9315,00	321,00	2994,00	4415,00	14828,00	
						6000,18	131,78	6000,00	132,00		1098,00		
2	2	247-201-0409 РСНБ РК 2022	Щит учетно-распределительный встраиваемый ГОСТ 32397-2013, типа ЩУРв 3/36зо-1 36 УХЛ3 IP31	шт.	1	18895,00		18895,00		18895,00		20407,00	
											1512,00		
3	3	1308-0304-0501 РСНБ РК 2022	Прибор или аппарат. Установка	шт.	6	2040,18	0,00	12241,00	0,00	98,00	8743,00	22663,00	
						2023,92	0,00	12144,00	0,00		1679,00		
4	4	247-204-1632 РСНБ РК 2022	Выключатель автоматический типа ВА47-63, характеристика "С" 2Р 32А 4,5 кА "С"	шт.	1	1273,00		1273,00		1273,00		1375,00	
											102,00		
5	5	247-204-1628 РСНБ РК 2022	Выключатель автоматический типа ВА47-63, характеристика "С" 2Р 10А 4,5 кА "С"	шт.	4	1302,00		5208,00		5208,00		5625,00	
											417,00		
6	6	247-204-2602 РСНБ РК 2022	Автомат дифференциальный типа АД-2 2Р 16А 30 мА	шт.	1	2757,00		2757,00		2757,00		2978,00	
											221,00		
7	9	261-303-0101 РСНБ РК 2022	Держатель светильника /розетка потолочная с крюком РП-1/	10 шт.	0,7	607,00		425,00		425,00		459,00	
											34,00		
8	10	1121-0401-0108 РСНБ РК 2022	Светильники для ламп светодиодных местного освещения. Установка	шт.	5	1117,27	12,37	5586,00	62,00	274,00	3798,00	10135,00	
						1050,15	4,86	5251,00	24,00		751,00		
9	11	247-102-0323 РСНБ РК 2022	Светильник для ЖКХ светодиодный типа ЖКХ, мощность 8 Вт, IP 65 /НПП03-60-003/	шт.	5	6456,00		32280,00		32280,00		34862,00	
											2582,00		
10	12	1121-0401-0109 РСНБ РК 2022	Патроны настенные или потолочные. Установка	шт.	10	636,10	17,55	6361,00	176,00	300,00	4290,00	11503,00	
						588,51	7,29	5885,00	73,00		852,00		
11	13	247-213-0302 РСНБ РК 2022	Патрон из термостойкого пластика, степень защиты IP20 подвесной, тип цоколя Е27, номинальный ток 4 А	шт.	9	104,00		936,00		936,00		1011,00	
											75,00		
12	14	247-213-0304 РСНБ РК 2022	Патрон из термостойкого пластика, степень защиты IP20 с кольцом, тип цоколя Е27, номинальный ток 4 А	шт.	1	158,00		158,00		158,00		171,00	
											13,00		
13	15	247-106-0103 РСНБ РК 2022	Светодиодная лампа типа LEDF, Свеча, E14/E27, BS, 4W /лампа накаливания/	шт.	10	461,00		4610,00		4610,00		4979,00	
											369,00		
14	16	247-106-0108 РСНБ РК 2022	Светодиодная лампа типа LEDB,A60, E27, 11W /15W/	шт.	5	646,00		3230,00		3230,00		3488,00	
											258,00		
15	17	1308-0201-0501 РСНБ РК 2022	Жилы проводов или кабелей сечением до 2,5 мм2. Присоединение к зажимам	шт.	1	233,80	0,00	234,00	0,00		168,00	434,00	
						233,80	0,00	234,00	0,00		32,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16	18	243-906-2201 РСНБ РК 2022	Клеммник соединительный 10р, 450V, 41А, 6 мм2 /колодка клемная СОВ-2,5-103/	шт.	1	1787,00		1787,00		1787,00		1930,00	
											143,00		
17	19	1121-0202-0201 РСНБ РК 2022	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка	шт.	11	383,54	0,49	4219,00	5,00	14,00	3025,00	7824,00	
						381,77	0,22	4199,00	2,00		580,00		
18	20	247-212-0104 РСНБ РК 2022	Выключатель двухклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012	шт.	2	438,00		876,00		876,00		946,00	
											70,00		
19	21	247-212-0101 РСНБ РК 2022	Выключатель одноклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012	шт.	9	390,00		3510,00		3510,00		3791,00	
											281,00		
20	22	1308-0305-1401 РСНБ РК 2022	Звонок электрический с кнопкой. Монтаж оборудования	комплект	1	1262,78	2,60	1263,00	2,00	22,00	893,00	2328,00	
						1238,64	1,17	1239,00	1,00		172,00		
21	23	248-304-0306 РСНБ РК 2022	Оповещатель звуковой модели LD-96 BLUE /Звонок электрический с кнопкой, ЗП-220/	шт.	1	1499,00		1499,00		1499,00		1619,00	
											120,00		
22	24	247-202-0603 РСНБ РК 2022	Коробки монтажные распаячные для твердых стен модели КМ41004, диаметром 80 мм, глубиной 40 мм /Коробка монтажная, тип П-У/	шт.	35	112,00		3920,00		3920,00		4234,00	
											314,00		
23	25	1121-0202-0201 РСНБ РК 2022	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка	шт.	20	383,54	0,49	7671,00	9,00	26,00	5501,00	14226,00	
						381,77	0,22	7635,00	4,00		1054,00		
24	26	1121-0202-0202 РСНБ РК 2022	Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для открытой проводки. Установка	шт.	4	348,08	0,43	1392,00	2,00	51,00	965,00	2546,00	
						334,88	0,18	1340,00	1,00		189,00		
25	27	247-214-0116 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная одноместная для скрытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 , ГОСТ IEC 60884-1-2013	шт.	17	500,00		8500,00		8500,00		9180,00	
											680,00		
26	28	247-214-0103 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная одноместная для открытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20, ГОСТ IEC 60884-1-2013	шт.	4	418,00		1672,00		1672,00		1806,00	
											134,00		
27	29	247-214-0120 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная двухместная для скрытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20, ГОСТ IEC 60884-1-2013	шт.	3	691,00		2073,00		2073,00		2239,00	
											166,00		
28	41	1101-0205-0302 РСНБ РК 2022	Разработка грунта 2 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	$м^3$	1,8	2492,31	0,00	4486,00	0,00		3230,00	8333,00	
						2492,31	0,00	4486,00	0,00		617,00		
29	42	1101-0205-0502 РСНБ РК 2022	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	$м^3$	1,8	1301,18	0,00	2342,00	0,00		1686,00	4350,00	
						1301,18	0,00	2342,00	0,00		322,00		
30	43	1308-0208-0104 РСНБ РК 2022	Заземлитель вертикальный из круглой стали, диаметр 16 мм	шт	3	4829,74	224,48	14489,00	674,00	9854,00	2996,00	18884,00	
						1320,73	66,24	3962,00	199,00		1399,00		
31	44	1308-0208-0202 РСНБ РК 2022	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования	м	10	988,90	32,95	9889,00	329,00	6918,00	1977,00	12815,00	
						264,15	10,41	2642,00	104,00		949,00		
32	45	1308-0208-0206 РСНБ РК 2022	Проводник заземляющий открыто из полосовой стали сечением 100 мм2 /80 мм2/. Монтаж по строительным основаниям	м	10	762,74	30,23	7627,00	302,00	4306,00	2238,00	10654,00	
						301,88	8,99	3019,00	90,00		789,00		
33	46	1121-0202-0103 РСНБ РК 2022	Провода установочные. Прокладка в полу	м	44	239,62	1,43	10543,00	63,00	1719,00	6311,00	18202,00	
						199,13	0,09	8762,00	4,00		1348,00		
34	47	243-142-0109 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 4 мм2	км	0,03502	283466,00		9927,00		9927,00		10721,00	
											794,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
35	48	243-142-0114 РСНБ РК 2022	Провода силовые изоляция из ПВХ, для электрических установок на напряжение до 450/750 В ГОСТ 26445-85, марки ПВ1 сечением 16 мм2	км	0,0103	1182558,00		12180,00		12180,00		13154,00	
			ИТОГО по листу								974,00		
								213374,00	1945,00	142292,00	50236,00	284700,00	
								69140,00	634,00	0,00	21090,00		
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									2 562	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									287 262	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									2 068	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									289 331	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									5 787	
			Итого с непредвиденными затратами									295 117	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									320 174	
			Понижающий коэффициент (2%)									6 403	
			Итого с понижающим коэффициентом									313 771	
			НДС (12%)									37 653	
			Итого с НДС									351 423	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерденов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, Проспект АЛЬ-ФАРАБИ, 43**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от №73 от 04.03.2025

Акт выполненных работ 13

за **Май 2025 (месяц, год) на 02-01-03 Отопление и вентиляция работы**

Составлен (а) в текущих ценах на 19.05.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Отопление										
1	1	1118-0101-0206 РСНБ РК 2022	Котлы стальные жаротрубные пароводогрейные на жидком топливе или газе, теплопроизводительность до 0,21 МВт (0,18 Гкал/ч). Установка	котел	1	91446,53 70851,77	16221,59 6594,22	91447,00 70852,00	16221,00 6594,00	4373,00	75897,00 13387,00	180731,00	
2	9	1118-0301-0104 РСНБ РК 2022	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка	кВт	21,948	989,42 968,44	20,98 7,93	21716,00 21255,00	460,00 174,00		21001,00 3417,00	46134,00	
			Итого по разделу 1: Отопление					**113163,00** 92107,00	16681,00 6768,00	4373,00 0,00	96898,00 16804,00	226865,00	
			ИТОГО по акту					113163,00 92107,00	16681,00 6768,00	4373,00 0,00	96898,00 16804,00	226865,00	
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									2 042	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**228 907**	
ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									1 648	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**230 555**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									4 611	
			Итого с непредвиденными затратами									**235 166**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, K=1,0849057									255 133	
			Понижающий коэффициент (2%)									5 103	
			Итого с понижающим коэффициентом									**250 030**	
			НДС (12%)									30 004	
			Итого с НДС									**280 034**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор _____ **Ерденов Е.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт _____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором _____ **Бекбергенов К.Т.**

Разработчик проекта строительства или эксперты авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023г.
Эксперт авторского надзор _____ **Костенко А.Ю.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, улица Г.Каирбекова, дом 75**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 14

за **Июль 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы, 02-01-01 Общестроительные работы ДОП, 02-01-02 Водопровод и канализация, 02-01-02 Водопровод и канализация ДОП, 02-01-03 Отопление и вентиляция, 02-01-03 Отопление и вентиляция ДОП, 02-01-05 Внутреннее газоснабжение, 04-01 Наружное электроснабжение, 07-01 Благоустройство.**

Составлен (а) в текущих ценах на 23.06.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Отдел 1: 02-01-01 Общестроительные работы										
			Раздел 1: Земляные работы										
1	5	1101-0205-0501 РСНБ РК 2022	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1 /подсыпка под полы/	$м^3$ грунта	7,69	1184,71	0,00	9110,00	0,00		6559,00	16923,00	
						1184,71	0,00	9110,00	0,00		1254,00		
			Итого по разделу 1: Земляные работы					**9110,00**	**0,00**	0,00	**6559,00**	**16923,00**	
								9110,00	**0,00**	**0,00**	1254,00		
			Раздел 3: Стены, перегородки										
2	29	1108-0201-0701 РСНБ РК 2022	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /уголок/	т металлических изделий	0,007	582994,79	3540,99	4081,00	25,00	3355,00	659,00	5119,00	
						100103,80	1081,32	701,00	8,00		379,00		
3	30	1111-0101-3303 РСНБ РК 2022	Покрытия из брусков. Устройство	$м^2$ покрытия	1,1	5995,11	88,33	6595,00	98,00	5413,00	1065,00	8273,00	
						986,18	43,32	1085,00	48,00		613,00		
			Итого по разделу 3: Стены, перегородки					**10676,00**	**123,00**	**8768,00**	**1724,00**	**13392,00**	
								1786,00	**56,00**	**0,00**	**992,00**		
			Раздел 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
4	100	1115-0203-0701 РСНБ РК 2022	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	17,3	2354,61	27,89	40735,00	482,00	15406,00	20010,00	65605,00	
						1436,18	9,61	24846,00	166,00		4860,00		
5	101	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз	$м^2$ окрашиваемой поверхности	17,3	430,18	1,09	7442,00	19,00	1454,00	4783,00	13203,00	
						345,04	0,54	5969,00	9,00		978,00		
			Итого по разделу 8: Внутренние отделочные работы (АС-5)					**48177,00**	**501,00**	**16860,00**	**24793,00**	**78808,00**	
								30815,00	**175,00**	**0,00**	**5838,00**		
			Раздел 9: Полы (АС-4)										
6	117	1111-0101-1501 РСНБ РК 2022	Покрытия бетонные, толщина 30 мм. Устройство	$м^2$ покрытия	13,18	1422,30	140,57	18746,00	1853,00	10334,00	6801,00	27591,00	
						497,69	51,23	6560,00	675,00		2044,00		
7	118	1111-0101-1502 РСНБ РК 2022	Вычитается позиции: Покрытия бетонные. Устройство, исключать на каждые 5 мм изменения толщины к норме 1111-0101-1501	$м^2$ покрытия	13,18	285,44	-10,27	-3762,00	-135,00	-3249,00	-430,00	-4527,00	
						-28,69	-6,02	-378,00	-79,00		-335,00		
			Итого по разделу 9: Полы (АС-4)					**14984,00**	**1718,00**	**7085,00**	**6371,00**	**23064,00**	
								6182,00	**596,00**	**0,00**	**1709,00**		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 10: Отделка фасада (АС-3)										
8	139	1108-0101-0202 РСНБ РК 2022	**Основание под фундаменты щебеночное. Устройство**	$м^3$ основания	2,4	10102,95	2655,25	24247,00	6372,00	14738,00	5400,00	32019,00	
						1306,75	1112,66	3136,00	2670,00		2372,00		
			Итого по разделу 10:					**24247,00**	**6372,00**	**14738,00**	**5400,00**	**32019,00**	
								3136,00	**2670,00**	**0,00**	**2372,00**		
			ИТОГО по отделу 1					**118743,00**	**8762,00**	**55368,00**	**48155,00**	**180239,50**	
								54613,00	**3509,00**	**0,00**	**13354,00**		
			Отдел 2: 02-01-01 Общестроительные работы ДОП										
			Раздел 2: Включить										
			Подраздел 1: Стены,перегородки										
1	19	1206-0101-2201 РСНБ РК 2022	**Проемы. Обрамление угловой сталью**	т	0,092352	78967,72	1557,64	7293,00	144,00		5201,00	13494,00	
						77410,08	814,54	7149,00	75,00		1000,00		
2	20	214-201-0102 РСНБ РК 2022	**Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм**	т	0,092352	479350,00		44269,00		44269,00	3542,00	47811,00	
			Итого по подразделу 1: Стены,перегородки					**51562,00**	**144,00**	**44269,00**	**5201,00**	**61305,00**	
								7149,00	**75,00**	**0,00**	**4542,00**		
			Подраздел 2: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
3	21	1110-0405-0102 РСНБ РК 2022	**Откосы дверных и оконных проемов. Облицовка на клее гипсокартонными листами**	м откоса	17,3	871,09	7,88	15070,00	136,00	5287,00	8734,00	25708,00	
						557,63	3,31	9647,00	57,00		1904,00		
4	22	232-101-0102 РСНБ РК 2022	**Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм**	$м^2$	17,3	741,00		12819,00		12819,00	1026,00	13845,00	
			Итого по подразделу 2: Внутренние отделочные работы (АС-5)					**27889,00**	**136,00**	**18106,00**	**8734,00**	**39553,00**	
								9647,00	**57,00**	**0,00**	**2930,00**		
			Подраздел 3: Отделка фасада (АС-3)										
5	23	1126-0201-0506 РСНБ РК 2022	**Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция снизу изделиями из пенопласта на клее**	$м^2$ изолируемой поверхности	140,56438	2415,54	25,99	339539,00	3653,00		256073,00	643261,00	
						2389,55	7,49	335886,00	1053,00		47649,00		
6	24	Т Прайс	**Термопанель "Под травертин" 200х40**	$м^2$	140,56438	3958,54		556430,00		556430,00	44514,00	600944,00	
7	25	Т Прайс	**Угол декоративный "Под травертин"**	мп	25,051078	6740,22		168850,00		168850,00	13508,00	182358,00	
8	26	261-105-0651 РСНБ РК 2022	**Клей однокомпонентный из полиуретана для пенополистирола**	шт.	31,313847	3023,00		94662,00		94662,00	7573,00	102235,00	
9	27	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз**	$м^2$ окрашиваемой поверхности	140,56438	377,68	1,09	53088,00	153,00	4435,00	38860,00	99304,00	
						345,04	0,54	48500,00	76,00		7356,00		
10	28	236-202-0402 РСНБ РК 2022	**Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 атмосферостойкая и паропроницаемая для окраски фасадов и влажных помещений**	кг	35,141095	356,00		12510,00		12510,00	1001,00	13511,00	
11	29	1108-0101-0202 РСНБ РК 2022	**Основание под фундаменты щебеночное. Устройство**	$м^3$ основания	0,1245	10102,95	2655,25	1258,00	331,00	765,00	280,00	1661,00	
						1306,75	1112,66	163,00	139,00		123,00		
12	30	214-210-0201 РСНБ РК 2022	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,02492	349794,00		8717,00		8717,00	697,00	9414,00	
13	31	214-403-0101 РСНБ РК 2022	**Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	т	0,092902	455717,00		42337,00		42337,00	3387,00	45724,00	
14	32	1111-0101-0209 РСНБ РК 2022	**Слои подстилающие бетонные. Устройство**		2,903175	31512,65	12,60	91487,00	37,00	75998,00	14525,00	114493,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				м³ подстилающего слоя		5322,56	0,00	15452,00	0,00		8481,00		
			Итого по подразделу 3:					1368878,00	4174,00	964704,00	309738,00	1812905,00	
								400001,00	1268,00	0,00	134289,00		
			Итого по разделу 2: Включить					1448329,00	4454,00	1027079,00	323673,00	1913763,00	
								416797,00	1400,00	0,00	141761,00		
			ИТОГО по отделу 2					1448329,00	4454,00	1027079,00	323673,00	1913762,00	
								416797,00	1400,00	0,00	141761,00		
			Отдел 3: 02-01-02 Водопровод и канализация										
			Раздел 1: Водопровод В1										
1	4	1116-1101-0101 РСНБ РК 2022	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	36	124,69	1,65	4489,00	59,00	106,00	4237,00	9424,00	
						120,10	0,00	4324,00	0,00		698,00		
2	5	242-301-1201 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 15(15ч8р2)	шт.	9	1051,00		9459,00		9459,00	757,00	10216,00	
3	6	242-301-1202 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 20(15ч8р2)	шт.	2	1247,00		2494,00		2494,00	200,00	2694,00	
4	7	242-301-1203 РСНБ РК 2022	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15кч18п(р),15кч33п ГОСТ 5761-2005 DN 25(15ч8р2)	шт.	1	1665,00		1665,00		1665,00	133,00	1798,00	
5	8	242-307-0202 РСНБ РК 2022	Клапан обратный латунный муфтовый (В-В) подъемный, для воды и пара,Т до +200°С PN 16, марки 16Б1бк ГОСТ 33423-2015 DN 20	шт.	1	3984,00		3984,00		3984,00	319,00	4303,00	
6	9	1116-0401-0401 РСНБ РК 2022	Трубопроводы стальные диаметром до 50 мм. Установка фланцевых соединений	соединение	2	2630,26	157,22	5261,00	315,00	1168,00	3740,00	9721,00	
						1888,99	18,94	3778,00	38,00		720,00		
7	10	241-116-0204 РСНБ РК 2022	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 25 мм (+ свободный на приварном кольце)	шт.	1	1105,00		1105,00		1105,00	88,00	1193,00	
8	11	241-214-0102 РСНБ РК 2022	Втулка под фланец полиэтиленовая литая ПЭ 100 SDR 17, PN 10 диаметром 32 мм	шт.	1	543,00		543,00		543,00	43,00	586,00	
9	14	1116-0901-0501 РСНБ РК 2022	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка	счетчик (водомер)	1	813,30	41,72	813,00	42,00	20,00	756,00	1695,00	
						752,08	18,94	752,00	19,00		126,00		
10	15	244-301-0410 РСНБ РК 2022	Счетчик холодной воды одноструйный класса С со встроенным радиомодулем, DN 15, Qn 1,5 м³/ч, Tmax 50°С	шт.	1	23662,00		23662,00		23662,00	1893,00	25555,00	
11	16	1118-1001-0101 РСНБ РК 2022	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка	фильтр	1	1668,50	232,41	1669,00	232,00	19,00	1458,00	3377,00	
						1417,03	71,07	1417,00	71,00		250,00		
12	17	242-404-0601 РСНБ РК 2022	Фильтр латунный сетчатый, муфтовый, для систем водоснабжения и отопления, Т до +120°С, PN 16 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 15	шт.	1	1195,00		1195,00		1195,00	96,00	1291,00	
			Итого по разделу 1: Водопровод В1					56339,00	648,00	45420,00	10191,00	71853,00	
								10271,00	128,00	0,00	5323,00		
			Раздел 2: Оборудование										
13	18	1117-0301-0101 РСНБ РК 2022	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка	комплект	2	3275,86	82,76	6552,00	166,00	566,00	5779,00	13317,00	
						2909,92	38,32	5820,00	77,00		986,00		
14	23	1117-0101-0106 РСНБ РК 2022	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды	комплект	2	4153,03	125,81	8306,00	252,00	667,00	7362,00	16921,00	
						3693,69	62,28	7387,00	125,00		1253,00		
15	28	1117-0501-0101 РСНБ РК 2022	Мойки на одно отделение. Установка	комплект	1	2009,41	25,88	2009,00	26,00	285,00	1676,00	3980,00	
						1698,31	11,56	1698,00	12,00		295,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16	32	1117-0101-0102 РСНБ РК 2022	**Ванны купальные стальные. Установка**	комплект	1	4465,85 3693,69	493,86 237,14	4466,00 3694,00	494,00 237,00	278,00	3852,00 665,00	8983,00	
17	33	1117-0201-0103 РСНБ РК 2022	**Смесители. Установка**	шт.	1	1361,76 1325,94	0,18 0,00	1362,00 1326,00	0,00 0,00	36,00	1299,00 213,00	2874,00	
18	39	1117-0101-0112 РСНБ РК 2022	**Трапы диаметром 100 мм. Установка**	комплект	1	26441,69 1496,42	105,16 51,84	26442,00 1496,00	105,00 52,00	24840,00	1517,00 2237,00	30196,00	
19	40	1117-0101-0109 РСНБ РК 2022	**Поддоны душевые чугунные глубокие. Установка**	комплект	1	3549,08 2936,01	302,98 151,29	3549,00 2936,00	303,00 151,50	310,00	3025,50 526,00	7100,50	
20	41	1117-0201-0103 РСНБ РК 2022	**Смесители. Установка**	шт.	1	1361,76 1325,94	0,18 0,00	1362,00 1326,00	0,00 0,00	35,50	1299,50 213,00	2874,50	
			Итого по разделу 2: Оборудование					54048,00 25683,00	1346,00 654,50	27017,50 0,00	25810,00 6388,00	86246,00	
			Раздел 3: Водопровод ТЗ										
21	48	1116-1101-0101 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое**	м трубопровода	22,8	124,69 120,10	1,65 0,00	2843,00 2738,00	38,00 0,00	67,00	2684,00 442,00	5969,00	
22	49	242-303-0201 РСНБ РК 2022	**Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды и пара, Т до +200, PN 16 марки 15Б1п (бк) ГОСТ 5761-2005 DN 15**	шт.	7	2177,00		15239,00		15239,00	1219,00	16458,00	
23	50	242-303-0202 РСНБ РК 2022	**Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, для воды и пара, Т до +200, PN 16 марки 15Б1п (бк) ГОСТ 5761-2005 DN 20**	шт.	1	2876,00		2876,00		2876,00	230,00	3106,00	
			Итого по разделу 3: Водопровод ТЗ					20958,00 2738,00	38,00 0,00	18182,00 0,00	2684,00 1891,00	25533,00	
			ИТОГО по отделу 3					131345,00 38692,00	2032,00 782,50	90619,50 0,00	38685,00 13602,00	183631,00	
			Отдел 4: 02-01-02 Водопровод и канализация ДОП										
			Раздел 1: Исключить										
			Подраздел 2: Оборудование										
1	6	261-302-0262 РСНБ РК 2022	**Электроды сравнения с датчиком потенциала**	шт.	1	745,00		-745,00		-745,00	-60,00	-805,00	
			Итого по подразделу 2: Оборудование					-745,00 0,00	0,00 0,00	-745,00 0,00	0,00 -60,00	-805,00	
			Итого по разделу 1: Исключить					-745,00 0,00	0,00 0,00	-745,00 0,00	0,00 -60,00	-805,00	
			Раздел 2: Включить										
			Подраздел 1: Водопровод ТЗ										
2	17	1116-0501-0201 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	22,8	2013,20 1981,33	19,89 0,14	45901,00 45174,00	453,00 3,00	273,00	44274,00 7214,00	97389,00	
3	18	241-205-2101 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х4,1 мм**	м	22,8	273,00		6224,00		6224,00	498,00	6722,00	
			Итого по подразделу 1: Водопровод ТЗ					52125,00 45174,00	453,00 3,00	6497,00 0,00	44274,00 7712,00	104111,00	
			Подраздел 2: Водопровод В1										
4	19	1116-0501-0201 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	16	2013,20 1981,33	19,89 0,14	32211,00 31701,00	318,00 2,00	192,00	31069,00 5062,00	68342,00	
5	20	1116-0501-0202 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб**	м трубопровода	20	2174,48 2138,75	24,06 0,23	43490,00 42775,00	482,00 5,00	233,00	41924,00 6833,00	92247,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	21	241-205-2101 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х4,1 мм	м	16	273,00		4368,00		4368,00	349,00	4717,00	
7	22	241-205-2102 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х5,1 мм	м	20	401,00		8020,00		8020,00	642,00	8662,00	
			Итого по подразделу 2: Водопровод В1					88089,00	800,00	12813,00	72993,00	173968,00	
								74476,00	7,00	0,00	12886,00		
			Итого по разделу 2: Включить					140214,00	1253,00	19310,00	117267,00	278079,00	
								119650,00	10,00	0,00	20598,00		
			ИТОГО по отделу 4					139469,00	1253,00	18565,00	117267,00	277269,00	
								119650,00	10,00	0,00	20538,00		
			Отдел 5: 02-01-03 Отопление и вентиляция										
			Раздел 1: Отопление										
1	3	1116-0602-0101 РСНБ РК 2022	Клапаны термостатические осевые (угловые). Установка на резьбовом соединении	шт.	16	406,25	0,85	6500,00	13,00	156,00	6210,00	13727,00	
						395,65	0,39	6330,00	6,00		1017,00		
2	6	1118-0701-0210 РСНБ РК 2022	Воздухоотводчики. Установка	шт.	2	3441,46	437,86	6883,00	876,00	165,00	6102,00	14024,00	
						2921,17	192,31	5842,00	385,00		1039,00		
3	7	245-405-1502 РСНБ РК 2022	Воздухоудалитель автоматический из латуни с обратным клапаном, Т от 0°С до +100°С, PN 10, DN 15	шт.	2	3744,00		7488,00		7488,00	599,00	8087,00	
4	8	1118-1101-0105 РСНБ РК 2022	Краны воздушные. Установка	комплект	16	602,79	0,00	9645,00	0,00	5608,00	3956,00	14689,00	
						252,29	0,00	4037,00	0,00		1088,00		
5	19	1116-1101-0101 РСНБ РК 2022	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	160,8	128,34	1,70	20637,00	273,00	473,00	19494,00	43342,00	
						123,70	0,00	19891,00	0,00		3211,00		
6	20	1115-0403-1004 РСНБ РК 2022	Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2	$м^2$ окрашиваемой поверхности	1,68	1229,69	1,51	2066,00	2,00	241,00	1459,00	3807,00	
						1084,60	0,73	1822,00	1,00		282,00		
			Итого по разделу 1: Отопление					53219,00	1164,00	14131,00	37221,00	97676,00	
								37922,00	392,00	0,00	7236,00		
			Раздел 2: Вентиляция										
7	23	1120-0301-0211 РСНБ РК 2022	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (Р), номер 200, размер 200х200 мм. Установка	решетка	4	2543,38	48,87	10174,00	196,00	2291,00	7611,00	19208,00	
						1921,69	19,89	7687,00	80,00		1423,00		
8	24	1120-0101-0302 РСНБ РК 2022	Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка	$м^2$ поверхности воздуховодов	1,2	9199,74	75,72	11040,00	91,00	7750,00	3170,00	15347,00	
						2665,62	30,29	3199,00	36,00		1137,00		
			Итого по разделу 2: Вентиляция					21214,00	287,00	10041,00	10781,00	34555,00	
								10886,00	116,00	0,00	2560,00		
			ИТОГО по отделу 5					74433,00	1451,00	24172,00	48002,00	132230,00	
								48808,00	508,00	0,00	9796,00		
			Отдел 6: 02-01-03 Отопление и вентиляция ДОП										
			Раздел 1: Исключить										
			Подраздел 1: Отопление										
1	1	513-104-0101 РСНБ РК 2022	Котел стальной водогрейный отопительный газовый ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность от 25 до 29 кВт, отапливаемая площадь 150-250 $м^2$ (Navien Deluxe S-16K, 16 кВт)	комплект	1	297501,00		-297501,00		-297501,00		-297501,00	
2	2	245-510-0104 РСНБ РК 2022	Комплект термостатической регулировки радиаторов отопления (термостатический клапан, запорный клапан, жидкостная термоголовка), модели R470FX, прямой с резьбой R 3/4", DN 20, Tmax 110°C, PN 10, типа Giacomini ГОСТ 30815-2002	шт.	16	10071,00		-161136,00		-161136,00	-12891,00	-174027,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3	1116-0301-0102 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка**	м трубопровода	20	2186,81 -579,46	-28,22 -10,34	-43736,00 -11589,00	-565,00 -207,00	-31583,00	-11560,00 -4424,00	-59720,00	
			Итого по подразделу 1: Отопление					-502373,00 -11589,00	-565,00 -207,00	-192719,00 -297501,00	-11560,00 -17315,00	-531248,00	
			Итого по разделу 1: Исключить					-502373,00 -11589,00	-565,00 -207,00	-192719,00 -297501,00	-11560,00 -17315,00	-531248,00	
			Раздел 2: Включить										
			Подраздел 1: Отопление										
4	4	513-104-0101 РСНБ РК 2022	**Котел стальной водогрейный отопительный газовый ГОСТ 30735-2001 тепловая мощность от 25 до 29 кВт, отапливаемая площадь 150-250 м^2 (Oasis RE-16, 16 кВт)**	комплект	1	297501,00		297501,00		297501,00		297501,00	
5	5	1116-0501-0702 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на компрессионных фитингах**	м трубопровода	20	719,92 705,65	2,59 0,09	14398,00 14113,00	52,00 2,00	234,00	13833,00 2258,00	30489,00	
6	6	241-205-2101 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 5 PN 25 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х4,1 мм**	м	19,8	273,00		5405,00		5405,00	432,00	5837,00	
			Итого по подразделу 1: Отопление					317304,00 14113,00	52,00 2,00	5639,00 297501,00	13833,00 2690,00	333827,00	
			Итого по разделу 2: Включить					317304,00 14113,00	52,00 2,00	5639,00 297501,00	13833,00 2690,00	333827,00	
			ИТОГО по отделу 6					-185069,00 2524,00	-513,00 -205,00	-187080,00 0,00	2273,00 -14625,00	-197420,00	
			Отдел 7: 02-01-05 Внутреннее газоснабжение										
			Раздел 1: Газопровод внутренний										
1	1	1119-0101-0102 РСНБ РК 2022	**Плиты газовые бытовые четырехкомфорочные. Установка**	прибор	1	4144,02 2002,04	359,64 167,39	4144,00 2002,00	359,00 167,00	1782,00	2126,00 502,00	6772,00	
2	10	1119-1101-0101 РСНБ РК 2022	**Газопроводы. Испытание пневматическое**	м газопровода	13	786,51 768,88	0,00 0,00	10225,00 9995,00	0,00 0,00	229,00	9796,00 1602,00	21623,00	
3	11	1125-0126-0101 РСНБ РК 2022	**Трубопровод диаметром 350 мм. Продувка воздухом (Д 15, 20 мм)**	км трубопровода	0,013	39458,43 6452,32	32357,85 7767,60	513,00 84,00	421,00 101,00	8,00	168,00 54,00	735,00	
			Итого по разделу 1: Газопровод внутренний					14882,00 12081,00	780,00 268,00	2019,00 0,00	12090,00 2158,00	29130,00	
			Раздел 2: Газопровод ввод										
4	18	1119-1101-0101 РСНБ РК 2022	**Газопроводы. Испытание пневматическое**	м газопровода	26,976191	786,51 768,88	0,00 0,00	21217,00 20741,00	0,00 0,00	476,00	20327,00 3323,00	44867,00	
5	19	1125-0126-0101 РСНБ РК 2022	**Трубопровод диаметром 350 мм. Продувка воздухом (Д25мм)**	км трубопровода	0,026976	39458,43 6452,32	32357,85 7767,60	1064,00 174,00	873,00 210,00	17,00	349,00 113,00	1526,00	
6	27	1119-1001-0205 РСНБ РК 2022	**Щитки стальные для контрольно-измерительных приборов (КИП), размер 400х300 мм. Установка**	устройство	1	12693,85 4366,09	769,84 303,07	12694,00 4366,00	770,00 303,00	7558,00	4576,00 1382,00	18652,00	
7	30	1124-0203-0101 РСНБ РК 2022	**Газопроводы врезаемые диаметром до 50 мм. Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом без снижения давления**	врезка	1	9454,12 6858,73	1678,07 0,00	9454,00 6859,00	1678,00 0,00	917,00	6790,00 1300,00	17544,00	
			Итого по разделу 2: Газопровод ввод					44429,00 32140,00	3321,00 513,00	8968,00 0,00	32042,00 6118,00	82589,00	
			ИТОГО по отделу 7					59311,00 44221,00	4101,00 781,00	10987,00 0,00	44132,00 8276,00	111717,00	
			Отдел 8: 04-01 Наружное электроснабжение										
			Раздел 2: Участок №№ 2,3,6,7,10,13,14,17,18,21 (10 шт)										

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1308-0305-1001 РСНБ РК 2022	Счетчики однофазные. Установка на готовом основании	шт.	1	836,75	111,36	837,00	111,00	37,00	530,00	1475,00	
						688,13	47,31	688,00	47,00		109,00		
			Итого по разделу 2: Участок №№ 2,3,6,7,10,13,14,17,18,21 (10 шт)					**837,00**	**111,00**	**37,00**	**530,00**	**1475,00**	
								688,00	47,00	**0,00**	**109,00**		
			ИТОГО по отделу 8					**837,00**	**111,00**	**37,00**	**530,00**	**1475,00**	
								688,00	47,00	**0,00**	**109,00**		
			Отдел 9: 07-01 Благоустройство										
			Раздел 1: Вертикальная планировка										
1	1	1101-0102-0325 РСНБ РК 2022	Грунты 1 группы в карьерах. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м³	м³ грунта	30,438095	139,38	133,27	4242,00	4056,00	16,00	829,00	5477,00	
						5,59	32,24	170,00	981,00		406,00		
2	2	412-102-0215 РСНБ РК 2022	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 15 км	т-км	730,514286	29,00		21185,00			1695,00	22880,00	
3	3	1101-0104-0101 РСНБ РК 2022	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м	м³ грунта	30,438095	67,63	67,63	2059,00	2059,00		432,00	2690,00	
						0,00	19,70	0,00	600,00		199,00		
4	4	1101-0104-0109 РСНБ РК 2022	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта	м³ грунта	30,438095	62,61	62,61	1906,00	1906,00		400,00	2490,00	
						0,00	18,24	0,00	555,00		184,00		
5	5	1101-0104-0102 РСНБ РК 2022	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м	м³ грунта	42,805238	79,04	79,04	3383,00	3384,00		710,00	4420,00	
						0,00	23,03	0,00	986,00		327,00		
6	6	1101-0104-0110 РСНБ РК 2022	Грунты 2 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с). Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта	м³ грунта	42,805238	67,63	67,63	2895,00	2895,00		607,00	3782,00	
						0,00	19,70	0,00	843,00		280,00		
			Итого по разделу 1: Вертикальная планировка					35670,00	**14300,00**	16,00	**2978,00**	41739,00	
								170,00	**3965,00**	**0,00**	**3091,00**		
			Раздел 3: Плиточное покрытие										
7	10	1127-0701-0201 РСНБ РК 2022	Устройство основания из щебня толщиной 12 см.	м²	22	1421,95	214,53	31283,07	4719,59	17762,97	11014,82	45681,70	
						400,01	63,57	8800,08	**1398,56**		**3383,81**		
8	11	1147-0301-0101 РСНБ РК 2022	Дорожки и площадки из брусчатки. Устройство с подготовкой	м²	22	2796,25	252,30	61517,44	5550,50	**2263,67**	49201,05	119575,73	
						2441,06	100,32	53703,28	**2206,95**		**8857,24**		
9	12	255-102-0606 РСНБ РК 2022	Плита бетонная фигурная толщиной 60 мм цветная ГОСТ 17608-2017	м²	22,44	3251,00		72952,27		72952,27		78788,54	
											5836,27		
10	13	1127-0201-1002 РСНБ РК 2022	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий(Бр100.20.8)	м бортового камня	23	2819,95	44,68	64859,12	1027,92	37404,19	28994,15	101361,89	
						1148,99	18,25	26427,00	420,19		7508,62		
			Итого по разделу 3: Плиточное покрытие					**230611,90**	11298,01	130383,10	**89210,02**	**345407,86**	
								88930,36	4025,70	0,00	25585,94		
			ИТОГО по отделу 9					266281,90	25598,01	130399,10	**92188,02**	387145,86	
								89100,36	7990,70	**0,00**	**28676,94**		
			ИТОГО по всем отделам									2990049,36	
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									26 910	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**3 016 960**	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил. Д, Табл. Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									21 722	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**3 038 682**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									60 774	
			Итого с непредвиденными затратами									**3 099 456**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									3 362 617	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Понижающий коэффициент (2%)									67 252	
			Итого с понижающим коэффициентом									**3 295 365**	
			НДС (12%)									395 444	
			Итого с НДС									**3 690 808**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ Ерленов Е.А.

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ Маканов М.К.
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ Бекбергенов К.Т.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзора_____ Костенко А.Ю.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", БИН 060140015369, Костанайская область, г.Костанай, улица Г.Каирбекова, дом 75**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Tuberia Construction", БИН 051140003277, г.Астана, Проспект Бауыржан Момышулы, 2/1**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **69-22 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование, адрес)

Объект : **02-01 Строительство одноквартирных жилых домов в 16-ом квартале мкр."Кунай" в г. Костанай (10 дом)**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№73 от 04.03.2025**

Акт выполненных работ 15

за **Июль 2025** (месяц, год) на **02-01-01 Общестроительные работы** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 25.06.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Включить										
			Подраздел 1: Внутренние отделочные работы (АС-5)										
1	1	1115-0108-2001 РСНБ РК 2022	**Потолки натяжные одноуровневые. Устройство из поливинилхлоридной пленки (ПВХ)**	$м^2$	114,8	**3107,06**	10,72	356690,00	**1231,00**	269222,00	68990,00	459734,00	
						751,20	**0,00**	86238,00	**0,00**		34054,00		
			Итого по подразделу 1: Внутренние отделочные работы (АС-5)					356690,00	1231,00	269222,00	68990,00	459734,00	
								86238,00	**0,00**	**0,00**	34054,00		
			Подраздел 2: Полы (АС-4)										
2	2	1111-0101-3604 РСНБ РК 2022	**Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках**	$м^2$ покрытия	47,7	**2057,31**	51,65	98134,00	**2464,00**	75560,00	19553,00	127102,00	
						421,60	14,48	20110,00	**691,00**		9415,00		
			Итого по подразделу 2: Полы (АС-4)					98134,00	2464,00	75560,00	19553,00	127102,00	
								20110,00	691,00	0,00	9415,00		
			Подраздел 3: Отделка фасада (АС-3)										
3	3	1126-0201-0506 РСНБ РК 2022	**Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция снизу изделиями из пенопласта на клее**	$м^2$ изолируемой поверхности	61,435637	2415,54	25,99	148400,00	1597,00		111920,00	281145,00	
						2389,55	7,49	146804,00	460,00		**20825,00**		
4	4	Т Прайс	**Термопанель "Под травертин" 200х40**	$м^2$	61,435637	3958,54		243195,00		243195,00	19455,00	262650,00	
5	5	Т Прайс	**Угол декоративный "Под травертин"**	мп	10,948925	6740,22		73798,00		73798,00	5904,00	79702,00	
6	6	261-105-0651 РСНБ РК 2022	**Клей однокомпонентный из полиуретана для пенополистирола**	шт.	13,686157	3023,00		41373,00		41373,00	3310,00	44683,00	
7	7	1115-0405-0111 РСНБ РК 2022	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз**	$м^2$ окрашиваемой поверхности	61,435637	377,68	1,09	23203,00	67,00	1938,00	16984,00	43402,00	
						345,04	0,54	21198,00	33,00		3215,00		
8	8	236-202-0402 РСНБ РК 2022	**Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 атмосферостойкая и паропроницаемая для окраски фасадов и влажных помещений**	кг	15,358909	**356,00**		5468,00		**5468,00**	437,00	5905,00	
			Итого по подразделу 3:					535437,00	1664,00	365772,00	128904,00	717487,00	
								168002,00	493,00	0,00	53146,00		
			Итого по разделу 1: Включить					990261,00	5359,00	710554,00	217447,00	1304323,00	
								274350,00	1184,00	0,00	96615,00		
			ИТОГО по акту					990261,00	5359,00	710554,00	217447,00	0,00	
								274350,00	1184,00	0,00	96615,00		

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
НДЗ РК 8.04-05-2015			Временные здания и сооружения 0,9%									0	
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,9%									**0**	
ЭСН РК 8.04-01 2015 Прил Д, Табл Д3			Дополнительные затраты на СМР в зимнее время 0,72%									0	
			Итого с дополнительными затратами на СМР в зимнее время 0,72%									**0**	
ГН ОССС			Непредвиденные работы и затраты 2%									0	
			Итого с непредвиденными затратами									**0**	
Приказ КДСЖКХ МИИР РК от 07.09.2022 года № 173-нк			в том числе в текущих ценах на 2021 год - 100%, К=1,0849057									0	
			Понижающий коэффициент (2%)									0	
			Итого с понижающим коэффициентом									**0**	
			НДС (12%)									0	
			Итого с НДС									**0,00**	

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Tuberia Construction"
БИН 051140003277
Директор_____ **Ергенов Т.А.**

Эксперт (ы) технического надзора:
ТОО "СЕЙСМОСТРОЙЗАЩИТА"
№ KZ41VJE00028171 от 28.06.2017г.
Эксперт_____ **Маканов М.К.**
ИИН 850121351297

Принял (Заказчик):
ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная"
БИН 060140015369
Заведующий сектором_____ **Бекбергенов К.Т.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО «Институт «Агропромпроект»
Приказ №4 от 15.03.2023

Эксперт авторского надзора_____ **Костенко А.Ю.**